

CNM 085142 2 0008770-19	
REGISTRO DE IMÓVEIS — Comarca de Goioerê - Pr.	
Registro Geral	Livro N.º 2
Matrícula N.º 8.770.-	Identificação do Imóvel
<u>Área de terras rural, sem benfeitorias, denominado lote nº. 15(quinze), da sub-divisão do lote nº. 44, situado na Gléba nº. 11, da Colônia Goioerê, Município de Moreira Salles, Pr., com a área de 1,00(um) alqueire paulista, e que tem as seguintes divisas e confrontações:- Parte do marco de madeira de lei, que foi implantado à beira da estrada, na divisa do lote nº. 14, segue-se pela estrada no rumo SW 16º45', numa distância de 300,00 metros até chegar na ponte; daí segue-se por este córrego abaixo numa distância de 50 metros chega-se no marco da divisa do lote nº. 15-A; daí segue-se confrontando com o lote nº. 15-A no rumo NE L, digo, no rumo NE 16º45' numa distância de 320 metros chega-se no marco que está implantado à beira da estrada e daí segue-se por esta estrada numa distância de 75 metros chega-se no marco do ponto de partida.- Transcrição Anterior nº. 3.834, deste Ofício.-</u> <u>PROPRIETÁRIO:- ALÍPIO MIGUEL DOS SANTOS, brasileiro, casado, lavrador, residente e domiciliado no Município de Moreira Salles, desta Comarca.- Goioerê, 10 de setembro de 1982.-</u> <u>R-1-8.770.- Vendido à, ANTONIO MARTINS MONJES NETO, brasileiro, solteiro, maior, capaz, CI.RG.1.321.332-Pr., CPF. 235.587.769-68, operário, residente e domiciliado na cidade de Indaiatuba, Estado de São Paulo.- TRANSMITENTE:- ALÍPIO MIGUEL DOS SANTOS e dona MARIA PINHEIRO DOS SANTOS, brasileiros, casados, ele lavrador, filho de Benedito Miguel dos Santos e dona Carolina Maria de Jesus, ela do lar, filha de Antonio Pinheiro e dona Ana Paredes, CPF. 204.460.639, residentes e domiciliados no Município de Moreira Salles, Pr., representados por sua procuradora, Rosa Bueno das Neves Varcelos, brasileira, viúva, do lar, CI.RG. 1.636.696-Pr., CPF.328.661.609-59, residente e domiciliado no Município de Moreira Salles, Pr.- DATA E TÍTULO:- Compra e Venda - Escritura lavrada pelo Tabelião de Moreira Salles, Pr., em 18 de março de 1982, no Livro nº. 32-N, às fls.102-103.- VALOR.- R\$350.000,00 (trezentos e cinquenta mil cruzeiros).- CONDIÇÕES.- Não tem.- DOCUMENTOS ANEXOS:- T.I.N.8213407-2 de 18-03-82.- R\$7.000,00-Exatária de Rendas de Moreira Salles, Pr.- Cadastro do INGRA nº.719.137.006.700-2, área total 28,9ha., quitado em 1981, em comum com os imóveis das matrículas nºs. 2.976, 2.977 e 2.979, deste Cartório.- Certificado do IAPAS nº. 690444, código do emitente 14.154.01, cuja via ficará arquivada.- Que, pelo Tabelião referido, foi procedida a D.O.I., e enviada à S.R.F.- Goioerê 10 de setembro de 1982</u> <u>R-2-8.770.- Vendido à JOÃO GABRIEL DE SANTANA, brasileiro, casado, lavrador, portador da CI.RG. 1.632.277-Pr., e CPF. 118.733.459-68, residente e domiciliado no Município de Moreira Salles, desta Comarca.- TRANSMITENTES:- ANTONIO MARTINS MONJES NETO, brasileiro, solteiro, maior, capaz, operário, portador da CI.RG.1.321.332-Pr., e CPF.235.587.769-68, residente e domiciliado na cidade de Indaiatuba, SP, representado por seu procurador, José Martins Neto, brasileiro, casado, lavrador, portador da CI.RG.2.194.972-SSP-PR., e CPF. 434.012.609-87, residente e domiciliado no Município de Moreira Salles, desta Comarca.- DATA E TÍTULO:- Compra e Venda - Escritura lavrada pelo Tabelião de Moreira Salles, desta Comarca, em 24 de outubro de 1982</u>	

CERTIFICADO E DOU FÉ, que a presente cópia reprográfica é o INTEIRO TEOR do contido na Matrícula que se vê, tal qual consta do Livro nº 2, Registro Geral, deste Ofício. O referido é verdade dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Celso Gamborgi Branco
CPF 106033529-87
OFICIAL
Goioerê Paraná

Certifico que o Selo de Autenticidade de Atos foi afixado na última folha do documento entregue a parte.

