



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 9ª REGIÃO**

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

VARA DO TRABALHO DE NOVA ESPERANÇA

PROCESSO: 0000033-58.2023.5.09.0567

RECLAMANTE: MARCO ANTONIO BEZERRA

RECLAMADO: CRUZEIRO CLUBE DE CAMPO

Aos 18 dias do mês de abril do ano de 2024, no endereço Rua Vereador João Lemes da Silva, nº 335 - Cruzeiro do Sul/PR, em cumprimento ao mandado de Id bcbcc33, para a garantia da execução no valor de R\$ 224.240,39 - atualizados até 30/11/2023, procedi à PENHORA e AVALIAÇÃO do seguinte imóvel:

Matrícula: 6.548 do CRI de Paranacity/PR

Quadra 19-A-1

Endereço: R. Ver. João Lemes da Silva, nº 335 - Cruzeiro do Sul/PR

Área do terreno: 3.000 m²

Características: imóvel localizado em área urbana, no qual funcionava um clube recreativo. No entanto, as instalações são antigas e estão deterioradas.

METODOLOGIA DA AVALIAÇÃO

Método comparativo, utilizando como referência os valores de venda praticados na região no momento da diligência, obtidos por meio de pesquisas em sítios de internet e consultas a imobiliárias e corretores da região, considerando as características do bem, seu estado de conservação, as áreas do terreno e da construção e a sua localização.

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)

Feita, assim, a penhora, para constar, lavrei o presente auto.

RAFAEL PINEZ
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 9ª REGIÃO

AUTO DE DEPÓSITO

VARA DO TRABALHO DE NOVA ESPERANÇA

PROCESSO: 0000033-58.2023.5.09.0567

AUTOR: MARCO ANTONIO DEZERRA

RÉU: CRUZEIRO CLUBE DE CAMPO

Após a lavratura do Auto de Penhora e Avaliação no dia 18/04/24,
referente AO IMÓVEL DE MATRÍCULA 6543 DO RI DE
PARANACITY/PR

procedi ao DEPÓSITO do(s) bem(s) em mãos do Sr. (a)
ROBERTO CARLOS DE SOUZA, SERVIDOR MUNICIPAL,
RG: 3800889-7, CPF 559.465.979-87, END. R. SEMIRAMES DE
BARROS BRAGA, 821 - CRUZEIRO DO SUL/PR, TELEFONE (44) 99851-
8268

o(a) qual aceitou o encargo e, como FIEL DEPOSITÁRIO (a), obriga-se a
conservá-los e a não se desfazer deles sem autorização do MM. Juiz (a), sob as
penas da lei.

Feito, assim, o depósito, para constar, lavrei o presente Auto


DEPOSITÁRIO

18/04/2024

DATA

RAFAEL PINEZ

OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL































3 fotos

Início / Venda / ... / Zona Rural

Lote/Terreno à Venda, 675 m² por R\$ 63.000

Zona Rural, Paranacity - PR

[VER NO MAPA](#)

COD. TE4823

675m²

Não informado

[SOLICITAR](#)

Não informado

[SOLICITAR](#)

0 vagas

COMPRA

R\$ 63.000

Condomínio

Não informado

IPTU

Não informado

[SOLICITAR VALORES](#)

ANUNCIANTE

Winner Brokers



Contato por WhatsApp

[Quero visitar](#)

Quero mais informações

[VER TELEFONE](#)

Mais 2 pessoas interessadas neste imóvel nas últimas horas

ANUNCIANTE

154 avaliações



Winner Brokers

Evite cair em golpes: nunca faça depósitos, transferências ou quaisquer adiantamentos sem conferência e/ou visita no imóvel.

[Reportar problema ou denunciar anúncio](#)

Simular Financiamento

Terreno à venda, 675 m² por R\$ 63.000,00 - Zona Rural - Paranacity/PR



Terreno Residencial em Paranacity - Paraná

Paranacity Município próspero e seguro para residir e investir.

Terreno com 675 metros PLANO

Dimensão do terreno : 15 X 45

Próximo á comércio em geral ,Ideal para construção de residências. Oportunidade para Investidores.

Estuda permuta por auto ou caminhão.

