



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO DA COMARCA DE LONDRINA

Avenida Paraná, 427 - Edifício Metrópole - Sala 5 - Caixa Postal, 1193 - Telefone: 22-0392

JUREMA NEVES CANZIANI - Oficial Designada e JOANA VIEIRA - Sub-Oficial

REGISTRO DE IMÓVEIS

2.º OFÍCIO

Comarca de Londrina - Paraná

Jurema Neves Canziani, Of. Desig.

Apontado
Sob n.º **18.260**

Ficha
n.º **1.-**

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA n.º **8.404.-**

DATA:- 09 de março de 1979.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- Uma data de terras sob nº 8-A (oito-A), com a área de 501,48 metros quadrados, da subdivisão das datas nrs. 8-A e 10 (oito-A e dez), que por sua vez, foram subdivididas das datas nrs. 8 e 10, destacadas do lote nº 39-B, da Gba. Patrimônio Londrina, neste Município e Comarca, - dentro das seguintes divisas e confrontações:- "Frente, para a rua Tingui, com 14,0 metros; aos fundos, confrontando com a data nº 4, do remanescente do lote nº 39-B "Chácara Novo Mundo" e data nº 6, destacada do lote nº 39-B, medindo-se 14,00 metros; lado direito, confrontando com a data nº 09, subdivisão das datas, nrs. 8-A e 10, destacada do lote nº 39-B, medindo-se 35,88 metros e lado esquerdo, confrontando com a área remanescente do lote nº 39-B - Chácara Novo Mundo, medindo-se 35,76 metros".- A data de terras acima, está localizada no loteamento denominado "CHACARA NOVO MUNDO".

Cuja subdivisão foi aprovada pela Prefeitura Municipal local, -- conf. planta da S.U.O.V., de 29-12-76, nº de ordem:- 2.639, -- Alvará B/99, arq, junto à matrícula.-

BENEFITÓRIAS.- Não consta.-

PROPRIETÁRIOS:- Sr. ANTONIO RODRIGUES e sua mulher, dona MARIA SANTINA RODRIGUES, casados, ele português aposentado, port.da Cart. de Ident. p/ estrangeiros RG nº 170.508-Pr., ela brasileira, do lar, inscritos no C.P.F. sob nº 115.858.469-53, - residentes nesta cidade; e Sr. JULIO RODRIGUES e sua mulher, dona AMELIA RODRIGUES, brasileiros, casados, ele motorista, ela do lar, portadores, respectivamente, da Cart. de Identidade RG nº 459.859-Pr. e do tit. de eleitor nº 29.113, da 41ª zona eleitoral local, inscritos no C.P.F. sob número: -- 115.279, digo, 115.859.279-53, residentes nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR:- 33.301 deste Ofício, em comum e em maior -- porção.

DISTRIBUIÇÃO :- Bilhete nº 15.117, de 30-01-79.-

O referido é verdade e dou fé. -

Londrina, 09 de março de 1979. -



mpc:

Jurema Neves Canziani
OFICIAL DO REGISTRO DESIGNADA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTYH X6CTL JN8KT QPQER



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO DA COMARCA DE LONDRINA

Avenida Paraná, 427 - Edifício Metrópole - Sala 5 - Caixa Postal, 1123 - Telefone: 22-0392
JUREMA NEVES CANZIANI - Oficial Designada e JOANA VIEIRA - Sub-Oficial

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>

Apontado
Sob n.º 18.260

Ficha
n.º 218-

REGISTRO GERAL

Continuação
da MATRÍCULA n.º 8.404.-

REGISTRO N.º 1/8.404.-
("DIVISÃO AMIGÁVEL")

DATA:- 09 de março de 1979.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- Uma data de terras sob nº 8-A (oito-A), com a área de 501,48 metros quadrados, da subdivisão das datas nrs. - 8-A e 10 (oito-A e dez), que por sua vez, foram subdivididas das datas nrs. 8 e 10, destacadas do lote nº 39-B, da Gba. Patrimônio Londrina, neste Município e Comarca, no lugar denominado "CHACARAS NOVO MUNDO", - contendo os demais característicos constantes desta matrícula.-

NOMES DOS OUTORGANTES (RECIPROCAMENTE OUTORGADOS):- Sr. JULIO -- RODRIGUES e sua mulher, dona AMELIA RODRIGUES, já qualificados nesta matrícula.-

NOMES DOS ADQUIRENTES (OUTORGADOS E RECIPROCAMENTE OUTORGANTES):- Sr. ANTONIO RODRIGUES e sua mulher, dona MARIA SANTINA RODRIGUES, já qualificados nesta matrícula.-

TÍTULO DE TRANSMISSÃO :- Divisão Amigável.-

FORMA E DATA DO TÍTULO:- Escritura pública lavrada no 1.º Tabelionato desta cidade, no liv. nº 391, fls. nº 420, dia 22 de janeiro de 1979.-

VALOR:- Cr\$25.000,00 (vinte e cinco mil cruzeiros).-

REGISTRO ANTERIOR:- 33.301 deste Ofício, em comum e em maior - - porção.

DOCUMENTOS APRESENTADOS:- Certidões negativas Municipal e de ônus reais deste Ofício.-

CONDIÇÕES:- As do título.- D/615.-

O referido é verdade e dou fé.-

Londrina, 09 de março de 1979.

Jurema Neves Canziani
OFICIAL DO REGISTRO DESIGNADA =

mp.



onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.141/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTYH X6CTL JN8KT QPQER



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA - PARANÁ

Av. Paraná nº 427 - Ed. Metrópole - Salas 04 e 05 - Fone(Fax): 043. 336-4884

Alex Canziani Silveira

Registrador

Vera Maria Canziani Silveira

Escrevente Substituta

Protocolado sob nº 138.662

Ficha nº 3

REGISTRO GERAL

Cont. da Matrícula nº 8.404

Registro nº 2/8.404

(Formal de Partilha)

DATA:- 24 de Outubro de 2003.-

TRANSMITENTE(S):- ESPÓLIO DE ANTONIO RODRIGUES, falecido em 22.05.85, nesta cidade.

ADQUIRENTE(S):- MARIA SANTINA RODRIGUES, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada nesta cidade; **HERDEIROS FILHOS:-** 1) **ANTONIO RODRIGUES FILHO**, brasileiro, casado pelo regime de comunhão universal de bens com **ELVIRA BARBIRATO RODRIGUES**, residentes e domiciliados nesta cidade; 2) **ANIBAL RODRIGUES**, brasileiro, casado(a) pelo regime da comunhão universal de bens, com **IRENE MORAES RODRIGUES**, residentes e domiciliados nesta Cidade; 3) **ELSA APARECIDA STECCA**, brasileira, viúva, residente e domiciliada na cidade de Umuarama-PR; 4) **VALDIR RODRIGUES**, brasileiro, casado(a) pelo regime da comunhão universal de bens, com **LUCIA CIANCA RODRIGUES**, residentes e domiciliados nesta Cidade; 5) **VASCO RODRIGUES**, brasileiro, casado(a) pelo regime da comunhão universal de bens, com **MARIA APARECIDA TERESA RODRIGUES**, residentes e domiciliados nesta Cidade; 6) **TEREZA CATORI**, brasileira, casado(a) pelo regime da comunhão universal de bens, com **CELESTE CATORI**, residentes e domiciliados nesta Cidade; e, 7) **LUIZ CARLOS RODRIGUES**, brasileiro, casado(a) pelo regime da comunhão universal de bens, com **MARIA JOANA VANZO RODRIGUES**, residentes e domiciliados nesta Cidade.

