

CNM 083766.2.0059287-88

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO  
COMARCA DE LONDRINA  
**REGISTRO GERAL**

Ficha  
01

Matrícula  
**59.287**

**MATRÍCULA:** 59.287.-

**DATA:** 12 de fevereiro de 2003.-

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:** Vaga de garagem nº 07, situada no subsolo do Volnix Plaza, localizado à Rua Prefeito Hugo Cabral nº 557, desta cidade, medindo a área real total de 32,471 m2, sendo 11,50 m2 de área real privativa e 13,959 m2 de área real de uso comum de divisão proporcional e 7,012 m2 de área real de uso comum de divisão não proporcional, correspondendo a essa unidade autônoma uma fração ideal do terreno e coisas de uso comum de 1,47884%, confrontando-se: "ao Norte com a circulação; ao Sul com a parede divisória junto a data nº 14; a Leste com a vaga de garagem nº 06; e a Oeste com a vaga de garagem nº 08". Nota: As vagas de garagem destinam-se a carros de passeio de médio porte.-

**PROPRIETÁRIA:** ENDROID IMPORTAÇÃO EXPORTAÇÃO E INDUSTRIA DE PRODUTOS ELETRONICOS LTDA, CGC nº 00.715.713/0001-31, com sede na Rua João Medeiros da Costa nº 115, em Londrina-PR.-

**REGISTRO ANTERIOR:** R.8/28.681, na matrícula nº 28.681 deste Ofício.- Dou fé.-

mk



Londrina, 12 de fevereiro de 2003



\*\*continua no verso\*\*



Matrícula

**59.287**

Ficha

**01**

verso

**CNM 083766.2.0059287-88**

R.1/59.287 - Prenot. 168.000, em 17/01/2003. **PENHORA**. Ofício nº 2/2003 de 10.01.2003 extraído do Processo nº RT 8249/1998, da 4ª Vara do Trabalho, desta Comarca, hoje arquivado, sendo Juíza Titular, Dra. Eliane de Sá Marsiglia.-

**EXEQUENTE:** SEBASTIÃO DE ROSSI.-

**EXECUTADA:** ENDROID IMPORTAÇÃO EXPORTAÇÃO E INDUSTRIA DE PRODUTOS ELETRONICOS LTDA.-

**VALOR:** R\$ 16.884,21 (dezesesseis mil oitocentos e oitenta e quatro reais e vinte e um centavos), inclusive outros imóveis.-

**DEPOSITÁRIO:** Não consta.-

**OBSERVAÇÃO:** A penhora refere-se somente ao usufruto do imóvel. D/378,00 VRC (R\$ 39,69).- Dou fé. -

mk/wi

Paula C. Izique Victorelli  
TITULAR

Londrina, 12 de fevereiro de 2003

*Raísa Cristina Nascimento do Prado*



R.2/59.287 - Prenot. 208.039, em 28/03/2008. **PENHORA**. Mandado extraído dos Autos nº 18/2006, de Execução Fiscal, do Juízo de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR, em 24.07.2007, hoje arquivado, sendo Juiz de Direito Substituto, Dr. Mario Nini Azzolini.-

**EXEQUENTE:** FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ.-

**EXECUTADOS:** ENDROID IMPORTAÇÃO EXPORTAÇÃO E INDUSTRIA DE PRODUTOS ELETRÔNICOS LTDA, LUIZ DONIZETTI NOGUEIRA e LUIZA APARECIDA NOGUEIRA.-

**VALOR:** R\$ 2.591.100,97 (dois milhões, quinhentos e noventa e um mil e cem reais e noventa e sete centavos), em 23.01.2007.-

**DEPOSITÁRIO:** Depositário Público. Dou fé. -

ml/rg\*

FERNANDA C. IZIQUE VICTORELLI  
Escrevente

Londrina, 09 de abril de 2008

*Fernanda Victorelli*



CNM 083766.2.0059287-88

**REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO**  
**COMARCA DE LONDRINA**  
**REGISTRO GERAL**

Ficha  
02

Matrícula  
59.287

R.3/59.287 - Prenot. 270.296, em 28/11/2012. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme Ofício nº 292302 de 14.12.2011, extraído dos autos nº 95.20.14574-5 (principal) de Execução Fiscal, arquivado em 25.01.2012 e Despacho de 27.10.2011, extraído dos autos nº 1999.70.01.007000-8/PR de Execução Fiscal e apenso nº 1999.70.01.007752-0, da Vara Federal de Execuções Fiscais de Londrina-PR, hoje arquivado.-

