



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE MARECHAL CÂNDIDO RONDON-PR

Rua Paraíba, 541, Centro - Fórum – CEP: 85.960-000

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 04 dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e cinco, nesta Comarca de Marechal Cândido Rondon, Estado do Paraná, e cumprimento ao respeitável mandado anexo a este, expedido por determinação do(a) MM.(a) Juiz(a) de Direito do(a) Vara da Competência Delegada, e que por sua vez extraído dos autos nº 0000020-08.2012.8.16.0112 de EXECUÇÃO FISCAL em que é exequente CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PARANÁ - CREA/PR executado IVAN KIST e KB RECICLADOS, me dirigi ao endereço indicado e aí sendo, após as formalidades legais procedi a **AVALIAÇÃO** do(s) bem(ns) abaixo descrito(s):

LOTE RURAL Nº 33 (trinta e três), (formado pela parte Nordeste do Lote Rural nº 33), do 18º Perímetro da Fazenda Britânia, localizado na Linha Belmonte, neste Município e Comarca, com área de 170.539,00 m² (cento e setenta mil, quinhentos e trinta e nove metros quadrados) sem benfeitorias, com matrícula nº 35.098, do CRI desta Comarca. A área é destinada a pastagem e possui um açude medindo aproximadamente 70mx70m.

Avaliada em: R\$ 1.472.000,00 (um milhão, quatrocentos e setenta e dois mil reais) ou 12.688 sacas de soja, na cotação de R\$ 116,00 (cento e dezesseis reais) em 04/06/2025. Fonte: <https://www.copagril.com.br/historico-de-precos/2025>.

Fontes de pesquisa: Imobiliária Jóris, Certo Imóveis, Farol Imóveis, Rondon Prime Imóveis

-Assinado digitalmente-

Oficial de Justiça

Luciani Marcia Scherer Salvaro



