

AUTO DE AVALIAÇÃO

Ao(s) 13 dia(s) do mês de novembro de 2024, em cumprimento ao mandado extraído dos autos nº 8162-56.2022.8.16.0045 de Execução Fiscal em que figuram como partes Município de Arapongas em face de Arieli Bonini Franzolin, observadas as formalidades legais, **PROCEDI A AVALIAÇÃO SOBRE OS SEGUINTE BENS:**

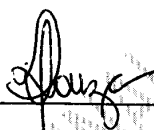
IMÓVEL 01:

"Lote de Terras sob nº 1-B/5, Cadastro: 250554, Insc. Imobiliária: 01.09.0049.0215.001, situado na RUA MOSQUETEIRO-TOPETE-VERMELHO, 50, Jardim Asturias, com 300 m², nesta cidade e Comarca de Arapongas/PR, contendo um imóvel residencial em alvenaria, tipo edícula, com aproximadamente 60m² de construção, padrão popular, murado, com cobertura tipo eternity e um terreno limpo e plano (foto) com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 7805 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Arapongas — PR."

AVALIAÇÃO: Avalio o imóvel acima descrito em R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais)

Método Comparativo: Imobiliárias Consultadas: Renato Imóveis, Imobiliária Viva Real, Imobiliária Linham.

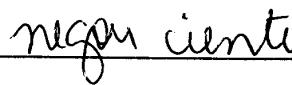
Para constar, lavrei o presente auto, que, após lido e achado conforme, segue assinado digitalmente.



Viviane A. de Souza

Oficiala de Justiça-

Matrícula 14.109



Executado (a)/Atual possuidor (a)