



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO
Londrina - PR
Ivone Ap. Dórtche Rampazzo
Oficial Maior

ESTADO DO PARANÁ

Edifício Tuparandi - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 22-3050 e 22-6151

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

IVONE AP. DÓRTHE RAMPAZZO
OFICIAL MAIOR

Apontado sob n.º 56.286 **REGISTRO GERAL** Ficha n.º 01
DATA: 09 de janeiro de 1.991.- MATRÍCULA N.º 18.910

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

DATA DE TERRAS sob nº 06 (seis), da quadra nº 13 (treze), medindo a área de 200,00 m²., situada no Conjunto Habitacional "ERNANI MOURA LIMA II", desta cidade, da subdivisão do lote 20 e área destacada do lote 20-A, da Gleba Simon Frazer, deste Município e Comarca, dentro das seguintes divisas e confrontações:- "Frente a LESTE, com a Rua "12", com 10,00 metros. / Lado direito, ao SUL, para o lote 07, com 20,00 metros. Lado esquerdo ao NORTE, para o lote 05, com 20,00 metros. Fundos a OESTE para os lotes 22 e 22-A da Gleba Simon Frazer, com 10,00 metros".

BENFEITORIAS:- Não há.-

PROPRIETÁRIA:- COMPANHIA DE HABITAÇÃO DE LONDRINA - COHAB-LD., com sede nesta cidade, à Rua Alagoas, 1.080, com CGC/MF. sob nº 78.616.760/0001-15.-

REGISTROS ANTERIORES:- Rs. 1/4.862; 3 e 4/5.043 e 1/6.156, unificados à Matrícula 7.340, e Reg. de Loteamento nº 2/7.340, todos desta Circunscrição.-

BILHETE DE DISTRIBUIÇÃO:- nº 67412, datado de 23/08/89.-

O referido é verdade e dou fe.
Londrina, 09 de janeiro de 1.991.-

Ivone Rampazzo
OFICIAL DO REGISTRO.-

AV. 1/18.910:AV. DOS ÔNUS ANTERIORES:- De acordo com o Art. 230 da Lei dos Registros Públicos, fica averbado os ônus que pesam sobre o imóvel, o constante do Registro 1/7.340 e Av. 1-A/7.340.-

O referido é verdade e dou fe.
Londrina, 09 de janeiro de 1.991.-

Ivone Rampazzo
OFICIAL DO REGISTRO.-

AV. 18.910 /A:CONSTRUÇÃO:- Conforme Documentos exigidos por lei, descritos na Averbação 7.340-A; FICA AVERBADA a Casa Residencial em alvenaria, Padrão-LDA-3:43, com 43,01 metros quadrados.-

O referido é verdade e dou fe.
Londrina, 09 de janeiro de 1.991.-

Ivone Rampazzo
OFICIAL DO REGISTRO.-

CONF. POR _____

CANCELAMENTO VIDE VERSO

ri digital

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

PROTOCOLO nº 106.023.-

AVERBAÇÃO nº 1-A/18.910:- Conforme OF GEFUG/CTE-02290, assinado // na cidade de Curitiba-PR, dia 03 de junho de 2.004, pela Caixa Econômica Federal- CEF, arquivado n/ Cartório sob nº 4.770.- FICA CANCELADA a Hipoteca constante no anverso, uma vez que a dívida foi totalmente liquidada pelos devedores, ficando liberado do ônus o imóvel objeto da garantia, o constante d/Matrícula.-



O referido é verdade e dou fê.-
Londrina, 26 de janeiro de 2.006.-

OFICIAL DO REGISTRO

Martha Daisy Braga Cruz

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8E2TT-3PX2W-T9ZF3-F3XAJ>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8E2TT-3PX2W-T9ZF3-F3XAJ>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.º OFÍCIO

Martha D. Braga Cruz - Oficial

CARTELA DE LONDRINA

ESTADO DO PARANÁ

Rua Professor João Cândido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - Cep 86010-901

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ

TITULAR

Apontado

Ficha

REGISTRO GERAL

sob n.º 106.034

N.º 02

DATA 26 de janeiro de 2.006.-

Continuação da
MATRÍCULA n.º 18.910

REGISTRO n.º 2/18.910

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

(COMPRA E VENDA)

DATA DE TERRAS sob nº 06 (seis), da quadra nº 13 (treze), com a área de 200,00 m²., situada no "CONJUNTO HABITACIONAL ERNANI MOURA LIMA II", //d/cidade, // contendo // benfeitorias, - constante d/Matrícula.-

