

**CERTIDÃO**

sta no § 1º do art. 19 da Lei 6.015
73 e alterações decorrentes da Lei
30/06/1975 (Lei dos Registros

0.210 ue
PUBLICOS)
Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução
autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do
artigo 19§ 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 13 de fevereiro de 2025

ASSINADO DIGITALMENTE
Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

| | |
|------------------|-------|
| Matrícula | Ficha |
| Nº 44.606 | Nº 1 |

Loanda, **19** de **abril** de **2022**

IMÓVEL

LOTE URBANO: Lote nº 7-REMANESCENTE, da Aglutinação dos Lotes nºs 1 à 16 (um à dezesseis), da quadra nº 404 (Quatrocentos e Quatro), situado nesta cidade e Comarca de Loanda - Estado do Paraná, com a área de 5.676,00 Metros Quadrados, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações:-

"Inicia-se a 23,00 metros da esquina da Rua Mato Grosso com a Rua Roma; daí segue confrontando com a Rua Roma na extensão de 61,00 metros; deflete à direita em 90°00' e segue confrontando com a Rua Minas Gerais na extensão de 84,00 metros; deflete à direita em 90°00' e segue confrontando com a Rua Joaçaba na extensão de 84,00 metros; deflete à direita em 90°00' e segue confrontando com a Rua Mato Grosso na extensão de 24,00 metros; deflete à direita em 90°00' e segue confrontando com o Lote nº 6-Destacado na extensão de 23,00 metros; deflete à esquerda em 90°00' e segue confrontando com o Lote nº 6-Destacado na extensão de 10,00 metros, Lote nº 5-Destacado na extensão de 10,00 metros, Lote nº 4-Destacado na extensão de 10,00 metros, Lote nº 3-Destacado na extensão de 10,00 metros, Lote nº 2-Destacado na extensão de 20,00 metros, até retornar ao ponto inicial deste roteiro, perfazendo assim uma área total de 5.676,00 metros quadrados". **"(Sobre o imóvel foi edificado um prédio em alvenaria, medindo 1974 m2 - hum mil, novecentos e setenta e quatro metros quadrados - concluído em maio de 1966)".** Tudo de conformidade com mapa e memorial descritivo elaborados pelo Engenheiro Agrônomo Vadeir José Pereira - Reg. CREA-PR nº 13.681-D - 7ª Região. Foi apresentada Certidão de Anuência Prévia nº 047/2021, expedida em data de 22 de setembro de 2021, pela Prefeitura Municipal da cidade de Loanda-PR; Anotação de Responsabilidade Técnica ART de Obra ou Serviço nº 1720214176057, quitada.

TÍTULO ANTERIOR:-

PROPRIETÁRIA:- FUNDAÇÃO DE APOIO AO E DESENVOLVIMENTO EDUCACIONAL DO NOROESTE DO PARANÁ- FADENPAR, inscrita no CNPJ/MF nº 08.591.907/0001-60, com sede em Loanda/PR.- - Protocolo nº 127.965, de 08 de abril de 2022.- Selo Funarpen: F686J.HMqPO.zwYZh-ad9JN.J4nEW. DOU FÉ OFICIAL.- ssl.- Custas: D. 30,00 VRC - R\$7,38 - FUNDEP 5%: R\$0,36 - ISS 3%: R\$0,22 - FUNREJUS 25%: R\$1,84

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

R-01 - 44.606 //**DATA:-** 23/05/2024 //**PROTOCOLO:-** 138.566// Tendo em vista a Conclusão, devidamente assinada digitalmente em data de 20 de maio de 2024, pelo MMº Juiz Titular da Vara do Trabalho, Dr. Fabio Adriano de Freitas, oriundo do Poder Judiciário, Justiça do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, Vara do Trabalho de Paranaíba-PR., extraído dos autos de **ATSum 0000617-**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/W8HLA-ANQK-AWJQJ-4ANQX>

CNM: 087122.2.0044606-64

Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital





Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/W8HLA-ANQQK-AWJQJ-4ANQX>

Continuação da Matrícula Nº _____

CNM: 087122.2.0044606-64

45.2022.5.09.0023 em que é reclamante FÁTIMA GONÇALVES DE OLIVEIRA GUEDES e reclamada FUNDAÇÃO DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO EDUCACIONAL DO NOROESTE DO PARANÁ, recebida através de MALOTE DIGITAL, em data de 23.05.2024, que fica arquivada em pasta própria deste Serviço Registral, o imóvel desta matrícula, foi **penhorado**, tendo como valor da execução R\$11.889,58 (onze mil, oitocentos e oitenta e nove reais e cinquenta e oito centavos). Custas e Funrais incluídos na conta geral da execução e oportuno pagamento - Art. 555 do C.N.- Loanda, 23/05/2024.- DOU FÉ OFICIAL. fz.- Selo de Fiscalização: SFR11.dJzbP.CjrW3-ZzqOz.F686q.

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

FUNARPEN



SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFR12.85pbv.mThQ
n-qLC9Z.F686q

<https://selo.funarpen.com.br>



CNM: 087122.2.0044606-64

Documento em formato de Documento de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

