

COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA
FORO REGIONAL DE CAMBÉ
Av. Roberto Conceição, n.º 532 – Cambé-PR - Fone (43) 3302-4400

TERMO DE VISTORIA E AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos dezesseis dias do mês de agosto de dois mil e vinte e dois em cumprimento ao respeitável mandado de retro expedido por ordem da MM. Juiz de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública do Foro Regional de Cambé da Comarca da Região Metropolitana de Londrina-PR, realizei a vistoria e avaliação do seguinte imóvel:

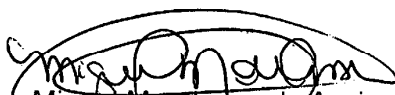
MATRÍCULA Nº 17.872
DATA:- 22 de agosto de 1.991:-
CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL:-
Data de terras sob o nº 18 (dezoito), da quadra nº 01 (um), com a área de 160,00 metros quadrados, situada no "CONJUNTO HABITACIONAL COLLOR - DE MELLO", subdivisão do lote nº 88-E-1, da Gleba Cambé, nesta cidade e Comarca de Cambé, e se acha dentro das seguintes divisas e confrontações:- "Frente para a Rua Projetada "1", no rumo SE. 45º 56' 13" NW, numa largura de 8,00 metros; lado esquerdo, com o lote nº 19, no rumo SW. 44º 03' 47" NE, numa extensão de 20,00 metros; lado direito, com o lote nº 17, no rumo SW. 44º 03' 47" NE, numa extensão de 20,00 metros; e aos fundos, com o lote nº 23, no rumo SE. 45º 56' 13" NW, numa largura de 8,00 metros".

Em que se encontra:

Uma residência em alvenaria, com aproximadamente 90 metros quadrados, em regular estado de conservação.

Método utilizado: comparativo de mercado.

Valor total da avaliação: R\$ 195.000,00 (cento e noventa e cinco) mil reais.


Miguel Mendonça de Assis
Oficial de Justiça

