

Poder Judiciário Federal

Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região

1ª Vara do Trabalho de Londrina

ATOrd-0000237-08.2020.5.09.0018

Mandado ID: 8541385

Destinatário: J. Savariego & Gimenes Ltda

AUTO DE AVALIAÇÃO

Em cumprimento ao mandado, me dirigi ao endereço indicado e procedi à **Avaliação** dos imóveis das matrículas 111.245, 111.246, 111.247, 111.539 e 111.540, do CRI 1º Ofício de Londrina, com as divisas, metragens e confrontações constantes das referidas matrículas, conforme segue:

- sala objeto da matrícula 111.245 fica avaliada, em R\$12.000,00 por m2 da área útil, totalizando a importância de R\$540.720,00;
- sala objeto da matrícula 111.246 fica avaliada, em R\$12.000,00 por m2 da área útil, totalizando a importância de R\$730.800,00
- sala objeto da matrícula 111.247 fica avaliada, em R\$12.000,00 por m2 da área útil, totalizando a importância de R\$595.920,00
- garagem objeto da matrícula 111.539 avaliada em R\$40.000,00 e garagens (gaveta) objeto da matrícula 111.540 avaliada em R\$60.000,00, totalizando a importância de R\$100.000,00.

Total da avaliação: R\$1.967.440,00 (um milhão, novecentos e sessenta e sete mil, quatrocentos e quarenta reais).

A avaliação foi realizada pelo método comparativo com imóveis similares à venda no mesmo local.

Era o que me cumpria realizar.

Londrina-PR, 05 de setembro de 2023.

-
- Rogério Cascione
 - Oficial de Justiça Avaliador Federal