(Parte 01)

Goioerê, 31/10/2024 - 10:03

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Matrícula N.º 8.770,-
no Livro n.º 36-N, às fls. 052-053.- **VALOR:** R\$4.000.000 (quatro milhões de cruzeiros).- **CONDIÇÕES:** Não tem.- **DOCUMENTOS ANEXOS:** T.I.N.- GR-4-ITBI- Guia n.º 525/-
Agência de Moreira Sales, PR., recolhido R\$80.000,00 em 29-10-84.- Cadastro de Imóvel n.º 719.137.006.700-2, área total 28,9ha., quitado em 1985.- Que, pelo Tabelião referido, foi procedida a D.O.I., e enviada à S.R.F.- Goioerê, 03 de setembro de 1985.- (Oswaldo Barros Cavalcante).- Fica arquivado a GR-4-ITBI.- Dou fé.-

R-3-8.770.- Protocolo:- 128.936 - 08-09-2005.- Transmido a **VALTENO AUGUSTO DE OLIVEIRA**, brasileiro, viúvo, agricultor, portador da CI.RG. n.º 901.436-PR., inscrito no CPF sob n.º 118.709.829-91, residente e domiciliado na Av. Principal s/n., Bairro Vila Gianello, Moreira Sales, PR.- **TRANSMITENTES:** **JOÃO GABRIEL DE SANTANA**, lavrador, portador da CI.RG. n.º 1.632.277-PR., e inscrito no CPF sob n.º 118.733.459-68 e sua mulher, **VALDELINA DOS SANTOS DE SANTANA**, aposentada, portadora da CI.RG. n.º 7.037.668-7-PR., inscrita no CPF sob n.º 020.236.939-00, ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes e domiciliados na Rua Professor Williams n.º 549, centro, Moreira Sales, PR.- **DATA E TÍTULO:** Compra e Venda - Tabelião de Moreira Sales, PR., em 06 de Setembro de 2005, Livro n.º 70-N, fls. 081/083.- **VALOR:** R\$11.000,00 (onze mil reais).- **CONDIÇÕES:** As da escritura.- **DOCUMENTOS:** Guia de Recolhimento n.º 2883/2005, recolhido R\$660,00, sobre R\$66.000,00 em 06-09-2005; I.T.R., cadastrado na Receita Federal sob o n.º 1.368.035-8, com a área de 7,2 has., correspondentes aos exercícios de 2000 a 2004, devidamente quitados; CCIR. 2000/2001/2002, imóvel denominado Chácara Santa Luzia, código do imóvel 7191370226593, localizado na Estrada Aparecidinha KM 11, Município de Moreira Sales, PR., com área total de 7,2 has., em nome de João Gabriel de Santana, brasileiro, CPF. 11877345968; Certidão do IAP sob n.º 316000, expedida em 14 de Setembro de 2005; Certidão Estadual:- dispensada; Certidões do Distribuidor sob n.ºs 1.584/2005 e 1.585/2005, expedidas em 06 de Setembro de 2005; D.O.I., pelo Tabelião Funrejus:- pelo Tabelião, recolhido R\$66,00 em 06-09-2005.- VRC-2.385,04 - R\$250,43.- Dou fé.- Goioerê, 14 de Setembro de 2005.- (Celso Gamborgi Branco - Oficial):-

R - 4 - 8.770 - Protocolo nº145.114 -15-02-2011 - Transmido a **MARCELO PEREIRA**, médico, que porta a CI.RG nº. 3.600.492-4-PR e o CPF.MF nº. 738.874.989-68, casado com **SIMARA STOCO PEREIRA**, nutricionista, que porta a CI.RG nº. 4.522.778-2-PR e o CPF.MF nº. 817.935.619-15, sob o regime de comunhão parcial de bens, em data 23-10-1999, na vigência da lei 6515/77, brasileiros, capazes, com residência e domicílio na Rua Moises Lupion, 246, Bairro Jardim Pinhalzinho, em Janiópolis, PR.- **TRANSMITENTE:** **VALTENO AUGUSTO DE OLIVEIRA**, brasileiro, viúvo, capaz, agricultor, que porta a CI.RG nº 901.436-PR e o CPF.MF nº 118.709.829-91, com residência e domicílio na Avenida Principal, s/n, Bairro Vila Gianello, no Município de Moreira Sales, PR.- **DATA E TÍTULO:** Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Tabelionato Gomes da Cidade de Janiópolis, Comarca de Campo Mourão, Estado do Paraná, no dia 10-06-2010, no Livro nº 67-N, fls. 104/108.- **VALOR:** R\$ 18.000,00.- **CONDIÇÕES:** As da Escritura.- **DOCUMENTOS:** ITBI nº. 3113/2010, recolhido R\$ 360,00, sobre a avaliação

