

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

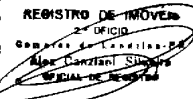
Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO DA COMARCA DE LONDRINA

Avenida Paraná n.º 427 - Edifício Metrópole - Sala 5 - Telefone: (043) 322-0592
ALEX CANZIANI SILVEIRA - Oficial do Registro



Apontado sob nº 103.241

Ficha nº 1

REGISTRO GERAL

Matrícula nº 53.058

DATA:- 06 de janeiro de 1.997.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº 201 (duzentos e um), localizado no 2º pavimento superior do EDIFÍCIO RESIDENCIAL SERRA MORENA situado a Rua Cambará, 697, nesta cidade, com a área total de 36,972 m2, sendo 27,00 m2 de área privativa e 9,972 m2 de área de uso comum, correspondente a cada unidade a fração ideal do terreno de 8,118 m2 ou seja fator de participação de 1,445%. Dentro das seguintes divisas e confrontações:- Ao Norte, com o alinhamento predial junto a rua Cambará; a Leste, com o recuo junto as datas nºs 1, 2 e 3; a Oeste, com o apartamento 202; e a Sul, com o apartamento nº 203; cujo edifício foi construído sobre a data de terras nº 20, da quadra 58-B, com a área de 562,50 metros quadrados desta cidade.

PROPRIETÁRIOS:- 1)-ALEXANDRE POLITI, e sua mulher IZENA DEVIRGE GASPERIN POLITI, casados, ele aposentado, port. da C.I. RG sob nº 1.473.723-SP e CIC/MF sob nº 013.289.138-72, ela do lar, port. da C.I. RG sob nº 3.513.060-8-PR; 2)-2.1-ROGERIO FONTANA, separado judicialmente, do comércio, port. da C.I. RG sob nº 1.171.027-PR e CIC/MF sob nº 236.685.399-87; 2.2-ANTONIO FONTANA JUNIOR, solteiro, maior, capaz, do comércio, port. da C.I. RG sob nº 3.252.163-0-PR e CIC/MF sob nº 505.363.629-04; 3)-VOLNEY OSCAR PEUTZINREUTER, e sua mulher SONIA REGINA GIAROLA PFUTZENREUTER, casados, ele do comércio, port. da C.I. RG sob nº 883.391-PR e CIC nº 330.736.199-68, ela do lar, port. da C.I. RG sob nº 759.399-PR; 4)-EDSON IADEU LANGE, e sua mulher MARLI FLOR DE MAIO SAMPAIO LANGE, casados, residentes em Porecatu-PR, ele do comércio, port. da C.I. RG sob nº 7.660.076-SP e CIC/MF sob nº 016.640.038-60, ela professora, port. da C.I. RG sob nº 4.711.401-6-PR; 5)- RAIMUNDO PESSOA NETO, e sua mulher MARIA DE FATIMA DE BARROS PESSOA, casados, residentes em Terra Boa-PR, ele bancário, port. da C.I. RG sob nº 793.791-PR e CIC/MF sob nº 062.306.289-53, ela do lar, port. da C.I. RG sob nº 1.852.219-PR; 6)-6.1-MARINA MARIE IMAZU, solteira, maior, capaz, secretária, port. da C.I. RG sob nº 1.137.557-PR e CIC/MF sob nº 326.496.069-91; 6.2-IRENE IMASU, solteira, maior, capaz, do lar, port. da C.I. RG sob nº 716.439-PR e CIC/MF sob nº 502.064.789-68; e 6.3-IRACI YOSHICO IMAZU, solteira, maior, capaz, secretária, port. da C.I. RG sob nº 1.322.177-PR e CIC/MF sob nº 434.055.929-68; 7)-MARIA CELIA AUZEC, solteira, maior, capaz, do lar, port. da C.I. RG sob nº 1.329.497-PR e CIC/MF sob nº 278.007.339-04; 8)-CELSO ATUSHI IKUTA, solteiro, maior, capaz, bancário, port. da C.I. RG sob nº 1.450.523-7-PR e CIC/MF sob nº 557.382.739-15; 9)-RAFAEL DIONISIO ASTETE MAYORCA, e sua mulher ZEULMA RAMIRES DA SILVA ASTETE, casados, ele médico, port. da C.I. RG sob nº 1.448.505-PR e CIC/MF sob nº 202.601.729-87, ela do lar, port. da C.I. RG sob nº 1.721.653-8-PR; 10)-TERUMI KOGA, e sua mulher FUMIKO KOGA, casados, ele do comércio, port. da C.I. RG sob nº 408.288-PR e CIC/MF sob nº 003.394.589-68, ela do lar, port. da C.I. RG sob nº 511.139-PR; 11)-MARLENE TOMAL, divorciada, do lar, port. da C.I. RG sob nº 3.025.898-3-PR e CIC/MF sob nº 663.896.079-20; 12)-JOAO MONTEIRO DIOGO FILHO, solteiro, maior, capaz, do comércio, port.

SEGUE FICHA 1/A...



Gráfica Lucimara - Fones: 329-3684 e 329-4034 - Londrina

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

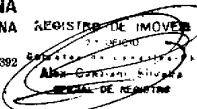
Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO DA COMARCA DE LONDRINA

Avenida Paraná n.º 427 - Edifício Metrópole - Sala 5 - Telefone: (943) 322.0392
ALEX CANZIANI SILVEIRA - Oficial do Registro



