

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos seis dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e quatro (06/05/2024), em cumprimento ao presente mandado, expedido nos **AUTOS Nº 9234-45.2022.8.16.0056 de EXECUÇÃO FISCAL** em que figura como exequente: **MUNICÍPIO DE CAMBÉ** e executado: **INCORPORADORA CASA GRANDE e JOÃO RAMOS**, me dirigi ao endereço do imóvel penhorado e, alí sendo, após vistoria e tomada de preços (informal) no mercado imobiliário desta cidade **PROCEDI A AVALIAÇÃO** sobre o imóvel abaixo descrito:

“LOTE DE TERRAS SOB Nº 17 (DEZESSETE), DA QUADRA Nº 02 (DOIS), COM ÁREA DE 252,00 METROS QUADRADOS, SITUADO NO “JARDIM TERRA VERMELHA”, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 112-A/112-B, DA GLEBA PATRIMÔNIO CAMBÉ, NESTA CIDADE E COMARCA DE CAMBÉ, COM AS DIVISAS E CONFRONTAÇÕES CONSTANTES NA MATRÍCULA Nº 38.373 DO C.R.I., DESTA CIDADE”.

CONTANDO COM AS SEGUINTE BENFEITORIAS:

“IMÓVEL SEM BENFEITORIAS (VAZIO) COM REDE DE ÁGUA, LUZ E ASFALTO, QUE NESTE ATO AVALIO POR **R\$ 115.000,00 (CENTO E QUINZE MIL REAIS)**.”

E, para ficar constando, lavrei o presente Auto que vai digitalmente por mim assinado.