FORMA DO TÍTULO:- Formal de Partilha passado em favor de **MARIA SANTINA RODRIGUES E DOS DEMAIS HERDEIROS**, em 21.03.86, pelo MM. Juiz de Direito da 9ª Vara Cível desta Comarca, Exmo.Sr.Dr. **LUIZ CARLOS BELLINETTI**, extraído dos autos de Arrolamento nº 486/85, dos bens deixados por falecimento de **ANTONIO RODRIGUES**. Homologado por sentença pelo MM. Juiz de Direito acima aludido, em 26.02.86.

VALOR:- Cr\$15.000,00 (quinze milhões de cruzeiros).

DOCUMENTOS APRESENTADOS:- Guia de Recolhimento GR-4-ITBI sob nº 8481/85, da Secretaria das Finanças do Estado do Paraná, pagou Cr\$860,00 4% s/Cr\$21.500,00, em 16.12.85, no Banestado, ag.local (incluindo outro imóvel). Certidões Federal, Estadual e Municipal.

CONDIÇÕES:- As do título.

ANOTAÇÕES:- Cabendo a viúva/mecira 1/15 do imóvel e aos herdeiros 2/15 para cada um.

D/VRC:- 4.312 + 10 = R\$324,15. Isento do FUNDEUS, conforme item 18, da Lei Estadual 12.604, de 02.07.99.

ns. O referido é verdade e dou fé.

- Escrevente Substituta -



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTYH X6CTL JN8KT QPQER



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA - PARANÁ

Av. Paraná nº 427 - Ed. Metrópole - Salas 04 e 05 - Fone(Fax): 043. 336.4884

Alex Canziani Silveira

Registrador

Vera Maria Canziani Silveira

Escrevente Substituto

Protocolado sob nº 138.661

Ficha nº 4

REGISTRO GERAL

Cont. da Matrícula nº 8.404

Registro nº 3/8.404

(Formal de Partilha)

DATA:- 24 de Outubro de 2003.-

TRANSMITENTE(S):- ESPÓLIO DE MARIA SANTINA RODRIGUES, falecida, nesta cidade em 20.09.93.

ADQUIRENTE(S):- 01)- LUIZ CARLOS RODRIGUES, vendedor, CPF 209.991.279-34, RG 1.132.891-PR, casado(a) pelo regime da comunhão universal de bens, com **MARIA JOANA VANZO RODRIGUES**, do lar, RG 6.653.355-7-PR, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Cidade.; **02)- VASCO RODRIGUES**, taxista, CPF 101.974.009-49, RG 705.701-6-PR, casado(a) pelo regime da comunhão universal de bens, com **MARIA APARECIDA THEREZA RODRIGUES**, do lar, RG 3.260.870-PR, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Cidade; **03)- ANIBAL RODRIGUES**, aposentado, CPF 694.095.448-15, RG 7.624.612-SP, casado(a) pelo regime da comunhão universal de bens, com **IRENE MORAES RODRIGUES**, do lar, CPF 043.408.148-57, RG 15.368.211-SP, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Cidade; **04)- VALDIR RODRIGUES**, viajante, CPF 003.682.299-04, RG 554.651-6-PR, casado(a) pelo regime da comunhão universal de bens, com **LUCIA CIANCA RODRIGUES**, do lar, RG 3.261.562-7-PR, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Cidade; **05)- ELSA APARECIDA STECCA**, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada na cidade de Umuarama-PR, CPF 571.054.139-72, RG 5.238.178-9-PR; **06)- TEREZA CATORI**, do lar, CPF 083.197.239-49, RG 3.204.461-1-PR, casado(a) pelo regime da comunhão universal de bens, com **CELESTE CATORI**, vendedor autônomo, CPF 083.197.239-49, RG 746.033-PR, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Cidade; **07)- WANDER RODRIGUES**, brasileiro, solteiro, maior, vendedor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 452.395.419-49, RG 3.532.872-6-PR; **08)- WAGNER RODRIGUES**, publicitário, CPF 362.813.529-04, RG 3.213.690-7-PR, casado(a) pelo regime da comunhão parcial de bens, com **LEILAMAR APARECIDA RODRIGUES**, secretária, CPF 598.490.969-34, RG 3.392.090-3-PR, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Cidade; **09)- WEBER ANTONIO RODRIGUES**, desenhista, CPF 599.859.129-49, RG 4.025.595-8-PR, casado(a) pelo regime da comunhão parcial de bens, com **REGIANE BARBOSA RODRIGUES**, professora, CPF 548.563.709-44, RG 4.016.824-9-PR, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Cidade; **10)- ELVIRA BARBIRATO RODRIGUES**, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 917.887.149-20, RG 1.092.443-PR.

FORMA DO TÍTULO:- Formal de Partilha passado em favor de **LUIZ CARLOS RODRIGUES E DOS DEMAIS HERDEIROS**, em 22.10.96, pelo MM. Juiz de Direito Substituto da 4ª Vara Cível desta Comarca, Exmo.Sr.Dr. **MARCO ANTONIO ANTONIASSI**, extraído dos autos de

SEQUE NA FICHA 4/A

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTHY X6CTL JN8KT QPQER



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA - PARANÁ

Av. Paraná nº 427 - Ed. Metrópole - Salas 04 e 05 - Fone(Fax): 043.336.4884

Alex Canziani Silveira

Registrador

Vera Maria Canziani Silveira

Escrevente Substituta



Protocolado sob nº 138.661

Ficha nº 4/A

REGISTRO GERAL

Cont. da Matrícula nº 8.404

Seqüência do(a) Registro nº 3/8.404

(Formal de Partilha)

Arrolamento nº 200/94, dos bens deixados por falecimento de MARIA SANTINA RODRIGUES. Homologado por sentença pelo MM. Juiz de Direito Exmo.Sr.Dr. MARIO NINI AZZOLINI, em 13.09.96.

VALOR:- Cr\$300.000,00 (trezentos mil cruzeiros reais).

DOCUMENTOS APRESENTADOS:- Guia de Recolhimento GR-4-ITBI sob nº 302/94, da Secretaria das Finanças do Estado do Paraná, pagou Cr\$43.200,00 4% s/Cr\$1.080.000,00, em 04.05.94, no Banestado, ag.local (incluindo outro imóvel). Certidões Federal, Estadual e Municipal.