CONTINUA NA MATRÍCULA N.º 8.770-FICHA 02

CERTIFICADO E DOU FÉ, que a presente cópia reprográfica é o INTEIRO TEOR do contido na Matrícula que se vê, tal qual consta do Livro nº 2, Registro Geral, deste Ofício. O referido é verdade dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Celso Gamborgi Branco
CPF 106033529-87
OFICIAL
Goioerê Paraná

Certifico que o Selo de Autenticidade de Atos foi afixado na última folha do documento entregue a parte.

(Parte 02)

Goioerê, 31/10/2024 - 10:03

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

CNM 085142.2.0008770-19



GISTRO DE IMÓVEIS - Comarca de Goioerê - Pr.

Registro Geral - Livro N.º 2

Valide aqui
este documento

Matrícula N.º 8.770

- Ficha 02 -

Identificação do Imóvel

de R\$ 18.000,00; no dia 12-05-2010 ; Ações Ajuizadas : distribuidor desta Comarca, nº. 1.409/2010 , do dia 05-05-2010 / da Vara do Trabalho de Campo Mourão – PR., nº. 3625/2010, do dia 07-05-2010 / da Justiça Federal, 4ª Região, do dia 04-05-2010 ; do I.A.P. , nº. 640697, do dia 06-05-2010 ; - ITR : Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural , do dia 04-05-2010 - Nirf 1.368.035-8 . - INCRA-CCIR anos 2006/2007/2008/2009 : imóvel - denominação Lotes de Terras nº. 15 – e 15-A – GL 11 , código 719.137.022.659-3 , localização Chacara Santa Luiza – Gleba 11 , município Moreira Sales, área total 7,2000 has. ; detentor - nome Valteno Augusto de Oliveira, nacionalidade brasileira, CPF/CNPJ nº 118.709.829-91 ; Certidões Estaduais nºs. dispensada; as demais, exigidas por lei, estão mencionadas no título . Funrejus - recolhido R\$ 108,00, no dia 10-06-2010, através da guia nº 09071006700034271 .- D.O.I, emitida pelo tabelionato .- Selo de autenticidade - R\$ 2,90 .- Custas - VRC -3.097,60 - R\$ 352,24. - Dou fé, Goioerê, 25 de fevereiro de 2011.- (Celso Gamborgi Branco - Oficial).-

R- 5- 8.770 - Protocolo nº. 153.668 – 11-04-2013 - **Transmitido a EDILSON DE SOUZA LOBO**, que porta a Cl. RG nº 4.936.327-3-PR e o CPF. MF nº 701.519.629-87, casado com **VERA LUCIA RIBEIRO LOBO**, que porta a Cl. RG nº. 7.145.603-0-PR e o CPF. MF nº. 018.153.889-00, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime de comunhão universal de bens, na vigência da lei 6515/77; lavradores, com residência e domicílio na Chácara Santo Antonio, casa, Vila Gianelo, Moreira Sales, PR.- **TRANSMITENTES: MARCELO PEREIRA**, médico, que porta a Cl. RG nº. 3.600.492-4-PR e o CPF. MF nº. 738.874.989-68, e sua esposa **SIMARA STOCO PEREIRA**, nutricionista, que porta a Cl. RG nº. 5.526.274-8-PR e o CPF. MF nº. 922.659.879-72 (sendo que no registro anterior consta Cl. RG nº. 4.522.778-2-PR e o CPF. MF nº. 817.935.619-15), ambos brasileiros, casados entre si, sob o regime de comunhão parcial de bens, em data 23-10-1999, na vigência da lei 6515/77, com residência e domicílio na Rua Moises Lupion, 246, Bairro Jardim Pinhalzinho, em Janiópolis, PR, sendo ela neste ato legalmente representada por seu procurador Marcelo Pereira, Já acima qualificado.- **DATA E TÍTULO**: Escritura Pública Compra e Venda, lavrada no tabelionato de Notas de Moreira Sales, Comarca de Goioerê, Estado do Paraná, no dia 27-03-2013, no Livro nº 115-N, fls. 044/047.- **VALOR**: R\$ 25.000,00.- **CONDIÇÕES**: As da Escritura.- **DOCUMENTOS**: ITBI - guia nº. 2324/2013, recolhido R\$ 500,00, no dia 26-03-2013, sobre a avaliação de R\$ 25.000,00 ; Ações Ajuizadas : distribuidor desta Comarca, nºs. 1.107/2013 e 1.108/2013 , do dia 15-03-2013/ do Distribuidor da Comarca de Campo Mourão, PR., do dia 15-03-2013/ da Vara do Trabalho de Campo Mourão – PR., nºs. 3550/2013 e 3551/2013, do dia 13-03-2013/ da Justiça do Trabalho, nºs. 25184096/2013, do dia 12-03-2013, e 25459938/2013, do dia 14-03-2013/ da Justiça Federal, 4ª Região, do dia 13-03-2013 e 14-03-2013; do I.A.P., nºs. 914264, do dia 12-03-2013, e 915209, do dia 20-03-2013; - ITR : Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural , do dia