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL.-

**EXECUTADA:** ENDROID IMPORTAÇÃO EXPORTAÇÃO E INDUSTRIA DE PRODUTOS ELETRONICOS LTDA.-

**VALOR:** Não consta.-

**CUSTAS:** Dispensada a cobrança na apresentação, conforme item 16.5.5 do Código de Normas, sendo incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **FUNREJUS:** Isento conforme Instrução Normativa nº 01 de 02/06/1999 item 21. Dou fê.-

fa/lu/wi\*

FERNANDA C. IZIQUE VICTORELLI  
ESCREVENTE

Londrina, 30 de novembro de 2012

*[Assinatura]*



R.4/59.287 - Prenot. 326.674, em 05/02/2016. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens protocolo nº 201602.0514.00108049-IA-750 de 05.02.2016, extraído do processo nº 01231200101909005 de Reclamatória Trabalhista, da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Londrina-PR, hoje arquivado.-

**AUTOR:** FLAVIO DA SILVA MARTINS.-

**RÉU:** ENDROID IMPORTAÇÃO EXPORTAÇÃO E INDUSTRIA DE PRODUTOS ELETRONICOS LTDA.-

**VALOR:** Não consta.-

**CUSTAS:** A receber. **FUNREJUS:** A receber. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 555 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº pXIWO.D485k.YerHb, Controle:G58Ph.sZZT. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fê.-

am/ka\*

Fernanda C. Izique Victorelli  
Escrevente

Londrina, 12 de fevereiro de 2016

*[Assinatura]*



SEGUE →

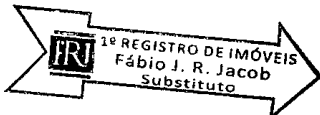


CNM 083766.2.0059287-88

Matrícula  
59.287Ficha  
02  
verso

R.5/59.287 - Prenot. 378.806, em 01/07/2019. **PENHORA**. Conforme mensageiro enviado em 01/07/2019 (15:00) e termo de penhora datado de 01/07/2019, oriundos do processo de Execução Fiscal nº 0041490-51.2014.8.16.0014, da 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR, em que é exequente **Município de Londrina** (CNPJ 75.771.477/0001-70) e executado Endroid Importacao Exportacao e Industria de Produtos Eletronicos Ltda (CNPJ 00.715.713/0001-31), hoje arquivado, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da causa: **R\$727,88** (setecentos e vinte e sete reais e oitenta e oito centavos). Depositário: depositário público. **Custas a receber**: Emolumentos: 378,00 VRCext (R\$72,95); ISS: R\$1,46; Fadep: R\$3,65. **Funrejus**: A receber R\$1,46. As custas e o valor devido ao Funrejus deverão ser pagos na liquidação do processo conforme prevê o Art. 555 do Código de Normas do Foro Extrajudicial. Dou fé.

fj\*



Londrina, 03 de julho de 2019



Av.6/59.287 - Prenot. 388.914, em 04/02/2020. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 03.02.2020 (18:56:23), protocolo nº 202002.0318.01053899-IA-670, referente ao processo nº 00088782219988160014, da 3ª Vara Cível de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ENDROID IMPORT. EXPORT. E INDUST. DE PROD. ELETRONICOS LTDA (VOLNIX COMMUNICATIONS)**, CNPJ nº 00.715.713/0001-31. Emolumentos: 630,00 VRCext (R\$ 121,59). Funrejus: R\$ 30,40. ISS: R\$ 2,43. Fadep: R\$ 6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Londrina, 10 de fevereiro de 2020. Dou fé. João Pedro Ferreira de Souza - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.7/59.287 - Prenot. 429.175, em 10/03/2022. **PENHORA**. Conforme comunicado do sistema mensageiro, enviado em 09.03.2022 (17:07), acompanhado do Termo de Penhora (mov. 72.1) lavrada em 02.03.2022, extraída dos autos de Execução Fiscal nº 0053867-25.2012.8.16.0014, do Juízo da 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR, em que é exequente o **Município de Londrina-PR** (CNPJ nº 75.771.477/0001-70) e executado **ENDROID IMPORTAÇÃO EXPORTAÇÃO E**

Continua na ficha 03



CNM 083766.2.0059287-88

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE LONDRINA  
**REGISTRO GERAL**

|           |
|-----------|
| Ficha     |
| 03        |
| Matrícula |
| 59.287    |

**INDUSTRIA DE PRODUTOS ELETRONICOS LTDA**, CNPJ nº 00.715.713/0001-31, efetua-se a **PENHORA** sobre os **DIREITOS** que o executado possui sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 02.03.2022: **R\$ 1.248,61** (um mil e duzentos e quarenta e oito reais e sessenta e um centavos). Depositário: Depositário Público. As custas serão pagas na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Emolumentos: a receber 378,00 VRCext (R\$92,99). Funrejus: a receber R\$2,50. ISS: a receber R\$1,86. Fundep: a receber R\$4,65. Funarpen: a receber R\$5,95. Selo: 0690v.BaD5Z.F8hbw-d93jx.eeK7G. Londrina, 18 de março de 2022. Dou fé.  Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (jcg)

