

CNM 083766.2.0080489-17

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha
01Matrícula
80.489**MATRÍCULA Nº:** 80.489.-**DATA:** 28 de outubro de 2011.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote nº 18, da quadra nº 19, com 200,00 m2, situado no Jardim João Turquino, desta cidade, com as seguintes divisas e confrontações: "Frente para a Rua José Olavo Leles, ao Sul, com 10,00 metros; lado direito para o lote nº 19, a Oeste, com 20,00 metros; lado esquerdo para o lote nº 17, a Leste, com 20,00 metros; fundos para o lote nº 03, ao Norte, com 10,00 metros".-

BENFEITORIAS: Não há.-

PROPRIETÁRIA: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DE LONDRINA - COHAB-LD, CNPJ nº 78.616.760/0001-15, com sede na Rua Pernambuco nº 1.002, em Londrina-PR.-

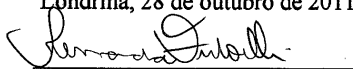
REGISTRO ANTERIOR: R.1/38.995 na matrícula nº 38.995, deste Ofício.-

NOTA: As omissões contidas no registro anterior, relativas às metragens e confrontações do imóvel foram supridas no título apresentado, assumindo os interessados integral responsabilidade por essa omissão. Dou fé.-

fa/db*

FERNANDA C. IZIQUE VICTORELLI
ESCREVENTE

Londrina, 28 de outubro de 2011



Continua no verso.



CNM 083766.2.0080489-17

Matrícula
80.489

Ficha
01
verso

R.1/80.489 - Prenot. 253.750, em 06/10/2011. **VENDA E COMPRA**. Instrumento Particular de Compra e Venda de Propriedade de Imóvel Urbano, datado desta cidade, em 09.05.2011, devidamente legalizado, arquivado por cópia.-

ADQUIRENTES: ROAMA ALINE BATISTA GALVÃO PAIVA, do lar, CI. nº 12.410.926-4-PR, CPF nº 080.095.189-13 e seu marido CLEBER PAIVA NASCIMENTO, vidraceiro, CI nº 12.443.520-0-PR, CPF nº 384.285.168-55, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 23/10/2009, residentes e domiciliados à Rua José Olavo Leles nº 82, em Londrina-PR.-

TRANSMITENTE: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DE LONDRINA - COHAB-LD, CNPJ nº 78.616.760/0001-15, com sede à Rua Pernambuco nº 1002, em Londrina-PR.-

INTERVENIENTE CONCORDANTE: MUNICIPIO DE LONDRINA, CNPJ nº 75.771.477/0001-70, com endereço a Avenida Duque de Caxias nº 635, em Londrina-PR.-

VALOR: R\$ 1,00 (um real).-

QUITACÃO FISCAL: Guia de Isenção do ITBI nº 2011/114001 expedida em 29.06.2011, pela Prefeitura local. Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida em 27.09.2011, pelo Ministério da Fazenda. Certidão de Feitos Ajuizados expedida em 22.07.2011, pelo Cartório Distribuidor e Anexos, desta Comarca, arquivado em 10.08.2011. Consta no contrato a Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 220252011-14022070, emitida em 29.04.2011 pela Secretaria da Receita Federal do Brasil. Inscrição Municipal nº 06.01.0337.3.0233.0001. Isento da Guia Funrejus, conforme Lei nº 12.216/98, art.3º inciso VII, letra b nº 17. Dou fé. D/354,60 VRC (R\$ 50,00).-

fa/db*

FERNANDA C. IZIQUE VICTORELLI
ESCREVENTE

Londrina, 28 de outubro de 2011

Fernanda C. Izique Victorelli



SEQUE →



CNM 083766.2.0080489-17

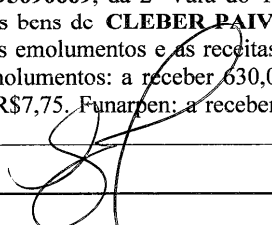
1º SERVIÇO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

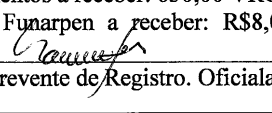
FICHA

02

MATRÍCULA

80.489

Av.2/80.489 - Prenot. 460.713, em 27/09/2023. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 27/09/2023 (14:24:59) protocolo nº. 202309.2714.02952160-IA-290, referente ao processo nº. **00019045020195090669**, da 2ª Vara do Trabalho de Rolândia-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **CLEBER PAIVA DO NASCIMENTO** (CPF nº.384.285.168-55). Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo.. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$154,98). Funrejus: a receber R\$38,75. ISS: a receber R\$3,10. Fundep: a receber R\$7,75. Funarpen: a receber R\$8,00. Selo: SFR12.d52Mv.MQIr8-3qJMe.F690q. Londrina, 29 de setembro de 2023. Dou fé.  Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.3/80.489- Prenot. 485.545, em 09/12/2024. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 09/12/2024 (13:29:17) protocolo nº. 202412.0913.03746966-IA-750, referente ao processo nº. **00000542420205090669**, da 1ª Vara do Trabalho de Rolândia/PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **CLEBER PAIVA DO NASCIMENTO**, CPF nº 384.285.168-55. Conforme SEI n. 0023558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e a receita devida ao Funrejus deverão ser incluídas nas despesas para liquidação ao final do processo. Emolumentos a receber: 630,00 VRCext (R\$174,51). Funrejus a receber: R\$43,63. ISS a receber: R\$3,49. Fundep a receber: R\$8,73. Funarpen a receber: R\$8,00. Selo: SFR12.L5mYv.dGIcW-GhuMU.F690q. Londrina, 17 de dezembro de 2024. Dou fé.  Márcia de Lima Rodrigues Naves - Escrevente Operacional. Erka Carolina Lopes da Silva - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (mf)