CONTINUA NO VERSO

CERTIFICADO E DOU FÉ, que a presente cópia reprográfica é o INTEIRO TEOR do contido na Matrícula que se vê, tal qual consta do Livro nº 2, Registro Geral, deste Ofício. O referido é verdade dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS

Celso Gamborgi Branco

CPF 106033529-87

OFICIAL

Goioerê

Paraná

Certifico que o Selo de Autenticidade de Atos foi afixado na última folha do documento entregue a parte.

(Parte 03)

Goioerê, 31/10/2024 - 10:03

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

CNM 085142.2.0008770-19



DÃO DA MATRÍCULA N.º 8.770.-

Valide aqui
este documento

3-2013 - Nirf 1.368.035-8.- INCRA-CCIR anos 2006/2007/2008/2009 : imóvel -
Lote de Terras nº. 15 e 15-A GI 11, código 719.137.022.659-3, localização
para Santa Luiza Gleba 11, município Moreira Sales, área total 7,2000 has; detentor -
nome Valteno Augusto de Oliveira, nacionalidade brasileira, CPF/CNPJ nº. 118.709.829-
91; certidão/ões estaduais, nºs. 10176228-03, do dia 12-03-2013, e 10184883-54, do dia
14-03-2013; as demais, exigidas por lei, estão mencionadas no título.- Funrejus -
recolhido R\$ 150,00, no dia 17-03-2013, através da guia nº. 13008788630092700,
envolvendo os imóveis das matrículas nºs. 2.977 e 8.770.- D.O.U. emitida pelo tabelionato.-
Selo de autenticidade - R\$ 2,69.- Custas - VRC - 4.092,00 - R\$ 576,97.- Dou fé/ Goioerê,
26 de abril de 2013- (Celso Gamborgi Branco - Oficial).-

R-6-8.770- Protocolo nº. 157.503 - datado de 24-04-2014.- **Hipotecado em 1º grau**, pela
cédula registrada sob o nº. 45.571, Livro 3, de Registro Auxiliar, assim identificada:
Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária nº. B42030278-4, com vencimento para 15-03-
2024, emitida no dia 02-04-2014, em Moreira Sales, PR., onde constam: como devedor/es
Jeverson Cesar Martins; como intervenientes hipotecantes Edilson de Souza Lobo, e Vera
Lucia Ribeiro Lobo; como credor/a Banco Cooperativo Sicredi S/A, com sede em Porto
Alegre, RS., agente financeiro do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e
Social - BNDES., e da agência Especial de Financiamento Industrial - FINAME., no valor
de R\$ 80.000,19, pagáveis na praça de emissão deste título, na forma seguinte: em
prestações sucessivas anuais, sendo cada prestação no valor do principal vencendo da
dívida dividido pelo número de prestações ainda não vencidas, vencendo-se a primeira
em 15-03-2015 e a última em 15-03-2024, no vencimento final da operação. Sobre a
quantia devida incidirão juros à taxa efetiva de 2,000000% ao ano, calculados na forma
mencionada no título.- **Garantias cedulares:** 1)- Hipoteca em primeiro grau, os imóveis
objeto das Matrículas nºs. 2.977 e 8.770; 2)- Penhor em primeiro grau, 27 cabeças de
vacas Girolanda, localizadas nos imóveis objeto das matrículas nºs. 2.977 e 8.770, de
propriedade dos intervenientes hipotecantes. Para suprir eventuais omissões ocorridas
neste registro, fica arquivada a "Via Não Negociável" do título, que passa a fazer dele
parte integrante.- VRC 630,00 - R\$ 98,91.- Dou fé.- Goioerê, 24 de Abril de 2.014.- (Celso
Gamborgi Branco - Oficial).-

