



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
02ª VARA DO TRABALHO DE LONDRINA
ATSum 5362800-62.2006.5.09.0019
RECLAMANTE: VALDIR DOS SANTOS
RECLAMADO: H.M.P. COMUNICACAO VISUAL LTDA E OUTROS (6)

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO IMÓVEL

Aos 21 dias, do mês de julho de 2022, por volta das 11h30min, sendo observadas as formalidades legais, procedi à Penhora dos seguintes bens imóveis:

Matrículas do 1º CRI de Londrina.

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$ 58.257,30, atualizado para 31/07/2022.

LOCALIZAÇÃO. Rua João Huss, nº 380, Ap 102, Gleba Palhano, Londrina – PR.

AVALIAÇÃO DOS IMÓVEIS: O valor apurado tem por base o constante nos presentes Autos, laudos imobiliários, sendo ainda baseado por seu preço médio de mercado.

Matrícula nº 67.078, Vagas nºs 85/85A: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais), com área de 23,04 m²

Matrícula nº 67.185, Vaga nº 104: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), com área de 11,52 m².

Total: R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais).

BENFEITORIAS E DESCRIÇÃO:

01. Vagas garagem nº 85/85A, matriculada sob nº 67.078 do 1º Ofício de Registro de Imóveis;
02. Vaga de garagem nº 104, matriculada sob nº 67.185 do 1º Ofício de Registro de Imóveis

Londrina, 21 de julho de 2022.

Ciente:

Andrea de Azevedo Mandelli

Christian Max Picelli Correa
Oficial de Justiça Federal



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
02ª VARA DO TRABALHO DE LONDRINA
ATSum 5362800-62.2006.5.09.0019
RECLAMANTE: VALDIR DOS SANTOS
RECLAMADO: H.M.P. COMUNICACAO VISUAL LTDA E OUTROS (6)

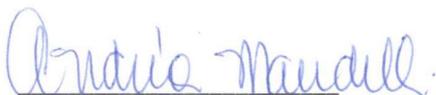
AUTO DE DEPÓSITO E INTIMAÇÃO

Aos 21 dias, do mês de julho de 2022, por volta das 11h30min, sendo observadas as formalidades legais, procedi à nomeação da seguinte pessoa como Depositário(a):

Nome: Andrea de Azevedo Mandelli, CPF 805.485.049-20 e RG 4.632.788-8.

End: Rua João Huss, 380, Apto. 102, Gleba Palhano – Londrina – PR.
Fone: (43) 99144-0124.

O qual, como fiel depositário(a), se obriga a guardar e conservar o referido bem e a não abrir mão do mesmo ou sobre ele agregar quaisquer ônus sem autorização judicial, sendo passível das sanções e penas previstas em lei.


Depositário


Christian Max Picelli Correa
Oficial de Justiça Federal

CERTIDÃO DE CIÊNCIA AO(S) EXECUTADO(S)

Certifico que no endereço supra, por ocasião desta diligência, dei ciência ao(s) executado(s) da Penhora e Avaliação, bem como do conteúdo do respectivo mandado, para que decorram todos os efeitos legais oriundos deste ato, em especial quanto aos prazos e medidas processuais cabíveis, tendo o Sra. Andrea de Azevedo Mandelli e seu cônjuge, ficados ciente(s) e recebido a contrafé nesta data.

Londrina, 21 de julho de 2022.

Ciente




Christian Max Picelli Correa
Oficial de Justiça Federal



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
02ª VARA DO TRABALHO DE LONDRINA
ATSum 5362800-62.2006.5.09.0019
RECLAMANTE: VALDIR DOS SANTOS
RECLAMADO: H.M.P. COMUNICACAO VISUAL LTDA E OUTROS (6)

Destinatário: Andrea de Azevedo Mandelli

RUA JOAO HUSS , 380, APTO. 102, GLEBA FAZENDA PALHANO, LONDRINA/PR - CEP:
86050-490

MANDADO DE PENHORA DE IMÓVEL

Por ordem do MM. Juiz da 2ª Vara do Trabalho de Londrina-PR,

MANDO a um dos Oficiais de Justiça que proceda à PENHORA e AVALIAÇÃO da Vaga de garagem nº 85/85A, matriculada sob nº 67.078 do 1º Ofício de Registro de Imóveis e da Vaga de garagem nº 104, matriculada sob nº 67.185 do 1º Ofício de Registro de Imóveis, cópia da matrícula em anexo, para a garantia da execução, no importe de R\$ 58.257,30, atualizado para 31/07/2022.

Procedida a penhora, deverá o Oficial de Justiça promover, ainda, a nomeação de DEPOSITÁRIO, bem como a INTIMAÇÃO da parte executada para, querendo, oferecer embargos, no prazo de 5 (cinco) dias.

Em caso de embaraço para o cumprimento do mandado, o Sr. Oficial de Justiça fica autorizado a requisitar força policial, na forma do art. 846, § 2º, do CPC, bem como proceder arrombamento, se necessário.

Tudo conforme decisão disponível nos autos.

LONDRINA/PR, 13 de julho de 2022.

EDMUNDO HERNANDES ODEBRECHT
Diretor de Secretaria



Assinado eletronicamente por: EDMUNDO HERNANDES ODEBRECHT - Juntado em: 13/07/2022 16:58:52 - ae87415
<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/22071311405946100000103949656?instancia=1>
Número do processo: 5362800-62.2006.5.09.0019
Número do documento: 22071311405946100000103949656