NOME DA TRANSMITENTE:- COMPANHIA DE HABITAÇÃO DE LONDRINA - COHAB-LD., insc. no CNPJ/MF. sob nº 78.616.760/0001-15, já qualificada na Matrícula, - no ato representada por seu Diretor Presidente, CARLOS EDUARDO DE AFONSECA E SILVA, brasileiro, casado, contador, RG. nº 6.361.138-7-PR., e CIC. nº 608.778.209-53, e por seu Diretor Administrativo/Financeiro, AUGUSTO ERMETIO DIAS JUNIOR, brasileiro, solteiro, //maior, //capaz, //administrador //de //empresas, //RG. //nº 3.114.394-2-PR., e CIC. nº 480.829.539-34, ambos res. e dom. n/cidade.-

NOME DA ADQUIRENTE:- ALAIDE SOARES DE PAULA, brasileira, solteira, / maior e capaz, vendedora, RG. nº 5.640.945-9-PR., e CIC. nº 611.931.439-34, res. e dom. à Rua Helio Guerino nº 109, n/cidade.-

TÍTULO DE TRANSMISSÃO:- COMPRA E VENDA.-

FORMA E DATA DO TÍTULO:- Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no disposto no art. 61 §5º e 6º da Lei nº 4.380 de 21/08/64, alterada pela Lei nº 5.049 de 29/06/66, aos 24 de junho de 2.004, testemunhada, arquivada por cópia n/ Cartório sob nº 5.522.-.-

VALOR:- R\$. 12.276,91 (doze mil, duzentos e setenta e seis reais e / noventa e hum centavos).-

REGISTRO ANTERIOR:- R. 1/4.862; 3 e 4/5.043 e 1/6.156, unificados à matrícula 7.340, e Reg. de Loteamento nº 2/7.340, todos d/Circunscrição e matriculados sob nº 18.910, d/Ofício.-

DOCUMENTOS APRESENTADOS:- ITBI nº 2004/007.678, datado de 11/06/04, pagou R\$. 52,11 - 2% s/R\$. 6.238,29 e 0,5% s/R\$. 12.276,91 na Ag. da CEF., Casa Lotérica, LOT. 14.013891-9 - TERM 18811, conforme recibo/ com validade de pagamento anexo ao ITBI local, e mais certidão negativa de ônus d/Ofício sob nº 462/1/06.-.-.- Certidão Positiva de Débitos com Efeito de Negativa sob nº 026.561/2004 (Municipal).- CND do INSS sob nº 067782004-14022070, exp. em 14/06/04.- Certidão Negativa de Tributos e Contribuições Federais sob nº 6.672.183, exp. em 01/03/04 (aludida).- A compradora deixa de apresentar o FUNREJUS de acordo com o item 14 da Lei Estadual nº 12.604 de 02/07/99.- Que, a vendedora declara a inexistência de ações reais e pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel, bem como de qualquer outro ônus reais incidentes sobre o mesmo sob as penas da Lei.- Imóvel Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 04.06.208.2.0069.001-445.- D/R\$. 260,00.-

CONDIÇÕES:- As do título.-

ANOTAÇÕES:- Não há.-

O referido é verdade e dou fé.-
Londrina, 26 de janeiro de 2.006.-

CONTINUA

CONF. POR

OFICIAL DO REGISTRO.-

onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO
COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ
Martha D. Braga Cruz - Oficial

ESTADO DO PARANÁ

Rua Professor João Candido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - Cep 86010-901

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

Apontado

Ficha

sob n.º 106.280

REGISTRO GERAL

N.º 03

DATA 16 de fevereiro de 2.006.-

Conta da MAT. n.º 18.910

AV. N.º 18.910/B

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

(CONSTRUÇÃO)

DATA DE TERRAS SOB Nº 06 (seis), da qua -
dra nº 13 (treze), com a área de 200,00 m2., situada no "CONJUNTO HABITA
CIONAL ERNANI MOURA LIMA-II", desta cidade,- contendo benfeitorias,- com
os demais característicos constantes desta matrícula.-

/PROPRIETÁRIO:- ALAÍDE SOARES DE PAULA,- já qualificada no registro-
nº 2/18.910.-

/FINALIDADE:- Averbação de uma ampliação de uma residência em alvenaria -
com a área construída de 35,19 m2., com visto de conclusão pelo processo nº
2.738/06, projeto aprovado em 12.01.06, sob nº de ordem,- 44.-

