



Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO evento 167.1 (BEM 01 - Mat. nº12.976) e (BEM 02 – Mat.12.975)
Valor Nominal	R\$ 20.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	10/05/2022 a 01/07/2025

Dados calculados		
Fator de correção do período	1148 dias	1,065244
Percentual correspondente	1148 dias	6,524420 %
Valor corrigido para 01/07/2025	(=)	R\$ 21.304,88
Sub Total	(=)	R\$ 21.304,88
Valor total	(=)	R\$ 21.304,88

Memória analítica do cálculo	
Valor inicial	20.000,00
Data inicial	10/05/2022
Data final	01/07/2025
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.



Termo inicial	Termo final	Varição do período	Valor
10/05/2022	01/06/2022	0,4042 (%)	20.080,84
01/06/2022	01/07/2022	0,6200 (%)	20.205,34
01/07/2022	01/08/2022	-0,4900 (%)	20.106,33
01/08/2022	01/09/2022	-0,4300 (%)	20.019,87
01/09/2022	01/10/2022	-0,7700 (%)	19.865,72
01/10/2022	01/11/2022	-0,0750 (%)	19.850,82
01/11/2022	01/12/2022	0,1000 (%)	19.870,67
01/12/2022	01/01/2023	0,5000 (%)	19.970,03
01/01/2023	01/02/2023	0,2600 (%)	20.021,95
01/02/2023	01/03/2023	0,4050 (%)	20.103,04
01/03/2023	01/04/2023	0,1500 (%)	20.133,19
01/04/2023	01/05/2023	-0,2400 (%)	20.084,87
01/05/2023	01/06/2023	-0,9850 (%)	19.887,04
01/06/2023	01/07/2023	-0,7750 (%)	19.732,91
01/07/2023	01/08/2023	-0,2450 (%)	19.684,57
01/08/2023	01/09/2023	0,1250 (%)	19.709,17
01/09/2023	01/10/2023	0,2800 (%)	19.764,36
01/10/2023	01/11/2023	0,3150 (%)	19.826,61
01/11/2023	01/12/2023	0,3000 (%)	19.886,09
01/12/2023	01/01/2024	0,5950 (%)	20.004,42



01/01/2024	01/02/2024	0,1500 (%)	20.034,42
01/02/2024	01/03/2024	0,2000 (%)	20.074,49
01/03/2024	01/04/2024	-0,0550 (%)	20.063,45
01/04/2024	01/05/2024	0,5450 (%)	20.172,80
01/05/2024	01/06/2024	0,6650 (%)	20.306,95
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	20.383,10
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	20.494,19
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	20.492,14
01/09/2024	01/10/2024	0,7550 (%)	20.646,85
01/10/2024	01/11/2024	1,0750 (%)	20.868,81
01/11/2024	01/12/2024	0,7550 (%)	21.026,36
01/12/2024	01/01/2025	0,6750 (%)	21.168,29
01/01/2025	01/02/2025	0,0550 (%)	21.179,94
01/02/2025	01/03/2025	1,2400 (%)	21.442,57
01/03/2025	01/04/2025	0,0050 (%)	21.443,64
01/04/2025	01/05/2025	0,3900 (%)	21.527,27
01/05/2025	01/06/2025	-0,2500 (%)	21.473,45
01/06/2025	01/07/2025	-0,7850 (%)	21.304,88
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total	(=)	R\$ 21.304,88	
Valor total	(=)	R\$ 21.304,88	

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: jorgeespolador@hotmail.com

site: www.jeleiloes.com.br



BEM 03

Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO evento 167.1 (BEM 03 - Mat. nº12.974)
Valor Nominal	R\$ 650.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	10/05/2022 a 01/07/2025

Dados calculados		
Fator de correção do período	1148 dias	1,065244
Percentual correspondente	1148 dias	6,524420 %
Valor corrigido para 01/07/2025	(=)	R\$ 692.408,73
Sub Total	(=)	R\$ 692.408,73
Valor total	(=)	R\$ 692.408,73

Memória analítica do cálculo	
Valor inicial	650.000,00
Data inicial	10/05/2022
Data final	01/07/2025
Periodicidade	Mensal



Metodologia de cálculo		Calculado pro-rata die.	
Termo inicial	Termo final	Varição do período	Valor
10/05/2022	01/06/2022	0,4042 (%)	652.627,18
01/06/2022	01/07/2022	0,6200 (%)	656.673,47
01/07/2022	01/08/2022	-0,4900 (%)	653.455,77
01/08/2022	01/09/2022	-0,4300 (%)	650.645,91
01/09/2022	01/10/2022	-0,7700 (%)	645.635,94
01/10/2022	01/11/2022	-0,0750 (%)	645.151,71
01/11/2022	01/12/2022	0,1000 (%)	645.796,86
01/12/2022	01/01/2023	0,5000 (%)	649.025,85
01/01/2023	01/02/2023	0,2600 (%)	650.713,32
01/02/2023	01/03/2023	0,4050 (%)	653.348,70
01/03/2023	01/04/2023	0,1500 (%)	654.328,73
01/04/2023	01/05/2023	-0,2400 (%)	652.758,34
01/05/2023	01/06/2023	-0,9850 (%)	646.328,67
01/06/2023	01/07/2023	-0,7750 (%)	641.319,62
01/07/2023	01/08/2023	-0,2450 (%)	639.748,39
01/08/2023	01/09/2023	0,1250 (%)	640.548,07
01/09/2023	01/10/2023	0,2800 (%)	642.341,61
01/10/2023	01/11/2023	0,3150 (%)	644.364,99
01/11/2023	01/12/2023	0,3000 (%)	646.298,08



01/12/2023	01/01/2024	0,5950 (%)	650.143,55
01/01/2024	01/02/2024	0,1500 (%)	651.118,77
01/02/2024	01/03/2024	0,2000 (%)	652.421,01
01/03/2024	01/04/2024	-0,0550 (%)	652.062,18
01/04/2024	01/05/2024	0,5450 (%)	655.615,91
01/05/2024	01/06/2024	0,6650 (%)	659.975,76
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	662.450,67
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	666.061,03
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	665.994,42
01/09/2024	01/10/2024	0,7550 (%)	671.022,68
01/10/2024	01/11/2024	1,0750 (%)	678.236,17
01/11/2024	01/12/2024	0,7550 (%)	683.356,85
01/12/2024	01/01/2025	0,6750 (%)	687.969,51
01/01/2025	01/02/2025	0,0550 (%)	688.347,90
01/02/2025	01/03/2025	1,2400 (%)	696.883,41
01/03/2025	01/04/2025	0,0050 (%)	696.918,25
01/04/2025	01/05/2025	0,3900 (%)	699.636,24
01/05/2025	01/06/2025	-0,2500 (%)	697.887,14
01/06/2025	01/07/2025	-0,7850 (%)	692.408,73
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total	(=)	R\$ 692.408,73	



Valor total	(=)	R\$ 692.408,73
-------------	-----	----------------