

**Dados básicos informados para cálculo**

Descrição do cálculo	Atualização da Avaliação de evento 107.2
Valor Nominal	R\$ 190.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	25/08/2023 a 31/08/2025

Dados calculados

Fator de correção do período	737 dias	1,081972
Percentual correspondente	737 dias	8,197243 %
Valor corrigido para 31/08/2025	(=)	R\$ 205.574,76
Sub Total	(=)	R\$ 205.574,76
Valor total	(=)	R\$ 205.574,76

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	190.000,00
Data inicial	25/08/2023
Data final	31/08/2025
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
25/08/2023	01/09/2023	0,0282 (%)	190.053,60
01/09/2023	01/10/2023	0,2800 (%)	190.585,75
01/10/2023	01/11/2023	0,3150 (%)	191.186,10
01/11/2023	01/12/2023	0,3000 (%)	191.759,66
01/12/2023	01/01/2024	0,5950 (%)	192.900,63
01/01/2024	01/02/2024	0,1500 (%)	193.189,98
01/02/2024	01/03/2024	0,2000 (%)	193.576,36
01/03/2024	01/04/2024	-0,0550 (%)	193.469,89
01/04/2024	01/05/2024	0,5450 (%)	194.524,30
01/05/2024	01/06/2024	0,6650 (%)	195.817,89
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	196.552,21

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: jorgeespolidor@hotmail.com

site: www.jeleiloes.com.br



01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	197.623,41
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	197.603,65
01/09/2024	01/10/2024	0,7550 (%)	199.095,56
01/10/2024	01/11/2024	1,0750 (%)	201.235,84
01/11/2024	01/12/2024	0,7550 (%)	202.755,17
01/12/2024	01/01/2025	0,6750 (%)	204.123,77
01/01/2025	01/02/2025	0,0550 (%)	204.236,03
01/02/2025	01/03/2025	1,2400 (%)	206.768,56
01/03/2025	01/04/2025	0,0050 (%)	206.778,90
01/04/2025	01/05/2025	0,3900 (%)	207.585,34
01/05/2025	01/06/2025	-0,2500 (%)	207.066,37
01/06/2025	01/07/2025	-0,7850 (%)	205.440,90
01/07/2025	01/08/2025	0,0700 (%)	205.584,71
01/08/2025	31/08/2025	-0,0048 (%)	205.574,76
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total	(=)	R\$ 205.574,76	
Valor total	(=)	R\$ 205.574,76	

Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	Atualização da Avaliação de evento 35.2
Valor Nominal	R\$ 15.857,00
Indexador e metodologia de cálculo	IGP-M - (FGV) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	27/04/2023 a 31/08/2025

Dados calculados		
Fator de correção do período	857 dias	1,023796
Percentual correspondente	857 dias	2,379610 %
Valor corrigido para 31/08/2025	(=)	R\$ 16.234,33
Sub Total	(=)	R\$ 16.234,33
Valor total	(=)	R\$ 16.234,33

Memória analítica do cálculo	
Valor inicial	15.857,00

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: jorgeespolidor@hotmail.com

