



2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL FORO CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA-PR.

LAUDO DE AVALIAÇÃO JUDICIAL 4ª JUIZADO ESPECIAL

Processo	Autos nº 10462-89.2019	8.16.0014
Natureza da Ação	Cumprimento de Sentença	
Exequente	Ana Paula Tardivo	
Executado	Igreja Tenda de Israel e Marcia Luiza da Rocha	

Aos vinte e oito (28) do mês de novembro (11) do ano de dois mil e vinte e quatro (2024), nesta cidade e Comarca de Londrina, Estado do Paraná, em cumprimento ao mandado retro, expedido nos autos em epígrafe, e sendo aí procedi a AVALIAÇÃO do bem imóvel descrito nos autos mandado, abaixo relacionado:

Bens

No dia 01 de SETEMBRO de 2023, às 20h00, nesta cidade e comarca de LONDRINA, em cumprimento oriundo dos autos supra, procedi a(o) PENHORA () ARRESTO () BUSCA E APREENSÃO () REMOÇÃO () AVALIAÇÃO dos bens abaixo relacionados:

20 CADEIRAS DE PLÁSTICO BRANCAS / 37 CADEIRAS DE CORES E MODELOS DIVERSOS /
1 SOFÁ DE 2 LUGARES / 1 MESA DE SOM ONEAL OMX 12 / 5 MICROFONES / 1 POTÊNCIA
VOX STORM 1800 / 1 NOTEBOOK ACER ASPIRE 3100 1405 / 2 SUPORTES
DE MICROFONE / 2 CAIXAS DE RETORNO SEM MARCA APARENTE / 4 BATERIA RMV /
2 CAIXAS DE SOM "MASTER" 08hms / 2 SUPORTES DE CAIXA DE SOM / 6 SUPORTES
PARA FLORES / 2 VENTILADORES VENTIDELTA - DEVO DE AVALIAR POR FALTA
DE CONHECIMENTO TÉCNICO ESPECIALIZADO PARA TAL

Avaliação dos bens descritos no termo de penhora de mov.175.

Vinte (20) Cadeiras de Plástico Brancas; **R\$ 30,00 (trinta reais) a unidade;**
totalizando R\$ 600,00 (seiscentos reais);

Trinta e sete (37) Cadeiras de Cores e modelos Diversos; **R\$ 10,00 (dez reais) a unidade;**
totalizando R\$ 370,00 (trezentos e setenta reais)

Um (1) Sofá de dois lugares; **R\$ 50,00 (cinquenta reais);**

Mesa de Som Oneal OMX 12; **R\$ 800,00 (oitocentos reais);**

Cinco (5) microfones; **R\$ 45,00 (quarenta e cinco reais) a unidade;**
totalizando R\$ 225,00 (duzentos e vinte e cinco reais);

Uma (1) Potência VOX Storm 1800; **R\$ 200,00 (duzentos reais);**

Um (1) Notebook ACER Aspire 3100 1405; **R\$ 300,00 (trezentos reais);**

Dois (2) suportes de microfone; **R\$ 40,00 (quarenta reais) a unidade;**
totalizando R\$ 80,00 (oitenta reais);

Dois (2) caixas de retorno sem marca aparente; **R\$ 100,00 (cem reais) a unidade;**
totalizando R\$ 200,00 (duzentos reais);

Quatro (4) bateria RMV; **R\$ 1,000.00 (mil reais);**

Dois (2) Caixas de som "Master" 08hms; **R\$ 100,00 (cem reais) a unidade;**
totalizando R\$ 200,00 (duzentos reais)

Dois (2) suportes de caixa de som; R\$ 30,00 (trinta reais) a unidade; totalizando R\$ 60,00 (sessenta reais);

Seis (6) suportes para flores; R\$ 20,00 (vinte reais) a unidade; totalizando R\$ 120,00 (cento e vinte reais);

Dois (2) ventiladores VENTIDELTA; R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais) a unidade; totalizando R\$ 300,00 (trezentos reais);

Observação: Conforme fotos em anexo, os móveis encontram-se em péssimo estado de conservação, sendo de difícil liquidação.