CONDIÇÕES:- As do título.

ANOTAÇÕES:- O presente registro refere-se a 1/15 do imóvel. Cabendo aos herdeiros dos itens 01 ao 04, 14,29% de 1/15 para cada um; e, aos herdeiros dos itens 05 e 06, 14,28% de 1/15 para cada um; e aos herdeiros dos itens 07 ao 10 3,57% de 1/5 para cada um.

D/VRC:- 4.312 + 10 = R\$453,81. Isento do FUNREHIS, conforme item 18, da Lei Estadual 12.604, de 02.07.99.

lc

O referido é verdade e dou fé.

- Escrevente Substituta -



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTHY X6CTL JN8KT QPQER



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA - PARANÁ

Av. Paraná nº 427 - Ed. Metrópole - Salas 04 e 05 - Fone(Fax): 043. 336-4884

Alex Canziani Silveira

Registrador

Vera Maria Canziani Silveira

Escrevente Substituta

REGISTRO DE IMÓVEIS
2º OFÍCIO
Comarca de Londrina - PR
Alex Canziani Silveira
REGISTRADOR

Protocolado sob nº 156.658

Ficha nº 4/B

REGISTRO GERAL

Cont. da Matrícula nº 8.404

Averbação nº 3/8.404/A

(Retificação de CPF)

DATA:- 13 de Setembro de 2006.-

PROPRIETÁRIO(S):- WEBER ANTONIO RODRIGUES e OUTROS, já qualificados no registro nº 3/8.404 RG, deste Ofício.

FINALIDADE:- Averbação da **RETIFICAÇÃO DO CPF/MF**, do proprietário acima aludido, para o correto que é:- **CPF/MF sob nº 559.859.129-49**, conforme cópia do CPF.

FORMA DO TÍTULO:- Requerimento assinado nesta cidade, em 06.09.2006, arquivado neste Ofício sob nº 34.297.

DOCUMENTO APRESENTADO:- A referida cópia anexa ao requerimento.-

D/VRC: 60 = R\$ 6,30.

dsj

O referido é verdade e dou fê.

- Escrevente Substituta -



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTYH X6CTL JN8KT QPQER





Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA - PARANÁ

Av. Paraná nº 427 - Ed. Metrópole - Salas 04 e 05 - Fone(Fax): 043. 336-4884

Alex Canziani Silveira

Registrador

Vera Maria Canziani Silveira

Escrevente Substituta

REGISTRO DE IMÓVEIS
2º OFÍCIO
Comarca de Londrina - PR
Alex Canziani Silveira
REGISTRADOR

Protocolado sob nº 156.658

Ficha nº 4/C

REGISTRO GERAL

Cont. da Matrícula nº 8.404

Averbação nº 3/8.404/B

(Divórcio)

DATA:- 13 de Setembro de 2006.-

PROPRIETÁRIO(S):- WEBER ANTONIO RODRIGUES casado com REGIANE BARBOSA RODRIGUES; e OUTROS, já qualificados no registro nº 3/8.404 RG e na averbação nº 3/8.404/A RG, ambos deste Ofício.

FINALIDADE:- Averbação de **DIVÓRCIO DIRETO CONSENSUAL** do proprietário acima aludido, conforme Certidão de Casamento nº 4301, do livro nº BA-08, às fls. 201, do 2º Ofício de Registro Civil local, onde consta Mandado do MM. Juiz de Direito desta Comarca, Exmo.Sr.Dr. Alberto Junior Veloso, extraído dos autos nº 1225/1997, datado de 22.08.97 e transitado em julgado na mesma data por desistência do prazo recursal.

FORMA DO TÍTULO:- Requerimento assinado nesta cidade em 23.08.2006, arquivado neste Ofício sob nº 34.298.

DOCUMENTOS APRESENTADOS:- A referida Certidão de Casamento com averbação de divórcio anexa ao requerimento.

ANOTAÇÕES:- O imóvel permanecerá na sua totalidade para o proprietário acima referido, pelo regime de bens adotado quando do casamento (Art. 269, I, do Cód. Civil).

D/VRC: 60 = R\$6,30.

dsj

O referido é verdade e dou fé.

- Escrevente Substituta -



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTYH X6CTL JN8KT QPQER



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA - PARANÁ

Av. Paraná nº 427 - Ed. Metrôpole - Salas 04 e 05 - Fone(Fax): 043. 336-4884

Alex Canziani Silveira

Registrador

Vera Maria Canziani Silveira

Escrevente Substituta

REGISTRO DE IMÓVEIS
2º OFÍCIO
Comarca de Londrina - PR
Alex Canziani Silveira
REGISTRADOR

Protocolado sob nº 156.658

Ficha nº 4/D

REGISTRO GERAL

Cont. da Matrícula nº 8.404

Averbação nº 3/8.404/C

(Casamento)

DATA:- 13 de Setembro de 2006.-

PROPRIETÁRIO(S):- WEBER ANTONIO RODRIGUES e OUTROS, já qualificados no registro nº 3/8.404 RG e nas averbações nºs 3/8.404/A e /B RG, todos deste Ofício.

FINALIDADE:- Averbação do CASAMENTO do proprietário acima com ROBERTA MENDES RODRIGUES, sob o regime de SEPARAÇÃO OBRIGATÓRIA DE BENS, de acordo com o disposto no artigo 258, § único, I, do Código Civil, com infração do instituído no artigo 183, XIII, no dia 30.09.2000, conforme Certidão de Casamento nº 24042, do livro nº B-055, às fls. 342, do 2º Ofício de Registro Civil local.

FORMA DO TÍTULO:- Requerimento assinado nesta cidade em 23.08.2006, arquivado neste Ofício sob nº 34.298.

DOCUMENTOS APRESENTADOS:- A referida Certidão de Casamento anexa ao requerimento.

D/VRC: 60 = R\$6,30.

dsj

O referido é verdade e dou fê.

- Escrevente Substituta -



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTYH X6CTL JN8KT QPQER



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA - PARANÁ

Av. Paraná nº 427 - Ed. Metrôpole - Salas 04 e 05 - Fone(Fax): 043-336-4884

Alex Canziani Silveira

Registrador

Vera Maria Canziani Silveira

Escrevente Substituta

2º OFÍCIO
de Londrina - PR
Alex Canziani Silveira
Registrador

Protocolado sob nº 142.125

Ficha nº 5

REGISTRO GERAL

Cont. da Matrícula nº 8.404

Registro nº 4/8.404

(Formal de Partilha)

DATA:- 13 de Maio de 2004.-

TRANSMITENTE(S):- ESPÓLIO DE ANIBAL RODRIGUES, falecido em 27.12.99, nesta cidade.