site: www.jeleiloes.com.br



Data inicial	27/04/2023		
Data final	31/08/2025		
Periodicidade	Mensal		
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.		
Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
27/04/2023	01/05/2023	-0,1272 (%)	15.836,83
01/05/2023	01/06/2023	-1,8400 (%)	15.545,43
01/06/2023	01/07/2023	-1,9300 (%)	15.245,41
01/07/2023	01/08/2023	-0,7200 (%)	15.135,64
01/08/2023	01/09/2023	-0,1400 (%)	15.114,45
01/09/2023	01/10/2023	0,3700 (%)	15.170,37
01/10/2023	01/11/2023	0,5000 (%)	15.246,23
01/11/2023	01/12/2023	0,5900 (%)	15.336,18
01/12/2023	01/01/2024	0,7400 (%)	15.449,67
01/01/2024	01/02/2024	0,0700 (%)	15.460,48
01/02/2024	01/03/2024	-0,5200 (%)	15.380,09
01/03/2024	01/04/2024	-0,4700 (%)	15.307,80
01/04/2024	01/05/2024	0,3100 (%)	15.355,25
01/05/2024	01/06/2024	0,8900 (%)	15.491,92
01/06/2024	01/07/2024	0,8100 (%)	15.617,40
01/07/2024	01/08/2024	0,6100 (%)	15.712,67
01/08/2024	01/09/2024	0,2900 (%)	15.758,23
01/09/2024	01/10/2024	0,6200 (%)	15.855,93
01/10/2024	01/11/2024	1,5200 (%)	16.096,94
01/11/2024	01/12/2024	1,3000 (%)	16.306,20
01/12/2024	01/01/2025	0,9400 (%)	16.459,48
01/01/2025	01/02/2025	0,2700 (%)	16.503,92
01/02/2025	01/03/2025	1,0600 (%)	16.678,86
01/03/2025	01/04/2025	-0,3400 (%)	16.622,16
01/04/2025	01/05/2025	0,2400 (%)	16.662,05
01/05/2025	01/06/2025	-0,4900 (%)	16.580,41
01/06/2025	01/07/2025	-1,6700 (%)	16.303,51
01/07/2025	01/08/2025	-0,7700 (%)	16.177,98
01/08/2025	31/08/2025	0,3484 (%)	16.234,33
Acréscimos de juro, multa e honorários			

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: jorgeespolidor@hotmail.com

site: www.jeleiloes.com.br



Sub Total	(=)	R\$ 16.234,33
Valor total	(=)	R\$ 16.234,33

BEM 02:

Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	Atualização da Avaliação de evento 107.2
Valor Nominal	R\$ 170.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	25/08/2023 a 31/08/2025

Dados calculados		
Fator de correção do período	737 dias	1,081972
Percentual correspondente	737 dias	8,197243 %
Valor corrigido para 31/08/2025	(=)	R\$ 183.935,31
Sub Total	(=)	R\$ 183.935,31
Valor total	(=)	R\$ 183.935,31

Memória analítica do cálculo	
Valor inicial	170.000,00
Data inicial	25/08/2023

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolador@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br



Data final		31/08/2025	
Periodicidade		Mensal	
Metodologia de cálculo		Calculado pro-rata die.	
Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
25/08/2023	01/09/2023	0,0282 (%)	170.047,96
01/09/2023	01/10/2023	0,2800 (%)	170.524,09
01/10/2023	01/11/2023	0,3150 (%)	171.061,25
01/11/2023	01/12/2023	0,3000 (%)	171.574,43
01/12/2023	01/01/2024	0,5950 (%)	172.595,30
01/01/2024	01/02/2024	0,1500 (%)	172.854,19
01/02/2024	01/03/2024	0,2000 (%)	173.199,90
01/03/2024	01/04/2024	-0,0550 (%)	173.104,64
01/04/2024	01/05/2024	0,5450 (%)	174.048,06
01/05/2024	01/06/2024	0,6650 (%)	175.205,48
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	175.862,50
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	176.820,95
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	176.803,27
01/09/2024	01/10/2024	0,7550 (%)	178.138,13
01/10/2024	01/11/2024	1,0750 (%)	180.053,12
01/11/2024	01/12/2024	0,7550 (%)	181.412,52
01/12/2024	01/01/2025	0,6750 (%)	182.637,05



01/01/2025	01/02/2025	0,0550 (%)	182.737,50
01/02/2025	01/03/2025	1,2400 (%)	185.003,45
01/03/2025	01/04/2025	0,0050 (%)	185.012,70
01/04/2025	01/05/2025	0,3900 (%)	185.734,25
01/05/2025	01/06/2025	-0,2500 (%)	185.269,91
01/06/2025	01/07/2025	-0,7850 (%)	183.815,54
01/07/2025	01/08/2025	0,0700 (%)	183.944,21
01/08/2025	31/08/2025	-0,0048 (%)	183.935,31
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total		(=)	R\$ 183.935,31
Valor total		(=)	R\$ 183.935,31