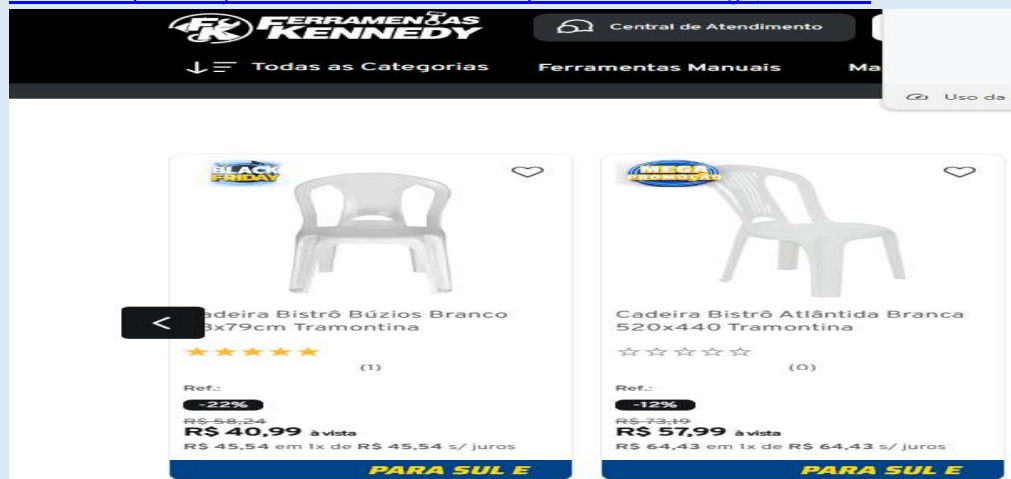
**IMPORTA O PRESENTE LAUDO DE AVALIAÇÃO
EM R\$4.505,00
(quatro mil quinhentos e cinco mil reais).**

Metodologia empregada:

Método comparativo, através de dados colhidos nas diligências, pesquisas em SITES, amostragem, estatísticas de dados, vistorias e estado de conservação dos bens.

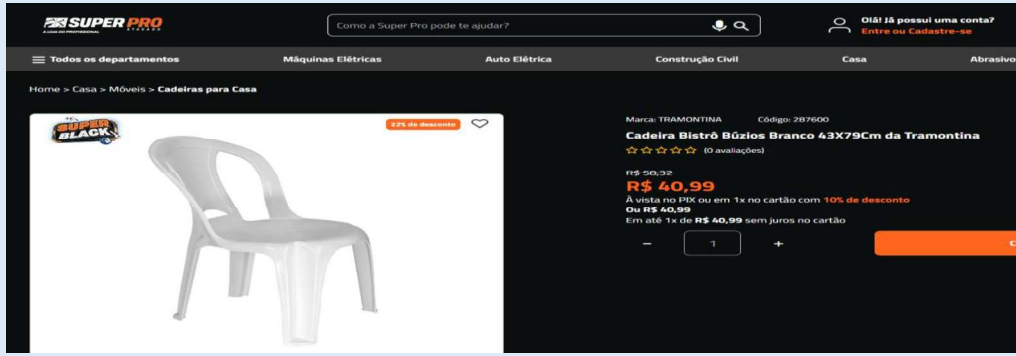
Fontes de pesquisas utilizadas:

https://www.ferramentaskennedy.com.br/cadeira-bistro-buzios-branco-43x79cm-tramontina/p?idsku=44027&gad_source=1&qclid=CjwKCAiAudG5BhAREiwAWMISjI39uEz7v6lv-ntqFSdl7OyTi293TvflhDRCNPmskoxug6OPIYD4GRoCHrgQAVD_BwE