ADQUIRENTE(S):- IRENE MORAES RODRIGUES, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 043.408.148-57, RG 15.368.211-SP; Herdeiros Filhos:- **01)- JACKSON ANTONIO RODRIGUES**, brasileiro, separado judicialmente, do comércio, residente e domiciliado na cidade de Campo Limpo Paulista/SP, CPF 363.357.209-06, RG 303.693 da Polícia Militar do Estado de São Paulo; e, **02)- JEFERSON RODRIGUES**, vendedor, CPF 043.408.218-02, RG 13.931.570-SP, casado(a) pelo regime da comunhão parcial de bens, com **ROSANGELA TOBIAS RODRIGUES**, do lar, CPF 298.987.088-16, RG 7.028.327-1-PR, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Cidade.

FORMA DO TÍTULO:- Formal de Partilha passado em favor de IRENE MORAES RODRIGUES E DOS DEMAIS HERDEIROS, em data de 20.11.2003, pelo MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível desta Comarca, Exmo. Sr.Dr. Rafael Vieira de Vasconcellos Pedroso, extraído dos autos de Arrolamento nº 922/2002, dos bens deixados por falecimento de ANIBAL RODRIGUES. Homologado por sentença pelo MM. Juiz de Direito acima aludido, em data de 02.09.2003.

VALOR:- R\$3.000,00 (três mil reais).

DOCUMENTOS APRESENTADOS:- Guia de Recolhimento GR-PR sob nº 213/2003, da Secretaria de Estado da Fazenda do PR, pagou R\$89,00 4% s/R\$2.225,00, em data de 19.02.03, no Itaú, ag.local (Incluindo outro imóvel). Certidões Federal, Estadual e Municipal.

CONDIÇÕES:- As do título.

ANOTAÇÕES:- O presente registro refere-se a 1/7 do imóvel. Cabendo a viúva-meeira 50% de 1/7 do imóvel e aos herdeiros 25% de 1/7 para cada um.

D/VRC:- $1.260 + 10 = R\$135,35$. Isento do FUNREJUS, conforme item 8, da Lei Estadual 12.604, de 02.07.99. Emitida DOI dsj

O referido é verdade e dou fé.

- Escrevente Substituta -



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTYH X6CTL JN8KT QPQER



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
Registrador
Vera Maria Canziani Silveira
Substituta
Rubrica

Matrícula nº 8.404 - Ficha nº 6

AV.5/8.404 de 31 de Março de 2014, Prenotação nº 233.398 de 12 de Março de 2014.-
Averbação de Registro Contínuo. Em cumprimento ao que consta da ATA DA CORREIÇÃO-GERAL ORDINÁRIA, de 12.05.2009 (em seu item 4), lavrada pelo Bacharel Jorge Luiz Gomes Macedo, Assessor Correicional da Corregedoria-Geral da Justiça do Paraná, por determinação do Excelentíssimo Senhor Desembargador Waldemir Luiz da Rocha, Corregedor Geral da Justiça do Paraná, sob a presidência do Excelentíssimo Senhor Desembargador Rogério Coelho, Corregedor Adjunto da Justiça do Paraná, AVERBA-SE que DESDE O DIA 05.10.2009, adotou-se o **SISTEMA DE REGISTRO CONTÍNUO**, previsto nos arts. 231 e 232, da Lei 6.015, de 31.12.1973 e item 16.1.5.1, do Código de Normas do Paraná (atualizado até o Provimento 174, de 15.01.2009), ENCERRANDO-SE A ESCRITURAÇÃO PELO SISTEMA DE FICHAS AVULSAS e também o sistema até então adotado, de registros e averbações (para os registros utilizavam-se números, mas para as averbações utilizavam-se letras, vinculadas aos registros, salvo as averbações de ônus anterior). Em virtude disso, a partir da presente averbação, será obedecida a sequência numérica de atos, indefinidamente, conforme consta da ata e também segundo as normas legais já indicadas acima. Todas as fichas dos registros terão a cor branca e obedecerão ao que dispõe o Código de Normas do Paraná, em seu item 10.2.1.

Dou fé. _____ - Escrevente Substituta -



R.6/8.404 de 31 de Março de 2014, Prenotação nº 233.398 de 12 de Março de 2014.-
Averbação. Com SELO DIGITAL Nº vQHTO . D4iIA . 407ng, Controle: zNKL1 . 8Way e consulta no site www.funarpen.com.br. **PROPRIETÁRIOS: JEFERSON RODRIGUES e OUTROS**, já qualificados nesta matrícula. **FINALIDADE: Averbação do AJUIZAMENTO DA EXECUÇÃO**, constante dos autos distribuídos sob nº 63 (Numeração única: 0000562-58.2014.8.16.0014) em 08.01.2014, na 9ª Vara Cível desta Comarca, sendo exequente: SICREDI UNIÃO PR COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO UNIÃO, CNPJ 79.342.069/0001-53 e executados: K M Z COMERCIO DE ROLAMENTOS LTDA, CNPJ 12.110.218/0001-88 e JEFERSON RODRIGUES, CPF 043.408.218-02, conforme Certidão expedida pelo Cartório do Distribuidor e Anexos desta Comarca, em data de 10.01.2014. Valor da ação: R\$31.416,05 (trinta e um mil, quatrocentos e dezesseis reais e cinco centavos). **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** A referida certidão anexa ao requerimento assinado nesta cidade em 27.03.2014, arquivado neste Ofício sob nº 9.630. **CONDIÇÕES:** As do título. **ANOTAÇÕES:** *A presente averbação refere-se à parte ideal de 25% de 1/7 do imóvel.* **EMOLUMENTOS:** 30% de 4.312 + 10 VRCs = R\$204,66. Funrejus guia nº 14006232230128600, paga em 07.03.2014 no valor de R\$62,83 na averbação do título.(tp)

Dou fé. _____ - Escrevente Substituta -

SEGUE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTHY X6CTL JN8KT QPQER



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



Sequência da Matrícula 8.404

Ficha nº 6-verso



AV.7/8.404 de 11 de Novembro de 2014, Prenotação nº 240.475 de 28 de Outubro de 2014.- **Indisponibilidade de Bens.** Com SELO DIGITAL Nº NhqWO . D4vSq . 4Jng, Controle: zwKL1 . QZPG e consulta no site www.funarpen.com.br. **PROPRIETÁRIOS: WEBER ANTONIO RODRIGUES e OUTROS**, já qualificados nesta matrícula. **FINALIDADE:** Averbação da INDISPONIBILIDADE DE BENS, conforme Desp./Dec - Ofício nº 8713886 - PRLON07 de 24.09.2014, do MM. Juiz Federal Substituto na Titularidade Plena da 7ª Vara Federal de Londrina, Seção Judiciária do Paraná, Exmo.Sr.Dr. João Carlos Barros Roberti Junior, extraído dos **autos de Execução Fiscal nº 5005984-20.2013.404.7001/PR**, movida pela UNIÃO - FAZENDA NACIONAL contra FIXAR - PAINEIS LTDA - ME, CNPJ/MF 08.621.720/0001-86 e WEBER ANTONIO RODRIGUES, CPF 559.859.129-49. **TÍTULO:** O referido Desp./Dec - Ofício, arquivado neste Ofício sob nº 10.112. **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** O referido Desp./Dec - Ofício. **CONDIÇÕES:** As do título. **ANOTAÇÕES:** *A presente averbação refere-se à parte ideal de 3,57% de 1/5 do imóvel do executado Weber Antonio Rodrigues.* **EMOLUMENTOS:** 50% de 630 + 10 VRCs = R\$51,02. (tp/gc)

