



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR
 Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA
 Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884
 Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
 Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
 Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
 Registrador
 Vera Maria Canziani Silveira
 Substituta
 Rubrica

Matrícula nº 90.969 - Ficha nº 1

Matrícula nº 90.969 de 03 de Novembro de 2015. **Prenotação nº 251.132** de 07 de Outubro de 2015. - Com SELO DIGITAL Nº 1IXeO . D4Nsn . 2R85P, Controle: 7W3wb . wDCH e consulta no site www.funarpen.com.br. **IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 301 (trezentos e um)**, situado no 3º pavimento tipo, do **BLOCO 03**, do "ALAMEDA EUROPA", nesta cidade, na Rua das Perdizes nº 315, com a área real total de 50,9520 m², sendo 44,5857 m² de área real privativa e 6,3663 m² de área real de uso comum de divisão proporcional e 55,7114 m² da fração de terreno, correspondendo uma fração ideal do terreno e coisas e uso comum de 0,56900%, cabendo a este apartamento UMA VAGA DE GARAGEM, que destina-se a carro de passeio de médio porte, acessória do apartamento e indeterminada, sem necessidade de manobrista, localizada no estacionamento térreo, dentro das seguintes divisas e confrontações: "a NE com as garagens e circulação de veículos do Bloco 03; a SE com a rua interna; a SO com o apartamento 302; e a NO com o hall/escadaria". Cujo ALAMEDA EUROPA, acha-se construído no lote de terras nº 01, da quadra nº 01, com a área de 9.791,11 m², situado no Jardim Nova Aliança, nesta cidade. **PROPRIETÁRIOS:** 1) **PROTENGE ENGENHARIA DE PROJETOS E OBRAS LTDA**, CNPJ/MF 76.733.773/0001-49, com sede em Londrina-PR; 2) **JOYCE DOS SANTOS GARCIA**, brasileira, solteira, nascida em 23.05.89, auxiliar de escritório e assemelhados, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 063.046.539-80, CI 9.993.166-3-PR; e 2.1) **MARCELO BENYSEK**, brasileiro, solteiro, nascido em 17.10.88, porteiro, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 064.875.609-28, CI 9.835.296-1-PR; 3) **ALESSANDRA LANKAITES**, brasileira, solteira, nascida em 26.06.74, vendedora praticista, rep comercial, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 019.884.559-60, CI 7.013.644-9-PR; 4) **JENNIFER OLIVEIRA GONÇALVES**, brasileira, solteira, nascida em 13.08.93, cabeleireira, barbeiro, manicure, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 092.915.829-64, CI 12.712.117-6-PR; 5) **GABRIELA RAPOSO ROCHA**, brasileira, solteira, nascida em 27.02.86, técnica lab raio X, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 048.565.419-94, CI 9.206.686-0-PR; 6) **MARLON SGARBOSSA ALVES**, brasileiro, solteiro, nascido em 05.01.94, mecânico de manutenção, montador, prep, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 067.381.699-06, CI 10.497.461-9-PR; 7) **ANGELO MANUEL VIDOLIN**, brasileiro, solteiro, nascido em 05.01.89, auxiliar de escritório e assemelhados, residente e domiciliado na cidade de Rolândia-PR, CPF 063.943.169-03, CI 8.253.314-1-PR; 8) **CINTHIA CRISTINA DA SILVA**, brasileira, solteira, nascida em 05.05.98, auxiliar de escritório e assemelhados, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 050.659.619-21, CI 9.667.968-8-PR; 9) **GUILHERME FELIPE SANTO LOUREIRO**, brasileiro, solteiro, nascido em 13.12.90, auxiliar de escritório e assemelhados, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 075.709.689-13, CI 10.800.556-4-PR; 10) **SUELLEN PLANAS MUNIZ**, técnica lab raio X, CPF 009.492.769-36, CI 9.479.727-6-PR, e seu marido **EDER BREMER MUNIZ**, professor, CPF 076.711.396-96, CI 14584292-MG, casados pelo regime da comunhão

SEGUIE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/78RY8-23YCL-QCK94-GEC8T>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVX MNCD9 AT6BE STM2Y



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR
 Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA
 Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884
 Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/78RY8-23YCL-QCK94-GEC8T>

Sequência da Matrícula 90.969	Ficha nº 1-verso
<p>parcial de bens em 31.01.08, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 11) NIARA FRANCINE MATOS SILVA, brasileira, solteira, nascida em 23.07.92, auxiliar de escritório e assemelhados, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 088.049.509-00, CI 12.591.999-5-PR; 12) LUIZ EDUARDO BITENCOURT DE SOUZA, brasileiro, solteiro, nascido em 27.12.89, porteiro edif, ascens, garagem, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 063.639.019-52, CI 10.353.952-8-PR; 13) ANDERSON VASCONCELOS HIPOLITO DA SILVA, brasileiro, solteiro, nascido em 25.01.87, auxiliar de escritório e assemelhados, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 052.840.369-99, CI 9.495.847-4-PR; 14) DIEGO QUEIROZ RIBEIRO, brasileiro, solteiro, nascido em 29.03.87, electricista e assemelhados, residente e domiciliado na cidade de Cambé-PR, CPF 048.910.759-10, CI 9.365.790-0-PR; 15) DANIEL DE SOUSA COSTA, brasileiro, solteiro, nascido em 25.10.90, agente administrativo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 074.719.839-06, CI 11.005.827-6-PR; 16) THIAGO CUSTODIO DA COSTA, brasileiro, solteiro, nascido em 02.03.92, vendedor com varej e atacad, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 083.286.609-11, CI 12.498.178-6-PR; 17) CRISTIANE NUNES, brasileira, divorciada, enfermeira e nutricionista, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 056.015.129-22, CI 7.295.796-2-PR; 18) LIVIA NOBUKO MORIYAMA, brasileira, solteira, nascida em 07.09.91, consultora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 042.664.909-50, CI 9.526.742-4-PR; 19) DAVID DE SOUZA BARBOSA, brasileiro, solteiro, nascido em 29.05.87, professor de ensino de 1 e 2 grau, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 046.959.809-32, CI 9.492.329-8-PR; 20) LEONARDO HENRIQUE DO VALE, brasileiro, solteiro, nascido em 04.05.93, mecânico, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 086.461.089-02, CI 12.664.379-9-PR; e 20.1) LUANA BARBOSA GONSALES, brasileira, solteira, nascida em 04.05.95, cabeleireira, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 091.540.349-81, CI 10.800.409-6-PR; 21) VIVIANE ALVES PROBA, brasileira, solteira, nascida em 13.09.90, vendedor com varej e atacad, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 078.402.909-14, CI 10.427.799-3-PR; e 21.1) DAVID BERNARDIN ROSA, brasileiro, solteiro, nascido em 23.01.87, açougueiro, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 058.042.049-39, CI 9.992.456-0-PR; 22) LIGIA SAMPAIO BUENO, brasileira, solteira, nascida em 03.02.95, cabeleireira, barbeiro, manicure, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 096.485.079-61, CI 10.942.917-1-PR; e 22.1) MARCELO OSVALDO RODRIGUES, brasileiro, solteiro, nascido em 05.08.87, costureiro, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 009.981.679-24, CI 9.488.505-1-PR; 23) ANDRESSA CRISTINA LUIZ OPIK DE LIMA, brasileira, divorciada, porteiro edif., ascens., garagem, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 041.532.689-33, CI 8.435.511-9-PR; 24) MARCIO SANCHES ALVES, brasileiro, solteiro, nascido em 03.01.85, electricista e assemelhados, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 073.750.839-67, CI 8.730.117-6-PR; 25) VINICIUS PEREIRA DA FONSECA, brasileiro, solteiro, nascido em 04.01.1991, mecan de manut veic</p>	