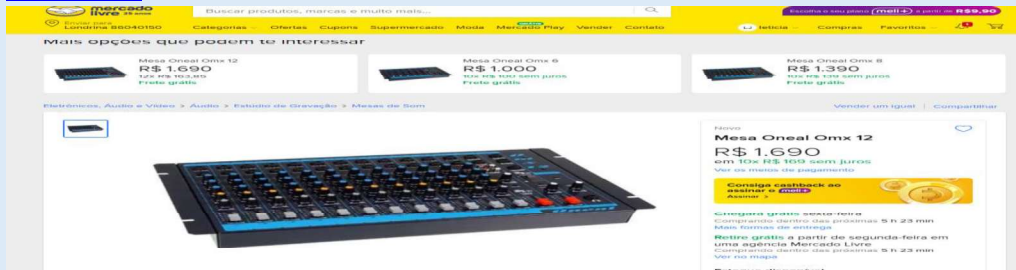


https://www.superproatacado.com.br/110311/cadeira-bistro-buzios-branco-43x79cm-da-tramontina?gad_source=1&qclid=CjwKCAiAudG5BhAREiwAWMISjBM4Y436gJjkYnP7mtVKjWvqYUNiEliCWx0_J2uHfBAj8zWJnLkgDxoC73gQAVD_BwE

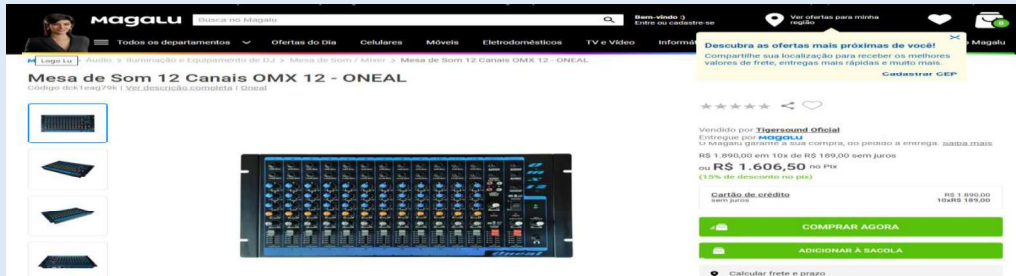
SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL



<https://lista.mercadolivre.com.br/12-canais-mixer-mesa-de-som-oneal-omx-12x-misturador-c>



https://www.magazineluiza.com.br/mesa-de-som-12-canais-omx-12-oneal/p/dck1eag79k/ea/meso/?&seller_id=tigersoundoficial&utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_term=76956&utm_campaign=google_eco_per_ven_pla_tc_sor_3p_ea-ga-tb-wea-b&utm_content=&partner_id=76956&gclid=CjwKCAiAudG5BhAREiwAWMISjEcXO7nTFAfDKxEyl441BxGjVwhse2qGuGLvob6EmJcObju8y4ZRKXoCbDYQAVD_BwE



https://www.101db.com.br/microfone-profissional-dinamico-novik-neo-fnk-580/?ref=139691&qad_source=1&qclid=CjwKCAiAudG5BhAREiwAWMISiCa7Bg8NevLxrIEcm1eqNqd3CZvPdOdK_rLVqmJEWNRzpvkPI_tvBoC-iEQAVD_BwE



https://www.amazon.com.br/Microfone-Din%C3%A2mico-para-DSLR-Leson/dp/B075SNJ5H1/ref=asc_df_B075SNJ5H1/?tag=googleshopp00-20&linkCode=df0&hvadid=709964502911&hvpos=&hvnetw=g&hvrand=15993149172035322755&hvpon=&hvptwo=&hvqmt=&hvdev=c&hvdcmdl=&hvlocint=&hvlocphy=1001637&hvtargetid=pla-1396322278543&psc=1&mcid=cd175cb5bece33119c47dd5707371bc7&qad_source=1

SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL

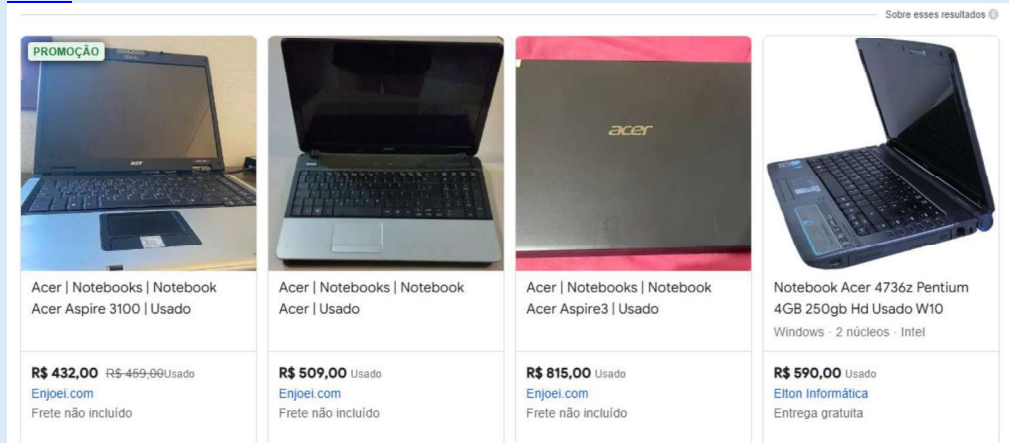
Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO
 Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P-JUDER LA3MA CRYZJ D4XR3



https://www.mercadolivre.com.br/cabecote-autoamplificado-voxtorm-psg-180-psg180/p/MLB27510983#polycard_client=search-nordic&wid=MLB4169383336&sid=search&searchVariation=MLB27510983&position=2&search_layout=grid&type=product&tracking_id=8564f09b-be4f-45ae-a44b-be3c2aa96b8c



https://www.google.com/search?q=Notebook+ACER+Aspire+3100+1405&sca_esv=709b511fa7f06afb&rlz=1C1MRUS_enBR1113BR1116&biw=1920&bih=919&tbm=shop&sxsr=ADLYWllrEeKTn52xtFv6Z7TdZJN8d04kYA%3A1731494754053&ei=YoM0Z7fPAtex5OU PoOmfoAU&ved=0ahUKEwi3iPvNkNmJAxXXGLkGHAD0B1oQ4dUDCAg&uact=5&og=N otebook+ACER+Aspire+3100+1405&gs_lp=Egtwcm9kdWN0cy1jYyleTm90ZWJvb2sgQU NFUiBBc3BpcmUgMzEwMCAxNDA1MgQQlxgnSj0XUI4NWl4NcAF4AJABAjGbc6AB1g GgAQMxLjG4AQPIAQD4AQGYAgOgAtwBmAMAIAYBkgcDMS4yoAfwAw&scient=produ cts-cc



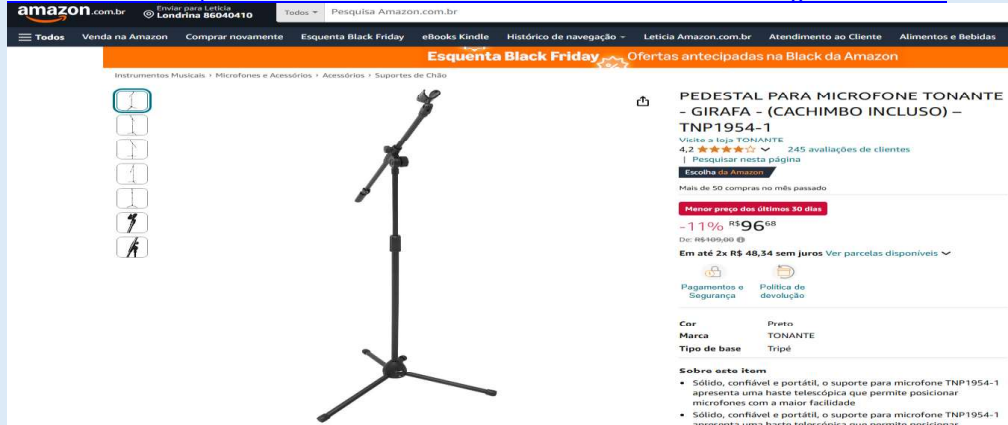
https://www.amazon.com.br/PEDESTAL-PARA-MICROFONE-TONANTE-TNP1954-1/dp/B09G8W92QR/ref=asc_df_B09G8W92QR/?tag=googleshopp00-20&linkCode=df0&hvadid=709869765588&hvpos=&hvnetw=g&hvrand=2263137983838671823&hvpone=&hvptwo=&hvqmt=&hvdev=c&hvdvcmdl=&hvlocint=&hvlocphy=1001637

Avenida Duque de Caxias, 689 Centro Cívico – Fórum Estadual de Londrina-PR - CEP 86.015-902 - Tel. Whatsapp (43) 9-9912-0951.

