

CNM: 079905.2.0016006-87

REGISTRO DE IMÓVEIS
Paranavaí - Paraná
Titular: ADELMO PIGNATARO DELGADO

REGISTRO GERAL

FICHA

- 1 -

MATRÍCULA Nº 16.006

RUBRICA

atuefo

Data: 23 de março de 1983.
Imovel: lote nº 20 da quadra 2, do Conjunto Habitacional "SUMARÉ", situado no distrito de Sumaré, deste município e comarca, com a área de 315,00 m2. **Confrontações:** frente com a Rua Projetada "C", numa distância de 12,60 metros; lado direito com o lote nº 21, numa distância de 25,00 metros; lado esquerdo com o lote nº 19, numa distância de 25,00 metros; fundos com o lote nº 5, numa distância de 12,60 metros.
Proprietária: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR, sociedade de economia mista, criada pela Lei Estadual 5113, de 14/5/1965, inscrita no CGC. nº 76.592.807/0001/22, com sede na cidade de Curitiba-PR.
Reg. Aquisitivo: R-5-10.638 **Lº 2** d/Registro.

** ** ** **

Av-1-16.006: Data: 23/3/83. Prot. 42.579 Data: 23/3/83.-
ÔNUS HIPOTECÁRIO: o imóvel desta matrícula acha-se gravado de hipoteca convencional a favor do Banco Nacional da Habitação-BNH, conforme se vê do R-6-10.638, **Parto nº 2**, d/ ofício. Custas: nihil. Dou fe OFICIAL *Adelson*

Av-2-16.006: Data: 23/3/83. Prot. 42.579 Data: 23/3/83.-
EDIFICAÇÃO: tendo em vista requerimento da parte interessada, apresentado em forma legal e que fica arquivado em cartório, ao qual foi anexado atestado fornecido pela Prefeitura Municipal local em data de 12/6/82, sob nº 158/82, procedo a presente para consignar que no imóvel desta matrícula, em cumprimento ao Plano Nacional de Habitação, foi construída uma unidade residencial, nos moldes aprovados pelo BNH, Padrão 2-38C, em alvenaria, com a área de 38,11 m2. **IAPAS:** C.Q. nº 723.030, série "A", expedido pelo IAPAS, ag. 7/10/81 em 16/7/81. Custas: R\$ 500,00. Dou fe. OFICIAL *Adelson*

R-3-16.006 Protocolo nº 152.400 - 02 de agosto de 2017

PENHORA - OS DIREITOS do imóvel desta matrícula foram objeto de **PENHORA**, Autos nº 0003013-33.2013.8.16.0130 de Execução Fiscal, que se processam perante o Juízo de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública de Paranavaí-PR, em que são partes **FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE PARANAVAÍ**, exequente, e **AGRICIO FRANCELINO DA SILVA**, executado, para garantia de execução no valor de R\$-1.044,14 (um mil e quarenta e quatro reais e quatorze centavos), tudo conforme consta do Mandado expedido em 18.05.2017. **FUNREJUS** - Deixa de ser recolhido, neste ato, nos termos do contido no Art. 555, parágrafo 1º da ECGJPR. Custas - 378,00 VRC - R\$ 68,80. Data - 16/08/2017. DOU FÉ. **ESCREVENTE** *Adelson*

MATRÍCULA Nº
- 16.006 -

SEGUIR NO VERSO





República Federativa do Brasil – Estado do Paraná.
1º Serviço de Registro de Imóveis de Paranavai.
João Gustavo Garcia Nadal – Agente Designado.
CNPJ/MF nº 30.762.233/0001-92

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR Nº 1530/2025. CERTIFICO que a presente certidão contém reprodução integral e autêntica da Matrícula nº **16.006**, Livro 2 de Registro Geral, conforme art. 19, §1º da Lei nº 6.015/73, é válida por 30 (trinta) dias, e assinada digitalmente. **Paranavai, 14 de fevereiro de 2025.**

Buscas R003 R\$5,81; Certidão de Registro Geral R139 R\$38,55; SELO RI3 (FUNARPEN) R\$1,50 - ISS: R\$ 0,89 - Funrejus: R\$ 11,09 - Fundep: R\$ 2,22 - **Total: R\$ 60,06**



Av. Presidente Tancredo Neves, 2769, Paranavai - PR - 87.703-290 - (44) 3423-3535 - contato@lsri.com.br

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.cartoriospr.com.br/validador/ o CNS: **07.990-5**
e o código de verificação do documento: **9XSQ68**
Consulta disponível por 30 dias



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ5NA RDRFV 7KY45 MC2H3