



BEM 01:

Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	Atualização da Avaliação de evento 236.1
Valor Nominal	R\$ 1.689.665,14
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	30/06/2023 a 01/06/2025

Dados calculados		
Fator de correção do período	702 dias	1,087923
Percentual correspondente	702 dias	8,792270 %
Valor corrigido para 01/06/2025	(=)	R\$ 1.838.225,07
Sub Total	(=)	R\$ 1.838.225,07
Valor total	(=)	R\$ 1.838.225,07

Memória analítica do cálculo	
Valor inicial	1.689.665,14
Data inicial	30/06/2023
Data final	01/06/2025
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.



Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
30/06/2023	01/07/2023	-0,0259 (%)	1.689.227,00
01/07/2023	01/08/2023	-0,2450 (%)	1.685.088,39
01/08/2023	01/09/2023	0,1250 (%)	1.687.194,75
01/09/2023	01/10/2023	0,2800 (%)	1.691.918,90
01/10/2023	01/11/2023	0,3150 (%)	1.697.248,44
01/11/2023	01/12/2023	0,3000 (%)	1.702.340,19
01/12/2023	01/01/2024	0,5950 (%)	1.712.469,11
01/01/2024	01/02/2024	0,1500 (%)	1.715.037,82
01/02/2024	01/03/2024	0,2000 (%)	1.718.467,89
01/03/2024	01/04/2024	-0,0550 (%)	1.717.522,74
01/04/2024	01/05/2024	0,5450 (%)	1.726.883,23
01/05/2024	01/06/2024	0,6650 (%)	1.738.367,01
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	1.744.885,88
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	1.754.395,51
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	1.754.220,07
01/09/2024	01/10/2024	0,7550 (%)	1.767.464,43
01/10/2024	01/11/2024	1,0750 (%)	1.786.464,68
01/11/2024	01/12/2024	0,7550 (%)	1.799.952,49
01/12/2024	01/01/2025	0,6750 (%)	1.812.102,16
01/01/2025	01/02/2025	0,0550 (%)	1.813.098,82

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: jorgeespolador@hotmail.com

site: www.jeleiloes.com.br



01/02/2025	01/03/2025	1,2400 (%)	1.835.581,25
01/03/2025	01/04/2025	0,0050 (%)	1.835.673,03
01/04/2025	01/05/2025	0,3900 (%)	1.842.832,15
01/05/2025	01/06/2025	-0,2500 (%)	1.838.225,07
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total		(=)	R\$ 1.838.225,07
Valor total		(=)	R\$ 1.838.225,07

**BEM 02:**

Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	Atualização da Avaliação de evento 236.2
Valor Nominal	R\$ 1.812.072,97
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	30/06/2023 a 01/06/2025

Dados calculados		
Fator de correção do período	702 dias	1,087923
Percentual correspondente	702 dias	8,792270 %
Valor corrigido para 01/06/2025	(=)	R\$ 1.971.395,33
Sub Total	(=)	R\$ 1.971.395,33
Valor total	(=)	R\$ 1.971.395,33

Memória analítica do cálculo	
Valor inicial	1.812.072,97
Data inicial	30/06/2023



Data final		01/06/2025	
Periodicidade		Mensal	
Metodologia de cálculo		Calculado pro-rata die.	
Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
30/06/2023	01/07/2023	-0,0259 (%)	1.811.603,09
01/07/2023	01/08/2023	-0,2450 (%)	1.807.164,66
01/08/2023	01/09/2023	0,1250 (%)	1.809.423,62
01/09/2023	01/10/2023	0,2800 (%)	1.814.490,00
01/10/2023	01/11/2023	0,3150 (%)	1.820.205,65
01/11/2023	01/12/2023	0,3000 (%)	1.825.666,26
01/12/2023	01/01/2024	0,5950 (%)	1.836.528,98
01/01/2024	01/02/2024	0,1500 (%)	1.839.283,77
01/02/2024	01/03/2024	0,2000 (%)	1.842.962,34
01/03/2024	01/04/2024	-0,0550 (%)	1.841.948,71
01/04/2024	01/05/2024	0,5450 (%)	1.851.987,33
01/05/2024	01/06/2024	0,6650 (%)	1.864.303,05
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	1.871.294,18
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	1.881.492,74
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	1.881.304,59
01/09/2024	01/10/2024	0,7550 (%)	1.895.508,44
01/10/2024	01/11/2024	1,0750 (%)	1.915.885,15



01/11/2024	01/12/2024	0,7550 (%)	1.930.350,08
01/12/2024	01/01/2025	0,6750 (%)	1.943.379,95
01/01/2025	01/02/2025	0,0550 (%)	1.944.448,81
01/02/2025	01/03/2025	1,2400 (%)	1.968.559,97
01/03/2025	01/04/2025	0,0050 (%)	1.968.658,40
01/04/2025	01/05/2025	0,3900 (%)	1.976.336,17
01/05/2025	01/06/2025	-0,2500 (%)	1.971.395,33
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total		(=)	R\$ 1.971.395,33
Valor total		(=)	R\$ 1.971.395,33