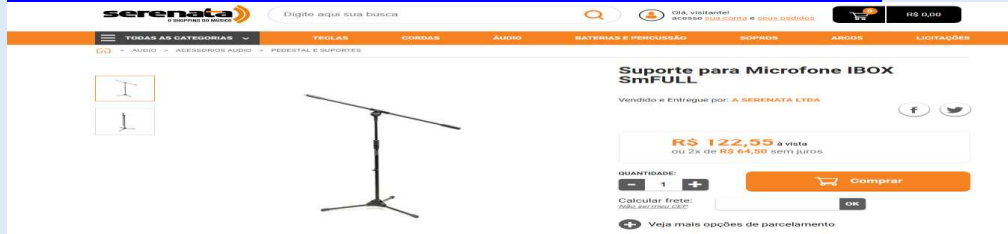
SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P-JUDER LA3MA CRYZJ D4XR3

https://www.amazon.com.br/?hvtargid=pla-1521398630837&psc=1&mcid=df755004b44b3a49b82015301e7a7a0d&gad_source=4



<https://www.serenatanet.com.br/suporte-para-microfone-ibox-smfull/p?idsku=414>

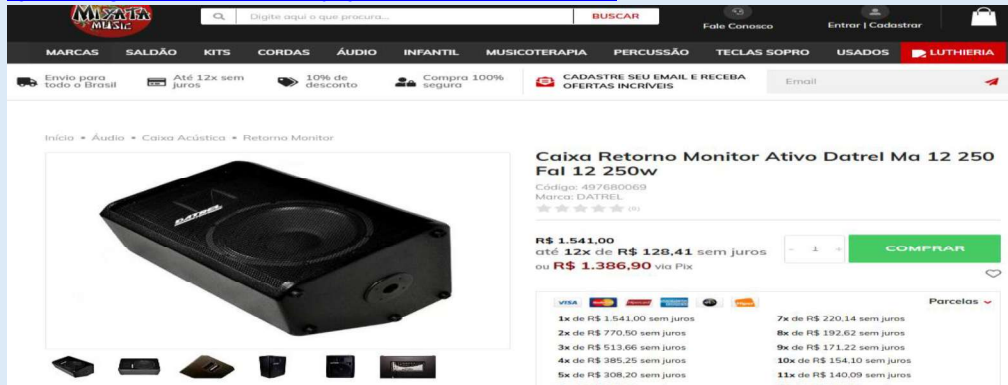


<https://www.nhsom.com.br/caixas-ativa-passiva-retorno-de-palco-12-1000w.html>



https://www.miyatamusic.com.br/produto/caixa-retorno-monitor-ativo-datrel-ma-12-250-fal-12-0001.html?utm_source=Site&utm_medium=GoogleMerchant&utm_campaign=GoogleMerchant&srsltid=AfmBOoo2T7ZZ60c_o-8jXzRRRgXiBoKkhLwYYB99yKjWQR7eWSZs2gFo6Mw

[0001.html?utm_source=Site&utm_medium=GoogleMerchant&utm_campaign=GoogleMerchant&srsltid=AfmBOoo2T7ZZ60c_o-8jXzRRRgXiBoKkhLwYYB99yKjWQR7eWSZs2gFo6Mw](https://www.miyatamusic.com.br/produto/caixa-retorno-monitor-ativo-datrel-ma-12-250-fal-12-0001.html?utm_source=Site&utm_medium=GoogleMerchant&utm_campaign=GoogleMerchant&srsltid=AfmBOoo2T7ZZ60c_o-8jXzRRRgXiBoKkhLwYYB99yKjWQR7eWSZs2gFo6Mw)