/FORMA E DATA DO TÍTULO:- Requerimento assinado nesta cidade, aos 14 -
de fevereiro de 2.006 e dev. arquivado n/Ofício sob nº 10.981.-

/DOCUMENTOS APRESENTADOS:- Certidão exp. pela Prefeitura Municipal - /
sob nº 88 aos 23.01.06, HABITE-SE.- CND do "INSS", sob nº 016602006-14-/
022070 exp. aos 14.02.06, com validade até 13.08.06,-pela agência local.- ART
do "CREA" sob nº 3548072 - Projeto e Execução.-Funrejus, datado de 15.02./
06, pagou R\$. 11,86, na CEF., casa lotérica, LOT. 14.012617-1, TERM. 10805
recibo anexo.-

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
LONDRINA, 16 de fevereiro de 2.006.-.-.-.

OFICIAL DO REGISTRO

MCSE/*...

CONTINUA

CONF. POR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8E2TT-3PX2W-T9ZF3-F3XAJ>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento



COMARCA DE LONDRINA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ
Martha D. Braga Cruz - Oficial

ESTADO DO PARANÁ

Rua Professor João Cândido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - Cep 86010-901

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ

TITULAR

Apontado

Ficha

REGISTRO GERAL

sob n.º 106.594

N.º 04

DATA 21 de março de 2.006.-

Continuação da
MATRÍCULA n.º 18.910

REGISTRO n.º 3/18.910

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

(COMPRA E VENDA)

DATA DE TERRAS sob nº 06 (seis), da quadra nº 13 (treze), com a área de 200,00 m²., situada no "CONJUNTO HABITACIONAL ERNANI MOURA LIMA II", d/cidade, contendo benfeitorias, - constante d/Matrícula.-

NOME DA TRANSMITENTE:- ALAIDE SOARES DE PAULA, solteira, CIC. nº 611.931.439-34, já qualificada no registro anterior nº 2/18.910.-

NOMES DOS ADQUIRENTES:- DOMINGOS GALLE, motorista, RG. nº 797.249-PR e CIC. nº 204.172.849-34 e sua mulher ENIL FRANCO DE OLIVEIRA GALLE, do lar, RG. nº 7.056.763-6-PR., e CIC. nº 044.437.249-07, ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens em 13/09/73, res. e dom. à Rua Pedro Salomão nº 69, centro, n/cidade.-

TÍTULO DE TRANSMISSÃO:- COMPRA E VENDA.-

FORMA E DATA DO TÍTULO:- Contrato nº 8.1553.0000471-8 por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária, na forma do art. 61 e seus parágrafos da Lei nº 4.380 de 21/08/64, alterada pela Lei nº 5.049 de 29/06/66, assinado entre as partes n/cidade, dia 08 de março de 2.006, testemunhado, arquivado por cópia n/ Cartório sob nº 7.661.-

VALOR:- R\$. 35.000,00 (trinta e cinco mil reais), pagos da seguinte forma: R\$. 2.489,47 (dois mil, quatrocentos e oitenta e nove reais e quarenta e sete centavos) pagos com recursos próprios em moeda corrente; R\$. 2.768,53 (dois mil, setecentos e sessenta e oito reais e cinquenta e três centavos) referente aos recursos concedidos pelo FGTS na forma de desconto; e R\$. 29.742,00 (vinte e nove mil, setecentos e quarenta e dois reais) referente ao financiamento concedido pela CAIXA.-

REGISTRO ANTERIOR:- R. 2/18.910, d/Ofício.-

DOCUMENTOS APRESENTADOS:- ITBI nº 2006/004.301, datado de 20/03/06, pagou R\$. 203,08 - 2% s/R\$. 5.258,00 e 0,5% s/R\$. 29.742,00 (desconto de 20% conf. Lei nº 8672/2001) na Ag. da CEF local.- Certidão negativa do distribuidor datada de 20/02/06.- De acordo com a Cláusula 25ª, as partes declaram que até a presente data, inexistiu qualquer débito de natureza fiscal ou condominial, os quais assumem total responsabilidade de eventuais débitos existentes sob as penas da Lei.- Isenta da apresentação da CND do INSS, de acordo com a Lei nº 8.212/91.- Que, a vendedora declara a inexistência de ações reais e pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel bem como de qualquer outro ônus reais incidentes sobre o mesmo sob as penas da Lei.- Imóvel Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 04.06.208.2.0 069.001-445.- O comprador deixa de apresentar o FUNREJUS de acordo com o item 14 da Lei Estadual nº 12.604 de 02/07/99.-

CONDIÇÕES:- As do título.-

ANOTAÇÕES:- Não há.-

O referido é verdade e dou fé.-
Londrina, 21 de março de 2.006.-

OFFICIAL DO REGISTRO.