Dou fé. _____ - Escrevente Substituta -



R.8/8.404 de 19 de Janeiro de 2015, Prenotação nº 243.064 de 16 de Janeiro de 2015.- **Penhora.** Com SELO DIGITAL Nº Y6AYO . D4iYw . 4I7ng, Controle: z2KL1 . QS00 e consulta no site www.funarpen.com.br. **EXECUTADO: JEFERSON RODRIGUES**, já qualificado nesta matrícula; **K.M.Z. COMERCIO DE ROLAMENTOS LTDA**, CNPJ/MF 12.110.218/0001-88, com sede nesta cidade. **EXEQUENTE: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO UNIÃO PARANÁ SÃO PAULO - SICREDI UNIÃO PR/SP**, CNPJ/MF 79.342.069/0001-53, com sede em Maringá-PR. **TÍTULO:** Certidão para Registro de Penhora de 08.01.2015, expedida pelo MM. Juízo de Direito da 9ª Vara Cível desta Comarca, extraído dos **autos nº 562-58.2014 - AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**. Termo de Penhora datado de 12.12.2014. Cujo imóvel ficará depositado em mãos do executado Jeferson Rodrigues, como fiel depositário. **VALOR:** R\$42.533,02 (quarenta e dois mil, quinhentos e trinta e três reais e dois centavos). **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** A referida Certidão e Termo de Penhora, arquivados neste Ofício sob nº 10.227. **CONDIÇÕES:** As do título. **ANOTAÇÕES:** *O presente registro refere-se à parte ideal de 25% de 1/7 do imóvel. Constou na Certidão o nome do executado como Jefferson Rodrigues. Há sobre o imóvel Indisponibilidade de Bens averbada sob nº 7/8.404 RG, deste Ofício.* Registro efetuado em cumprimento à decisão do MM. Juiz Corregedor do Foro Extrajudicial desta Comarca Dr. Marco Antônio Massaneiro, nos autos nº 831/99 do pedido de Providências, no sentido de cumprir as determinações judiciais, AINDA

SEGUIR NA FICHA 7

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTHY X6CTL JN8KT QPQER



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
Registrador
Vera Maria Canziani Silveira
Substituta

Rubrica

Matrícula nº 8.404 - Ficha nº 7

QUE HAJA ALGUMA ONERAÇÃO OU IMPEDIMENTO sobre o imóvel, COMUNICANDO esta situação em seguida, ao Juízo ordenante. EMOLUMENTOS: 30% de 4.312 + 10 VRCs = R\$217,70. Funrejus guia nº 24000000000356903-2, paga em 15.01.2015 no valor de R\$85,07 no registro do título. (if)

Dou fé. - Escrevente Substituta -



R.9/8.404 de 26 de Novembro de 2015, Prenotação nº 252.425 de 19 de Novembro de 2015.- **Penhora.** Com SELO DIGITAL Nº jUauO. D4N7L. 4I8ng. Controle: zwKL1. QDHX e consulta no site www.funarpen.com.br. **EXECUTADOS:** 1) **WANDER RODRIGUES**, já qualificado nesta matrícula; 2) **KADESIVA RÓTULOS E ETIQUETAS LTDA ME**, CNPJ/MF 03.579.584/0001-90; 3) **NARRIA CHOKR RODRIGUES**, CPF 515.422.349-72; e 4) **ARNI WILSON BAPTISTÃO**, CPF 307.682.849-53. **EXEQUENTE:** **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ/MF 00.000.000/0001-91. **TÍTULO:** Certidão para Fins de Registro de Penhora datada de 27.08.2015, expedida por determinação do MM. Juiz de Direito da 10ª Vara Cível desta Comarca, Exmo.Sr.Dr. Álvaro Rodrigues Junior, passado nos **autos nº 66451/2011 de Execução de Sentença**. Termo de Penhora datado de 27.08.2015. Cujo imóvel foi depositado em mãos do executado, Wander Rodrigues, como fiel depositário. **VALOR:** R\$144.245,96 (cento e quarenta e quatro mil, duzentos e quarenta e cinco reais e noventa e seis centavos). **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** A referida Certidão para Fins de Registro de Penhora e Termo de Penhora, arquivados neste Ofício sob nº 11.339. **CONDIÇÕES:** As do título. **ANOTAÇÕES:** *O presente registro refere-se à parte ideal de 3,57% de 1/5 do imóvel, pertencente ao executado Wander Rodrigues. Há sobre o imóvel Indisponibilidade de Bens averbada sob nº 7/8.404 RG, deste Ofício.* Registro efetuado em cumprimento à decisão do MM. Juiz Corregedor do Foro Extrajudicial desta Comarca Dr. Marco Antônio Massaneiro, nos autos nº 831/99 do pedido de Providências, no sentido de cumprir as determinações judiciais, AINDA QUE HAJA ALGUMA ONERAÇÃO OU IMPEDIMENTO sobre o imóvel, COMUNICANDO esta situação em seguida, ao Juízo ordenante. EMOLUMENTOS: 30% de 4.312 + 10 VRCs = R\$217,70. Funrejus guia nº 240000000001037316-4, paga em 04.11.2015 no valor de R\$288,49 no registro do título. (rk/rm)

Dou fé. - Escrevente Substituta -



AV.10/8.404 de 26 de Novembro de 2015, Prenotação nº 252.487 de 23 de Novembro de 2015.- **Indisponibilidade de Bens.** Com SELO DIGITAL Nº jUauO . D4A7L . 4U4ng. Controle: zxKLp . vFH3 e consulta no site www.funarpen.com.br. **PROPRIETÁRIOS:** **WEBER ANTONIO RODRIGUES**, casado com **ROBERTA MENDES RODRIGUES** e **OUTROS**, já qualificados nesta matrícula. **FINALIDADE:** Averbação da **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, conforme **Protocolo de**

SEGUIR NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTHY X6CTL JN8KT QPQER



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



Sequência da Matrícula 8.404

Ficha nº 7-verso

Indisponibilidade nº 201511.0616.00086717-IA-021, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, referente **Processo nº 50059842020134047001**, da 7E VARA FEDERAL DE LONDRINA-PR, do TRF4 - TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA QUARTA REGIAO, solicitado por MARIA GABRIELA CARACCILO PICARELLI (mgp@jfpr.jus.br), Data e Hora do pedido: 06/11/2015 - 16:11hs. recebido e protocolado neste Ofício em 23/11/2015. DOCUMENTO APRESENTADO: O referido Protocolo, arquivado em base de dados digital. CONDIÇÕES: As do título. ANOTAÇÕES: *A presente averbação refere-se à 3,57% de 1/15 do imóvel, pertencente ao executado WEBER ANTONIO RODRIGUES.* EMOLUMENTOS: Nihil (De acordo com o Art. 7º, parágrafo único, do provimento nº 39/2014). (jarc/ums)

