

JUÍZO DE DIREITO DA VARA CÍVEL DA COMARCA DE COLORADO**- Estado do Paraná -**

Vara da Fazenda Pública de Colorado - Projudi

Autos n.03405-06.2020.8.16.0072. – Execução Fiscal.

Exequente: MUNICÍPIO DE COLORADO.

Executado: DIEFERSON JOSÉ DE ALMEIDA.

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos VINTE E DOIS (22) dias do mês de NOVEMBRO (11) do ano de DOIS MIL E VINTE E QUATRO (22/11/2024), em cumprimento ao respeitável mandado, extraído dos autos em referência, dirigi-me nesta cidade e comarca no endereço indicado e ai sendo, com as formalidades legais, PROCEDI A AVALIAÇÃO do seguinte:

DESCRIÇÃO DO BEM:

“Lote de terreno urbano sob n.02, da quadra n.05, com a área de 300,00 metros quadrados, o qual está dentro das metragens, medidas e confrontações: pela frente, confronta-se com o prolongamento da rua Guido Valério, numa extensão de 10,00 metros; por um lado, confronta-se com o lote n.01, numa extensão de 30,00 metros; por outro lado, confronta-se com o lote n.03, numa extensão de 30,00 metros e pelos fundos, confronta-se com o lote n.10, numa extensão de 10,00 metros, constantes da matrícula **n.24.858** do C.R.I., desta cidade e comarca”.

LOCALIZAÇÃO:

“Rua Guido Valério s.n. – Jd. Mônaco nesta cidade”.



BENFEITORIA(s):

“Não possuí benfeitorias (lote vazio), sendo que possuí asfalto, meio-fio e iluminação pública”

CONSIDERAÇÕES:

Considerando que é lote vazio, que possui asfalto, meio-fio e iluminação pública; que não necessita de obras de aterro, sua metragem e ótima localização e de acordo com pesquisa e informações levantadas, avalio referido imóvel pela quantia de (valor estimado):

NOVENTA E CINCO MIL
REAIS:..... R\$95.000,00.

**Total da avaliação: NOVENTA E CINCO MIL
REAIS.....R\$95.000,00.**

NADA MAIS era o que continha e efetivada a medida, lavrei o presente auto, que lido e achado conforme, vai devidamente assinado.


Vitor Rezende Delazari Oliveira
Oficial de Justiça Avaliador





Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-JDDT 73WA2 QEQS5 W9EV3





