



# PODER JUDICIÁRIO

COMARCA DE PITANGA - PARANÁ  
OFÍCIO DE DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR,  
AVALIADOR E DEPOSITÁRIO PÚBLICO.

Hélio Barbosa Ribas  
Oficial

Fabrizio Barbosa Ribas  
Auxiliar Juramentado

Giovani Locatelle Júnior  
Auxiliar Juramentado

## LAUDO DE AVALIAÇÃO

**1. Solicitante:** A solicitação dessa Avaliação é da VARA CÍVEL DA COMARCA DE PITANGA(PR), e atende aos requisitos do Código de Normas do Egrégio Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. A avaliação obedece aos critérios mercadológicos praticados na região.

**2. Identificação Processual:**

Processo: 0004671-35.2017.8.16.0136

Exequente(s): JULIANE ALVES TORRES MELO E RUY DE OLIVEIRA MELO

Executado(s): BOAVENTURA LAZZARETTI

**3. Finalidade:** Determinação Judicial (mov. 496.1)

**4. Objetivo:** Determinação do valor de mercado para venda.

**5. Objeto(s) da Avaliação:**

1. Um trator marca MASSEY FERGUSON 660, Número de série 6604210059, 4x4, ano 2006, com capota aberta, pneus dianteiro e traseiros bons, com terceiro ponto, direção hidráulica, em bom estado de conservando. Contudo, não encontra-se funcionando.

Obs. Foi realizada a vistoria *in loco* do trator o qual encontra-se na Empresa COMATRAL na cidade de Pitanga -Paraná.

Em conversa com o representante (Sr. Marcon) da empresa especializada em máquinas agrícolas, fui informado que o trator encontra-se com alguns defeitos **decorrente do tempo que ficou sem funcionar/trabalhar do trator,** que





# PODER JUDICIÁRIO

COMARCA DE PITANGA - PARANÁ  
OFÍCIO DE DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR,  
AVALIADOR E DEPOSITÁRIO PÚBLICO.

Hélio Barbosa Ribas  
Oficial

Fabrizio Barbosa Ribas  
Auxiliar Juramentado

Giovani Locatelle Júnior  
Auxiliar Juramentado

impossibilitam o seu funcionando, tais como: **problema no motor de arranque, bomba de combustível, um dos tanque de combustível encontra-se furado e ambos com sujeiras, inclusive agua, agua no motor e problema na transmissão do motor, bateria condenada, ante o tempo sem usar.**

Diante do exposto, considerando o tempo e valor para arrumar o trator, bem como, o atual cenário da economia agrícola e as características, conservação e funcionamento, **passo avaliar por R\$ 70.000,00 (setenta mil reais).**

6. A avaliação do trator foi realizada com base as informações do representante da empresa especializada em máquinas agrícolas (COMATRAL), além de pesquisas em site de revenda e venda de máquinas agrícolas.

7. **Resultado da Avaliação: Valor de mercadológico: METODOLOGIA AVALIATÓRIA.** Para avaliação da máquina utilizou-se o MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO que realiza uma amostragem representativa de dados de mercado com características, tanto quanto possível, semelhantes às do trator avaliado.

**8. IMPORTANTANDO a presente avaliação em R\$ 70.000,00 (setenta mil reais).**

9. Nada mais tendo a acrescentar, o presente Laudo é encerrado e ao final assinado.

O referido é verdade e DOU FÉ,  
Pitanga(PR), 10 de dezembro de 2024.