Apontado sob nº 103.241

Ficha nº 1/A

REGISTRO GERAL

"Sequencia da" Matrícula nº 53.058

DATA:- 06 de janeiro de 1.997.-
da C.I. RG sob nº 716.819-PR e CIC/MF sob nº 014.029.949-15;13)-
LEONOR TOPPA DOS SANTOS, separada judicialmente, do comércio,
port. da C.I. RG sob nº 864.824-PR e CIC/MF sob nº 934.677.459-
20;14)-**ROSI MARA BUILHEN**, solteira, maior, capaz, do lar, port.
da C.I. RG sob nº 4.085.655-2-PR e CIC/MF sob nº 556.266.459-
34;15)-**JOSÉ ANTONIO CUSTÓDIO**, e sua mulher MARIA ELIAS MARTINS
CUSTÓDIO, brasileiros, casados, ele contador, port. da C.I. RG
sob nº 554.980-PR e CIC/MF sob nº 114.858.099-91, ela do lar,
port. da C.I. RG sob nº 1.868.704-PR;16)-**RENATO MASAHIRO
SANOMYA**, e sua mulher MARIA ELIZA SUMIE SANOMYA, casados, ele
do comércio, portador da C.I. RG sob nº 4.582.315-SP e CIC/MF
sob nº 722.924.748-91, ela do lar, port. da C.I. RG. sob nº
6.636.476-SP;17)-**EDSON DE MUZIO CARVALHO**, e sua mulher
ROSANGELA KOVAC DE MUZIO CARVALHO, casados, residentes em
Paranaguá-PR, ele engenheiro agrônomo, port. da C.I. RG sob nº
887.716-5-PR e CIC/MF sob nº 143.071.709-20, ela do lar, port.
da C.I. RG. sob nº 3.105.707-8-PR;18)-**SEBASTIAO INACIO COSER**, e
sua mulher MARLENE BENTO COSER, casados, ele bancário, port. da
C.I. RG. sob nº 646.348-PR e CIC/MF sob nº 024.221.729-72, ela do
lar, port. da C.I. RG. sob nº 1.880.610-PR;19)-**VILMA BENEDITA
FERNANDES**, solteira, maior, capaz, secretária, port. da C.I.
RG. sob nº 1.871.097-PR e CIC/MF sob nº 308.907.569-53;20)-
ALFREDO MINORU SUZUKI, solteiro, maior, capaz, do comércio,
port. da C.I. RG. sob nº 3.593.245-3-PR e CIC/MF sob nº
571.785.509-53;21)-**WILSON OSHIRA**, e sua mulher CECILIA HARUMI
OSHIRA, casados, ele cirurgião dentista, port. da C.I. RG. sob nº
1.960.699-PR e CIC/MF sob nº 365.813.809-20, ela do lar, port.
da C.I. RG. sob nº 1.483.228-PR;22)-**FERNANDO JOSÉ FRASSON**, e
sua mulher ANTONIA PALMIRA BERNARDI FRASSON, casados, ele
empresário, port. da C.I. RG. sob nº 603.052-PR e CIC/MF sob nº
143.497.449-91, ela do lar, port. da C.I. RG. sob nº 548.392-1-
PR;23)-**JOSEFA VIEIRA SAMPAIO**, viúva, costureira, port. da
C.I. RG. sob nº 1.962.958-PR e CIC/MF sob nº 324.088.119-53;24)-
JOÃO SEBASTIAO DE NIGRO, e sua mulher MARIA APARECIDA JULIANI DE
NIGRO, casados, ele bancário, port. da C.I. RG. sob nº
1.172.481-PR e CIC/MF sob nº 198.565.809-78, ela do lar, port.
da C.I. RG. sob nº 1.487.288-4-PR;25)-**ODILLA FERRARETTO**,
solteira, maior, capaz, do lar, port. da C.I. RG. sob nº
1.857.683-SP e CIC/MF sob nº 538.687.908-10;26)-**MAURICIO
CIBISCHINI DO AMARAL VASCONCELLOS**, e sua mulher GISELE SCHARER
VASCONCELLOS, casados, ele bancário, port. da C.I. RG. sob nº
3.104.908-PR e CIC/MF sob nº 516.302.309-87, ela do lar, port.
da C.I. RG. sob nº 3.815.454-PR;27)-**FERNANDO PINTO DE ANDRADE**,
solteiro, maior, capaz, do comércio, port. da C.I. RG. sob nº
04429272-0-RJ e CIC/MF sob nº 618.764.457-34;28)-**ERCELINA COTRIM
DA SILVA**, desquitada, aposentada, port. da C.I. RG. sob nº
480.255-1-PR e CIC/MF sob nº 258.627.319-20;29)-**GILMAR DOS
SANTOS ABREU**, solteiro, militar, port. da C.I. RG. sob nº
3.025.839-8-PR e CIC/MF sob nº 454.464.239-68;30)-**ATSUSHI
TANIGUCHI**, e sua mulher NOBUE HIURA TANIGUCHI, casados,
residentes e domiciliados em Cambé-PR, ele advogado, port. da
C.I. RG. sob nº 1.529.382-SP e CIC/MF sob nº 005.552.319-68

SEGUE FICHA 1/B...



Gratifica Lucimara - Fones: 329-3864 e 329-4024 - Londrina

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO DA COMARCA DE LONDRINA

Avenida Paraná n.º 427 - Edifício Metrópole - Sala 5 - Telefone: (043) 322-0382
ALEX CANZIANI SILVEIRA - Oficial do Registro