SEGUE NA FICHA 2

.onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico CompartilhadoDocumento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVX MNCD9 AT6BE STM2Y



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR
 Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA
 Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884
 Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
 Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
 Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
 Registrador
 Vera Maria Canziani Silveira
 Substituta
 Rubrica

Matrícula nº 90.969 - Ficha nº 2

automotor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 079.005.269-51, CI 10.495.348-4-PR; 26) **DANILO DE SOUZA COSTA**, brasileiro, solteiro, nascido em 16.08.94, aux escritório e assemelhados, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 094.403.779-84, CI 10.629.669-3-PR; 27) **JONATHAS PACHECO SILVEIRA**, brasileiro, solteiro, nascido em 11.02.91, trab construção civil, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 075.605.899-60, CI 11.012.979-3-PR; 28) **HELLINGTON EDUARDO DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, nascido em 17.05.89, vend praticista, rep comercial, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 075.080.039-93, CI 9.652.999-6-PR; 29) **ANDERSON DE PAULA CARVALHO**, brasileiro, solteiro, nascido em 31.12.90, técnico eletric, eletron, tele, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 076.028.879-80, CI 11.004.638-3-PR; 30) **MAYLA DE OLIVEIRA CEZAR MOURA**, brasileira, solteira, nascida em 30.09.80, gerente, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 054.977.839-02, CNH nº 04308898807-DETRAN-PR; 31) **BRUNO HENRIQUE PEREIRA DE GODOY MANTOVANI**, brasileiro, solteiro, nascido em 17.05.89, mecan de manut veic automotor, residente e domiciliado na cidade de Cambé-PR, CPF 065.906.149-03, CI 9.857.881-1-PR; 32) **FERNANDO NAKANISHI HAMADA**, brasileiro, solteiro, nascido em 05.12.82, veterinário e zootecnista, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 040.903.379-09, CI 8.687.038-0-PR; 33) **BRUNA SIQUEIRA SANTANA CARVALHO**, aux escritório e assemelhados, CPF 075.551.269-31, CI 10.208.601-5-PR, e seu marido **BRUNO RAFAEL DE CARVALHO**, auxiliar de serviços gerais, CPF 007.918.949-08, RG 8.113.703-0-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 25.02.13, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 34) **ANDREZA ANDRADE DE CARVALHO**, brasileira, solteira, nascida em 31.10.80, vend praticista, rep comercial, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 044.346.519-35, CI 8.520.659-1-PR; 35) **WILLIAM LEMES PANDOLFO**, brasileiro, solteiro, nascido em 29.11.89, aux escritório e assemelhados, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 059.125.069-16, CI 9.796.022-4-PR; 36) **ADEVILSON JOSÉ SOARES**, brasileiro, solteiro, nascido em 05.05.80, técnico em química, residente e domiciliado na cidade de Cambé-PR, CPF 032.001.189-54, CI 7.334.835-8-PR; 37) **JOSÉ APARECIDO PRUDENTE**, escultor pintor e assemelhado, CPF 551.927.269-72, CI 4.157.851-3-PR, e sua mulher **ISABEL CRISTINA MARCILIO PRUDENTE**, do lar, CPF 015.351.009-90, CI 6.928.299-7-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 19.09.92, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 38) **DANIEL CARLOS CHAVES**, brasileiro, solteiro, nascido em 08.08.91, desenhista técnico, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 077.370.729-85, CI 12.534.570-0-PR; 39) **ALEXANDER GEHLEN DE LIMA**, aux escritório e assemelhados, CPF 008.037.729-71, CI 001138113-MS, e sua mulher **KARINA ROCHA HENRIQUES GEHLEN**, auxiliar administrativo, CPF 032.971.919-02, CI 7.402.616-8-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 05.12.08, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 40) **ROBERTO**

SEGUIE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/78RY8-23YCL-QCK94-GEC8T>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:ZJZX MNCD9 AT6BE STM2Y

Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR
 Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA
 Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884
 Site: www.2riondrina.com.br | E-mail: contato@2riondrina.com.br

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/78RY8-23YCL-QCK94-GEC8T>**Sequência da Matrícula 90.969****Ficha nº 2-verso**

PAULO LACERDA MACHADO, brasileiro, divorciado, porteiro edif, ascens, garagem, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 759.012.779-53, CI 24.606.293-9-SP; 41) **JAQUELINE DE BRITO SILVA**, brasileira, solteira, nascida em 29.03.88, aux escritório e assemelhados, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 010.298.039-00, CI 9.602.333-2-PR; 42) **ODERLY ANTIVEROS PEREIRA**, brasileiro, solteiro, nascido em 27.12.76, estivador, carreg, embalador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 014.499.519-02, CI 7.011.765-7-PR; 43) **MARIA DIRCE SOSCIARELLI**, brasileira, divorciada, trab fabr prep alimento bebida, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 587.099.759-34, CI 4.217.266-9-PR; 44) **RODRIGO PETROLINE**, brasileiro, solteiro, nascido em 13.08.81, agente administrativo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 036.128.209-58, CI 6.582.553-8-PR; 45) **DOUGLAS ASSUNÇÃO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, nascido em 19.04.87, mecan de manut, montador, prep, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 056.031.349-76, CI 9.111.876-9-PR; 46) **RENATO SEMCZUK**, brasileiro, solteiro, nascido em 10.01.84, servidor público municipal, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 045.129.489-02, CI 8.586.161-1-PR; 47) **RAFAELA DE SOUZA QUASNE**, brasileira, solteira, nascida em 08.12.92, aux escritório e assemelhados, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 082.179.619-48, CI 11.004.270-1-PR; 48) **WILLIAN BORGES DA SILVA**, vend pracista, rep comercial, CPF 052.444.879-57, CI 9.491.204-0-PR, e sua mulher **CHAWANE DE LIMA MORAES DA SILVA**, vendedora, CPF 070.653.009-86, CI 10.360.102-9-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 15.03.08, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 49) **FERNANDA BELO FEITOSA**, brasileira, solteira, nascida em 05.06.86, cabeleireira, barbeira, manicure, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 058.477.959-39, CI 9.485.024-0-PR; 50) **STHEACY TERESA GOES**, brasileira, solteira, nascida em 30.01.92, vendedor com varej e atacad, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 083.437.259-21, CI 10.884.213-0-PR; 51) **FERNANDO HENRIQUE FERREIRA**, gerente, CPF 062.644.149-80, CI 9.114.219-8-PR, e sua mulher **ANDRESSA AGOSTINHO COUTINHO FERREIRA**, estagiária, CPF 079.694.269-21, CI 12.334.542-8-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 14.01.12, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 52) **ADEMIR APARECIDO DE SOUZA**, brasileiro, solteiro, nascido em 29.07.61, trabalhador metalúrgico, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 442.954.059-49, CNH nº 03958626014-DETRAN/PR; e 52.1) **SILVIA TEIXEIRA LARA**, brasileira, solteira, nascida em 07.03.72, auxiliar de limpeza, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 879.664.259-91, CI 6.606.672-0-PR; 53) **GUSTAVO HENRIQUE TRINDADE**, brasileiro, solteiro, nascido em 21.07.89, administrador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 056.347.829-29, CI 9.927.792-0-PR; 54) **MICHELLE GONÇALVES MORESCHI**, brasileira, solteira, nascida em 19.08.82, psicóloga, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 006.505.149-12, CI 6.543.812-7-PR; 55) **CANDIDA REGINA DE SOUZA**, brasileira, solteira, nascida em 28.12.69, secret estenog datilog