HÉLIO BARBOSA RIBAS  
Avaliador Judicial

GIOVANI LOCATELLE JUNIOR  
Auxiliar Juramentado





# PODER JUDICIÁRIO

**COMARCA DE PITANGA - PARANÁ**  
**OFÍCIO DE DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR,**  
**AVALIADOR E DEPOSITÁRIO PÚBLICO.**

Hélio Barbosa Ribas  
Oficial

Fabrizio Barbosa Ribas  
Auxiliar Juramentado

Giovani Locatelle Júnior  
Auxiliar Juramentado





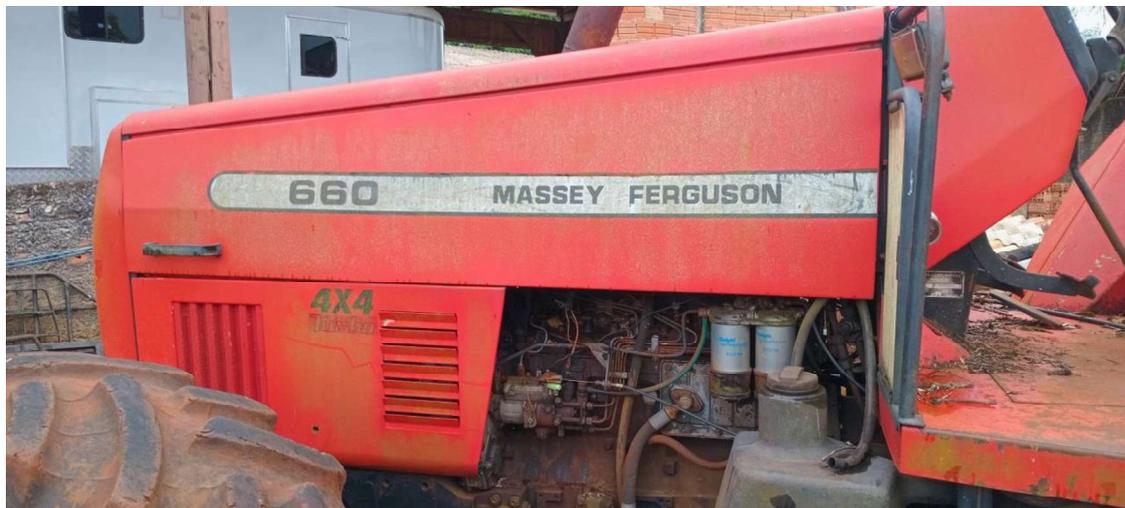
# PODER JUDICIÁRIO

**COMARCA DE PITANGA - PARANÁ**  
**OFÍCIO DE DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR,**  
**AVALIADOR E DEPOSITÁRIO PÚBLICO.**

Hélio Barbosa Ribas  
Oficial

Fabrizio Barbosa Ribas  
Auxiliar Juramentado

Giovani Locatelle Júnior  
Auxiliar Juramentado





# PODER JUDICIÁRIO

**COMARCA DE PITANGA - PARANÁ**  
**OFÍCIO DE DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR,**  
**AVALIADOR E DEPOSITÁRIO PÚBLICO.**

Hélio Barbosa Ribas  
Oficial

Fabrizio Barbosa Ribas  
Auxiliar Juramentado

Giovani Locatelle Júnior  
Auxiliar Juramentado





# PODER JUDICIÁRIO

**COMARCA DE PITANGA - PARANÁ**  
**OFÍCIO DE DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR,**  
**AVALIADOR E DEPOSITÁRIO PÚBLICO.**

Hélio Barbosa Ribas  
Oficial

Fabrizio Barbosa Ribas  
Auxiliar Juramentado

Giovani Locatelle Júnior  
Auxiliar Juramentado





# PODER JUDICIÁRIO

**COMARCA DE PITANGA - PARANÁ**  
**OFÍCIO DE DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR,**  
**AVALIADOR E DEPOSITÁRIO PÚBLICO.**

Hélio Barbosa Ribas  
Oficial

Fabrizio Barbosa Ribas  
Auxiliar Juramentado

Giovani Locatelle Júnior  
Auxiliar Juramentado





# PODER JUDICIÁRIO

**COMARCA DE PITANGA - PARANÁ**  
**OFÍCIO DE DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR,**  
**AVALIADOR E DEPOSITÁRIO PÚBLICO.**

Hélio Barbosa Ribas  
Oficial

Fabrizio Barbosa Ribas  
Auxiliar Juramentado

Giovani Locatelle Júnior  
Auxiliar Juramentado