CONTINUA

CONF. POR _____

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8E2TT-3PX2W-T9ZF3-F3XAJ>



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.º OFÍCIO
DE LONDRINA - PR

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

COMARCA DE LONDRINA
Rua Professor João Cândido, 344 - 3.º Andar - Sala 304 - Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - Cep 86010-901

ESTADO DO PARANÁ

Apontado sob n.º 106.594 **REGISTRO GERAL** Ficha N.º 05

REGISTRO n.º 4/18.910 Cont. de MAT. n.º 18.910

(Alienação Fiduciária)

DATA 21 de março de 2.006.-

NOME DA CREDORA FIDUCIÁRIA:- CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF., Instituição Financeira sob a forma de Empresa Pública, Unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede em Brasília-DF., com CNPJ/MF. sob nº 00.360.305/0001-04, por sua filial deste Estado, no ato por seus representantes firmatários.-

NOMES DOS DEVEDORES/FIDUCIANTES:- DOMINGOS GALLE, CIC. nº 204.172.84 9-34 e sua mulher ENIL FRANCO DE OLIVEIRA GALLE, CIC. nº 044.437.249 -07, já qualificados no registro anterior nº 3/18.910.-

TÍTULO DO ÔNUS:- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.-

FORMA E DATA DO TÍTULO:- Contrato nº 8.1553.0000471-8 por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária, na forma do art. 61 e seus parágrafos da Lei nº 4.380 de 21/08/64, alterada pela Lei nº 5.049 de 29/06/66, assinado entre as partes n/cidade, dia 08 de março de 2.006, testemunhado, arquivado por cópia n/ Cartório sob nº 7.661.-

VALOR DA DÍVIDA:- R\$. 29.742,00 (vinte e nove mil, setecentos e quarenta e dois reais).-

PRAZO:- 240 (duzentos e quarenta) meses.-

JUROS:- 6,0000% a.a. Taxa Nominal e 6,1677% a.a. Taxa Efetiva.-

RESGATE:- Por meio de 240 (duzentas e quarenta) prestações mensais e sucessivas de R\$. 345,00 (trezentos e quarenta e cinco reais) cada uma, nelas incluídos: Seguro de R\$. 72,37, vencendo-se a primeira delas dia 08 de abril de 2006.- Sistema de Amortização: SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO CONSTANTE.- Época do reajuste dos encargos:- Conforme Cláusula 11ª.-

GARANTIA DA DÍVIDA:- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA, o imóvel constantes d/Matrícula 18.910, ou seja a DATA DE TERRAS sob nº 06 (seis), da quadra nº 13 (treze), com a área de 200,00 m²., situada no "CONJUNTO HABITACIONAL ERNANI MOURA LIMA II", d/cidade, contendo // benfeitorias.-

CONDIÇÕES:- O valor do imóvel para fins de venda em Público Leilão:- R\$. 36.100,00 (trinta e seis mil e cem reais).- Foro eleito o d/Comarca.- O PRESENTE REGISTRO OBEDECE TODAS AS DEMAIS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES CONSTANTES NO CONTRATO.- O comprador deixa de apresentar o // FUNREJUS de acordo com o item 14 da Lei Estadual nº 12.604 de 02/07/99.-

O referido é verdade e dou fé.-
Londrina, 21 de março de 2.006.-

Martha Daisy Braga Cruz
OFICIAL DO REGISTRO.

CONTINUA

CONF. POR _____

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8E2TT-3PX2W-T9ZF3-F3XAJ>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA
Rua Professor João Candido, 344 - 3º Andar - Sala 304
Fones: 3322-3050 a 3322 - cep 86010-901
MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ
Martha Daisy Braga Cruz - substituta
RUBRICA

REGISTRO GERAL

MATRICULA: 18.910

FOLHA: 06

Av. 5/18.910 - Prenotação n° 158.579 - DATA 01 de junho de 2015.

AVERBAÇÃO DE REGISTRO CONTÍNUO.

AVERBA-SE que desde o 16 de abril de 2.012, adotou-se o SISTEMA DE REGISTRO CONTÍNUO, previsto nos arts. 231 e 232, da Lei 6.015. de 31.12.1973 e item 16.1.5.1, do Código de Normas do Paraná (atualizado até o provimento n°.174 - 15/01/2009), ENCERRANDO-SE A ESCRITURAÇÃO PELO SISTEMA DE FICHAS AVULSAS. Todas as fichas terão a cor branca e obedecerão ao que dispõe o Código de Normas do Paraná, em seu item 10.2.1. O referido é verdade e dou fé. Londrina, 09 de junho de 2015.