Apontado sob nº 103.241

Ficha nº 1/B

REGISTRO GERAL

"Sequencia da" Matrícula nº 53.058

DATA:- 06 de janeiro de 1.997.-

ela do lar, portadora da C.I.RG. sob nº 1.028.524-PR; 31)- **MANUEL DOS SANTOS CATARINO**, e sua mulher **ODOLINA PIZZO CATARINO**, casados, ele agricultor, port. da C.I. RG. sob nº 128.316-5-PR e CIC/MF sob nº 003.543.849-53, ela do lar, port. da C.I.RG. sob nº 3.211.656-6-PR; 32)- **EDEVALDO LEANDRO RODRIGUES**, e sua mulher **OFELIA LOVATO RODRIGUES**, casados, ele bancário, port. da C.I.RG. sob nº 658.557-PR e CIC/MF sob nº 108.051.769-34, ela do lar, portadora da C.I. RG. sob nº 1.502.354-PR; 33)- **JURANDIR FAVORETTI ALVARES**, e sua mulher **LEOCRECIA GOMES ALVARES**, casados, ele do comércio, port. da C.I.RG. sob nº 510.998-PR e CIC/MF sob nº 003.929.449-87, ela do lar, port. da C.I.RG. sob nº 1.017.827-PR; 34)- **JOSÉ ANTONIO ROSSI**, e sua mulher **DOLORES MARIA FIGUEIRA ROSSI**, casados, ele do comércio, port. da C.I.RG. sob nº 670.646-PR e CIC/MF sob nº 151.147.249-91, ela do lar, port. da C.I.RG. sob nº 603.272-9-PR; 35)- **ALCEU SHOJI MASUNAGA**, e sua mulher **MASAE IWANE MISUNAGA**, casados, residentes em Bandeirantes-PR, ele bancário, port. da C.I.RG. sob nº 553.840-PR e CIC/MF sob nº 024.432.959-15, ela do lar, port. da C.I.RG. sob nº 884.694-PR; 36)- **WILSON DE SOUZA**, solteiro, maior, capaz, do comércio, port. da C.I.RG. sob nº 1.274.395-PR e CIC/MF sob nº 330.345.089-72; 37)- **ROBERTO KANNO**, solteiro, maior, capaz, químico, port. da C.I.RG. sob nº 2.119.475-PR e CIC/MF sob nº 362.360.479-87; 38)- **ALVARO RAFAEL VERRONE CARANI**, solteiro, maior, capaz, do comércio, port. da C.I.RG. sob nº 3.864.343-PR e CIC/MF sob nº 621.609.669-91; 39)- **ALVACI MONTENEGRO**, e sua mulher **MARIA TERESINHA PIEROLLI MONTENEGRO**, casados, ele do comércio, port. da C.I.RG. sob nº 439.622-PR e CIC/MF sob nº 053.804.809-97, ela do lar, port. da C.I.RG. sob nº 1.250.631-PR; 40)- **FRANCISCA MARIA ROSS ORTIZ**, solteira, cirurgião-dentista, port. da C.I.RG. sob nº 3.437.771-5-PR e CIC/MF sob nº 595.711.289-53; 41)- **JOSÉ YSAO NAKAO**, e sua mulher **EMIKA HARADA NAKAO**, casados, ele do comércio, port. da C.I.RG. sob nº 3.323.891-SP e CIC/MF sob nº 130.029.708-59, ela do lar, port. da C.I.RG. sob nº 5.077.725-SP; 42)- **NAIR FLORIANI GAERTNER**, viúva, do lar, port. da C.I.RG. sob nº 527.265-PR e CIC/MF sob nº 024.415.439-20; 43)- **NENZO SIMM**, e sua mulher **VERA CRUZ SIMM**, casados, residentes e domiciliados em Rolândia-PR, ele do comércio, port. da C.I.RG. sob nº 517.833-PR e CIC/MF sob nº 106.316.319-68, ela do lar, port. da C.I.RG. sob nº 1.006.258-PR; 44)- **VANESSA COLUSSO**, nascida aos 19/07/76, menor púbere, port. da Cert. Nasc. 2930, do 19.CRC desta cidade, e **FELIPE COLUSSO**, nascido aos 09/12/77, menor impúbere, port. da Cert. Nasc. 10.585, do 19CRC desta cidade, ambos estudantes, inscritos no CPF/MF sob nº 780.001.819-91, residentes e domiciliados em Rolândia-PR; 45)- **ORLY ENI DA SILVA**, solteira, maior, capaz, do lar, port. da C.I. RG. sob nº 307.732-PR e CIC/MF sob nº 324.620.859-04; 46)- **MARILENA LEIVA TONELLI**, solteira, maior, capaz, do comércio, portadora da C.I.RG. sob nº 854.083-PR e CIC/MF sob nº 330.348.509-72; 47)- **OSNY FERRARI**, solteiro, maior, capaz, do comércio, port. da C.I.RG. sob nº 882.794-PR e CIC/MF sob nº 190.303.129-04; 48)- **JANET ODA**, solteira, maior, capaz, do comércio, port. da C.I.RG. sob nº 882.794-PR e CIC/MF sob nº 190.303.129-04;

SEQUE NA FICHA 1/C.....



Gráfica Lucimara - Fones: 329-3864 e 329-4024 - Londrina

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

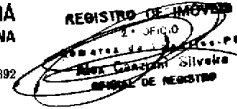
Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO DA COMARCA DE LONDRINA

Avenida Paraná n.º 427 - Edifício Metrópole - Sala 5 - Telefone: (043) 322-0992
ALEX CANZIANI SILVEIRA - Oficial do Registro



Apontado sob nº 103.241

Ficha nº 1/C

REGISTRO GERAL

"Sequencia da" Matrícula nº 53.058

DATA:- 06 de janeiro de 1.997.-
capaz, contadora, port. da C.I.RG. sob nº 1.401.443-PR e CIC/MF sob nº 435.764.519-00;49)-**JOSÉ CEZARO BORLA BIONDO**, e sua mulher **ELEONOR BALDUSSI BIONDO**, casados, residentes e domiciliados em Loanda-PR, ele do comércio, port. da C.I.RG. sob nº 1.248.751-PR e CIC/MF sob nº 239.921.669-53, ela do lar, port. da C.I.RG. sob nº 1.720.867-5-PR;50)-**LAMARTINE CORREA DE MORAES JUNIOR**, e sua mulher **NEUZA MARIA URQUIZA CORREA DE MORAES**, casados, ele médico, port. da C.I.RG. sob nº 427.354-PR e CIC/MF sob nº 224.040.588-00; ela do lar, port. da C.I.RG. sob nº 647.532-9-PR;51)-**MARCIO MORATELLI**, solteiro, engenheiro agrônomo, port. da C.I.RG. sob nº 1.659.353-PR e CIC/MF sob nº 509.761.929-34;52)-**VIRGINIA SILVA ESPANOL**, solteira, maior, capaz, do lar, port. da C.I.RG. sob nº 1.110.983-PR e CIC/MF sob nº 197.196.399-20;53)-**EDNILTON PAULO SEMPREGOM**, solteiro, maior, capaz, bancário, residente em Ibiporã-PR, port. da C.I.RG. sob nº 3.801.173-1-PR e CIC/MF sob nº 508.128.409-25;54)-**ISABEL MITSUE SHIMIZU**, solteira, maior, capaz, biomédica, residente à rua Arlindo Pereira Araujo, nº 255, Distrito de Tamarana, neste Município e Comarca, port. da C.I.RG. sob nº 1.960.585-PR e CIC/MF sob nº 367.446.209-59; todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade com exceção dos proprietários dos itens 4, 5, 17, 30, 35, 43, 44, 49, 53, e 54 que residem em outras cidades, já mencionadas.-

REGISTROS ANTERIORES:- Registros nºs 1 à 5/43.481 RG; 8 à 18/43.481 RG; 21 e 22/43.481 RG; 24/43.481 RG; 26/43.481 RG; 28 à 36/43.481 RG, com Constituição de Condomínio registrado sob nº 37/43.481 RG, em 06.01.97, em maior porção, todos deste ofício.-ns/im.