SEGUIE NA FICHA 3

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico CompartilhadoDocumento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVX MNCD9 AT6BE STM2Y



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
 Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
 Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
 Registrador
 Vera Maria Canziani Silveira
 Substituta
 Rubrica

Matrícula nº 90.969 - Ficha nº 3

recepc, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 730.384.079-68, CI 5.001.768-0-PR; 56) **FATIMA CASSIA FERREIRA**, brasileira, divorciada, aposentada, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 069.761.638-08, CI 9.818.857-6-PR; 57) **ANGELICA FERNANDA DEL MOURA**, brasileira, solteira, nascida em 20.04.85, secretária, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 044.961.869-26, CI 8.631.942-0-PR; 58) **ROSEMEIRE DINIZ GOMES**, empregada doméstica, CPF 730.921.779-91, CI 13.136.092-4-PR, e seu marido **EDSON GOMES**, trabalhador de construção civil, CPF 706.038.399-91, CI 4.772.449-0-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 06.08.94, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 59) **DENNIS EUZEBIO DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, nascido em 04.11.89, vendedor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 075.253.739-30, CI 10.499.309-5-PR; e 59.1) **LIDIANE ALINE DA SILVA**, brasileira, solteira, nascida em 31.12.91, auxiliar de laboratório, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 080.721.999-19, CI 10.800.155-0-PR; 60) **PAULO EGIDIO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, nascido em 19.03.77, mecan de manut veic automotor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 935.249.519-53, RG 6.410.018-1-PR; 61) **GILSON STORINO DE OLIVEIRA**, brasileiro, divorciado, motorista, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 918.023.009-10, CI 7.359.504-5-PR; 62) **RAFAEL COSTA AGUIAR**, brasileiro, solteiro, nascido em 30.12.83, aux escritório e assemelhados, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 038.563.429-31, CI 8.659.552-4-PR; 63) **EVANDRO MARTINS MIGUEL**, brasileiro, solteiro, nascido em 13.01.87, mecan de manut, montador, prep, residente e domiciliado na cidade de Bela Vista do Paraíso-PR, CPF 054.353.309-39, CI 39.187.859-1-SP; 64) **JOSÉ CARLOS TEIXEIRA DA CRUZ**, motorista, CPF 168.823.798-40, RG 20.005.639-SP, e sua mulher **LUCIANE DE OLIVEIRA GEREMIAS DA CRUZ**, aposentada, CPF 259.660.938-06, RG 7.309.454-2-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 17.12.04, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 65) **VIVIANE DO PRADO SILVA**, brasileira, solteira, nascida em 22.01.91, aux escritório e assemelhados, residente e domiciliada na cidade de Cambé-PR, CPF 077.659.049-90, CI 9.895.645-0-PR; 66) **CRISTIANO QUESADA PEREIRA**, brasileiro, divorciado, gerente, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 020.523.469-02, CI 7.030.449-0-PR; 67) **LEANDER CARDOSO DA SILVA**, polidor, CPF 076.428.319-78, CI 10.020.933-0-PR, e sua mulher **SUZY MARQUES**, vendedora, CPF 094.346.659-81, CI 12.480.406-0-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 23.03.13, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 68) **ANDRE JOSE APARECIDO SABINO**, auxiliar de estoque, CPF 380.200.858-82, CI 10.369.304-7-PR, e sua mulher **RENATA LIMA SABINO**, faturista, CPF 071.785.699-21, CI 10.800.947-0-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 17.04.10, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 69) **PAULO CESAR DOMINGUES BALCONI**, brasileiro, solteiro, nascido em 04.01.84, analista de sistemas, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 044.902.309-58, CI 8.388.361-8-PR; 70) **MARCELO CORDERO DE LIMA**,

SEGUE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/78RY8-23YCL-QCK94-GEC8T>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVX MNCD9 AT6BE STM2Y



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR
 Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA
 Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884
 Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/78RY8-23YCL-QCK94-GEC8T>**Sequência da Matrícula 90.969****Ficha nº 3-verso**

brasileiro, solteiro, nascido em 30.03.89, garçom, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 057.819.939-40, CI 9.988.544-0-PR; 71) **ALINE REGINA DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, nascida em 07.08.90, aux escritório e assemelhados, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 070.648.119-44, CI 10.721.014-8-PR; 72) **ANDRE MEDEIROS DOS SANTOS**, auxiliar de serviços gerais, CPF 034.594.589-17, CI 7.635.869-9-PR, e sua mulher **JULIANA FERREIRA DOS SANTOS**, balconista, CPF 033.646.299-94, CI 8.448.983-2-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 28.03.13, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Ibiporã-PR; 73) **REGINALDO BATISTA DE ALMEIDA**, auxiliar de ourives, CPF 029.587.189-05, CI 7.649.826-1-PR, e sua mulher **SIRLENE APARECIDA DE AZEVEDO ALMEIDA**, do lar, CPF 042.186.629-24, CI 8.278.954-5-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 05.07.03, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Cambé-PR; 74) **FLAYAN GREGORE ARLINDO**, brasileiro, solteiro, nascido em 04.10.88, advogado, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 059.382.219-60, CI 8.847.648-4-PR; e 74.1) **BRUNA CAROLINE DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, nascida em 10.01.89, assistente de atendimento, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 065.454.369-02, CI 10.430.550-4-PR; 75) **FABIO GOUVEIA**, modelador de madeira, CPF 053.188.349-30, RG 9.136.584-7-PR, e sua mulher **RAQUEL FONSECA DO NASCIMENTO GOUVEIA**, do lar, CPF 041.911.489-07, RG 8.828.152-7-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 30.05.09, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 76) **DANIEL CESAR MAZUCHIN GONCALVES**, brasileiro, solteiro, nascido em 09.07.92, mecânico, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 075.618.169-01, CI 9.148.769-1-PR; 77) **ATHOS GABRIEL DO VALE**, brasileiro, solteiro, nascido em 01.02.87, técnico eletric, eletron, tele, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 072.604.019-31, CI 9.756.530-9-PR; 78) **RICARDO DA SILVA GARCIA**, brasileiro, solteiro, nascido em 25.06.87, auxiliar de escritório, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 055.746.869-88, CI 9.861.886-4-PR; 79) **JUNIOR APARECIDO MARQUES**, auxiliar de escritório, CPF 639.830.959-68, CI 4.109.627-6-PR, e sua mulher **MARIA TERESA DE SOUZA MARQUES**, do lar, CPF 618.301.279-34, CI 4.407.906-2-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 06.11.04, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 80) **ELIOSMAR DIAS DE SOUZA**, brasileiro, solteiro, nascido em 23.09.78, vendedor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 262.472.828-77, CI 11.097.701-8-PR; 81) **JORGE APARECIDO DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, nascido em 14.11.79, auxiliar de escritório, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 026.934.769-09, CI 8.706.087-0-PR; 82) **LUIZ MARCELO DE AQUINO AFONSO**, brasileiro, solteiro, nascido em 14.04.74, administrador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 849.700.229-68, CI 5.203.004-8-PR; 83) **RODRIGO LOURENCO BALBINO BORATIN**, brasileiro, divorciado, entregador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 049.305.969-55, CI 8.203.843-4-PR; 84) **RODRIGO BIANCHI DIAS**, brasileiro,