<https://bateraclube.com.br/bateria-rmv-rock-series-preta-com-bumbo-20-tons-101214-com-pratos-baquetas-e-ferragens>

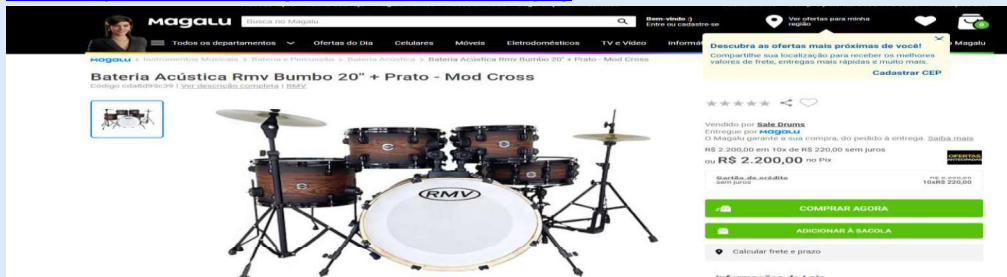
Avenida Duque de Caxias, 689 Centro Cívico – Fórum Estadual de Londrina-PR - CEP 86.015-902 - Tel. Whatsapp (43) 9-9912-0951.

SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL

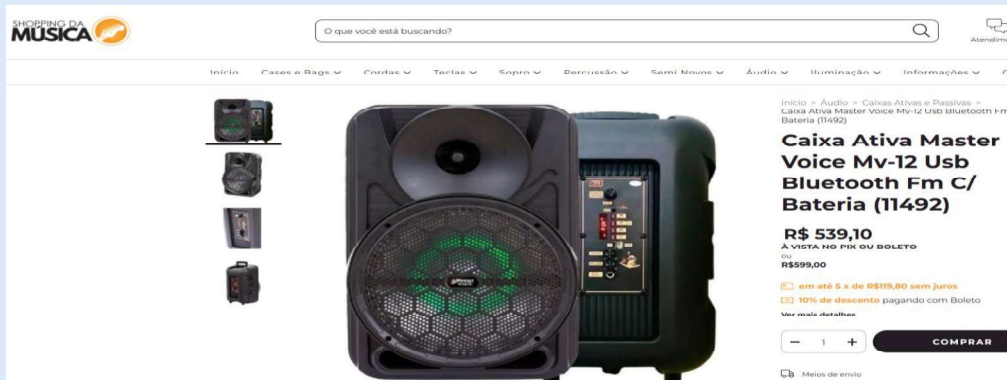
Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO. Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P-JUDER LA3MA CRYZJ D4XR3



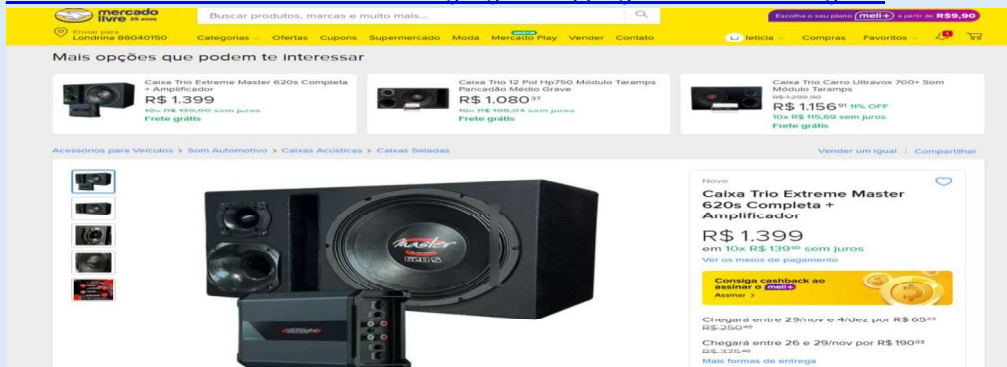
https://www.magazineluiza.com.br/bateria-acustica-rmv-bumbo-20-prato-mod-cross/p/cda8d99c39/im/iiba/?seller_id=saledrums&srsItid=AfmBOop3405GhFncHDswGPKQ5w7Cy9R9m3hx4wdEgQiW-hSzQWGdn9Mwy2g