Para maiores informações ou agendar visitas entrar em contato:

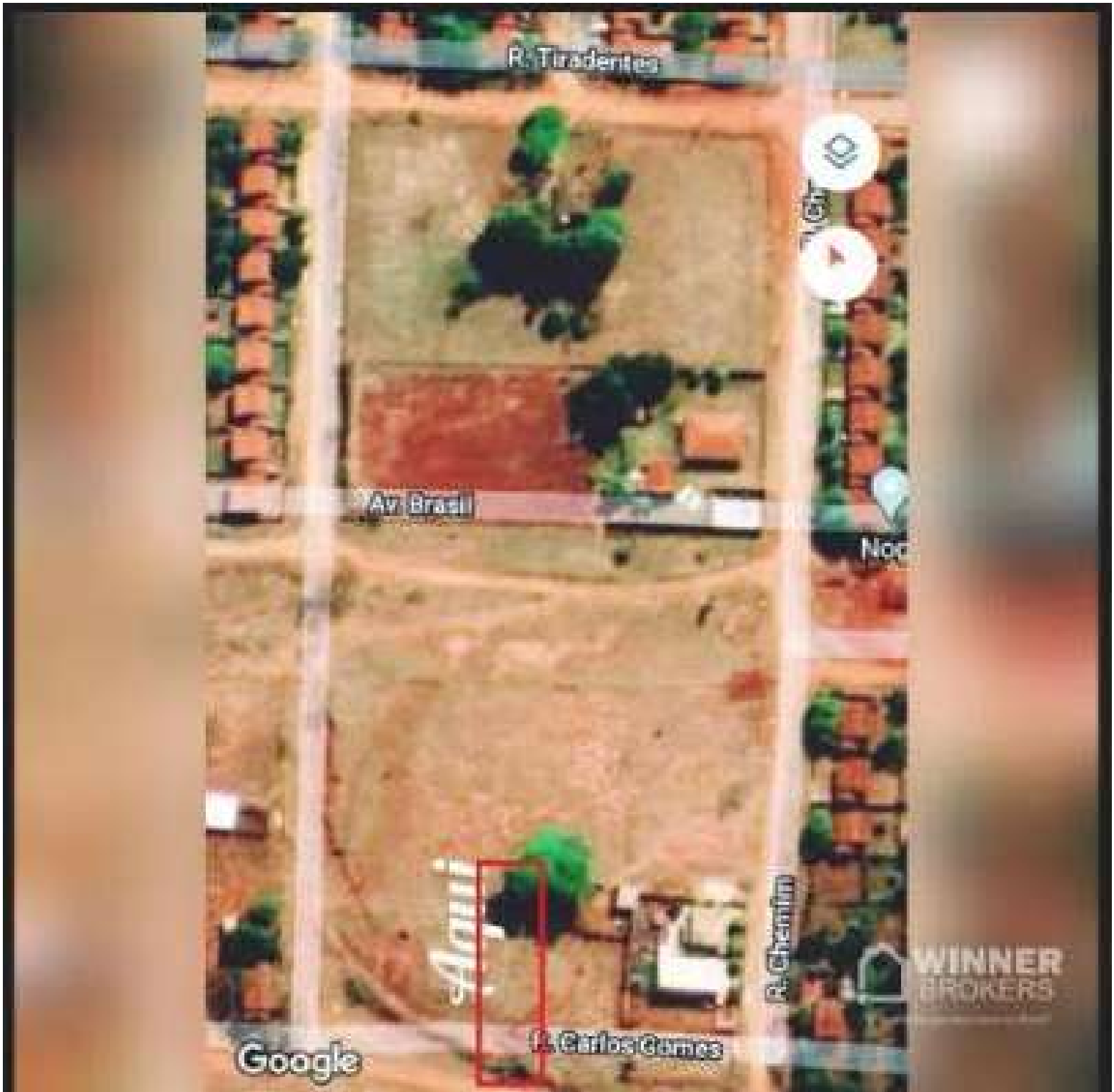
Telefone/WhatsApp: 0800 949 9088

CRECI: 4306J

Winner Brokers é uma empresa registrada no Brasil

WhatsApp

Contato



RUA LONDRINA



RUA CARLOS GOMES

