

LIVRO Nº.02 - REGISTRO GERAL
 REGISTRO DE IMÓVEIS
 GRANDES RIOS PARANÁ

OFICIAL

FICHA Nº.01 (UM).-

MATRICULA-8.396.-

Protocolo n. 28.141 em 07/10/2020.
 07 de outubro de 2020.

IMÓVEL.- Lote de terras urbano sob n. 11/Rem (onze/Rem), Subdivisão do Lote n. 11, da quadra n. 26 (vinte e seis), com área de 372,26 metros traquados, situado nesta cidade e Comarca de Grandes Rios, Estado do Paraná, com as seguintes divisas e confrontações: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-01, de coordenadas N:7329858.293, E:448345.801; deste, segue confrontando com a Avenida Brasil, no seguinte azimute e distância: 132°22'16" e 7,49 m até o vértice P-02; deste segue confrontando com o Lote N. 10, no seguinte azimute e distância: 229°28'11" e 40,70 m até o vértice P-03; deste segue confrontando com o Lote N. 03, no seguinte azimute e distância: 321°32'08" e 14,38 m até o vértice P-04; deste segue confrontando com o Lote N. 12, no seguinte azimute e distância: 49°09'50" e 10,38 m até o vértice P-05; deste segue confrontando com o Lote N. 11/A, nos seguintes azimutes e distâncias: 132°37'54" e 7,20 m até o vértice P-06, deste, 49°11'21" e 7,20 m até o vértice P-01 ponto inicial da descrição deste perímetro. Conforme mapa e memorial descritivo assinado pelo pelo técnico em agrimensura Roque Fernandes de Souza Neto CRT - 04: 087.032.499-30.

PROPRIETÁRIO.- SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS DE GRANDES RIOS, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ/MF sob n. 77.358.448/0001-06, com sede e foro na avenida Brasil, n. 498, em Grandes Rios/PR.

TÍTULO ANTERIOR.- Matrícula n. 2.605, Livro 02, Registro Geral, dessa Serventia. Dou fé. Grandes Rios, 07/10/2020. EU Meanti, OFICIAL.

R-01-MATRICULA 8.396 - PROTOCOLO N. 29.384 em 28/06/2022.-

TÍTULO - REGISTRO DE PENHORA.- EXEQUENTE.- KARYNE MARTA MORELLO, inscrita no CPF/MF n. 914.259.309-30. EXECUTADO.- SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS DE GRANDES RIOS, inscrito no CNPJ/MF sob n. 77.358.448/0001-06. TÍTULO.- Auto de Penhora e Avaliação, assinado por Renata Fernanda de Pádua, Oficial de Justiça, e Requerimento passado aos 20.06.2022, assinado pela exequente Karyne Marta Morello. Extraído dos Autos sob n. 0001033-79.2019.8.16.0085, conforme Certidão Informativa emitida em 27.06.2020, assinada por Marco Aurélio Gonçalves, Técnico Judiciário. VALOR.- R\$ 22.967,68 (vinte e dois mil, novecentos e sessenta e sete reais e sessenta e oito centavos). IMÓVEL OBJETO DA PENHORA.- Parte ideal correspondente a 22% ou seja 81,8972 metros quadrados, do imóvel objeto da presente Matrícula. DEMAIS CONDIÇÕES, às constantes do Auto de Penhora e Avaliação. FUNREJUS - Guia n. 50604873-5, quitado no valor de R\$. 45,94 em 28.06.2022. Selo Funarpen: F511V.qbqPk.AATa2-hAhpH.DaJrR. Emolumentos - 648 VRC. R\$ 159,41. Dou fé. Grandes Rios, 28/06/2022. EU Meanti, OFICIAL.

REGISTRO DE IMÓVEIS DE GRANDES RIOS ESTADO DO PARANÁ

FRANCIELI CRISTIANE MEANTI MACHADO
 ESCRIVENTE SUBSTITUA

ADRIANO MARCELO FERRARI
 ESCRIVENTE SUBSTITUTO

VERA INÁCIO DE A. FERRARI
 AGENTE DELEGADA

FUNARPEN



SELO DE FISCALIZAÇÃO
 SFRI2.I5E5v.3HaC4-
 WlDdn.F511q
<https://selo.funarpen.com.br>

Registro de Imóveis de Grandes Rios Estado do Paraná

A presente certidão é cópia fiel da original arquivada neste ofício.

Vera Inácio de A. Ferrari
 Agente Delegada
 Adriano Marcelo Ferrari
 Registrador Substituto
 Francieli C. Meanti Machado
 Registradora Substituta

A PRESENTE CERTIDÃO É CÓPIA FIEL DA ORIGINAL ARQUIVADA NESTE OFÍCIO.

Grandes Rios, 22/05/2024

Meanti

VERA INÁCIO DE A. FERRARI
 AGENTE DELEGADA

ADRIANO MARCELO FERRARI
 ESCRIVENTE SUBSTITUTO

FRANCIELI CRISTIANE MEANTI MACHADO
 ESCRIVENTE SUBSTITUTA