



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

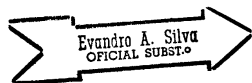
CNM 083766.2.0016100-57

FICHA
= 16.100/1 =
Matrícula
= 16.100 =

MATRICULA Nº: 16.100.- **DATA:** 25 de agosto de 1.981.-
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Garagem nº 18(dezoito), localizada no subsolo do Edifício Campos de Jales, desta cidade, com a área total construída de 21,6522 m2, correspondendo-lhe a = área ideal do terreno de 3,7485 m2, e respectiva fração ideal do solo de 0,401707890%, con frontando-se: "Na frente com o lote nº 18; na lateral esquerda com a garagem nº 17; aos = fundos com o acesso de veículos e na lateral direita com a garagem nº 19".-
PROPRIETÁRIA: CEBEL S/A., CGC nº 78.599.446/0001-71, com sede nesta cidade.-
REGISTRO ANTERIOR: R.3/11.439, na matrícula nº 11.439, deste Ofício. Dou fe.-

ff*

Londrina, 25 de agosto de 1.981



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NPRGF-5Y8LE-Q9PHIH-EERKB>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6
e o código de verificação do documento: HD112N
Consulta disponível por 30 dias

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

CNM 083766.2.0016100-57

FICHA
= 16.100/2=

Matricula
= 16.100=

R.1/16.100: **VENDA E COMPRA:** Contrato Particular de Compra e Venda, Mútuo com Obrigações e Hipoteca e Quitação Parcial com Desligamento, datado de Curitiba-Pr., em 08.06.981, devidamente legalizado, arquivado por cópia.-
ADQUIRENTES: GILMAR SANTELLI, corretor de imóveis, CIC nº 237.843.269-00 e sua mulher Ligia Stersa Arce Santelli, do lar; brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.-
TRANSMITENTE: CEBEL S/A., CGC nº 78.599.446/0001-71, com sede nesta cidade.-
VALOR: R\$ 2.246.525,00 (dois milhões, duzentos e quarenta e seis mil, quinhentos e vinte e cinco cruzeiros), inclusive do imóvel matriculado sob nº 16.099.-
QUITAÇÃO FISCAL: Inter Vivos de R\$ 12.360,10, pago em 31.07.981, na A.R. local, pelo talão nº 2500317-6. Dou fé.-
R\$ 3.926,00

ff*

Londrina, 25 de agosto de 1.981

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.O



36127

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6
e o código de verificação do documento: HD112N
Consulta disponível por 30 dias

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

CNM 083766.2.0016100-57

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

FICHA
=16.100/3=

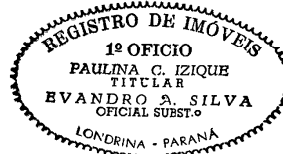
Matricula
=16.100=

R.2/16.100: **HIPOTECA:** Contrato Particular de Compra e Venda, Mútuo com Obrigações e Hipoteca e Quitação Parcial com Desligamento, datado de Curitiba-Pr., em 08.06.981, devidamente legalizado, arquivado por cópia.-
CREDOR: BANESTADO S/A - CRÉDITO IMOBILIÁRIO., CGC nº 76.601.301/0001-32, com sede em Curitiba-Pr.-
DEVEDORES: GILMAR SANTELI, corretor de imóveis, CIC nº 237.843.269-00 e sua mulher Ligia= Stersa Arce Santeli, do lar; brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.-
VALOR: Cr\$ 1.975.185,00(um milhão, novecentos e setenta e cinco mil, cento e oitenta e cinco cruzeiros), equivalentes a 2.250,00000 UPC., pagáveis em 204 prestações mensais, sendo a primeira de Cr\$ 24.679,53, com vencimento para 08.07.981, reajustáveis pelo Plano de Equivalência Salarial, conforme legislação em vigor,-
VALOR DO IMÓVEL: Para os fins do art. 818, do Código Civil, inclusive do imóvel matricula do sob nº 16.099: Cr\$ 2.472.020,40(dois milhões, quatrocentos e setenta e dois mil, vinte e cruzeiros e quarenta centavos), equivalentes a 2.815,96200 UPC do BNH, reservando-se ao = credor o direito de pedir nova avaliação.-
PRAZO: 204 meses.-
JUROS: Taxa nominal de 10,0% e efetiva de 10,5% ao ano.-
GARANTIA: PRIMEIRA HIPOTECA. Dou fe.-
Cr\$ 3.926,00

ff*

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.º

Londrina, 25 de agosto de 1.981



36127

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6
e o código de verificação do documento: HD112N
Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUT5N ZQ7DP FZDP6 5LQSA





Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

CNM 083766.2.0016100-57

FICHA
=16.100/3A=

Matricula
=16.100=

Av.2A/16.100: CEDULA HIPOTECÁRIA INTEGRAL: Fica averbada a Cedula Hipotecária Integral nº 5806/21.013, série 06/81, emitida em 08.06.981, pelo credor BANESTADO S/A CRÉDITO IMOBILIÁRIO., CGC nº 76.601.301/0001-32, com sede em Curitiba-Pr., em favor dele mesmo, no valor de Cr\$ 1.975.185,00(um milhão, novecentos e setenta e cinco mil, cento e oitenta e cinco cruzeiros), correspondente a hipoteca registrada sob nº 2/16.100. Dou fe.-

ff*

Londrina, 25 de agosto de 1.981

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.



36128

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NPRGF-5Y8LE-Q9PHIH-EERKB>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6
e o código de verificação do documento: HD112N
Consulta disponível por 30 dias

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



CNM 083766.2.0016100-57



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

FICHA
=16.100/3B=
Matricula
=16.100=

Av.2B/16.100: CANCELAMENTO. Ficam cancelados o R.2/16.100 e a averbação nº 2A/16.100, em virtude de subrogação de hipoteca registrada sob nº 4/16.100 e reformulação contratual = contida no verso da cedula hipotecária, averbada sob nº 4A/16.100. Dou fe.-

sc*

Londrina, 05 de novembro de 1.982



43987

LIDER n° 27-1171 n° LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NPRGF-5Y8LE-Q9PHIH-EERKB>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6
e o código de verificação do documento: HD112N
Consulta disponível por 30 dias

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

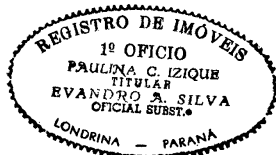
CNM 083766.2.0016100-57

FICHA
= 16.100/4=
Matrícula
= 16.100=

R. 3/16.100: VENDA E COMPRA: Contrato Particular de Compra e Venda com Subrogação de Dívida Hipotecária, datado de Curitiba-Pr., em 24.05.982, devidamente legalizado, arquivado = por cópia.-
ADQUIRENTES: CARLOS CAMILLO FILHO, desenhista, CIC nº 257.044.600-97, e sua mulher Maria Aparecida Marçal Camillo, do lar, CIC nº 367.568.659-00; brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.-
TRANSMITENTES: GILMAR SANTELI, corretor de imóveis, CIC nº 237.843.269-00, e sua mulher = Ligia Stersa Arce Santeli, do lar; brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.-
VALOR: R\$ 5.058.116,63 (cinco milhões, cinquenta e oito mil, cento e dezesseis cruzeiros e sessenta e três centavos), inclusive do imóvel matriculado sob nº 16.099.-
QUITAÇÃO FISCAL: Inter Vivos de R\$ 45.165,58 pago em 13.10.982, na A.R. local, pelo talão nº 8262689-5. Dou fé.-

c1*

Londrina, 05 de novembro de 1.982



43987

LIDER nº 27.1171 - LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NPRGF-5Y8LE-Q9PHIH-EERKB>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6
 e o código de verificação do documento: HD112N
 Consulta disponível por 30 dias