Dou fé. _____ - Escrevente Substituta -



AV.11/8.404 de 25 de Julho de 2017, Prenotação nº 272.011 de 17 de Julho de 2017.- **Indisponibilidade de Bens.** Com SELO DIGITAL Nº RTVVQ. T6uu3. zwqQO, Controle: JKvLG. D4GHG e consulta no site www.funarpen.com.br. **PROPRIETÁRIOS: WEBER ANTONIO RODRIGUES**, casado com **ROBERTA MENDES RODRIGUES** e **OUTROS**, já qualificados nesta matrícula. FINALIDADE: Averbação da INDISPONIBILIDADE DE BENS, conforme **Protocolo de Indisponibilidade nº 201707.1414.00322485-IA-310**, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, referente **Processo nº 118822011513090008**, da 03E VARA DO TRABALHO DE LONDRINA-PR, do TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9 REGIAO, solicitado por RUI RAPCINSKI JUNIOR (ruijunior@trt9.jus.br), Data e Hora do pedido: 14/07/2017 - 14:56hs, recebido e protocolado neste Ofício em 17/07/2017. DOCUMENTO APRESENTADO: O referido Protocolo, arquivado em base de dados digital. CONDIÇÕES: As do título. ANOTAÇÕES: *A presente averbação refere-se à 3,57% de 1/15 do imóvel, pertencente ao executado WEBER ANTONIO RODRIGUES.* EMOLUMENTOS: Nihil (De acordo com o Art. 7º, parágrafo único, do provimento nº 39/2014). (ar)

Dou fé. _____ - Escrevente Substituta -



AV.12/8.404 de 08 de Setembro de 2017, Prenotação nº 273.185 de 25 de Agosto de 2017.- **Indisponibilidade de Bens.** Com SELO DIGITAL Nº aUdfn. MrOC6. 2HqQs, Controle: cElzG. Y2c5n e consulta no site www.funarpen.com.br. **PROPRIETÁRIOS: WEBER ANTONIO RODRIGUES**, casado com **ROBERTA MENDES RODRIGUES** e **OUTROS**, já qualificados nesta matrícula. FINALIDADE: Averbação da INDISPONIBILIDADE DE BENS, conforme **Protocolo de Indisponibilidade nº 201708.2411.00347236-IA-130**, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens -

SEGUE NA FICHA 8

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTJHY X6CTL JN8KT QPQER



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
Rua Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118
Londrina - PR - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
Registrador
Vera Maria Canziani Silveira
Substituta
Rubrica

Matrícula nº 8.404 - Ficha nº 8

CNIB, referente **Processo nº 01461201266409000**, da 05E VARA DO TRABALHO DE LONDRINA, do TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9 REGIAO, solicitado por HELIO MASSAOKA (heliomassaoka@trt9.jus.br), Data e Hora do pedido: 24/08/2017 - 11:30hs, recebido e protocolado neste Ofício em 25/08/2017. DOCUMENTO APRESENTADO: O referido Protocolo, arquivado em base de dados digital. CONDIÇÕES: As do título. ANOTAÇÕES: A presente averbação refere-se à 3,57 de 1/15 do imóvel, pertencente ao executado WEBER ANTONIO RODRIGUES. EMOLUMENTOS: Nihil (De acordo com o Art. 7º, parágrafo único, do provimento nº 39/2014). (ar)

Dou fé. _____ - Escrevente Substituta -



AV.13/8.404 de 02 de Março de 2020, Prenotação nº 305.749 de 21 de Fevereiro de 2020.- **Indisponibilidade de Bens.** Com SELO DIGITAL Nº w5Ny4. 8KmFj. eFqQT, Controle: EC45G. kVDUv e consulta no site www.funarpen.com.br. **PROPRIETÁRIOS: JEFERSON RODRIGUES**, casado com **ROSANGELA TOBIAS RODRIGUES**, e **OUTROS**, já qualificados nesta matrícula. FINALIDADE: Averbação da INDISPONIBILIDADE DE BENS, conforme **Protocolo de Indisponibilidade nº 202002.2011.01065299-IA-670**, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, referente **Processo nº 00856018120188160014**, da 6E VARA CÍVEL DE LONDRINA-PR, do STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTICA - PR - PARANA, solicitado por TANIA SOARES FELIZARDO (taniafelizardo@sercomtel.com.br), Data e Hora do pedido: 20/02/2020 - 11:47hs, recebido e protocolado neste Ofício em 21/02/2020. DOCUMENTO APRESENTADO: O referido Protocolo, arquivado em base de dados digital. CONDIÇÕES: As do título. ANOTAÇÕES: A presente averbação refere-se à 25% de 1/7 do imóvel, pertencente ao executado JEFERSON RODRIGUES. EMOLUMENTOS: Nihil (De acordo com o Art. 7º, parágrafo único, do provimento nº 39/2014). (ar)

Dou fé. _____ - Registrador / Escrevente Substituto (a) -



AV.14/8.404 de 20 de Abril de 2020, Prenotação nº 306.775 de 31 de Março de 2020.- **Indisponibilidade de Bens.** Com SELO DIGITAL Nº bQKUK. jkDvM. DRqQr, Controle: Vk4vG. x2E8A e consulta no site www.funarpen.com.br. **PROPRIETÁRIOS: WEBER ANTONIO RODRIGUES**, casado com **ROBERTA MENDES RODRIGUES**, e **OUTROS**, já qualificados nesta matrícula. FINALIDADE: Averbação da INDISPONIBILIDADE DE BENS, conforme **Protocolo de Indisponibilidade nº 202003.3111.01107980-IA-140**, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, referente **Processo nº 00015144020125090018**, da 01E VARA DO TRABALHO DE LONDRINA-PR, do TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO

SEQUE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTJHY X6CTL JN8KT QPQER



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



Sequência da Matrícula 8.404

Ficha nº 8-verso

TRABALHO - PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9 REGIAO, solicitado por LERIA MIKIKO SUZUKI (leriasuzuki@trt9.jus.br), Data e Hora do pedido: 31/03/2020 - 11:36hs, recebido e protocolado neste Ofício em 31/03/2020. DOCUMENTO APRESENTADO: O referido Protocolo, arquivado em base de dados digital. CONDIÇÕES: As do título. ANOTAÇÕES: *A presente averbação refere-se à 3,57% de 1/15 do imóvel, pertencente ao executado WEBER ANTONIO RODRIGUES.* EMOLUMENTOS: Nihil (De acordo com o Art. 7º, parágrafo único, do provimento nº 39/2014). (ar)

