

## REGISTRO DE IMÓVEIS

### REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2-J.-

MATRÍCULA N.º 2.529.-

DATA 04 de agosto de 1.986.-

**IMÓVEL:** Um terreno urbano com a área de 5.445,00 metros quadrados, situado na cidade de São Francisco do Imbaú, neste Município e Comarca, constituído pelas datas n.ºs. 1, 2, 3 e 4 da quadra n.º- 14, com frente para a Rua São Paulo e Rua Congonhinhas; Data n.º- 3, da quadra n.º- 17, com frente para a Avenida Maria Cândida; data n.º- 11, da quadra n.º- 7, com frente/ para a Rua São Paulo; Data: n.º- 5, da quadra n.º- 6, com frente para a Rua Maringá; Data n.º 01, da quadra n.º- 09, com frente para a Rua Maringá; Datas n.ºs: 5 e 6, da quadra n.º- 05, / com frente para a Rua Jacaréxinho; e data n.º- 3, da quadra n.º- 27, com frente para a Rua / Curitiba, medindo 15 metros de frente, por 33 metros da frente aos fundos, num total de 495 00 m2, cada data. PROPRIETÁRIA:- EUNICE NOGUEIRA DURÃES, brasileira, casada, serventuária / da justiça, residente em São Francisco do Imbaú, neste Município e Comarca, portadora do / CPF. sob n.º-135.581.809-10,, TRANSCRIÇÃO ANTERIOR:- n.º- 3.548 do CRI. de São Jerônimo da Serra-Pr. O Referido é verdade e dou fé. DP/Congonhinhas, 04/08/86. Eu *Raoni Pereira do Val Oliveira* Oficial.-

R- 1/2.529. Prot. 10.063. Data: 04/08/86. Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em Notas do Tabelionato de São Francisco do Imbaú, deste Município e Comarca, no li vro n.º- 05, fls. 39, em data de 13/11/1.972. O imóvel constante na presente matrícula foi / adquirido por EUNICE NOGUEIRA DURÃES, acima qualificada, por compra feita à HELENA BENINCA SA WILD, e seu marido WALTER ULRICH WILD, brasileiros, casados, proprietários, residentes e domiciliados em Jarinu-SP., neste ato legalmente representados por seu bastante procurador FRANCISCO BENINCASA, italiano, industrial, residente em Jarinu-SP., conforme procuração re gistrada em Notas do Tabelionato de São Francisco do Imbaú, neste Município e Comarca, no/ livro n.º- 1, fls. 16 e 17, em data de 03/08/63; pelo valor de Cz\$:- 5.500,00. GR-4 ITBI n.º 142/86, pago no Banco Bamerindus do Brasil S/A. Ag. desta cidade, em 18/07/86; Negativa n.º- 151/86, da Ag. de Rendas desta cidade, expedida em 18/07/86; Negativa n.º- 116/86, da Prefei tura Municipal d/ cidade, expedida em 04/08/86; Certidão, expedida pelo Cartório do Cível, comércio e anexos d/ Comarca, em 18/07/86. Condições:- As da Escritura. O Referido é verda de e dou fé. DP/Congonhinhas, 04/08/86. Eu *Raoni Pereira do Val Oliveira* Oficial. Custas. Serv. Cz\$:- 193,46; TP. Cz\$:- 40,72; CPC. Cz\$:- 10,18; Ass. Cz\$:- 2,36.-

R- 2/2.529. Prot. 24.387. Data: 04/06/2.004. Nos termos do Auto de Penhora e Depósito Parti cular de 17/03/2.004, expedido dos autos n.º- 043/2003, de Executivo Fiscal, ação movida por FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL DE CONGONHINHAS, ESTADO DO PARANÁ, em face de ESPÓLIO DE EUNICE / NOGUEIRA DURÃES. Procede-se ao registro da penhora sobre o imóvel constante na presente ma trícula, avaliado em R\$:- 3.000,00 (três mil reais). Valor da ação: R\$:- 566,51 (quinhentos e sessenta e seis reais e cinquenta e um centavos), atualizados até 27/08/2003. Valor do / Funrejus: R\$:- 1,13, a ser incluída na conta geral do processo, caso a Exequite seja e sucumbente de ação. Depositário Particular: Almiro Fulgêncio Durães. O Referido é verdade e / dou fé. DP/Congonhinhas, 04 de junho de 2.004. Custas: 378,00 VRC. (R\$:- 39,69). Eu, *Raoni Pereira do Val Oliveira*, Oficial Designado.-

R- 3/2.529. Prot. 24.844. Data: 10/01/2.005. Nos termos do Auto de Penhora e Depósito Parti cular de 28/12/2.004, expedido dos autos n.º- 12/2004, de Executivo Fiscal, ação movida pela FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, contra ALMIRO FULGÊNCIO DURÃES. Procede-se ao registro da Penhora sobre 50% (cinquenta por cento) do imóvel constante na presente matrícula, avalia do em R\$:- 15.000,00, para garantia do valor de R\$:- 5.652,92. Taxa do Funrejus: R\$:- 11,30, a ser incluída na conta geral do processo, caso a exequite seja a sucumbente na ação. O Re ferido é verdade e dou fé. DP/Congonhinhas, 10 de janeiro de 2.005. Custas: 378,00 VRC. (R\$: 39,69). Eu, *Raoni Pereira do Val Oliveira*, (Valéria Aparecida Lupo de Oliveira), Escrevente.-



## REGISTRO DE IMÓVEIS

### REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2-J.-

R- 4/2.529. Prot. 29.023. Data: 08/06/2.010. Nos termos do Auto de Penhora e Depósito Particular, de 20/04/2.010, expedido dos autos nº- 033/2009, de EXECUÇÃO FISCAL, ação movida pela FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL DE CONGONHINHAS, em face do ESPÓLIO DE EUNICE NOGUEIRA DURÃES. Procede-se ao registro da Penhora sobre a totalidade do imóvel da presente matrícula, avaliado em R\$:- 3.000,00, para garantia de um débito no valor de R\$:- 1.824,05 (um mil, oito centos e vinte e quatro reais e cinco centavos). Figurando como Depositário Particular, o Sr. Almiro Fulgêncio Durães. Taxa do Funrejus: R\$:- 3,64. Auto arquivado sob nº- 60, pasta/nº- 10. O Referido é verdade e dou fé. DE/Congonhinhas, 08/06/2.010. Custas: 378,00 VRC.(R\$ 39,69) + R\$:- 2,00 Sêlo/Funarpen, a ser incluída na conta geral do processo, juntamente com o Funrejus, de acordo com o item 7, da Instrução Normativa nº- 02/99, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Eu, *Raoni Pereira do Val Oliveira*, (Eros Roberto Canedo da Silva), Oficial Designado.

