



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
Central de Mandado de Presidente Prudente – SP
 Proc. nº 0010041-37.2022.5.15.0026
 Pje.
 Executado: Jairo Alves Martins

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos trinta e um dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e dois, eu, Oficial de Justiça Avaliador abaixo assinado, em cumprimento ao mandado supra, entre partes José Carlos Barbosa, exequente, contra Jairo Alves Martins + 01, executados, para garantia da execução, que importa em **R\$ 22.171,91 (vinte e dois mil, cento e setenta e um reais e noventa e um centavos)**, atualizada até 31/08/21, procedi à **penhora, na proporção de 8,3333%, dos seguintes imóveis:**

Matrícula nº 1.298 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Pres. Prudente/SP

Um lote de terreno sob nº 12 (doze) da quadra nº 5 (cinco), medindo quinze (15) metros de frente, por trinta e três (33) metros da frente aos fundos, situado à Rua Santo Antônio, 196, Álvares Machado/SP, com as divisas e confrontações constante da respectiva matrícula.

Matrícula nº 3.472 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Pres. Prudente/SP

Um terreno, composto de parte do lote nº 7 (sete), da quadra nº 5 (cinco), situado na Vila Tupinambas, na cidade de Álvares Machado, com a área de 150 metros quadrados, sem benfeitorias, situados nos fundos do referido lote, com as divisas e confrontações constante da respectiva matrícula.

Observações: ambas matrículas formam um único lote, com área de 645 metros quadrados, cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 693200-0. Trata-se de um terreno baldio.

Imóvel avaliado, segundo pesquisa de mercado, em R\$ 170.000,00 (centro e setenta mil reais), **correspondendo à parte ideal do executado (8,3333%) o montante de R\$ 14.161,00 (quatorze mil, cento e sessenta e um reais).** Nada mais.

E, para constar, lavrei o presente, que vai devidamente assinado.

HELIO
 VASCONCELLOS
 S BATISTA:292

Assinado digitalmente por HELIO VASCONCELLOS
 BATISTA:292
 DN: C=BR, O=CP-Brasil, OU=Autoridade
 Certificadora da Justiça - AC-JUS, OU=Cert-JUS
 Institucional - A3, OU=30572319000152, OU=Tribunal
 Regional do Trabalho 15 Região - TRT15,
 OU=SERVIDOR, CN=HELIO VASCONCELLOS
 BATISTA:292
 Razão: Eu sou o autor deste documento
 Localização:
 Data: 2022-02-10 15:29:00
 Font: Reader Versão: 9.4.1



Assinado eletronicamente por: HELIO VASCONCELLOS BATISTA - Juntado em: 10/02/2022 15:38:46 - dbd23f9
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/22021015360490800000169425162?instancia=1>
 Número do processo: 0010041-37.2022.5.15.0026
 Número do documento: 22021015360490800000169425162