Dou fé. _____ - Registrador / Escrevente Substituto (a) -



AV.15/8.404 de 14 de maio de 2020, Prenotação nº 307.321 de 22 de abril de 2020.- **Indisponibilidade de Bens.** Com SELO DIGITAL Nº IupJa. ezQpV. WHqQd, Controle: Gat6G. Na7rI e consulta no site www.funarpen.com.br. **PROPRIETÁRIOS:** JEFERSON RODRIGUES, casado com ROSANGELA TOBIAS RODRIGUES, e **OUTROS**, já qualificados nesta matrícula. **FINALIDADE:** Averbação da INDISPONIBILIDADE DE BENS, conforme **Protocolo de Indisponibilidade nº 202004.1713.01123270-IA-440**, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, referente **Processo nº 00005625820148160014**, da 9ª VARA CÍVEL DE LONDRINA-PR, do STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA - PR - PARANA, solicitado por IRACINO JOSE DOS SANTOS (cartoriononavara@yahoo.com.br), Data e Hora do pedido: 17/04/2020 - 13:50hs, recebido e protocolado neste Ofício em 22/04/2020. DOCUMENTO APRESENTADO: O referido Protocolo, arquivado em base de dados digital. CONDIÇÕES: As do título. ANOTAÇÕES: *A presente averbação refere-se à 25% de 1/7 do imóvel, pertencente ao executado JEFERSON RODRIGUES.* EMOLUMENTOS: Nihil (De acordo com o Art. 7º, parágrafo único, do provimento nº 39/2014). (ar)

Dou fé. _____ - Registrador / Escrevente Substituto (a) -



R.16/8.404 de 17 de junho de 2020, Prenotação nº 308.890 de 25 de maio de 2020.- **Penhora.** Com SELO DIGITAL Nº RubxY . jUuu3 . JVqQI, Controle: NdhLG . k9ttV e consulta no site www.funarpen.com.br. **EXECUTADOS:** 1) JEFERSON RODRIGUES, já qualificado nesta matrícula; 2) J. RODRIGUES - ROLAMENTOS EIRELI, CNPJ/MF 25.054.565/0001-82; e 3) VITÓRIA TOBIAS RODRIGUES, CPF 120.734.499-05, RG 13.210.889-7-PR. **EXEQUENTE:** MAGNUS FOMENTO MERCANTIL LTDA, CNPJ/MF 14.322.331/0001-52. **TÍTULO:** Ofício nº 807/2020, expedido pelo MM. Juiz de Direito Substituto da 6ª Vara Cível desta Comarca, Exmo.Sr.Dr. Osvaldo Taque, extraído do **Processo: 0085601-81.2018.8.16.0014, Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial, Assunto Principal: Espécies de Contrato.** Termo de Penhora datado de 07.04.2020 às 17:46:27 nesta cidade. Cujo

SEGUIR NA FICHA 9

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTJHY X6CTL JN8KT QPQER



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
Londrina - PR - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
Registrador

Rubrica

Matricula nº 8.404 - Ficha nº 9

imóvel foi depositado em mãos do executado e proprietário Jefferson Rodrigues, CPF 043.408.218-02, como fiel depositário. VALOR: R\$60.014,33 (sessenta mil, quatorze reais e trinta e três centavos) incluindo outro imóvel. DOCUMENTOS APRESENTADOS: O referido Ofício e Termo de Penhora, arquivados neste Ofício sob nº 20.410. CONDIÇÕES: As do título. **ANOTAÇÕES: O presente registro refere-se a 25% de 1/7 do imóvel, pertencente ao executado JEFFERSON RODRIGUES. Há sobre o imóvel Indisponibilidade de Bens averbadas sob nº 13/8.404 RG e 15/8.404 RG, ambos deste Ofício.** Registro efetuado em cumprimento à decisão do MM. Juiz Corregedor do Foro Extrajudicial desta Comarca Dr. Marco Antônio Massaneiro, nos autos nº 831/1999 do pedido de Providências, no sentido de cumprir as determinações judiciais, AINDA QUE HAJA ALGUMA ONERAÇÃO OU IMPEDIMENTO sobre o imóvel, COMUNICANDO esta situação em seguida, ao Juízo ordenante. EMOLUMENTOS: 30% de 4.312 + 10 VRCext = R\$251,59. Funrejus guia nº 14000000005772548-4, paga em 04.06.2020 no valor de R\$120,03 no registro do título. (rcm/gps/amb)

Dou fé. _____ - Registrador / Escrevente Substituto (a) -

AV.17/8.404 de 04 de Agosto de 2020, Prenotação nº 311.501 de 31 de Julho de 2020.- **Indisponibilidade de Bens.** Com SELO DIGITAL Nº L7Xo5. douvM. WWqQO, Controle: JEJvG. YkIfu e consulta no site www.funarpen.com.br. **PROPRIETÁRIOS: WEBER ANTONIO RODRIGUES**, casado com **ROBERTA MENDES RODRIGUES**, e **OUTROS**, já qualificados nesta matrícula. FINALIDADE: Averbação da INDISPONIBILIDADE DE BENS, conforme **Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.2916.01250969-IA-790**, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, referente **Processo nº 00014425320125090018**, da 01E VARA DO TRABALHO DE LONDRINA-PR, do TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9 REGIAO, solicitado por LERIA MIKIKO SUZUKI (leriasuzuki@trt9.jus.br), Data e Hora do pedido: 29/07/2020 - 16:07hs, recebido e protocolado neste Ofício em 31/07/2020. DOCUMENTO APRESENTADO: O referido Protocolo, arquivado em base de dados digital. CONDIÇÕES: As do título. **ANOTAÇÕES: A presente averbação refere-se à 3,57% de 1/15 do imóvel, pertencente ao executado WEBER ANTONIO RODRIGUES.** EMOLUMENTOS: Nihil (De acordo com o Art. 7º, parágrafo único, do provimento nº 39/2014). (ar)

Dou fé. _____ - Registrador / Escrevente Substituto (a) -

AV.18/8.404 de 04 de novembro de 2022, Prenotação nº 346.784 de 21 de outubro de 2022.- **Cancelamento de Indisponibilidade de Bens.** Com SELO DIGITAL Nº F695J.qqqPd.EqAlO-3sfxz.ejMAK e consulta no site www.funarpen.com.br. Averba-se o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DE BENS averbada sob nº 7/8.404

SEGUE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTYH X6CTL JN8KT QPQER



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



Sequência da Matrícula 8.404

Ficha nº 9-verso

RG, conforme Ofício nº 700013078144 datado de 20.10.2022, recebido por MALOTE DIGITAL, Tipo de Documento: Informações Processuais, Código de rastreabilidade: 404202210859343, datado de 21/10/2022 15:09:15 da 7ª Vara Federal de Londrina-PR, arquivados neste Ofício sob nº 27.251. EMOLUMENTOS: 315 VRCext = R\$77,49 (A PAGAR). (ar)