O referido é verdade e dou fé.
Londrina, 06 de janeiro de 1.997.-

-OFICIAL DO REGISTRO-



2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

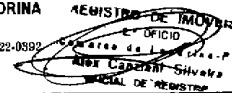
Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO DE IMÓVEIS — 2º OFÍCIO DA COMARCA DE LONDRINA

Avenida Paraná n.º 427 — Edifício Metrópole — Sala 5 — Telefone: (043) 322-0592
ALEX CANZIANI SILVEIRA - Oficial do Registro



Apontado sob nº 103.241

Ficha nº 2

REGISTRO GERAL



Cont. da
Matricula nº 53.058

Registro nº 1/53.058
(DIVISÃO AMIGAVEL)

DATA:- 06 de janeiro de 1.997.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº 201 (duzentos e um), localizado no 2º pavimento superior do EDIFÍCIO RESIDENCIAL SERRA MORENA, situado a Rua Cambará, 697, nesta cidade, com a área total de 36,972 m2,- com os demais característicos constantes desta matrícula.-

TRANSMITENTES:- 1)-ALEXANDRE POLITI, e sua mulher IZENA DEVIRGE GASPERIN POLITI; 2)- 2.1- ROGERIO FONTANA; 2.2-ANTONIO FONTANA JUNIOR, no ato representados por seu procurador, MARCOS CIBISCHINI DO AMARAL VASCONCELLOS, brasileiro, solteiro, advogado, residente nesta cidade, portador da C.I.OAB sob nº 16.440 e CPF/MF sob nº 551.080.409-20, conforme mandato de fls. 198, livro nº 341, de 16.01.93, do 1º Tabelionato local; 3)-VOLNEY OSCAR PFUTZINREUTER, e sua mulher SONIA REGINA GIAROLA PFUTZENREUTER; 4)-EDSON TADEU LANGE, e sua mulher MARLI FLOR DE MAIO SAMPAIO LANGE; 5)-RAIMUNDO PESSOA NETO, e sua mulher MARIA DE FATIMA DE BARROS PESSOA; 6)- 6.1- MARINA MARIE IMAZU, no ato representada por sua procuradora, IRENE IMASU, conforme procuração de fls. 319, do livro 280-P, de 25.06.93, do 2º Tabelionato desta Comarca; 6.2- IRENE IMASU; 6.3 e IRACI YOSHICO IMAZU; 7)-MARIA CELIA AUZEC; 9)-RAFAEL DIONISIO ASTETE MAYORCA, e sua mulher ZEULMA RAMIRES DA SILVA ASTETE; 10)-TERUMI KOGA, e sua mulher FUMIKO KOGA; 11)-MARLENE TOMAL; 12)-JOAO MONTEIRO DIOGO FILHO; 13)-LEONOR TOPPA DOS SANTOS; 14)-ROSI MARA GUILHEN; 15)- JOSÉ ANTONIO CUSTODIO, e sua mulher MARIA ELIAS MARTINS CUSTODIO; 16)-RENATO MASASHIRO SANOMYA, e sua mulher MARIA ELIZA SUMIE SANOMYA; 17)-EDSON DE MUZIO CARVALHO, e sua mulher ROSANGELA KOVAC DE MUZIO CARVALHO; 18)-SEBASTIAO INACIO COSER, e sua mulher MARLENE BENTO COSER; 19)-VILMA BENEDITA FERNANDES; 20)-ALFREDO MINORU SUZUKI; 21)-WILSON OSHIRA, e sua mulher CECILIA HARUMI OSHIRA; 22)- FERNANDO JOSÉ FRASSON, e sua mulher ANTONIA PALMIRA BERNARDI FRASSON; 23)-JOSEFA VIEIRA SAMPAIO; 24)-JOAO SEBASTIAO DE NIGRO, e sua mulher MARIA APARECIDA JULIANI DE NIGRO; 25)-ODILLA FERRARETTO; 26)-MAURICIO CIBISCHINI DO AMARAL VASCONCELLOS, e sua mulher GISELE SCHARER VASCONCELLOS; 27)-FERNANDO PINTO DE ANDRADE; 28)-ERCELINA COTRIM DA SILVA; 29)-GILMAR DOS SANTOS ABREU; 30)-ATSUSHI TANIGUCHI, e sua mulher NOBUE HIURA TANIGUCHI; 31)-MANUEL DOS SANTOS CATARINO, e sua mulher ODOLINA PIZZO CATARINO; 32)-EDEVALDO LEANDRO RODRIGUES, e sua mulher OFELIA LOVATO RODRIGUES; 33)- JURANDIR FAVORETTI ALVARES, e sua mulher LEOCRECIA GOMES ALVARES; 34)-JOSÉ ANTONIO ROSSI, e sua mulher DOLORES MARIA FIGUEIRA ROSSI; 35)-ALCEU SHOJI MISUNAGA, e sua mulher MASAE IWANE MISUNAGA; 36)-WILSON DE SOUZA; 37)-ROBERTO KANNO; 38)-ALVARO RAFAEL VERRONE CARANI; 39)-ALVACI MONTENEGRO, e sua mulher MARIA TERESINHA PIEROLLI MONTENEGRO; 40)-FRANCISCA MARIA ROSS ORTIZ; 41)- JOSÉ YSAD NAKAO, e sua

SEQUE NA FICHA 2/A.....

