



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO 9ª REGIÃO**  
**Foro de Londrina – Av. do Café, 600**  
**Fone: (43) 3315-3800**

**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO**

Processo: 0000726-28.2012.5.09.0664

Autor: Roberto Silva de Oliveira

Réu: Martins & Martins Auto Mecânica Ltda – EPP, Vanderléia Santina Martins, Paulina Floriano Martins

No dia 19/02/2019, eu, Oficial de Justiça Avaliadora Federal, abaixo assinada, em cumprimento ao mandado expedido nos autos supra, preenchidas as formalidades legais, procedi a PENHORA E AVALIAÇÃO do seguinte imóvel:

**DESCRIÇÃO OFICIAL:** Garagem simples nº. 52, situada no térreo, do Condomínio Garden Catuai, localizado à Rua Luiz Lerco nº. 399, desta cidade, medindo a área total de 12,4350 m<sup>2</sup>, sendo 10,800 m<sup>2</sup> de área real privativa e 1,6350 m<sup>2</sup> de areal real de uso comum, correspondendo à garagem uma fração ideal do terreno de 0,0321%, com as demais características, divisas e confrontações constantes na matrícula 80.378 do 1º Registro de Imóveis de Londrina

**LOCALIZAÇÃO:** Rua Luiz Lerco, 399 – Londrina/PR

**OCUPAÇÃO:** segundo informações obtidas na portaria do condomínio, a garagem penhorada está desocupada, uma vez que pertence à executada Vanderléia Santina Martins – proprietária do apto 201/torre2 – o qual também está desocupado.

**AVALIAÇÃO:** Avalio o bem R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais).

*Agnessa Vieira Rossi Pelisson*  
*Oficial de Justiça Avaliadora Federal*



Assinado eletronicamente por: AGNESSA VIEIRA ROSSI PELISSON - 25/02/2019 16:00:09 - c4d2eec  
<https://pje.trt9.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19022514533627800000050836337>  
Número do processo: 0000726-28.2012.5.09.0664 ID. c4d2eec - Pág. 1  
Número do documento: 19022514533627800000050836337