<https://www.shoppingdamusica.com.br/produtos/caixa-ativa-master-voice-mv-12-usb-bluetooth-fm-c-bateria-11492/>



https://produto.mercadolivre.com.br/MLB-5120045660-caixa-trio-extreme-master-620s-completa-amplificador-JM?matt_tool=18956390&utm_source=google_shopping&utm_medium=organic

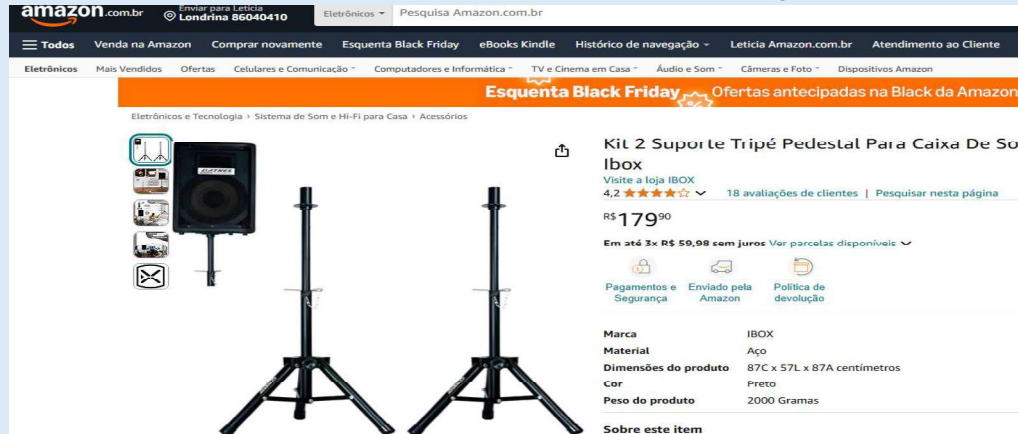


https://www.amazon.com.br/Suporte-Trip%C3%A9-Pedestal-Caixa-Ac%C3%BAstica/dp/B0CRRXHDTV/ref=asc_df_B0CRRXHDTV/?tag=googleshopp00-20&linkCode=df0&hvadid=709964502911&hvpos=&hvnetw=g&hvrand=2615716782347279941&hvpone=&hvptwo=&hvqmt=&hvdev=c&hvdvcmdl=&hvlocint=&hvlocphy=1001637

SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P-JUDER LA3MA CRYZJ D4XR3

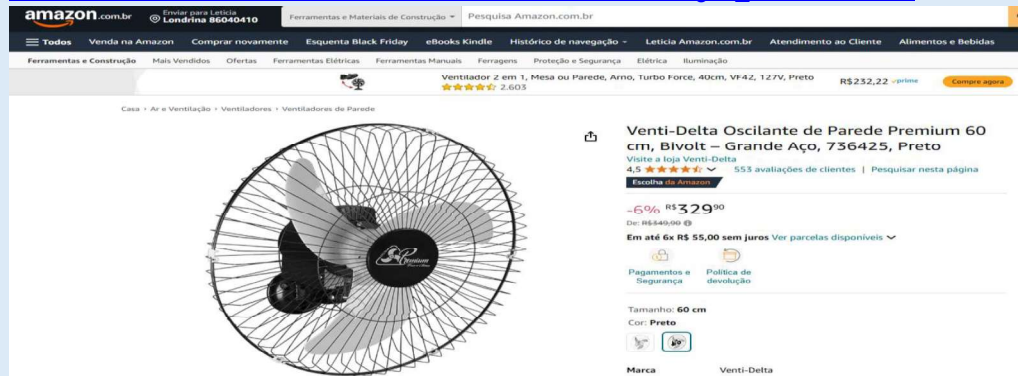
https://www.amazon.com.br/SUPORTE-AC-C3%9ASTICA-ALTURA-M-C3%81XIMA-CXM/dp/B076N42H6K/ref=asc_df_B076N42H6K/?tag=googleshopp00-20&linkCode=df0&hvadid=709964502956&hvpos=&hvnetw=g&hvrand=2615716782347279941&hvpone=&hvptwo=&hvqmt=&hvdev=c&hvdvcmdl=&hvlocint=&hvlocphy=1001637&hvtargid=pla-1409179050719&psc=1&mcid=c34afd21a63c0daa17bfd6cdeb01f8&gad_source=4