R-7- 8.770- Protocolo nº. 181.095 - datado de 08-10-2020. -**Hipotecado em 2º grau**, pela
cédula registrada sob o nº. 50.402, Livro 3, de Registro Auxiliar, assim identificada:
Cédula de Crédito Bancário nº. C02021000-7, com vencimento para 15-09-2025, emitida
no dia 29-09-2020, em Moreira Sales, PR., onde constam: como devedor/es Edilson Elias
Ribeiro Lobo; como intervenientes hipotecantes Edilson de Souza Lobo e Vera Lucia
Ribeiro Lobo; como credor/a Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Vale do
Piquiri ABCD- Sicredi Vale do Piquiri ABCD PR/SP, estabelecida em Palotina, PR., no
valor de R\$ 145.991,20, pagáveis na praça de emissão deste título, na forma seguinte:
em 05 parcelas anuais, vencendo-se a primeira em 15-09-2021 e a última em 15-09-2025.
Sobre a quantia devida incidirão juros à taxa efetiva de 6,000000% ao ano, calculados na
forma mencionada no título.- **Garantias cedulares:** 1)- hipoteca: A)- em terceiro grau,

CONTINUA NA MATRÍCULA N.º 8.770.-Ficha 03.-

CERTIFICADO E DOU FÉ, que a presente cópia reprográfica é o INTEIRO TEOR do contido na Matrícula que
se vê, tal qual consta do Livro nº 2, Registro Geral, deste Ofício. O referido é verdade dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS

Celso Gamborgi Branco

CPF 106033529-87

OFICIAL

Goioerê

Paraná

Certifico que o Selo de Autenticidade
de Atos foi afixado na última folha do
documento entregue a parte.

(Parte 04)

Goioerê, 31/10/2024 - 10:03

.onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



CNM 085142.2.0008770-19



GISTRO DE IMÓVEIS - Comarca de Goioerê - Pr.

ro Geral - Livro N.º 2

Valide aqui
este documento

Matrícula N.º

8.770.-

Ficha 03.-

O OFICIAL

Identificação do Imóvel

imóvel objeto da Matrícula nº. 2.977; B)- em segundo grau, o imóvel objeto da matrícula nº. 8.770, ambos de propriedade dos intervenientes hipotecantes; 2)- aliena fiduciariamente, 01 trator agrícola, marca John Deere, modelo 5078E-Mar-I, novo. Para suprir eventuais omissões ocorridas neste registro, fica arquivada a "Via Não Negociável" do título, que passa a fazer dele parte integrante. - VRC 630,00 - R\$ 121,59.- Dou fé.- Goioerê, 09 de Outubro de 2.020.- (Antonio Carlos Alves – Escrevente Substituto).-

R-8-8.770- Protocolo nº. 185.590 - datado de 27-12-2021. – **Hipotecado em 3º grau e com concorrência de terceiro**, pela cédula registrada sob o nº. 51.196, Livro 3, de Registro Auxiliar, assim identificada: Cédula Rural Hipotecaria nº. 497039, com vencimento para 29-11-2022, emitida no dia 15-12-2021, em Umuarama, PR., onde constam: como devedor/es Edilson Elias Ribeiro Lobo; como intervenientes hipotecantes Edilson de Souza Lobo e Vera Lucia Ribeiro Lobo; como credor/a Cooperativa de Credito de Livre Admissao Sicoob Arenito – Sicoob Arenito, estabelecida em Umuarama, Pr., no valor de R\$ 119.250,22 , pagáveis na praça de emissão deste título, na forma seguinte: em 01 única parcela vencível em 29-11-2022. Sobre a quantia devida incidirão juros à taxa efetiva de 5,50 % ao ano, calculados na forma mencionada no título.- **Garantias cedulares:** hipoteca: **A)-** em quinto grau e com concorrência de terceiro, o imóvel objeto da Matrícula nº. 2.977; **B)-** em terceiro grau e com concorrência de terceiro, o imóvel objeto da Matrícula nº 8.770, ambas de propriedade dos intervenientes hipotecantes. Para suprir eventuais omissões ocorridas neste registro, fica arquivada a "Via Não Negociável" do título, que passa a fazer dele parte integrante. - VRC 630,00 - R\$ 136,71 - Selo de Autenticidade R\$ 5,25, Código nº. F504V.7AqPp.ZFTzN-VFc3Y.A9b5R.- Dou fé: - Goioerê, 27 de Dezembro de 2021. - (Celso Gamborgi Branco – Oficial). -