Martha Daisy Braga Cruz OFICIAL DO REGISTRO.

R. 6/18.910 - PRENOTAÇÃO N° 158.579 - Data 01 de junho de 2015.

PENHORA.

EXECUTADO: DOMINGOS GALLE, já qualificado nesta matrícula.

EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA - PR.

TÍTULO DO ÔNUS: PENHORA.

FORMA E DATA DO TÍTULO: Mandado de Penhora n° 1321/2015, datado de 18/04/2015, expedido pelo M.M. Juiz de Direito da 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina - Projudi, Exmo. Sr. Dr. Leonardo Delfino Cesar, extraído dos autos n° 006867-92.2013.8.16.0014. Termo de Penhora, Depósito e Avaliação datado de 22/05/2015. Cujo imóvel foi depositado em mãos de Gislene Galle, como fiel depositária.

VALOR: R\$ 1.358,81 (um mil, trezentos e cinquenta e oito reais e oitenta e um centavos).

DOCUMENTOS APRESENTADOS: O Referido mandado de Penhora e Termo de Penhora, Depósito e Avaliação, arquivados neste Ofício sob n° 1150/4/15.

CONDIÇÕES: As do título.

EMOLUMENTOS: 30% de 1.260 + 10 VRCs = R\$ 64,80. Funrejus no valor de R\$ 2,71 (a pagar) *TAS*. O referido é verdade e dou fé. Londrina, 09 de junho de 2015.

Martha Daisy Braga Cruz OFICIAL DO REGISTRO.

R.7/18.910 de 13 de Setembro de 2022, Prenotação n° 209.737 de 07 de Julho de 2022.

Penhora. EXECUTADO: DOMINGOS GALLE, já qualificado nesta matrícula.

EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA-PR, CNPJ 75.771.477/0001-70. TÍTULO:

Conforme mensagem do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, Remetente: (netk) Nelson Takeo Kohatsu Junior, Lotação: 1ª Vara de Execuções Fiscais - Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Londrina, Data de Envio: 06/07/2022 às 14:49 hrs, tipo: Institucional,

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8E2TT-3PX2W-T9ZF3-F3XAJ>

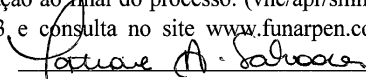


Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8E2T-3PX2W-T9ZF3-F3XAJ>

Sequência da Matrícula 18.910

Folha: 06 verso

Prioridade: Normal, extraída dos autos nº 0030902-14.2016.8.16.0014 de **EXECUÇÃO FISCAL**. Termo de Penhora datado de 23/05/2022. Cujo imóvel foi depositado em mãos do depositário público da Comarca. VALOR: R\$802,04 (oitocentos e dois reais e quatro centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: A referida Mensagem e Termo de Penhora, arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 7.961. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de 1.260,00 + 10 VRCext: R\$95,45. Funrejus (0,2%): R\$ 1,60. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme art. 555 do Código de Normas, sendo incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. (vnc/apr/smns). SELO DIGITAL Nº F699V.mpqPq.e5Ia2-rH4Wf.ejyy3 e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, 
OFICIAL DO REGISTRO.



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJSLS ZZXZUE VMPZW EYTVK





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA - PR
Rua Professor João Cândido, 344 - 3º andar - Sala 304 - Fone: 3322-3050

Martha Daisy Braga Cruz - Oficial Titular

Pedido nº 132942

CERTIFICO nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei Federal nº 6.015 de 31/12/1973 que a cópia reprográfica de INTEIRO TEOR da referida matrícula nº 18.910, reflete a situação jurídica do imóvel constante desta matrícula, até a presente data. CERTIFICO FINALMENTE, que se encontra sob análise desta Serventia título prenotado sob nº 234453 referente a esta matrícula. Vania Cristina Silva Arruda. Documento assinado digitalmente.

Londrina - PR, 14 de abril de 2025.

Custas: (0,00 VRC) = R\$ 0,00 sendo SELO RII (isento) R\$0,00; certidão Nihil R\$0,00 .
ISS: R\$ 0,00. FUNREJUS: R\$ 0,00. FADEP: R\$ 0,00



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8E2TT-3PX2W-T9ZF3-F3XAJ>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

