



Valide aqui este documento

LIVRO Nº2

REGISTRO GERAL



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
Comarca de Ivaiporã - Estado do Paraná

Matrícula  
**40.202**

Folha  
**1**

**ÚNICA CIRCUNSCRIÇÃO**

de 27/Maio/2013 de 20

Oficial, *Gisele Alves*

**IMÓVEL:** LOTE DE TERRAS nº 04 (quatro) da Quadra nº 04 (quatro), com a área de 254,07 m² (duzentos e cinquenta e quatro metros e sete centímetros quadrados), situado no **JARDIM CASA GRANDE II**, quadro urbano da Cidade e Comarca de Ivaiporã, PR, com os seguintes limites e confrontações: De quem da Rua para o Lote olha: **FRENTE:** Divide com a Rua "C", medindo 11,41 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote nº 05, medindo 22,30 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote nº 03, medindo 22,23 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote nº 41, medindo 11,41 metros.

**PROPRIETÁRIAS:** **IMOBILIÁRIA LINHAM LTDA**, pessoa jurídica de Direito Privado, CNPJ/MF nº **82.673.468/0001-01**, com sede à Rua Tico Tico, nº 136, Arapongas, PR; **EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS CASA GRANDE LTDA**, pessoa jurídica de Direito Privado, CNPJ/MF nº **77.540.920/0001-27**, com sede à Avenida Interventor Manoel Ribas, nº 1.254, Rolândia, PR; e **INCORPORADORA CASA GRANDE LTDA**, pessoa jurídica de Direito Privado, CNPJ/MF nº **85.088.516/0001-92**, com sede à Avenida Inglaterra, nº 899, sala 01, Cambé, PR.

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 22.453, deste Ofício.

Dou fé. Em data de 27 de Junho de 2.013.

Aleciades Alves Filho.

Func. Jurtº  
TMF.

**EM BRANCO**  
**EM BRANCO**

**CERTIFICO**, nos termos do § 1º art. 19 Lei n.º 6.015 de 31/12/73, alterada pela Lei 6.216 de 30/06/75, que a presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula n.º **40.202**, fotocopiada em sua íntegra e servirá como **CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**.

Ivaiporã, 20 de março de 2025  
Certidão emitida às 11:14:29

FUNARPEN

SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRI2.R58zv.4NjNK  
tt6eL.F622q  
<https://selo.funarpen.com.br>

Buscas R\$4,98  
Certidão de Inteiro Teor - Matrícula R\$38,55  
SELO RI2 (FUNARPEN) R\$8,00  
SELO RI3 (FUNARPEN) R\$1,50  
ISS: R\$ 1,74.  
FUNREJUS: R\$ 10,88.  
FUNDEP: R\$ 2,18.  
**TOTAL = R\$ 67,83.**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/L8DNE-5GHE7-TRFRM-LVVPF>



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J57K YAR6L 573QB WCZFY