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

CNM 083766.2.0016100-57

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

FICHA
= 16.100/5=
Matrícula
= 16.100=

R.4/16.100: **HIPOTECA:** Contrato Particular de Compra e Venda com Subrogação de Dívida Hipotecária, datado de Curitiba-Pr., em 24.05.982, devidamente legalizado, arquivado por cópia.-
CREDOR: BANESTADO S/A - CRÉDITO IMOBILIÁRIO., CGC nº 76.601.301/0001-32, com sede em Curitiba-Pr.-
DEVEDORES: CARLOS CAMILLO FILHO, desenhista, CIC nº 257.044.600-97, e sua mulher Maria = Aparecida Marçal Camillo, do lar, CIC nº 367.568.659-00; brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.-
VALOR: R\$ 3.733.116,63 (três milhões, setecentos e trinta e três mil, cento e dezesseis = cruzeiros e sessenta e três centavos), equivalentes a 2.217,94778 UPC, pagáveis em 193 = prestações mensais, sendo a primeira de R\$ 29.393,33, com vencimento para 08.06.982, reajustáveis pelo Plano de equivalência Salarial, conforme Legislação em vigor.-
VALOR DO IMÓVEL: Para os fins do art. 818 do Código Civil, inclusive do imóvel matriculado sob nº 16.099; R\$ 4.739.658,28 (quatro milhões, setecentos e trinta e nove mil, seiscentos e cinquenta e oito cruzeiros e vinte e oito centavos), equivalentes a 2.815,96200 UPC do BNH, reservando-se ao credor o direito de pedir nova avaliação.-
PRAZO: 193 meses.-
JUROS: Taxa Nominal de 10,0% e Efetiva de 10,5% ao ano.-
GARANTIA: PRIMEIRA HIPOTECA.-
OBS ERVAÇÃO: A presente hipoteca substitui à hipoteca registrada sob nº 2/16.100, em virtude do antigo devedor ter alienado o imóvel aos ora devedores, conforme registro nº 3/16.100, na matrícula nº 16.100. Dou fé.-

c1*

Londrina, 05 de novembro de 1.982

43987
Evandro A. Silva
LIDER nº 27.117 - LONDRINA
OFICIAL SUBST.



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.





Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

CNM 083766.2.0016100-57

FICHA
=16.100/5A=
Matrícula
=16.100=

Av.4A/16.100: CÉDULA HIPOTECÁRIA INTEGRAL. Fica averbada a Cédula Hipotecária Integral nº 5806/21.013, série 06/81, emitida em 24.05.982, pelo credor BANESTADO S/A. - CRÉDITO IMOBILIÁRIO, CGC nº 76.601.301/0001-32, com sede em Curitiba-Pr., em favor dele mesmo, no valor de R\$ 3.733.116,63 (três milhões, setecentos e trinta e três mil, cento e dezesseis cruzeiros, e sessenta e três centavos), correspondente a hipoteca registrada sob nº 4/16.100, em virtude da reformulação contratual contida no verso da mesma. Dou fé.-

sc*

Londrina, 05 de novembro de 1.982



43988

LIDER n° 27-1177 - LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NPRGF-5Y8LE-Q9PHIH-EERKB>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6
e o código de verificação do documento: HD112N
Consulta disponível por 30 dias

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

CNM 083766.2.0016100-57

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

FICHA
=16.100/5B=
Matrícula
=16.100=

Av. 4B/16.100: ENDOSSO. Atendendo requerimento de 21.09.983 de Itaú Rio S/A.- Crédito Imobiliário, hoje arquivado, conforme endosso datado de 16.09.983, contido no verso da Cédula Hipotecária objeto da averbação nº 4A/16.100, foi feito o endosso de Banestado S/A.- Crédito Imobiliário em favor de Itaú Rio S/A.- Crédito Imobiliário, CGC nº 33.884.446/0001-85. Dou Fé.-

rg*

Londrina, 28 de novembro de 1983

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.O



50366

LIDER # 27-1171 - LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NPRGF-5Y8LE-Q9PHH-EERKB>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6
e o código de verificação do documento: HD112N
Consulta disponível por 30 dias

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

CNM 083766.2.0016100-57

FICHA
=16.100/5C=

Matrícula
=16.100=

Av.4C/16.100: ENDOSSO. Atendendo requerimento de 18.09.985, hoje arquivado e conforme =
endosso datado de 01.03.984, contido no verso da Cédula Hipotecária Integral, objeto da
averbação nº 4A/16.100, foi feito o endosso de ITAU RIO S/A - CREDITO IMOBILIÁRIO em fa-
vor de ITAU SUL S/A - CRÉDITO IMOBILIÁRIO, CGC nº 88.061.007/0001-64, com sede em Curitiba-
Pr. D/O, 600VRC. Dou FÉ.-

rg#

Londrina, 20 de novembro de 1985

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.