SEGUE NA FICHA 4

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico CompartilhadoDocumento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVX MNCD9 AT6BE STM2Y



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR
 Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA
 Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884
 Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
 Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
 Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
 Registrador
 Vera Maria Canziani Silveira
 Substituta
 Rubrica

Matrícula nº 90.969 - Ficha nº 4

solteiro, nascido em 07.03.92, auxiliar de serviços gerais, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 082.832.709-23, CI 12.499.901-4-PR; e 84.1) **LARISSA MELENDES MIQUELETI**, brasileira, solteira, nascida em 23.07.90, encarregada de produção, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 058.545.739-54, RG 10.025.112-4-PR; 85) **ALEXANDRE ANDRADE HUMMEL**, brasileiro, solteiro, nascido em 05.06.91, auxiliar financeiro, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 076.627.499-32, CI 10.641.971-0-PR; e 85.1) **MARCELA MARINHO DA SILVA**, brasileira, solteira, nascida em 29.12.92, babá, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 063.623.369-33, CI 9.974.117-1-PR; 86) **CASSIA PRADO PIERRI**, brasileira, solteira, nascida em 21.09.67, servidora pública estadual, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 879.244.049-53, CI 4.053.835-6-PR; 87) **MARCOS ROBERTO DOS SANTOS**, encanador, CPF 030.185.449-19, CI 7.740.704-9-PR, e sua mulher **ELZA DE SOUZA SANTOS**, do lar, CPF 045.648.679-89, CI 9.177.811-4-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 18.04.00, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 88) **SHEILA COBRE DOMINGOS**, brasileira, separada judicialmente, caixa, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 044.717.739-76, RG 8.826.161-5-PR; 89) **RODOLFO PONCE SUMIZON**, brasileiro, solteiro, nascido em 16.01.87, aux escritório e assemelhados, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 009.964.289-17, CI 8.844.118-4-PR; 90) **FRANK JONES ROQUETTI**, brasileiro, solteiro, nascido em 22.09.82, auxiliar financeiro, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 038.797.669-83, CNH nº 03774535091-DETRAN/PR; 91) **ALESSANDRA GARCIA**, brasileira, solteira, nascida em 26.08.65, propriet. estabelec. comercial, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 730.431.419-20, CI 3.801.629-6-PR; 92) **ELIANE PRATES**, brasileira, solteira, nascida em 29.08.87, instrutora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 050.998.769-94, CI 9.688.622-5-PR; 93) **LUCAS OLIVEIRA MARTINS**, brasileiro, solteiro, nascido em 06.09.85, gestor de suprimentos, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 049.453.649-74, CI 8.576.632-5-PR; 94) **INGRID CAROLINA FUENTES**, brasileira, solteira, nascida em 19.05.88, vendedora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 065.737.659-07, RG 9.794.316-8-PR; 95) **NIAGARA STEFANI FUENTES SILVA**, brasileira, divorciada, vendedora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 067.065.169-96, CI 10.013.346-6-PR; 96) **DANIELE VALENTIM RODRIGUES**, brasileira, solteira, nascida em 20.11.85, banhista de animais, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 057.767.009-30, CI 8.971.172-0-PR; 97) **LEONAM WILLIAN DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, nascido em 15.05.94, auxiliar de tapeceiro, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 087.177.269-80, CI 12.541.346-3-PR; 98) **MAYCON VINICIUS GARBUIO**, tecnólogo, CPF 070.498.299-43, RG 10.721.450-0-PR, e sua mulher **PATRICIA SICORSKI GARBUIO**, auxiliar de escritório, CPF 055.984.769-67, RG 5.011.345-0-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 10.08.11, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 99) **KARINE BESSON GARCIA**, brasileira, solteira, nascida em 03.08.84, gerente,

SEGUIE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/78RY8-23YCL-QCK94-GEC8T>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVX MNCD9 AT6BE STM2Y



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR
 Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA
 Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884
 Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/78RY8-23YCL-QCK94-GEC8T>

Sequência da Matrícula 90.969	Ficha nº 4-verso
	<p>residente e domiciliada na cidade de Iporã-PR, CPF 045.035.589-60, CI 8.609.836-9-PR; 100) KELLY CRISTINA SPAULONCI, brasileira, solteira, nascida em 10.01.86, auxiliar de produção, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 053.100.079-62, CI 9.714.308-0-PR; e 100.1) ALESSANDRO PEREIRA DE ARAUJO, brasileiro, solteiro, nascido em 09.04.83, cobrador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 038.226.259-06, CI 8.442.961-9-PR; 101) ROSINEIA DE LOURDES OLIVEIRA, brasileira, solteira, nascida em 26.11.75, técnica em radiologia, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 993.822.709-06, CI 6.284.516-3-PR; 102) ELCY INACIO DA SILVA, trab artes gráficas, CPF 064.794.908-35, CI 1.795.714-9-SP, e sua mulher CLEUZA GERALDA DOS REIS SILVA, empregada doméstica, CPF 153.053.188-82, CI 27.477.166-4-SP, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 14.01.89, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 103) LUCAS SILVA FERREIRA, brasileiro, solteiro, nascido em 20.03.95, estivador, carreg, embalador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 098.772.379-03, CI 10.495.858-3-PR; 104) REGINALDO SEMCZUK, brasileiro, solteiro, nascido em 12.10.87, servidor público municipal, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 010.412.459-80, RG 9.478.430-1-PR; 105) RAFAEL SILVA LEITE, brasileiro, solteiro, nascido em 25.01.93, chefe intermediário, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 082.200.469-02, CI 12.473.589-0-PR; 106) JOSE TEOFILIO PEREIRA JUNIOR, brasileiro, solteiro, nascido em 23.07.95, serviços gerais, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 100.946.479-50, CI 12.877.070-4-PR; 107) GLEYDSON NAVARRO MACHADO, brasileiro, solteiro, nascido em 13.05.88, auxiliar administrativo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 061.714.739-60, CI 10.029.704-3-PR; 108) FERNANDO HENRIQUE YOSHIAKI NAKAGAWA, brasileiro, solteiro, nascido em 27.09.86, gerente, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 059.602.529-70, CI 6.539.369-7-PR; 109) KAREN GAGLIARDE CALDERON, brasileira, solteira, nascida em 09.11.84, auxiliar de escritório, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 055.291.729-03, CI 9.499.089-0-PR; 110) KATIUSCIA GAGLIARDE CALDERON, brasileira, solteira, nascida em 09.11.84, auxiliar de escritório, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 054.376.239-41, CI 9.499.069-6-PR; 111) MARVIN PARREIRA BUSUTTL, brasileiro, empresário, CPF 021.897.959-23, RG 13.566.787-0-PR, e sua mulher ANDREIA SOFIA DE CARVALHO PARREIRA BUSUTTL, portuguesa, do lar, CPF 011.895.019-37, Carteira de Identidade RNE V710848-7-CGPI/DIREX/DPF, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 13.10.05, residentes e domiciliados nesta cidade; 112) CARLOS ALEXANDRE FOGAÇA, brasileiro, solteiro, nascido em 15.06.83, pintor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 043.280.019-06, CI 9.189.035-6-PR; 113) FELIPE DA SILVA SOUZA, brasileiro, solteiro, nascido em 05.05.87, analista de sistemas, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 055.048.759-00, CI 9.828.099-5-PR; 114) GRAZIELE SENA FERREIRA, brasileira, solteira, nascida em 02.03.79, assistente administrativo, residente e domiciliada nesta cidade, CPF</p>

SEGUE NA FICHA 5

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico CompartilhadoDocumento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVX MNCD9 AT6BE STM2Y



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR
 Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA
 Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884
 Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
 Rua Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118
 Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
 Registrador
 Vera Maria Canziani Silveira
 Substituta
 Rubrica

Matrícula nº 90.969 - Ficha nº 5

027.316.359-08, RG 6.685.796-4-PR; 115) **RENATO COLOMBO COSTACURTA**, brasileiro, solteiro, nascido em 02.02.84, assistente de recursos humanos, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 050.190.859-52, CI 9.111.330-9-PR; 116) **RONNAN YUDI ENOMOTO MORAES**, brasileiro, solteiro, nascido em 07.02.90, servidor público municipal, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 070.678.159-75, CI 9.296.234-2-PR; 117) **ROSELAINÉ DOS SANTOS**, brasileira, solteira, nascida em 17.09.81, agente administrativo, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 039.010.579-19, CI 8.075.631-3-PR; 118) **JOELITON PEREIRA BORTHOLAZZI**, brasileiro, solteiro, nascido em 15.05.87, trabalhador metalúrgico e siderúrgico, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 055.589.419-36, CI 9.130.149-0-PR; e 118.1) **VANESSA RAMOS DO VAL SOUZA**, brasileira, solteira, nascida em 14.11.91, auxiliar de escritório e assemelhados, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 074.667.179-26, CI 10.725.098-0-PR; 119) **ANA PAULA DE SOUZA MODENUTE CARVALHO**, operadora de caixa, CPF 056.606.239-99, CI 9.954.494-5-PR, e seu marido **DOUGLAS MODENUTE CARVALHO**, auxiliar de execução, CPF 075.590.539-39, CI 11.006.614-7-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 17.12.10, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 120) **SAMIRA FERREIRA TRISTÃO CASTILHO**, assistente administrativo, CPF 087.839.079-04, CI 12.824.948-6-PR, e seu marido **JONATAN CASTILHO**, auxiliar de açougueiro, CPF 062.541.329-66, CI 9.667.037-0-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 12.02.11, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 121) **ANGELICA FABIANE RIBEIRO DA SILVA**, brasileira, solteira, nascida em 05.05.93, auxiliar de escritório e assemelhados, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 085.697.329-70, CI 10.493.841-8-PR; 122) **CAROLINA ROSA GATTO**, brasileira, solteira, nascida em 05.04.87, balconista, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 057.492.119-24, RG 8.553.384-3-PR; 123) **RUDOLFO KEMMER SOUZA**, brasileiro, solteiro, nascido em 14.11.87, administrador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 064.049.319-07, CNH nº 03984081272-DETRAN-PR; 124) **PEDRO PAULO PICOLOTO MARCHESINI**, brasileiro, solteiro, nascido em 14.07.87, servidor público municipal, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 062.317.379-42, RG 8.575.832-2-PR; 125) **RUI SOARES DE ALMEIDA**, brasileiro, viúvo, aposentado, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 790.870.608-82, RG 8.855.691-8-SP; 126) **EUNEA TEREZINHA ROMEU**, brasileira, divorciada, porteira edif, ascens, garagem, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 825.325.679-53, CI 1.930.500-7-PR; 127) **VANESSA DE ANDRADE APARECIDO**, brasileira, solteira, nascida em 01.11.88, administradora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 067.382.159-59, CI 10.466.068-1-PR; 128) **AGNALDO RAMOS**, brasileiro, solteiro, nascido em 09.01.71, vendedor comércio varejista e atacadista, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 727.254.869-04, CI 4.627.268-4-PR; 129) **EDINALVO JOSE MATOS**, brasileiro, solteiro, nascido em 03.02.77, porteiro de edifício, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 918.060.039-53.

SEGUIE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/78RY8-23YCL-QCK94-GEC8T>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVX MNCD9 AT6BE STM2Y



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR
 Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA
 Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884
 Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



Sequência da Matrícula 90.969

Ficha nº 5-verso

CI 6.639.843-9-PR; 130) **ANDREY CAMARGO CONSALTER**, brasileiro, solteiro, nascido em 06.07.89, administrador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 046.324.229-75, CNH nº 04167713483-DETRAN/PR; 131) **SANDRA APARECIDA CARMONA**, brasileira, divorciada, auxiliar de escritório, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 586.567.159-68, CI 4.279.923-8-PR; 132) **VICTOR LEONARDO DE SOUZA E SILVA**, brasileiro, solteiro, nascido em 05.09.91, vendedor praticista, representante comercial, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 078.733.199-62, CI 11.144.041-7-PR; e 132.1) **MICHELLE MARIANA AUGUSTO**, brasileira, solteira, nascida em 11.12.91, auxiliar de escritório e assemelhados, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 082.065.749-21, CI 12.561.041-2-PR; 133) **LUCAS FABRICIO SALAMON**, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF 043.594.689-70, CI 8.817.501-8-PR, e sua mulher **VANIA APARECIDA FERREIRA DA SILVA SALAMON**, vendedora, CPF 040.497.989-05, CI 7.976.718-2-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 01.03.08, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 134) **CELSO APARECIDO DA SILVA**, servidor público federal, CPF 534.844.369-72, CI 3.986.602-1-PR, e sua mulher **ROSANGELA DANIEL DA SILVA**, aposentada, CPF 639.585.899-87, CI 4.488.460-7-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 09.05.89, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 135) **AVNER LAUREANO DA CUNHA**, brasileiro, solteiro, nascido em 13.07.88, auxiliar de escritório e assemelhados, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 055.397.099-26, CI 9.793.590-4-PR; 136) **MARIANA JUNQUEIRA**, brasileira, solteira, nascida em 20.02.94, estivador, carregador, embalador, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 087.273.289-45, CI 10.280.676-0-PR; 137) **BRUNO RAPHAEL SANTOS**, brasileiro, solteiro, nascido em 05.12.90, auxiliar de escritório e assemelhados, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 072.795.269-26, CI 10.943.848-0-PR; 138) **MARCIO ROGERIO WEIBER**, brasileiro, solteiro, nascido em 17.08.75, vendedor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 610.153.852-49, RG 10.147.436-4-PR; 139) **THIAGO BATISTA DOS SANTOS**, agente administrativo, CPF 331.418.838-23, CI 33.354.589-8-SP, e sua mulher **TATIANE CRISTINA ROCHA DOS SANTOS**, consultora júnior II, CPF 010.783.069-82, CI 54.312.573-7-SP, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 11.02.10, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 140) **DIOGO GARCIA BARBOSA**, brasileiro, solteiro, nascido em 18.11.90, trabalhador na fabricação e preparo alimento bebida, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 078.961.759-59, CI 11.085.773-0-PR; 141) **RAFAEL SILVA GOMES BAESSA**, brasileiro, solteiro, nascido em 12.12.86, gerente, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 063.403.829-08, CI 8.723.369-3-PR; 142) **MARCO AURELIO DELFINO TONINI**, brasileiro, solteiro, nascido em 12.02.85, administrador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 054.732.539-89, CI 9.510.035-0-PR; 143) **MOACYR JOSÉ DIAS JUNIOR**, brasileiro, solteiro, nascido em 18.11.87, servidor público municipal, residente e domiciliado na cidade de Cambé-PR, CPF 066.820.509-17, CI