https://www.amazon.com.br/Oscilante-Parede-Premium-Bivolt-Ventidelta/dp/B0763ZKHK5/ref=asc_df_B0763ZKHK5/?tag=googleshopp00-20&linkCode=df0&hvadid=710048990096&hvpos=&hvnetw=g&hvrand=15231688855720144455&hvpone=&hvptwo=&hvqmt=&hvdev=c&hvdvcmdl=&hvlocint=&hvlocphy=1001637&hvtargid=pla-811561907250&mcid=6426c970fd043d458e7c709ee7e97b04&gad_source=1&th=1



https://www.mercadolivre.com.br/ventilador-de-parede-ventidelta-60cm-premium-preto-biv-170w-cor-das-pas-natural-110v220v/p/MLB15758117?pdp_filters=item_id%3AMLB4503546968&from=gshop&mattool=83539366&matword=&matsource=google&matcampaign=14303413613&matad_group_id=136693619911&matmatch_type=&matnetwork=g&matdevice=c&matcreative=584243205808&matkeyword=&matad_position=&matad_type=pla&matmerchant_id=735128188&matproduct_id=MLB15758117-product&matproduct_partition_id=2267835085601&mattarget_id=aud-



https://www.mercadolivre.com.br/ventilador-de-parede-ventidelta-60cm-premium-preto-biv-170w-cor-das-pas-natural-110v220v/p/MLB15758117?pdp_filters=item_id%3AMLB4503546968&from=gshop&mattool=83539366&matword=&matsource=google&matcampaign=14303413613&matad_group_id=136693619911&matmatch_type=&matnetwork=g&matdevice=c&matcreative=584243205808&matkeyword=&matad_position=&matad_type=pla&matmerchant_id=735128188&matproduct_id=MLB15758117-product&matproduct_partition_id=2267835085601&mattarget_id=aud-

SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P-JUDER LA3MA CRYZJ D4XR3

[1930534665082:pla-
 2267835085601&cq_src=google_ads&cq_cmp=14303413613&cq_net=g&cq_plt=gp&cq_med=pla&gad_source=1&gclid=CjwKCAiAudG5BhAREiwAWMISjNVplePIRkiZDI7vtd2QmVXm2NMZaCKCEOIbkm4ReBdVbYIKGizIARoC4WoQAvD_BwE](https://www.mercado-livre.com.br/produto/ventilador-de-parede-60cm-turbo-200watts-de-industria-turbo?ref=adwords&source=google&ad_source=1&gclid=CjwKCAiAudG5BhAREiwAWMISjNVplePIRkiZDI7vtd2QmVXm2NMZaCKCEOIbkm4ReBdVbYIKGizIARoC4WoQAvD_BwE)



Para que fique constando, eu, Vantuil Natalino de Carvalho, Bacharel em Direito, juramentado do 2º Ofício de Avaliador Judicial, Portaria 90/2012, Perito Judicial inscrito no CRECI/Pr-F.27785, Técnico em Transações Imobiliárias com Registro no COFECI - Conselho Federal de Corretores de Imóveis e Certificado de Registro de Avaliador Imobiliário, CNAI nº 19985, digitei o presente laudo de oito páginas, mais três arquivos de fotos, conferi, dou fé e subscrevo.

Vantuil Natalino de Carvalho
Avaliador Judicial Port. 90/2017
Creci Pr F. 27785 - CNAI 19.985

Cota desta				
Avaliação dos bens móveis	R\$	1.084,29	VRC	3.914,40
Total	R\$	1.084,29	VRC	3.914,40
A RECEBER VRC 3.914,40				

SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE
 Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P.JUDER LA3MA CRYZJ D4XR3