AV- 9- 8.770 - Protocolo nº. 194.195 - 21-05-2024 - A requerimento da parte interessada, datado de 17 de novembro de 2023, nos termos do art. 828, do Código de Processo Civil, procedo a presente averbação para constar **o ajuizamento de execução** promovido por **COPACOL COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL** contra **DAIANY DOS SANTOS POSTIGO, EDILSON DE SOUZA LOBO, EDILSON ELIAS RIBEIRO LOBO e VERA LUCIA RIBEIRO LOBO**, para cobrar a importância de R\$ 36.973,79. Referido ajuizamento foi distribuído e autuado na Vara Cível de Goioerê PR sob nº **0000876-36.2024.8.16.0084**, em 01-03-2024 e admitido pelo Juízo em 13-03-2024, nos termos da Certidão datada de 03/04/2024, firmada por Anna Carolina Bini Cunha Scarpari – Chefe de Secretaria.- Funrejus: recolhido R\$ 73,95, pela guia nº. 14000000010445530-1, em 21-05-2024.- Ficam digitalmente arquivados no protocolo: o requerimento ao início referido e

CONTINUA NO VERSO

CERTIFICADO E DOU FÉ, que a presente cópia reprográfica é o INTEIRO TEOR do contido na Matrícula que se vê, tal qual consta do Livro nº 2, Registro Geral, deste Ofício. O referido é verdade dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS

Celso Gamborgi Branco

CPF 106033529-87

OFICIAL

Goioerê

Paraná

Certifico que o Selo de Autenticidade de Atos foi afixado na última folha do documento entregue a parte.

(Parte 05)

Goioerê, 31/10/2024 - 10:03

.onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

CNM 085142.2.0008770-19



UACÃO DA MATRÍCULA Nº

8.770

Validade aqui
este documento

certidão judicial.- Custas: VRC - 918,00 - R\$ 254,29.- Selo de Autenticidade: R\$ 8,00 -
código: SFRI2.H5t3v.Ck9e4-L4pAn.F503q.- Dou fé. Goioerê PR, 03 de junho de 2024.-
(Celso Gamborgi Branco - Oficial).-

R- 10- 8.770 - Protocolo nº. 196.231 - 21-10-2024.- **Penhorado o imóvel objeto da presente matrícula** por força do contido no Termo de Penhora datado de 03 de outubro de 2024, firmado por Anna Carolina Bini Cunha Scarparo, Chefe de Secretaria da Vara Cível da Comarca de Goioerê PR., extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial nº. 0000876-36.2024.8.16.0084, na ação movida por **COPACOL COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL CONSOLATA** contra **Dayany dos Santos Postigo, Edilson de Souza Lobo, Edilson Elias Ribeiro Lobo e Vera Lúcia Ribeiro Lobo**, para cobrar a importância de R\$ 43.994,51.- Fica digitalmente arquivado: o Termo ao início referido.- Funrejus Complementar - R\$ 14,04, recolhido em 21-10-2024, pela guia nº. 14000000010971084-9.- Custas: VRC - 1.095,60 - R\$ 303,48.- Selo de Autenticidade: R\$ 8,00 - código: SFRI2.A5nsv.RA9RI-huKAM.F503q.- Dou fé. Goioerê PR, 30 de outubro de 2024.- (Celso Gamborgi Branco - Oficial).-

CONTINUA NA FICHA Nº

VALIDE este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/59SEJ-N832C-H3R8R-3K3NT>
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia reprográfica é o INTEIRO TEOR do contido na Matrícula que se vê, tal qual consta do Livro nº 2, Registro Geral, deste Ofício. O referido é verdade dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS

Celso Gamborgi Branco

CPF 106033529-87

OFICIAL

Goioerê

Paraná

Certifico que o Selo de Autenticidade
de Atos foi afixado na última folha do
documento entregue a parte.

(Parte 06)

Goioerê, 31/10/2024 - 10:03

FUNARPEN - SELO DIGITAL Nº SFRII.QJWTP.3Ty6I-QfZTo.F503q

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

.onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital