



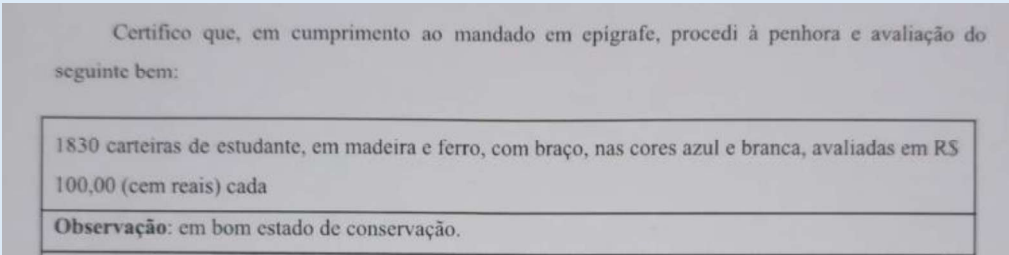
2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL
FORO CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO
METROPOLITANA DE LONDRINA-PR.

LAUDO DE AVALIAÇÃO 4ª VARA CÍVEL

Processo	Autos nº 22122-08.2004	8.16.0014
Natureza da Ação	Cumprimento de Sentença	
Exequente	Associação Paranaense de Ensino	
Executado	Centro Integrado de Ensino LTDA e Inesul Instituto de Ensino Superior de Londrina	

Aos quatro (04) do mês de dezembro (12) do ano de dois mil e vinte e quatro (2024), nesta cidade e Comarca de Londrina, Estado do Paraná, em cumprimento ao mandado retro do MM. Juiz de direito da 4ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Londrina Pr., expedido nos autos em epígrafe, e sendo aí procedi a AVALIAÇÃO do bem imóvel descrito nos autos mandado, abaixo relacionado:

Bem



Características

1830 cadeiras de estudante em madeira e ferro, com braço, nas cores azul e branca.

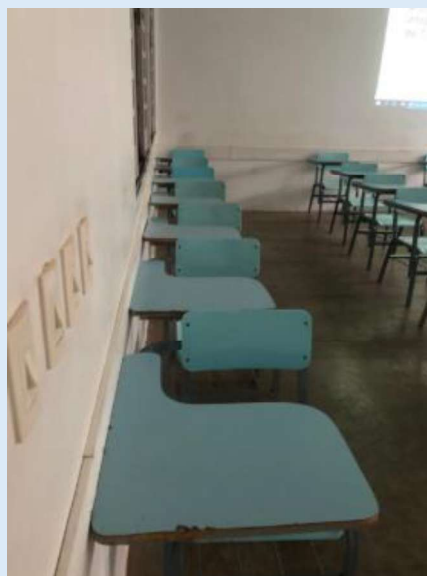
Observação:





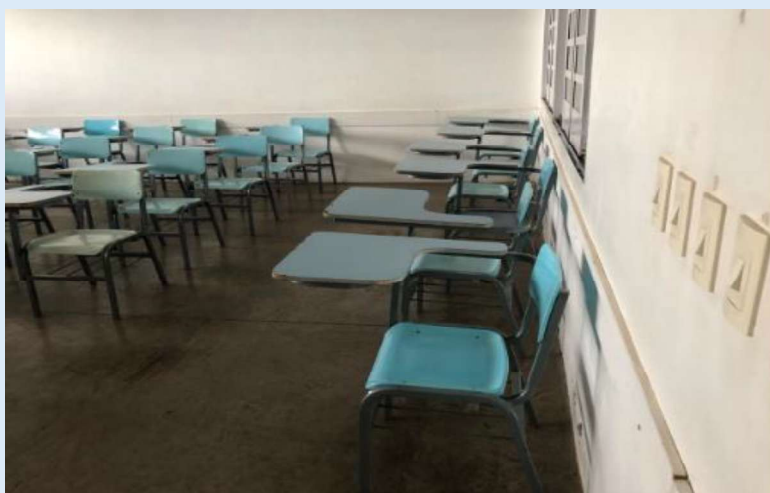
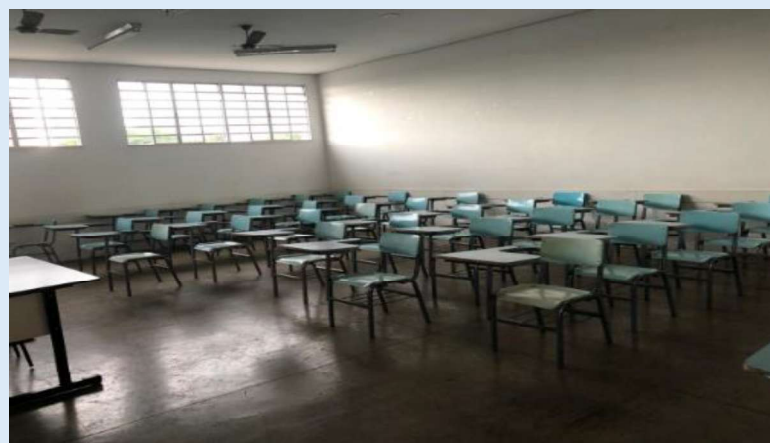
SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL





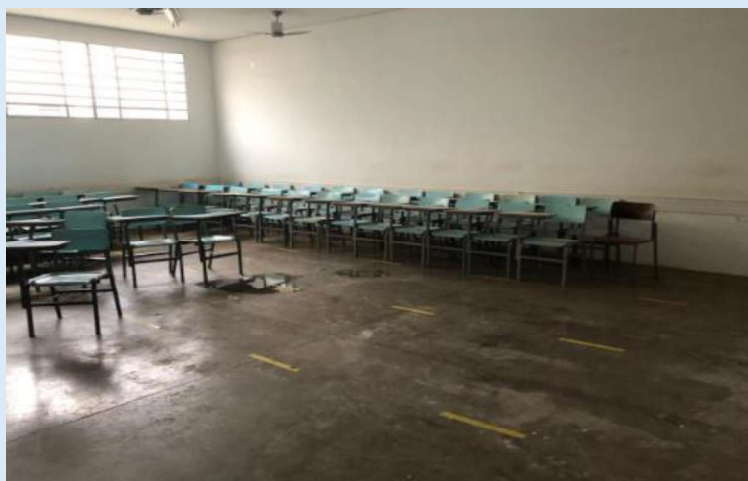
SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL





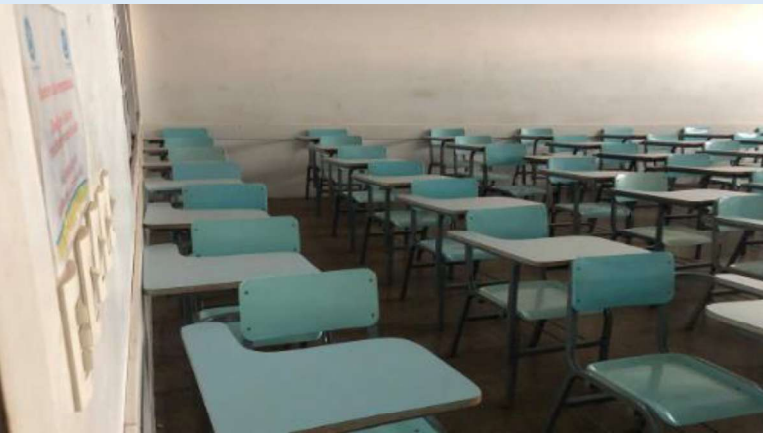
SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL





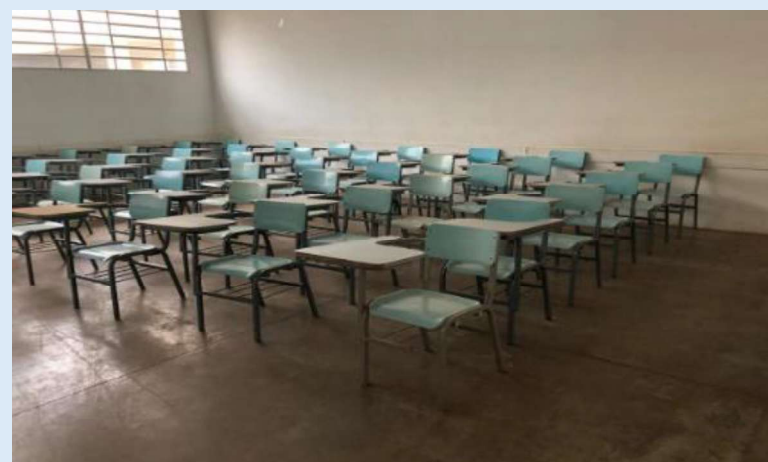
SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL





SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL





SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL





SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL





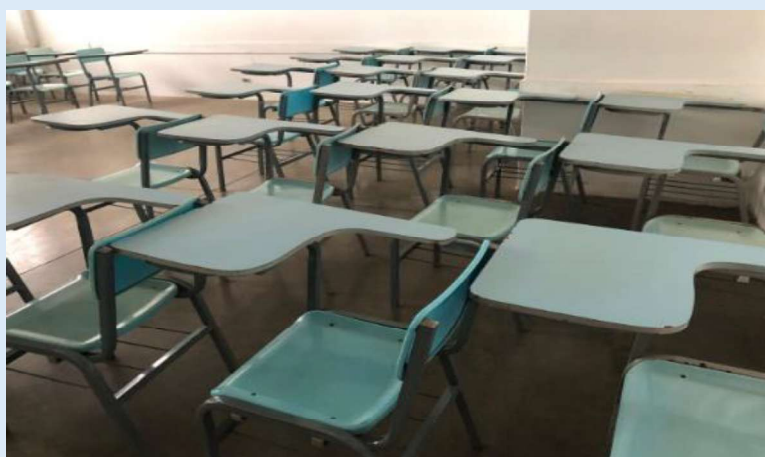
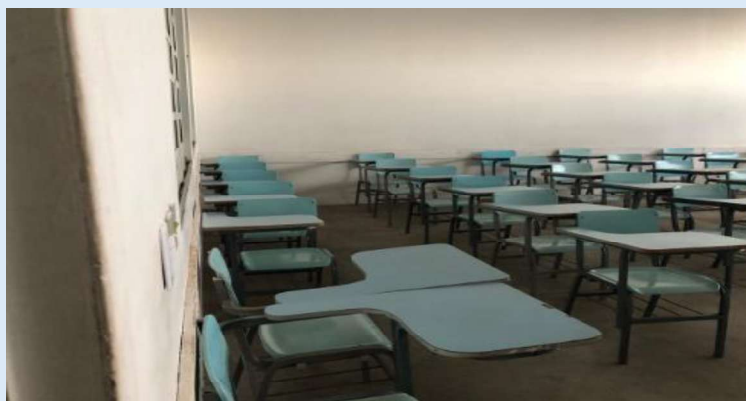
SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL





SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL





SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL





SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL





Avalio estes bens, no estado que estão sendo móveis usados utilizados a vários anos, já apresentando avarias em R\$ 100,00 cada unidade (Cem reais). Sendo bens móveis de difícil liquidação.

**IMPORTA O PRESENTE LAUDO DE AVALIAÇÃO
EM R\$183.000,00
(cento e oitenta e três mil reais).**

Metodologia empregada:

Para a realização do presente trabalho utilizou-se o Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, que permite a determinação do valor levando em consideração as diversas tendências, flutuações e estatísticas de dados contemporâneos de comportamento do mercado. Neste método, a determinação do valor do bem avaliando resulta da comparação deste com outros de natureza e características intrínsecas e extrínsecas semelhantes, a partir dos dados pesquisados após várias diligências realizadas no foco de pesquisas, vistorias, comparação das amostras e paradigmas e a homogeneização de valores.