Dou fê. - Registrador / Escrevente Substituto (a) -



AV.19/8.404 de 31 de janeiro de 2023, Prenotação nº 351.077 de 25 de janeiro de 2023.- **Cancelamento de Indisponibilidade de Bens.** Com SELO DIGITAL Nº F695J.s3qPH.sNMjY-9yfq2.ejwzt e consulta no site www.funarpen.com.br. Conforme **Protocolo de Cancelamento nº 202210.1316.02400738-TA-580**, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, referente **Processo nº 50059842020134047001**, da 7E VARA FEDERAL DE LONDRINA-PR, do TRF4 - TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA QUARTA REGIAO - PR - PARANA, Tipo de Cancelamento: Total, Data e Hora do cancelamento: 13/10/2022 - 16:28:23hs, recebido e protocolado neste Ofício em 13/10/2022, arquivado em base de dados digital, e Despacho/Decisão datado de 18.01.2023, recebido por MALOTE DIGITAL, Tipo de Documento: Informações Processuais, Código de rastreabilidade: 404202311158464, datado de 25/01/2023 15:44:00 da 7ª Vara Federal de Londrina-PR, arquivados neste Ofício sob nº 27.951, fica averbado o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DE BENS, averbada sob nº 10/8.404 RG, deste Ofício. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: *Os emolumentos registraes, assim como o FUNREJUS, despesas relacionadas a averbação nº 10/8.404 de Indisponibilidade de Bens e à presente averbação não são devidos, conforme Ofício Circular nº 133/2016, datado de 21.10.2016, referente aos autos SEI nº 0066911-59.2016.8.16.6000, expedido pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná e segundo Decisão do STF na ADPF - Ação de Arguição de Preceito Fundamental nº 194/DF, transitada em julgado no dia 21.10.2020.* (ar)

Dou fê. - Registrador / Escrevente Substituto (a) -



AV.20/8.404 de 05 de Junho de 2023, Prenotação nº 356.685 de 24 de Maio de 2023.- **Indisponibilidade de Bens.** Com SELO Nº SFRIL.YJbpP.NoIGt-RUOMZ.F695q e consulta no site www.funarpen.com.br. **PROPRIETÁRIOS: WAGNER RODRIGUES**, casado com **LEILAMAR APARECIDA RODRIGUES**, e **OUTROS**, já qualificados nesta matrícula. FINALIDADE: Averbação da INDISPONIBILIDADE DE BENS, conforme **Protocolo de Indisponibilidade nº 202305.2317.02720863-IA-760**, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, referente **Processo nº 00196390520048160014**, da 1E VARA DE EXECUCOES FISCAIS DE LONDRINA-PR, do STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTICA - TJPR - TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DO PARANA, solicitado por GUILHERME AUGUSTO

SEQUE NA FICHA 10

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTJHY X6CTL JN8KT QPQER



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
Rua Maestro Egidio Camargo do Amaral,
Londrina - PR - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
Registrador

Rubrica
CNM: 080085.2.0008404-08

Matrícula nº 8.404 - Ficha nº 10

BARBOSA CESAR (gabc@tjpr.jus.br), Data e Hora do pedido: 23/05/2023 - 17:11hs, recebido e protocolado neste Ofício em 24/05/2023. DOCUMENTO APRESENTADO: O referido Protocolo, arquivado em base de dados digital. CONDIÇÕES: As do título. ANOTAÇÕES: *A presente averbação refere-se à 3,57% de 1/15 do imóvel, pertencente ao executado WAGNER RODRIGUES.* EMOLUMENTOS: 315 VRCext = R\$77,49 (A PAGAR), conforme Despacho nº 5185762 -GC de 21.05.2020, referente à SEI!TJPR nº 0023558-66.2016.8.16.6000 - Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná, a seguir: *"11) Por outro lado, quando do recebimento de ordem de levantamento de indisponibilidade de bens, anteriormente decretada, uma vez cessada a urgência do ato, caberá ao registrador prontamente oficiar ao Juízo informando-o acerca da necessidade do pagamento dos emolumentos respectivos para prática do ato, bem como do pagamento por aqueles atos de averbação anteriormente praticados, observada, mais uma vez, eventual gratuidade da justiça".* (ar)

Dou fé. - Registrador/ Escrevente Substituto (a) -



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTYH X6CTL JN8KT QPQER





Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



CERTIDÃO Nº 367659

MATRÍCULA nº: 8.404, datada de 09 de março de 1979 (composta de 23 ATOS).

CERTIFICO nos termos do art. 19 §1º da Lei Federal nº 6015 de 31/12/1973 que a presente é cópia reprográfica de INTEIRO TEOR da matrícula referida, refletindo a situação jurídica do imóvel constante desta matrícula com respeito às **ALIENAÇÕES, ÔNUS REAIS IMPEDIMENTOS, AÇÕES REAIS E PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS e PRENOTAÇÕES** até a data de 05/09/2024. Serve a presente como certidão VINTENÁRIA no caso de a **MATRÍCULA** ou o **REGISTRO ANTERIOR** tiver sido feito há mais de 20 anos. **NOTAS referente ao Sr. Antonio Rodrigues Filho. 1): Consta no sistema da serventia, ordens de indisponibilidades de pessoas com o mesmo nome do proprietário, provenientes da CNIB – Central de Indisponibilidade. Como não há na transcrição/registro o número do CPF/MF do proprietário do imóvel, essas indisponibilidades continuarão a vincular o nome do referido proprietário. As notas serão retiradas da ficha pessoal do proprietário, desde que seja provado que as ordens não vinculam o seu CPF, mediante requerimento para a averbação/inclusão com a anexação de cópia autenticada de sua inscrição cadastral no respectivo CPF junto à Secretaria da Receita Federal. 2): O nome das pessoas envolvidas nas indisponibilidades indicadas na NOTA 1 não serão indicados, em atenção à Lei Geral de Proteção de Dados – LGPD (Lei 13.709/2018) e ao Provimento 134/2022 do CNJ. O referido é verdade e dou fê.** Certidão expedida no dia 05/09/2024. – Fabianne Ross da Cruz Gallo Tomoi Flauzino/

Emolumentos e Tributos:

Buscas R\$6,64
SELO RI2 (FUNARPEN) R\$8,00
SELO RI3 (FUNARPEN) R\$2,00
certidão de Inteiro Teor R\$38,56
ISS: R\$ 0,90
FUNREJUS (25%): R\$11,30
FUNDEP (5%): R\$2,25
Total: R\$69,65
*Valor unitário do VRC Extrajudicial (R\$ 0,277).



****Certidão válida por 30 dias****

"Certidão impressa por meio eletrônico, qualquer alteração será considerado fraude"

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DLAA9-BGGG2-TBFUR-MKFRS>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTYH X6CTL JN8KT QPQER