SEGUE NA FICHA 6

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/78RY8-23YCL-QCK94-GEC8T>Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico CompartilhadoDocumento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVX MNCD9 AT6BE STM2Y



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR
 Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA
 Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884
 Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
 Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
 Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
 Registrador
 Vera Maria Canziani Silveira
 Substituta
 Rubrica

Matrícula nº 90.969 - Ficha nº 6

10.247.938-6-PR; 144) **MARIELLA REGINA DA SILVA**, brasileira, solteira, nascida em 23.05.85, auxiliar de escritório e assemelhados, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 340.943.568-94, CI 40.458.798-7-SP; 145) **RENAN DIEGO BATINI LEITE**, brasileiro, solteiro, nascido em 04.10.86, auxiliar de escritório e assemelhados, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 052.691.789-07, CI 9.646.630-7-PR; 146) **JULIANA DE CARVALHO LUNARDELLI**, brasileira, solteira, nascida em 05.07.89, servidora pública municipal, residente e domiciliada em Ibiporã-PR, CPF 073.096.319-51, CI 10.605.235-2-PR; 147) **VICTOR CROISFELT RODRIGUES**, brasileiro, solteiro, nascido em 12.07.95, auxiliar de escritório e assemelhados, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 103.397.589-37, CI 10.493.167-7-PR; 148) **ANA PAULA SALAMON**, brasileira, solteira, nascida em 26.06.82, professora de ensino de 1 e 2 grau, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 033.785.509-96, CI 8.695.391-9-PR; 149) **LEANDRO RIDAO BERNARDO**, brasileiro, solteiro, nascido em 25.09.90, proprietário de microempresa, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 076.681.239-11, CI 11.134.089-7-PR; 150) **MAIARA IMPOSSETTO GIARDINI**, brasileira, solteira, nascida em 17.11.86, professora de ensino de 1 e 2 grau, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 059.539.619-44, CI 9.724.266-6-PR; 151) **BRUNA NAYARA GRIGONIS**, brasileira, solteira, nascida em 11.04.90, fisioterapeuta e terapeuta, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 071.555.979-61, CI 10.689.158-3-PR; 152) **RAFAEL CAVALLARI PASQUALINOTTI**, brasileiro, solteiro, nascido em 25.02.92, auxiliar de escritório e assemelhados, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 076.930.059-60, CI 10.913.941-6-PR; e 152.1) **JENNIFER GERMANY DOS SANTOS**, brasileira, solteira, nascida em 09.07.93, auxiliar de escritório, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 088.961.569-12, RG 12.861.949-6-PR; 153) **SHIRLEY DE SOUZA**, brasileira, solteira, nascida em 22.05.1982, assistente administrativo, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 043.129.699-57, RG 8.723.272-7-PR; 154) **NATHALIA LORENA GUARIDO**, brasileira, solteira, nascida em 18.03.1986, professora de ensino de 1 e 2 grau, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 045.658.029-88, RG 9.327.454-7-PR; 155) **ANTONIO LUIZ DA SILVA NETO**, brasileiro, solteiro, nascido em 27.01.1985, gerente, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 051.879.679-59, RG 8.840.781-4-PR; 156) **DEBORA FAUSTINO**, brasileira, solteira, nascida em 24.07.1990, auxiliar de escritório e assemelhados, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 062.792.939-71, RG 10.056.740-7-PR; 157) **ALINE LIMA GOMES DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, nascida em 04.06.1992, vendedora do comércio, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 073.642.189-04, RG 10.943.950-9-PR; 158) **LUCAS GASPARETO MONTEIRO**, brasileiro, solteiro, nascido em 26.04.91, auxiliar de escritório e assemelhados, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 076.354.769-71, RG 10.943.680-1-PR; e 158.1) **LARISSA LUZIA BRANDT MARIANO**, brasileira, solteira, nascida em 28.12.92, auxiliar de coordenação, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 077.564.369-62, RG 11.175.329-6-PR; 159) **LUIZ**

SEGUIE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/78RY8-23YCL-QCK94-GEC8T>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVX MNCD9 AT6BE STM2Y



Valide aqui
este documento**2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR**