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

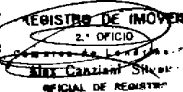
Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO DE IMÓVEIS — 2º OFÍCIO DA COMARCA DE LONDRINA

Avenida Paraná n.º 427 — Edifício Metrópole — Sala 5 — Telefone: (043) 322-0392
ALEX CANZIANI SILVEIRA - Oficial do Registro



Apontado sob nº 103.241

Ficha nº 2/A

REGISTRO GERAL

Cont. da
Matricula nº 53.058



"Sequência" do Registro nº 1/53.058 (DIVISÃO AMIGÁVEL)

DATA:- 06 de janeiro de 1.997.-

mulher EMIKA HARADA NAKAO; 42)-NAIR FLORIANI GAERTNER; 43)-NENZO SIMM, e sua mulher VERA CRUZ SIMM; 44)-VANESSA COLUSSO, e FELIPE COLUSSO, assistida e representado por sua mãe e tutora nata, EURIDICE COLUSSO, brasileira, viúva, comerciante, portadora da C.I.RG. sob nº 710.803.-3-PR e CPF/MF sob nº 780.001.819-91, residente e domiciliada em Rolândia-PR; 45)-ORLY ENI DA SILVA; 46)-MARILENA LEIVA TONELLI; 47)-OSNY FERRARI; 48)-JANET ODA; 49)-JOSÉ CEZARO BORLA BIONDO, e sua mulher ELEONOR BALDUSSI BIONDO, no ato representados por seu procurador substabelecido, KOICHI TANIGUCHI, brasileiro, casado, agricultor, residente e domiciliado em Primeiro de Maio-PR, portador da C.I.RG. sob nº 1.120.588-PR e CPF/MF sob nº 116.058.129-00, conforme substabelecimento de fls. 41, livro 12-P, de 04.02.93, do Cartório Distrital da Warta, neste Município e Comarca e da Procuração cujos poderes foram substabelecidos, feito às fls. 010, livro 0079, de 13.03.91, do Tabelionato Rodrigues, da Comarca de Assis Chateaubriand-PR; 50)-LAMARTINE CORREA DE MORAES JUNIOR, e sua mulher NEUZA MARIA URQUIZA CORREA DE MORAES; 51)-MARCIO MORATELLI; 52)-VIRGINIA SILVA ESPANOL; 53)-EDNILTON PAULO SEMPREBOM; 54)-ISABEL MITSUE SHIMIZU, representada por sua procuradora, ROSA YUKIE OKADA, brasileira, solteira, do comércio, aqui residente e domiciliada, portadora da C.I.RG. sob nº 1.023.976-PR e CPF/MF sob nº 437.143.829-68, conforme mandato de fls. 086, livro 330-A, destas notas, de 21.02.91; todos já qualificados nesta matrícula.-

ADQUIRENTE (S):- 8)-CELSO ATUSHI IKUTA, no ato representado por seu procurador substabelecido, JAIME TOSHIO IKUTA, brasileiro, solteiro, maior, bancário, residente nesta cidade, portador da C.I.RG. sob nº 1.450.526-1-PR e CPF/MF sob nº 436.442.959-72, conforme substabelecimento contido na procuração de fls. 112, livro 158-P, de 28.02.91, do 4º Tabelionato desta Comarca, dos poderes outorgados pelo mesmo na procuração de fls. 111, livro 259-P, de 20.08.90, do 2º Tabelionato desta Comarca, já qualificado (a) (s) nesta matrícula;

TÍTULO:- Divisão Amigável.-

FORMA E DATA DO TÍTULO:- Escritura Pública de Constituição de Condomínio, com atribuição de Unidades, lavrada no 1º Tabelionato desta cidade, no livro nº 559, fls. 219 à 231, datado em 26.10.93; e, Escritura Pública de Re-Ratificação e Aditamento da Constituição com Divisão Amigável e Atribuição de Unidades Autônomas e Convenção, lavrada no 1º Tabelionato desta cidade, no livro nº 627, fls. 377 à 383, datado em 03.09.96.

VALOR:- CR\$11.800,00 (onze mil e oitocentos cruzeiros reais).-

REGISTROS ANTERIORES:- Registros nºs 1 à 5/43.481 RG; 8 à 18/43.481 RG; 21 e 22/43.481 RG; 24/43.481 RG; 26/43.481 RG; 28 à 36/43.481 RG, com Constituição de Condomínio registrado sob nº 37/43.481 RG, em 06.01.97, em maior porção, todos deste ofício.-

DOCUMENTOS APRESENTADOS:- Certidão Negativa de ônus deste ofício. Dispensada a Certidão Negativa Municipal. Foi Declarado

SEQUE NA FICHA 2/B....

Gráfica Lucimara - Fones: 329-5964 e 329-4024 - Londrina

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

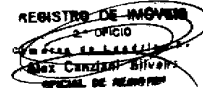
Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO DE IMÓVEIS — 2º OFÍCIO DA COMARCA DE LONDRINA

Avenida Paraná n.º 427 — Edifício Metrópole — Sala 5 — Telefone: (043) 322-0392
ALEX CANZIANI SILVEIRA - Oficial do Registro



Apontado sob nº 103.241

Ficha nº 2/B

REGISTRO GERAL



Cont. da
Matricula nº 53.058

"Sequência" do Registro nº 1/53.058
(DIVISÃO AMIGAVEL)

DATA:- 06 de janeiro de 1.997.-
que estão desvinculados da Previdência Social, e que sob pena de responsabilidade civil e penal, inexistem ações reais ou pessoais reipersecutorias relativas ao imóvel, ou de quaisquer outros ônus reais incidentes sobre o mesmo, conforme consta na aludida escritura.

CONDIÇÕES:- As do título.-

d/vrc:- 1.935.-
ns/im.

O referido é verdade e dou fé.
Londrina, 06 de janeiro de 1.997.-

Oficial do Registro -

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

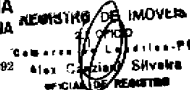
Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARANÁ REGISTRO DE IMÓVEIS — 2º OFÍCIO DA COMARCA DE LONDRINA

Avenida Paraná n.º 427 — Edifício Metrópole — Sala 5 — Telefone: (043) 322-0392
ALEX CANZIANI SILVEIRA - Oficial do Registro



Apontado sob nº 103.386

Ficha nº 3

REGISTRO GERAL

Cont. da
Matrícula nº 53.058

Registro nº 2/53.058
(VENDA E COMPRA)

DATA:- 27 de janeiro de 1.997.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº 201 (duzentos e um), localizado no 2º pavimento superior do EDIFÍCIO RESIDENCIAL SERRA MORENA, situado a rua Cambará, 697, nesta cidade, com a área total de 36,972 m2,- com os demais característicos constantes desta matrícula.

TRANSMITENTE:- CELSO ATUSHI IKUTA, brasileiro, solteiro, maior, bancário, portador da C.I.RG. sob nº 1.450.523-7-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 557.382.739-15, residente e domiciliado nesta cidade.-

ADQUIRENTE:- ADRIANA APARECIDA RUIZ MIGUEL, brasileira, solteira, maior, do comércio, portadora da C.I.RG. sob nº 7.000.919-6-PR, inscrita no CPF/MF sob nº 021.017.459-50, residente e domiciliada na cidade de Cambé-PR.-

TÍTULO DE TRANSMISSÃO:- Venda e Compra.

FORMA E DATA DO TÍTULO:- Escritura pública lavrada no 2º Tabelionato desta cidade, no livro 746-N, fls. nº 141, em 05 de março de 1.996, e Escritura Pública de Re-Ratificação lavrada no referido tabelionato acima, no livro 757-N, fls. 497, em 24.01.97.-

VALOR:- R\$18.000,00 (dezoito mil reais).-

REGISTRO ANTERIOR:- 1/53.058 RG, deste Ofício.

DOCUMENTOS APRESENTADOS:- Documento de Arrecadação DAM 2, Guia sob nº 97/001.363, pagou R\$306,00 2% s/R\$18.000,00, em data de 24.01.97, exp. pela Prefeitura local e paga na CEF ag. local, com desc. de 15%. Certidões negativas de ônus deste Ofício e Municipal. Foi declarado sob as penas da Lei que os vendedores estão desvinculados da Previdência Social, que inexistem ações reais ou pessoais reipersecutórias, relativas ao imóvel ou quaisquer outros ônus reais incidentes sobre o mesmo e que nada devem ao condomínio, conforme consta na aludida escritura.

CONDIÇÕES:- As do título.

d/VRC:-4.312.

ns.

O referido é verdade e dou fé.
Londrina, 27 de janeiro de 1.997.

ESCREVENTE SUBSTITUTA -



2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA - PARANÁ

Av. Paraná nº 427 - Ed. Metrópole - Salas 04 e 05 - Fone(Fax): 043. 336-4884

Alex Canziani Silveira

Registrador

Vera Maria Canziani Silveira

Escrevente Substituto
Comarca de Londrina - PR
Alex Canziani Silveira
REGISTRADOR

Protocolado sob nº 128.466

Ficha nº 4

REGISTRO GERAL

Cont. da Matrícula nº 53.058

LIQUIDADADO

Registro nº 3/53.058
(Seqüestro)

DATA:- 6 de Março de 2002.-

REQUERIDO(S):- ADRIANA APARECIDA RUIZ MIGUEL BETTENCOURT.

REQUERENTE(S):- REPÚBLICA PORTUGUESA - DEPARTAMENTO DE INVESTIGAÇÃO E AÇÃO PENAL DO DISTRITO DE COIMBRA/PORTUGAL.

PROPRIETÁRIA: ADRIANA APARECIDA RUIZ MIGUEL, já qualificada no registro nº 2/53.058 RG, deste Ofício.

FORMA DO TÍTULO:- Ofício nº 357/2002 de 22.02.2002 do MM.Juiz Federal Substituto da Vara Federal Criminal desta Comarca, Exmo.Sr.Dr. DOUGLAS CAMARINHA GONZALES, passado nos autos de Carta Rogatória nº 2001.70.01.009812-0.

DOCUMENTOS APRESENTADOS:- O referido Ofício e fls. 305 dos autos.

CONDIÇÕES: As do título, arquivado neste Ofício sob nº 3.607.

ANOTAÇÕES:- Registro efetuado em cumprimento à decisão do MM. Juiz Corregedor do Foro Extrajudicial desta Comarca Dr. Marco Antônio Massaneiro, nos autos nº 831/99 do pedido de Providências, no sentido de cumprir as determinações judiciais, AINDA QUE HAJA ALGUMA ONERAÇÃO OU IMPEDIMENTO sobre o imóvel, COMUNICANDO esta situação em seguida, ao Juízo ordenante.

D/VRC:- 630 + 10 = R\$48,00

lc

O referido é verdade e dou fé

- Escrevente Substituta -



VIDE VERSO

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



Cancelamento de Sequestro

DATA:-27 de Março de 2009.

Protocolado sob nº 176.853

AVERBAÇÃO nº 3/53.058/A:- Conforme Ofício nº 3366145 de 06.03.2009 e Despacho datado de 02.03.2009, ambos do MM. Juiz Federal Substituto da Vara Federal Criminal de Londrina-Pr, Exmo.Sr.Dr. Fabio Nunes de Martino, devidamente arquivados neste Ofício sob nº 6.983, fica averbado o **CANCELAMENTO DO SEQUESTRO**, registrado no anverso desta folha sob nº 3/53.058 RG, deste Ofício, sendo requerido:- ADRIANA APARECIDA RUIZ MIGUEL BETTENCOURT e requerente:- REPÚBLICA PORTUGUESA - DEPARTAMENTO DE INVESTIGAÇÃO E AÇÃO PENAL DO DISTRITO DE COIMBRA/PORTUGAL.

D/VRC:- 50% de 630 + 10 = R\$34,13.

rcm.

O referido é verdade e dou fé.