Fontes de pesquisas utilizadas:

<https://moveispollo.com.br/cadeira-universitaria-plastica-prancheta-plastica-cor-preto-pollo-moveis-34020/>

Início / Móveis Escolares / Carteiras Escolares / Cadeira Universitária Plástica Prancheta PLÁSTICA – COR PRETO – MOGIMAX – 34020



Cadeira Universitária Plástica Prancheta PLÁSTICA – COR PRETO – MOGIMAX – 34020

R\$ 196,56
10x de R\$ 19,66, sem juros
R\$ 176,90
à vista no Pix / Boleto

<https://moveispollo.com.br/cadeira-universitaria-plastica-prancheta-mdf-cor-verde-mrplast-34012/>

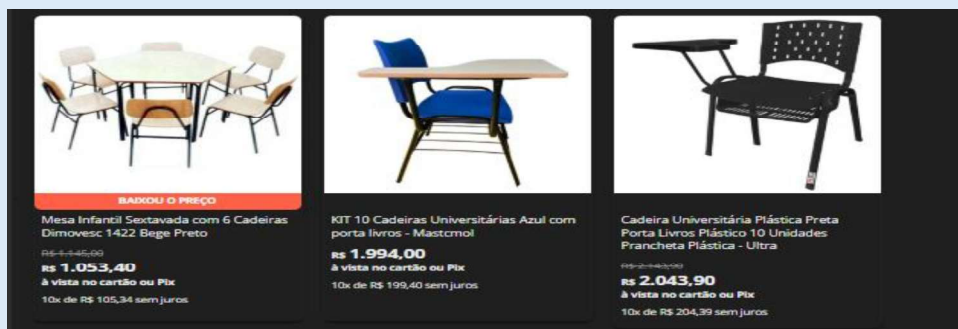
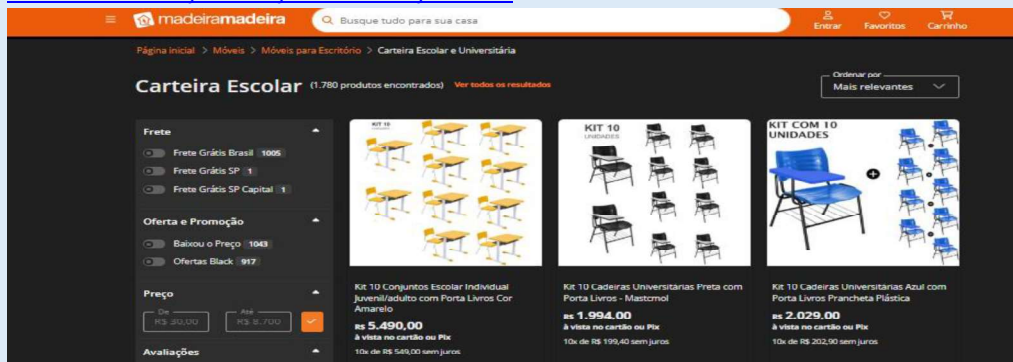
SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL



<https://vitrinemoveis.com.br/produto/cadeira-universitaria-secretaria/>



<https://www.madeiramadeira.com.br/moveis/moveis-para-escritorio/cadeira-escolar-universitaria?f=eyJxdWVyeVNOcmIuZyI6W119>



Para que fique constando, eu, Vantuil Natalino de Carvalho, Bacharel em Direito, juramentado do 2º Ofício de Avaliador Judicial, Portaria 90/2012, Perito Judicial inscrito no CRECI/Pr-F.27785, Técnico em Transações Imobiliárias com Registro no COFECI - Conselho Federal de Corretores de Imóveis e Certificado de Registro de Avaliador Imobiliário, CNAI nº 19985, digitei o presente laudo de duas páginas, conferi, dou fé e subscrevo.

Vantuil Natalino de Carvalho
Avaliador Judicial Port. 90/2017
Creci Pr F. 27785 - CNAI 19.985

Cota recebida

Avenida Duque de Caxias, 689 Centro Cívico – Fórum Estadual de Londrina-PR - CEP 86.015-902 - Tel. Whatsapp (43) 9-9912-0951.

SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL