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br

**Sequência da Matrícula 90.969****Ficha nº 6-verso**

ELIO GUARNIER JUNIOR, brasileiro, solteiro, nascido em 03.10.86, agente viagem e guia turismo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 009.922.199-30, CI 0.348.803.797-6-PR; 160) **RAPHAEL SALES DE MELO**, brasileiro, solteiro, nascido em 28.06.85, secret estenog datilog recepc, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 052.928.909-10, RG 8.383.888-4-PR; 161) **FABRICIO LANKAITES**, vendedor com varej e atacad, CPF 040.676.999-05, RG 8.744.992-0-PR, e sua mulher **MICHELE CRISTINA DE SOUZA LANKAITES**, vendedora de comércio varejista e atacadista, CPF 007.801.059-40, RG 8.227.818-4-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 27.11.2004, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; e, 162) **CAROLINA DELFINO TONINI**, brasileira, solteira, nascida em 23.09.88, vendedora pracista, representante comercial, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 068.188.139-92, RG 9.508.032-4-PR. REGISTROS ANTERIORES: 1/82.089 RG de 17.12.2012; 8/82.089 RG, 11/82.089 RG, 14/82.089 RG, 17/82.089 RG, 20/82.089 RG, 23/82.089 RG, 26/82.089 RG, 29/82.089 RG, 32/82.089 RG e 35/82.089 RG, todos de 16.09.2013; 38/82.089 RG de 17.09.2013; 41/82.089 RG, 44/82.089 RG, 47/82.089 RG, 50/82.089 RG, 53/82.089 RG, 56/82.089 RG, 59/82.089 RG e 62/82.089 RG, todos de 24.09.2013; 65/82.089 RG de 25.09.2013; 68/82.089 RG, 71/82.089 RG, 74/82.089 RG, 77/82.089 RG, 80/82.089 RG, 83/82.089 RG; 86/82.089 RG, 89/82.089 RG, 92/82.089 RG, 95/82.089 RG e 98/82.089 RG, todos de 02.10.2013; 101/82.089 RG e 104/82.089 RG, ambos de 04.10.2013; 107/82.089 RG, 110/82.089 RG, 113/82.089 RG, 116/82.089 RG e 119/82.089 RG, todos de 07.10.2013; 122/82.089 RG, 125/82.089 RG, 128/82.089 RG e 131/82.089 RG, todos de 08.10.2013; 134/82.089 RG, 137/82.089 RG e 140/82.089 RG, todos de 09.10.2013; 143/82.089 RG de 15.10.2015; 146/82.089 RG, 149/82.089 RG, 152/82.089 RG, 155/82.089 RG, 158/82.089 RG, 161/82.089 RG, 164/82.089 RG, 167/82.089 RG, 170/82.089 RG, 173/82.089 RG e 176/82.089 RG, todos de 16.10.2013; 179/82.089 RG, 182/82.089 RG, 185/82.089 RG, 188/82.089 RG, 191/82.089 RG, 194/82.089 RG e 197/82.089 RG, todos de 23.10.2013; 200/82.089 RG, 203/82.089 RG, 206/82.089 RG, 209/82.089 RG e 212/82.089 RG, todos de 28.10.2013; 215/82.089 RG, 218/82.089 RG, 221/82.089 RG, 224/82.089 RG e 227/82.089 RG, todos de 04.11.2013; 230/82.089 RG, 233/82.089 RG e 236/82.089 RG, todos de 12.11.2013; 239/82.089 RG, 242/82.089 RG, 245/82.089 RG, 248/82.089 RG e 251/82.089 RG, todos de 13.11.2013; 254/82.089 RG, 257/82.089 RG, 260/82.089 RG e 263/82.089 RG, todos de 22.11.2013; 266/82.089 RG, 269/82.089 RG, 272/82.089 RG e 275/82.089, todos de 25.11.2013; 278/82.089 RG e 281/82.089 RG, ambos de 06.12.2013; 284/82.089 RG, 287/82.089 RG, 290/82.089 RG, 293/82.089 RG, 296/82.089 RG, 299/82.089 RG, 302/82.089 RG, 305/82.089 RG, 308/82.089 RG e 311/82.089 RG, todos de 12.12.2013; 314/82.089 RG e 317/82.089 RG, ambos de 26.12.2013; 320/82.089 RG, 323/82.089 RG e 326/82.089 RG, todos de 08.01.2014; 329/82.089 RG e 332/82.089 RG, ambos de 24.01.2014; 335/82.089 RG de 28.01.2014; 338/82.089 RG de 11.02.2014; 341/82.089 de 14.02.2014; 344/82.089 RG de

SEGUIR NA FICHA 7

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/78RY8-23YCL-QCK94-GEC8T>

.onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico CompartilhadoDocumento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVX MNCD9 AT6BE STM2Y

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.008-5

e o código de verificação do documento: F4J5N6

Consulta disponível por 30 dias



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
 Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
 Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
 Registrador
 Vera Maria Canziani Silveira
 Substituta
 Rubrica

Matrícula nº 90.969 - Ficha nº 7

18.02.2014; 347/82.089 RG de 26.02.2014; 350/82.089 RG, 353/82.089 RG, 356/82.089 RG e 359/82.089 RG, todos de 18.03.2014; 362/82.089 RG e 365/82.089 RG, ambos de 25.03.2014; 368/82.089 RG de 01.04.2014; 371/82.089 RG de 09.05.2014; 374/82.089 RG, 377/82.089 RG e 380/82.089 RG, todos de 18.06.2014; 383/82.089 RG, 386/82.089 RG, 389/82.089 RG, 392/82.089 RG e 395/82.089 RG, todos de 24.06.2014; 398/82.089 RG e 401/82.089 RG, ambos de 09.07.2014; 404/82.089 RG de 11.07.2014; 407/82.089 RG, 410/82.089 RG, 413/82.089 RG e 416/82.089 RG, todos de 06.08.2014; 419/82.089 RG e 422/82.089 RG, ambos de 28.08.2014; 425/82.089 RG e 428/82.089 RG, ambos de 29.08.2014; 431/82.089 RG de 10.09.2014; 435/82.089 RG e 438/82.089 RG, ambos de 22.10.2014; 441/82.089 RG de 28.10.2014; 444/82.089 RG de 30.10.2014; 447/82.089 RG, 450/82.089 RG, 453/82.089 RG e 456/82.089 RG, todos de 03.11.2014; 459/82.089 RG de 06.11.2014; 462/82.089 RG, 465/82.089 RG, 468/82.089 RG, 471/82.089 RG e 474/82.089 RG, todos de 22.01.2015; 477/82.089 RG e 480/82.089 RG, ambos de 23.02.2015; 483/82.089 RG de 09.04.2015; 486/82.089 RG e 489/82.089 RG, ambos de 22.09.2015, com Constituição de Condomínio registrada sob nº 492/82.089 RG, de 03.11.2015, em maior porção, todos deste Ofício. (ns)

Dou fé. - Escrevente Substituta -



AV.1/90.969 de 03 de Novembro de 2015, Prenotação nº 251.132 de 07 de Outubro de 2015.- **Ônus Anterior.** Com SELO DIGITAL Nº NDRFO . D407Q . 4FMng, Controle: zqKL1 . 8A4E e consulta no site www.funarpen.com.br. De acordo com o Art. 230 da Lei dos Registros Públicos, fica averbada a existência do ônus anterior, que onera o imóvel acima descrito: **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** registrada sob nº 117/82.089 de 07.10.2013, deste Ofício. VALOR: Valor da Garantia Fiduciária: R\$99.990,00 (noventa e nove mil, novecentos e noventa reais); Valor da Dívida: R\$67.750,00; Prazos, em meses: de amortização: 360. Prazo de Carência para fins do disposto do art. 26, § 2º, da Lei 9.514/97: 60 (sessenta) dias, a favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA**, CNPJ/MF 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF. EMOLUMENTOS: 60 VRCs = R\$10,02.(ns)

Dou fé. - Escrevente Substituta -



R.2/90.969 de 03 de Novembro de 2015, Prenotação nº 251.132 de 07 de Outubro de 2015.- **Divisão Amigável.** Com SELO DIGITAL Nº NDRFO . D4y7Q . 4fIng, Controle: z6KL1 . 8X41 e consulta no site www.funarpen.com.br. **TRANSMITENTES: PROTENGE ENGENHARIA DE PROJETOS E OBRAS LTDA e OUTROS**, já qualificados nesta matrícula. **ADQUIRENTE: 38) DANIEL CARLOS CHAVES**, já qualificado nesta matrícula. **TÍTULO:** Instrumento Particular de Constituição de Condomínio e Instrumento Particular de Atribuição Patrimonial para Fins de Identificação das Unidades, assinados nesta cidade, em 20.05.2015. VALOR:

SEGUIE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/78RY8-23YCL-QCK94-GEC8T>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVX MNCD9 AT6BE STM2Y





Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

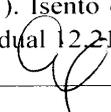
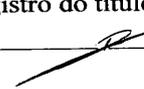
Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/78RY8-23YCL-QCK94-GEC8T>