R.8/59.287 - Prenot. 443.677, em 08/11/2022. **PENHORA**. Conforme Comunicado do sistema mensageiro de 08/11/2022 (14:01), acompanhado do Termo de Penhora (mov. 62.1) de 13/06/2022 expedido pela 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina/PR, ação de execução fiscal nº. 0023653-46.2015.8.16.0014, em que é exequente o **MUNICIPIO DE LONDRINA/PR**, (CNPJ nº 75.771.477/0001-70) e executado **ENDROID IMPORTAÇÃO EXPORTAÇÃO E INDUSTRIA DE PRODUTOS ELETRONICOS LTDA**, (CNPJ nº 00.715.713/0001-31), o imóvel objeto da presente matrícula, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 13/06/2022: **R\$ 2.109,69** (dois mil e cento e nove reais e sessenta e nove centavos). Depositário fiel: Caso não seja informado o depositário, a guarda do bem penhorado se dará nos termos da Parte Especial, Livro II, Título II, Capítulo IV, Seção III, do CPC e arts. 107 e 108 do Provimento 282/2018 (Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça - Foro Judicial). As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos a receber: 378,00 VRCext (R\$92,99). Funrejus a receber: R\$4,21. ISS a receber: R\$1,86. Fundep a receber: R\$4,65. Funarpen a receber: R\$5,95. Selo: F690V.4xqPF.4MCsI-JAHdj.msQJu. Londrina, 17 de novembro de 2022. Dou fé.  Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (sv)

Av.9/59.287 - Prenot. 430.108, em 24/03/2022. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 24/03/2022 (07:19:50) protocolo nº. 202203.2407.02067641-IA-340, referente ao processo nº. **00099608819988160014**, da 5ª Vara Cível de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ENDROID IMPORT EXPORT. E INDUST. DE PROD. ELETRONICOS LTDA (VOLNIX COMMUNICATIONS)** - CNPJ: 00.715.713/0001-31. As custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de



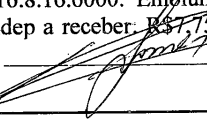
CNM 083766.2.0059287-88

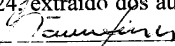
MATRICULA

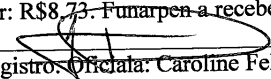
59.287

FICHA

03 VERSO

liquidação do processo, conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000. Emolumentos a receber: 630,00 VRCext (R\$154,98). Funrejus a receber: R\$38,75. ISS a receber: R\$3,10. Fundep a receber: R\$7,75. Funarpen: Isento. Selo: F690J.hAqPx.voTYe-ora2T.ejIwP. Londrina, 05 de dezembro de 2022. Dou fé.  Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.(rs)

Av.10/59.287 - Prenot. 472.236, em 25/04/2024. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de 25/04/2024 (09:43:36), protocolo 202404.2509.03293203-TA-609, referente ao processo nº **012312001019999005**, da 2ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se para constar o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto do **R.4**. Emolumentos: Isento, tendo em vista que a parte interessada é beneficiária da justiça gratuita, conforme despacho (333a555), emitido em 17/05/2024, extraído dos autos acima descritos. Selo: SFRIL.mJzuP pOjkh-rE8eb.F690q. Londrina, 31 de maio de 2024. Dou fé.  Márcia de Lima Rodrigues Naves - Escrevente Operacional. João Pedro Ferreira de Souza - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.11/59.287- Prenot. 482.679, em 17/10/2024. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 17/10/2024 (13:33:38) protocolo nº. 202410.1713.03648523-IA-030, referente ao processo nº. **00414783720148160014**, da 2ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ENDROID IMPORTAÇÃO EXPORTAÇÃO E INDUSTRIA DE PRODUTOS ELETRONICOS LTDA**, CNPJ nº 00.715.713/0001-31. Conforme SEI n. 0023558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e a receita devida ao Funrejus deverão ser incluídas nas despesas para liquidação ao final do processo. Emolumentos a receber: 630,00 VRCext (R\$174,51). Funrejus a receber: R\$43,63. ISS a receber: R\$3,49. Fundep a receber: R\$8,73. Funarpen a receber: R\$8,00. Selo: SFR12.P5rov.CFjOH-XIoe9.F690q. Londrina, 24 de outubro de 2024. Dou fé.  Bruno Queiroz Bobroff - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