- Escrevente Substituta -



2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
Av. Paraná, 427, sala 05 - Centro
Fone: 43 3336-4884 - Fax: 43 3336-6570

Alex Canziani Silveira
Registrador
Vera Maria Canziani Silveira
Substituta
Rubrica

Matrícula nº 53.058 - Ficha nº 5

AV.4/53.058 de 08 de Setembro de 2010, Prenotação nº 191.320 de 12 de Agosto de 2010.- **Averbação de Registro Contínuo.** Em cumprimento ao que consta da ATA DA CORREIÇÃO-GERAL ORDINÁRIA, de 12.05.2009 (em seu item 4), lavrada pelo Bacharel Jorge Luiz Gomes Macedo, Assessor Correicional da Corregedoria-Geral da Justiça do Paraná, por determinação do Excelentíssimo Senhor Desembargador Waldemir Luiz da Rocha, Corregedor Geral da Justiça do Paraná, sob a presidência do Excelentíssimo Senhor Desembargador Rogério Coelho, Corregedor Adjunto da Justiça do Paraná, AVERBA-SE que DESDE O DIA 05.10.2009, adotou-se o **SISTEMA DE REGISTRO CONTÍNUO**, previsto nos arts. 231 e 232, da Lei 6.015, de 31.12.1973 e item 16.1.5.1, do Código de Normas do Paraná (atualizado até o Provimento 174, de 15.01.2009), ENCERRANDO-SE A ESCRITURAÇÃO PELO SISTEMA DE FICHAS AVULSAS e também o sistema até então adotado, de registros e averbações (para os registros utilizavam-se números, mas para as averbações utilizavam-se letras, vinculadas aos registros, salvo as averbações de ônus anterior). Em virtude disso, a partir da presente averbação, será obedecida a sequência numérica de atos, indefinidamente, conforme consta da ata e também segundo as normas legais já indicadas acima. Todas as fichas dos registros terão a cor branca e obedecerão ao que dispõe o Código de Normas do Paraná, em seu item 10.2.1.

Dou fê. _____ - Escrevente Substituta -



AV.5/53.058 de 08 de Setembro de 2010, Prenotação nº 191.320 de 12 de Agosto de 2010.- **Casamento e Divórcio. PROPRIETÁRIA: ADRIANA APARECIDA RUIZ MIGUEL**, já qualificada nesta matrícula. FINALIDADE: Averbação de CASAMENTO da proprietária acima aludida com **ISAIAS HENRIQUES JULIO TEODORO BETTENCOURT**, sob o regime de **SEPARAÇÃO DE BENS**, no dia 20.01.1996, conforme Assento de Casamento nº 5, fls. 3, da Conservatória do Registro Civil da Baixa da Banheira - Portugal, com Convenção Antenupcial registrada neste Ofício sob nº 11.890 RA. Com o casamento ela passou a assinar: **ADRIANA APARECIDA RUIZ MIGUEL BETTENCOURT**; e, Averbação do seu **DIVÓRCIO**, conforme Certidão de Casamento acima, onde consta a averbação por decisão de 09.07.2002, transitada em julgado em 24.07.2002, proferida pela Conservatória do Registro Civil da Baixa da Banheira - Portugal, Doc. nº 46, Maço nº 08, Ano de 2002 em 01.08.2002, voltando a divorcianda a usar o nome de solteira, ou seja: **"ADRIANA APARECIDA RUIZ MIGUEL"**. TÍTULO: Requerimento assinado nesta cidade em 21.12.2009, arquivado neste Ofício sob nº 43.010. DOCUMENTO APRESENTADO: A referida Certidão de Casamento com averbação de divórcio, anexa ao requerimento. ANOTAÇÕES: **O imóvel permanecerá na sua totalidade para a proprietária acima aludida, pelo regime de bens adotado quando do casamento.** EMOLUMENTOS: 60 VRCs x 2 = R\$12,60.(psb)

Dou fê. _____ - Escrevente Substituta -

SEGUE NO VERSO

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



Sequência da Matrícula 53.058	Ficha nº 5-verso
R.6/53.058 de 08 de Setembro de 2010, Prenotação nº 191.322 de 12 de Agosto de 2010.- Compra e Venda. TRANSMITENTE: ADRIANA APARECIDA RUIZ MIGUEL, brasileira, divorciada, secretária executiva, residente e domiciliada na cidade de Coimbra, Portugal, CPF 021.017.459-50, RG 7.000.919-6-PR, no ato representada por seu bastante procurador, Luiz Carlos Moro Pires. ADQUIRENTE: JOSÉ CARLOS BUENO JUNIOR, brasileiro, solteiro, maior e capaz, estudante, residente e domiciliado na cidade de Apucarana-PR, CPF 055.368.959-23, RG 6.525.527-8-PR. TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda com Instituição de Usufruto Vitalício, lavrada no 4º Tabelionato local, livro 451-N, fls. 085 de 28.07.2010. VALOR: R\$45.000,00 (quarenta e cinco mil reais), incluindo o usufruto. DOCUMENTOS APRESENTADOS: I.T.B.I. - guia nº 2010/87118, pagou R\$810,00 2% s/R\$45.000,00 em 10.08.10, expedida pela Prefeitura local, e apresentados os demais documentos constantes da referida escritura. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 4.312 + 10 VRCs = R\$453,80. Funrejus guia nº 10026001200128371, paga em 28.07.10 no valor de R\$90,00 na lavratura do título.(psb) Dou fé. _____ - Escrevente Substituta -	
R.7/53.058 de 08 de Setembro de 2010, Prenotação nº 191.322 de 12 de Agosto de 2010.- Usufruto. NU-PROPRIETÁRIO: JOSÉ CARLOS BUENO JUNIOR, já qualificado nesta matrícula. USUFRUTUÁRIA: MARIA DO CARMO OLIVEIRA BUENO, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada na cidade de Apucarana-PR, CPF 308.722.439-15, RG 2.035.524-PR. ÔNUS: Usufruto Vitalício. TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda com Instituição de Usufruto Vitalício, lavrada no 4º Tabelionato local, livro 451-N, fls. 085 de 28.07.2010. VALOR: R\$45.000,00 (quarenta e cinco mil reais), incluindo a compra e venda. DOCUMENTOS APRESENTADOS: Guia de Recolhimento GR-PR s/nº, da Secretaria de Estado da Fazenda do Paraná, pagou R\$900,00 4% s/R\$22.500,00, em 28.07.2010, no Banco do Brasil, ag. local, e apresentados os demais documentos constantes da referida escritura. CONDIÇÕES: As do título. ANOTAÇÕES: <i>Fica formalizado que a plena propriedade só se reverte na pessoa do ora instituidor, após a morte dela usufrutuária, nos termos do que dispõe o art. 1.411 do Código Civil Brasileiro.</i> EMOLUMENTOS: 50% de 4.312 + 10 VRCs = R\$227,40.(psb) Dou fé. _____ - Escrevente Substituta -	
AV.8/53.058 de 14 de Julho de 2017, Prenotação nº 271.903 de 13 de Julho de 2017.- Indisponibilidade de Bens. Com SELO DIGITAL Nº XkcsV. Dz9C6. dOqQ5, Controle: vxrzG. jpkD7-e consulta no site www.funarpen.com.br. USUFRUTUÁRIA:	

