Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO 150.1 **(Bem 01 - Matricula nº 5.159)**
Valor Nominal	R$ 80.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	05/01/2024 a 01/04/2025

Dados calculados		
Fator de correção do período	452 dias	1,071738
Percentual correspondente	452 dias	7,173789 %
Valor corrigido para 01/04/2025	(=)	R$ 85.739,03
Sub Total	(=)	R$ 85.739,03
Valor total	**(=)**	**R$ 85.739,03**

Memória analítica do cálculo	
Valor inicial	80.000,00
Data inicial	05/01/2024
Data final	01/04/2025
Periodicidade	Mensal

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolador@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br

Metodologia de cálculo		Calculado pro-rata die.	
Termo inicial	**Termo final**	**Variação do período**	**Valor**
05/01/2024	01/02/2024	0,1306 (%)	80.104,51
01/02/2024	01/03/2024	0,2000 (%)	80.264,72
01/03/2024	01/04/2024	-0,0550 (%)	80.220,57
01/04/2024	01/05/2024	0,5450 (%)	80.657,77
01/05/2024	01/06/2024	0,6650 (%)	81.194,15
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	81.498,62
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	81.942,79
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	81.934,60
01/09/2024	01/10/2024	0,7550 (%)	82.553,20
01/10/2024	01/11/2024	1,0750 (%)	83.440,65
01/11/2024	01/12/2024	0,7550 (%)	84.070,63
01/12/2024	01/01/2025	0,6750 (%)	84.638,10
01/01/2025	01/02/2025	0,0550 (%)	84.684,65
01/02/2025	01/03/2025	1,2400 (%)	85.734,74
01/03/2025	01/04/2025	0,0050 (%)	85.739,03

Acréscimos de juro, multa e honorários		
Sub Total	(=)	R$ 85.739,03
Valor total	**(=)**	**R$ 85.739,03**

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolador@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br

Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO DE EVENTO 150.1 **(Bem 02 - Matrícula 5.034)**
Valor Nominal	R$ 90.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	05/01/2024 a 01/04/2025

Dados calculados		
Fator de correção do período	452 dias	1,071738
Percentual correspondente	452 dias	7,173789 %
Valor corrigido para 01/04/2025	(=)	R$ 96.456,41
Sub Total	(=)	R$ 96.456,41
Valor total	**(=)**	**R$ 96.456,41**

Memória analítica do cálculo	
Valor inicial	90.000,00
Data inicial	05/01/2024
Data final	01/04/2025
Periodicidade	Mensal

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolador@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br

Metodologia de cálculo		Calculado pro-rata die.	
Termo inicial	**Termo final**	**Variação do período**	**Valor**
05/01/2024	01/02/2024	0,1306 (%)	90.117,57
01/02/2024	01/03/2024	0,2000 (%)	90.297,80
01/03/2024	01/04/2024	-0,0550 (%)	90.248,14
01/04/2024	01/05/2024	0,5450 (%)	90.739,99
01/05/2024	01/06/2024	0,6650 (%)	91.343,41
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	91.685,95
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	92.185,64
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	92.176,42
01/09/2024	01/10/2024	0,7550 (%)	92.872,35
01/10/2024	01/11/2024	1,0750 (%)	93.870,73
01/11/2024	01/12/2024	0,7550 (%)	94.579,46
01/12/2024	01/01/2025	0,6750 (%)	95.217,87
01/01/2025	01/02/2025	0,0550 (%)	95.270,24
01/02/2025	01/03/2025	1,2400 (%)	96.451,59
01/03/2025	01/04/2025	0,0050 (%)	96.456,41

Acréscimos de juro, multa e honorários		
Sub Total	(=)	R$ 96.456,41
Valor total	**(=)**	**R$ 96.456,41**

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolador@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br