

AUTO DE AVALIAÇÃO

Ao(s) 20 dia(s) do mês de novembro de 2024, em cumprimento ao mandado extraído dos autos nº 2247-89.8.16.0045 de Execução Fiscal em que figuram como partes Município de Arapongas em face de ESPOLIO DE VERA LUCIA CAETANO, observadas as formalidades legais, **PROCEDI A AVALIAÇÃO SOBRE O SEGUINTE BEM:**

IMÓVEL 01:

“ Imóvel urbano, Quadra: 18, Lote: 11, situado na Rua Tanatau, nº 304, Conjunto Casa da Família/Palmares, nesta Cidade e Comarca de Arapongas, com área de 217,25m², contendo uma construção residencial de aproximadamente 52,26m² cobertura de telhas, padrão popular, murado, construção com diversas rachaduras, com divisa e confrontações descritas na matrícula nº 15.591 junto ao 2º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Arapongas. ”

AVALIAÇÃO: Avalio o imóvel acima descrito em R\$ 125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais)

Método Comparativo: Imobiliárias Consultadas: Vale Verde Imobiliária, Imobiliária Bertoni, Renato Imóveis.

Para constar, lavrei o presente auto, que, após lido e achado conforme, segue assinado digitalmente.

Viviane A. de Souza

Oficiala de Justiça-

Matrícula 14.109