SEGUE NA FICHA 6

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
Londrina - PR - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
Registrador
Vera Maria Canziani Silveira
Substituta
Rubrica

Matrícula nº 53.058 - Ficha nº 6

MARIA DO CARMO OLIVEIRA BUENO, já qualificada nesta matrícula. FINALIDADE: Averbação da INDISPONIBILIDADE DE BENS, da usufrutuária acima aludida, conforme **Protocolo de Indisponibilidade nº 201707.1216.00320815-IA-090**, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, referente **Processo nº 00468009520075090089**, da 02E VARA DO TRABALHO DE APUCARANA-PR do TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9 REGIAO, solicitado por JAIRO MACHADO DINIZ (jairodiniz@trt9.jus.br), Data e Hora do pedido: 12/07/2017 - 16:31hs, recebido e protocolado neste Ofício em 13/07/2017. DOCUMENTO APRESENTADO: O referido Protocolo, arquivado em base de dados digital. CONDIÇÕES: As do título. ANOTAÇÕES: *A presente averbação envolve o direito de usufruto que pertence a executada MARIA DO CARMO OLIVEIRA BUENO sobre imóvel, conforme registro nº 7/53.058 RG, deste Ofício.* EMOLUMENTOS: Nihil (De acordo com o Art. 7º, parágrafo único, do provimento nº 39/2014). (jarc)
Dou fé. - Escrevente Substituta -



AV.9/53.058 de 11 de dezembro de 2017, Prenotação nº 275.887 de 28 de novembro de 2017.- **Cancelamento de Indisponibilidade de Bens.** Com SELO DIGITAL Nº azrud. pmeu3. KeqQR. Controle: XkPLG. q8FNF e consulta no site www.funarpen.com.br. Conforme **Protocolo de Cancelamento nº 201711.2810.00410156-TA-220**, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, referente **Processo nº 00468009520075090089**, da 02E VARA DO TRABALHO DE APUCARANA-PR, do TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9 REGIAO, Tipo de Cancelamento: Total, Data e Hora do cancelamento: 28/11/2017 - 10:03:35hs, recebido e protocolado neste Ofício em 28/11/2017, arquivado em base de dados digital, fica averbado o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DE BENS, averbada sob nº 8/53.058 RG, deste Ofício. CONDIÇÕES: As do título EMOLUMENTOS: Nihil (De acordo com o Art. 7º, parágrafo único, do provimento nº 39/2014). (ar)
Dou fé. - Escrevente Substituta -



R.10/53.058 de 19 de Maio de 2020, Prenotação nº 308.512 de 14 de Maio de 2020.- **Penhora.** Com SELO DIGITAL Nº IWQJI . nuFoA . RYqQt, Controle: eyorG . WVvrn e consulta no site www.funarpen.com.br. **EXECUTADO: SIDNEY FRANCISCO DE SOUZA**, CPF 532.002.099-68, RG 4.422.424-0-PR. **EXEQUENTES: 1) MARIA DO CARMO OLIVEIRA BUENO**, CPF 308.722.439-15; e 2) **JOSE CARLOS BUENO JUNIOR**, CPF 055.368.959-23, RG 6.525.527-8-PR. **NU-PROPRIETÁRIO: JOSE CARLOS BUENO JUNIOR**, já qualificado nesta matrícula. TÍTULO: Termo de Penhora datado de 20.04.2020, expedido por ordem do MM. Juiz de Direito do 2º

SEGUE NO VERSO

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



Sequência da Matrícula 53.058

Ficha nº 6-verso

Juizado Especial Cível desta Comarca, extraído do **Processo nº 0059381-46.2018.8.16.0014**, **Classe Processual: Cumprimento de Sentença**, **Assunto Principal: Indenização por Dano Material**. Cujo imóvel foi depositado em mãos da parte executada, como fiel depositário. VALOR: R\$25.563,86 (vinte e cinco mil, quinhentos e sessenta e três reais e oitenta e seis centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: O referido Termo de Penhora, devidamente arquivado neste Ofício sob nº 20.221. CONDIÇÕES: As do título. **ANOTAÇÕES: O presente registro refere-se aos direitos do Executado sobre o imóvel. Há sobre o imóvel, Usufruto, registrado sob nº 7/53.058 RG, deste Ofício.** Registro efetuado em cumprimento à decisão do MM. Juiz Corregedor do Foro Extrajudicial desta Comarca Dr. Marco Antônio Massaneiro, nos autos nº 831/99 do pedido de Providências, no sentido de cumprir as determinações judiciais, AINDA QUE HAJA ALGUMA ONERAÇÃO OU IMPEDIMENTO sobre o imóvel, COMUNICANDO esta situação em seguida, ao Juízo ordenante. EMOLUMENTOS: 30% de 3.060 + 10 VRCext = R\$179,10. Funrejus guia nº 14000000005714613-1, paga em 14.05.2020 no valor de R\$51,13 no registro do título. (gps/ums)

Dou fê.

- Registrador / Escrevente Substituto (a) -

