

Atualização de avaliação.

Atualizando-se monetariamente, pela média dos índices INPC e IGP-DI, a avaliação evento 27.2, efetuada pelo Oficial de Justiça:

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º 19.908.-
DATA:- 02 de Outubro de 1.995.-
CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL:-
Lote de terras sob o nº 49A/76-P-6 (quarenta e nove-A/setenta e seis-P-seis), com a área de 3.963,106 metros quadrados, resultante da subdivisão do lote nº 49-A/76-P-5, este por sua vez subdividido dos lotes nº 49A/76P3 e lote nº 49A/76P1, situado na Gleba Patrimônio Cambé, -- dentro do perímetro urbano desta cidade e Comarca de Cambé, e se acha dentro das seguintes divisas e confrontações:-" COM início em um ponto situado na divisa do lote nº 49-A/76-P-4, com a Rua Equador, segue confrontando com a referida rua no rumo NE 1º 44' SW, numa distância de 12,00 metros; deste ponto segue confrontando com o lote nº 49A/76P 7, no rumo SE 88º 16' NW, numa distância de 25,00 metros; deste ponto segue confrontando com o lote 49A/76-P-7, lote nº 49A/76-P-8 e lote - nº 49-A/76-P-9, no rumo NE 1º 44' SW, numa distância de 41,476 metros deste ponto segue confrontando com o lote nº 49A/76-P-13, no rumo NW. 88º 16' SE, numa distância de 68,50 metros; deste ponto segue confrontando com o lote nº 77, no rumo NW 1º 44' NE, numa distância de ----- 53,476 metros; deste ponto segue confrontando com o lote nº 49A/76-P-4, no rumo SE 88º 16' NW, numa distância de 93,50 metros, até o ponto inicial " ,-----

Tudo conforme a matrícula nº 19.908 do Cartório de Registro de Imóveis local, sem benfeitorias, no valor de R\$ 1.000.000,00, hoje correspondente a R\$ 1.037.922,07.

Cambé, 14 de Novembro de 2024
Vilma Aparecida Ribeiro – Avaliadora Designada