61549

LIDER nº 27-1171 - LONDRINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NPRGF-5Y8LE-Q9PHIH-EERKB>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6
e o código de verificação do documento: HD112N
Consulta disponível por 30 dias

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital





Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

CNM 083766.2.0016100-57

FICHA
=16.100/5D=
Matrícula
=16.100=

Av.4D/16.100: ALTERAÇÃO DA RAZÃO SOCIAL. Conforme Certidões de 11.08.88, da Junta Comercial do Paraná e 12.07.989, da Junta Comercial do Estado de São Paulo, acompanhadas do respectivo requerimento, hoje arquivados, fica alterada a razão social de Itaú Sul S/A- Crédito Imobiliário, para BANCO ITAÚ S/A.- D/28,00 VRC.- Dou fé.-

smg/*

Londrina, 06 de janeiro de 1992

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.O



LIDER n° 28-1122 e Londrina-PR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NPRGF-5Y8LE-Q9PHIH-EERKB>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6
e o código de verificação do documento: HD112N
Consulta disponível por 30 dias

onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUT5N ZQ7DP FZDP6 5LQSA





Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

CNM 083766.2.0016100-57

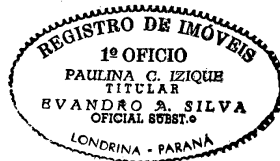
FICHA
=16.100/5E=
Matrícula
=16.100=

Av.4E/16.100: CANCELAMENTO. Conforme Termo de Liberação de Garantia Hipotecária, data-
do de Curitiba-Pr., em 05.06.991, hoje arquivado, fica cancelada a Cédula Hipotecária=
Integral, averbada sob nº 4A/16.100, em virtude do pagamento do débito.- D/56,00 VRC.-
Dou fé.-

smg/*

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.O

Londrina, 06 de janeiro de 1992



LIDER • 25-1122 • Londrina-PR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NPRGF-5Y8LE-Q9PHIH-EERKB>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6
e o código de verificação do documento: HD112N
Consulta disponível por 30 dias

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

CNM 083766.2.0016100-57

FICHA
=16.100/5F=
Matricula
=16.100=

Av. 4F/16.100: CANCELAMENTO. Conforme Termo de Liberação de Garantia Hipotecária, data-
do de Curitiba-pr., em 05.06.991, hoje arquivado, fica cancelada a hipoteca registra-
da sob nº 4/16.100, em virtude do pagamento do débito.- D/56,00 VRC.- Dou fé.-

smg/*

Londrina, 06 de janeiro de 1992



ENCERRA-SE O SISTEMA DE NUMERAÇÃO ADOPTADO COM A-V. 4F/16.100
E A PARTIR DO PRÓXIMO ATO A NUMERAÇÃO SERÁ A-V. 13/16.100
FICHA N.º 14 QUE OBEDECERÁ AO DISPOSTO NO
ART. 232 DA LRP E DO ART. 486, DO CÓDIGO DE NORMAS
DA C.G.J.

LIDER • 28-1122 • Londrina-PR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NPRGF-5Y8LE-Q9PHIH-EERKB>

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6
e o código de verificação do documento: HD112N
Consulta disponível por 30 dias

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUT5N ZQ7DP FZDP6 5LQSA





Valide aqui
este documento

CNM 083766.2.0016100-57

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha	14
Matricula	16.100

Av.13/16.100 - Prenot. 346.265, em 15/05/2017. **AVERBAÇÃO DE EXECUÇÃO.** Conforme Certidão datada de 20.03.2017, extraída dos Autos nº 0014028-17.2017.8.16.0014, de Execução de Título Extrajudicial, do Juízo de Direito da 5ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR, hoje arquivado, fica averbada a existência de execução, sendo exequente a COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO NORTE DO PARANÁ - SICOOB NORTE DO PARANÁ, CNPJ nº 05.582.619/0001-75 e executado CARLOS CAMILLO FILHO, CPF nº 257.044.600-97, no valor de R\$ 44.364,58. Guia de Recolhimento Funrejus de R\$ 88,73, paga em 10.05.2017. Dou fé. D/1.293,60 VRC (R\$ 235,43).-

nm*



Londrina, 16 de maio de 2017



R.14/16.100 - Prenot. 389.605, em 18/02/2020. **PENHORA** - Conforme Termo de penhora lavrado em 24.01.2020, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial nº 0014028-17.2017.8.16.0014 do Juízo da 5ª Vara Cível de Londrina-PR, em que é exequente: **COOPERATIVA DE POUPANÇA E CREDITO OURO VERDE - SICOOB OURO VERDE**, CNPJ nº 05.582.619/0001-75 e executado: **CARLOS CAMILLO FILHO**, CPF nº 257.044.600-97, hoje arquivado, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 24.01.2020: **R\$ 83.126,74 (oitenta e três mil cento e vinte e seis reais e setenta e quatro centavos)**. Depositário: Carlos Camillo Filho. Funrejus nº 38038402-4 (14000000005513544-2) pago em 19.02.2020 no valor de R\$ 166,25. Emolumentos: 1.293,60 VRCext (R\$249,66). ISS: R\$4,99. Fadep: R\$12,48. Londrina, 03 de março de 2020. Dou fé. Débora Barbosa Rodrigues - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.15/16.100 - Prenot. 427.781, em 15/02/2022. **PENHORA**. Conforme Termo de Penhora (mov. 250.1) expedido em 12.01.2022, extraídos dos autos de Execução de Título Extrajudicial nº 0074311-06.2017.8.16.0014 da 7ª Vara Cível de Londrina-PR, em que é exequente: **L.G. SANTOS MATERIAIS PARA CONSTRUÇÕES LTDA-ME**, CNPJ nº 07.096.442/0001-22 e executado: **CARLOS CAMILLO FILHO**, CPF nº 257.044.600-97, hoje arquivado, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 12.01.2022: **R\$ 9.284,75 (nove mil e duzentos e oitenta e quatro reais e setenta e cinco centavos)**. Depositário: O executado. Funrejus nº 48036773-9 (14000000007724571-2) pago em 28.01.2022 no valor de R\$ 18,57. Emolumentos: 378,00 VRCext (R\$92,99). ISS: R\$1,86. Fundep: R\$4,65.

Continua no verso.

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.376-6
e o código de verificação do documento: HD112N
Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



CNM 083766.2.0016100-57



Valide aqui
este documento

Matricula
16.100

Ficha
14
-verso-

Funarpen: R\$7,95. Selo: F690V.ebqPC.hpJyO-sLdu4.u3ocv. Londrina, 18 de fevereiro de 2022. Dou fê.
Débora Barbosa Rodrigues - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.16/16.100 . **RETIFICAÇÃO DE PENHORA.** Conforme ofício expedido em 10/01/2024 (mov. 389.1), Termo de Penhora expedido em 29/05/2023 (mov. 339.1), e decisão prolatada em 26/10/2023 (mov. 375.1), todos referentes aos autos nº 0074311-06.2017.8.16.0014, da 7ª Vara Cível de Londrina - PR, averba-se para constar a correção da penhora registrada sob R.15/16100, para que conste: **PENHORA da fração ideal de 50% do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de CARLOS CAMILLO FILHO.** Emolumentos: Isentos, conforme artigo 3º, IV da Lei nº. 10.169/2000. Selo: SFRI1.eE677.MVIWL-oP2MK.F690q. Londrina, 13 de março de 2024. Dou fê. Felipe Augusto Arantes da Silva - Escrevente Operacional. Erika Carolina Lopes da Silva - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

1º REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE LONDRINA-PR

A presente certidão, referente à matrícula nº 16.100, do Registro Geral deste Ofício, foi emitida de forma automática, sem necessidade de intervenção humana, com aplicação de recursos digitais que garantem sua autenticidade e validade em todo o território nacional, nos termos do § 1º do Art. 19 da Lei 6.015/73. Este documento conta com assinatura digital, QR Code, marca d'água, hash de validação e carimbo de tempo, assegurando a integridade e rastreabilidade da informação. Dou fê. R\$ 45,19 Selo: R\$ 10,00. Funrejus: R\$ 11,32. ISS: R\$0,93. Fundep: R\$ 2,25.

Londrina, 21 de janeiro de 2025.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
MP 2.200-2/2001



FUNARPEN
SELO DE FISCALIZAÇÃO **SFRI2.A5wYv.MKI9v - D3HMMm.F690q**

Consulte este selo em: <https://selo.funarpen.com.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUT5N ZQ7DP FZDP6 5LQSA