Sequência da Matrícula 90.969	Ficha nº 7-verso
<p>R\$96.000,00 (noventa e seis mil reais). DOCUMENTOS APRESENTADOS: Os referidos instrumentos, arquivados neste Ofício sob nº 498 (pasta de condomínios). CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 50% de 4.312 VRCs = R\$360,05 (de acordo com a Lei 12.424, de 16.06.11, publicada no Diário Oficial da União em 17.06.11). Isento do FUNREJUS, conforme Art. 3º, inciso VII, alínea "b", item 05, da Lei Estadual 12.216, de 15.07.98. Emitida a DOI.(ns) Dou fé.  - Escrevente Substituta -</p>	
<p>R.3/90.969 de 01 de Fevereiro de 2023, Prenotação nº 350.721 de 19 de Janeiro de 2023.- Penhora. Com SELO DIGITAL Nº F695J.s3qPH.sNrjY-9yv24.ejwzb e consulta no site www.funarpen.com.br. EXECUTADO: DANIEL CARLOS CHAVES, já qualificado nesta matrícula. EXEQUENTE: CONDOMINIO ALAMEDA EUROPA, CNPJ/MF 23.062.695/0001-31. DEVEDOR FIDUCIANTE: DANIEL CARLOS CHAVES, já qualificado nesta matrícula. CREDORA FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, já qualificada nesta matrícula. TÍTULO: Termo de Penhora, datado de 23.11.2022, expedido por ordem do MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível desta Comarca - Projudi, extraído do Processo nº 0017606-80.2020.8.16.0014, Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial, Assunto Principal: Despesas Condominiais. O imóvel foi depositado em mãos do devedor Daniel Carlos Chaves, como fiel depositário. VALOR: R\$19.849,35 (dezenove mil, oitocentos e quarenta e nove reais e trinta e cinco centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: O referido Termo de Penhora, anexo ao requerimento datado de 18.01.2023, arquivados neste Ofício sob nº 27.965. CONDIÇÕES: As do título. ANOTAÇÕES: Há sobre o imóvel, Alienação Fiduciária, registrada sob nº 117/82.089 RG e averbada em ônus anterior sob nº 1/90.969 RG. Registro efetuado em cumprimento à decisão do MM. Juiz Corregedor do Foro Extrajudicial desta Comarca Dr. Marco Antônio Massaneiro, nos autos nº 831/1999 do pedido de Providências, no sentido de cumprir as determinações judiciais, AINDA QUE HAJA ALGUMA ONERAÇÃO OU IMPEDIMENTO sobre o imóvel, COMUNICANDO esta situação em seguida, ao Juízo ordenante. EMOLUMENTOS: 30% de 1.935 + 10 VRCext = R\$145,26. Funrejus guia nº 1400000008890330-9, paga em 24.01.2023 no valor de R\$39,70, no registro do título. (mgc/tmsf) Dou fé.  - Registrador / Escrevente Substituto (a) -</p>	
<p>R.4/90.969 de 23 de Novembro de 2023, Prenotação nº 364.356 de 08 de Novembro de 2023.- Penhora. Com SELO Nº SFRIL.jJ2MP.NerCC-Po7OE.F695q e consulta no site www.funarpen.com.br. EXECUTADO: DANIEL CARLOS CHAVES, já qualificado nesta matrícula. EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA, CNPJ/MF 75.771.477/0001-70. DEVEDOR FIDUCIANTE: DANIEL CARLOS CHAVES, já</p>	

SEGUE NA FICHA 8

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudf/> - Identificador: P:ZVX MNCD9 AT6BE STM2Y



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR
 Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA
 Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884
 Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
 Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
 Londrina - PR - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
 Registrador

Rubrica
CNM: 080085.2.0090969-51

Matrícula nº 90.969 - Ficha nº 8

qualificado nesta matrícula. **CREDORA FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA**, já qualificada nesta matrícula. **TÍTULO: Termo de Penhora** datado de 30.10.2023, expedido por ordem do MM. Juiz de Direito da 2ª Vara de Execuções Fiscais desta Comarca, extraído do **Processo nº 0047277-80.2022.8.16.0014, Classe Processual: Execução Fiscal, Assunto Principal: Dívida Ativa. VALOR: R\$2.818,68** (dois mil, oitocentos e dezoito reais e sessenta e oito centavos). **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** O referido Termo de Penhora, de mov. 54.1 enviado via PROJUDI, arquivado digitalmente neste Ofício sob nº 30.118. **ANOTAÇÕES: Há sobre o imóvel, Alienação Fiduciária, registrada sob nº 117/82.089 RG e averbada em ônus anterior sob nº 1/90.969 RG. Não foi informado o fiel depositário. Consta no termo o seguinte: "Caso não seja informado o depositário, a guarda do bem penhorado se dará nos termos da Parte Especial, Livro II, Título II, Capítulo IV, Seção III, do CPC e arts. 135, 136, 137 e 139 do Provimento 316/2022 (Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça – Foro Judicial)".** Registro efetuado em cumprimento à decisão do MM. Juiz Corregedor do Foro Extrajudicial desta Comarca Dr. Marco Antônio Massaneiro, nos autos nº 831/1999 do pedido de Providências, no sentido de cumprir as determinações judiciais, AINDA QUE HAJA ALGUMA ONERAÇÃO OU IMPEDIMENTO sobre o imóvel, COMUNICANDO esta situação em seguida, ao Juízo ordenante. **EMOLUMENTOS: 30% de 1.260 + 10 VRCext = R\$95,45. Funrejus 0,2% R\$5,64 (A PAGAR).(nm/rm)**

Dou fé. - Registrador/ Escrevente Substituto (a) -



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/78RY8-23YCL-QCK94-GEC8T>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVX MNCD9 AT6BE STM2Y





Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR
 Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA
 Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884
 Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



CERTIDAO Nº 369396

MATRÍCULA nº: 90.969, datada de **03 de novembro de 2015 (composta de 4 ATOS)**.

CERTIFICO nos termos do art. 19 §1º da Lei Federal nº 6015 de 31/12/1973 que a presente é cópia reprográfica de INTEIRO TEOR da matrícula referida, refletindo a situação jurídica do imóvel constante desta matrícula com respeito às **ALIENAÇÕES, ÔNUS REAIS, IMPEDIMENTOS, AÇÕES REAIS E PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS e PRENOTAÇÕES** até a data de 26/09/2024. Serve a presente como certidão VINTENÁRIA no caso de a **MATRÍCULA** ou o **REGISTRO ANTERIOR** tiver sido feito há mais de 20 anos. O referido é verdade e dou fê. Certidão expedida no dia 26/09/2024. – Pedro Cezar Alves/.

Emolumentos e Tributos:

Buscas R\$6,64
 SELO RI2 (FUNARPEN) R\$8,00
 SELO RI3 (FUNARPEN) R\$2,00
 certidão de Inteiro Teor R\$38,56
 ISS: R\$ 0,90
 FUNREJUS (25%): R\$11,30
 FUNDEP (5%): R\$2,25
Total: R\$69,65
 *Valor unitário do VRC Extrajudicial (R\$ 0,277).



****Certidão válida por 30 dias****

"Certidão impressa por meio eletrônico, qualquer alteração será considerado fraude"

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/78RY8-23YCL-QCK94-GEC8T>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVX MNCD9 AT6BE STM2Y