



Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	atualização da avaliação de mov. 220.2
Valor Nominal	R\$ 298.025,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	19/09/2023 a 01/09/2025

Dados calculados		
Fator de correção do período	713 dias	1,079852
Percentual correspondente	713 dias	7,985239 %
Valor corrigido para 01/09/2025	(=)	R\$ 321.823,01
Sub Total	(=)	R\$ 321.823,01
Valor total	(=)	R\$ 321.823,01

Memória analítica do cálculo			
Valor inicial	298.025,00		
Data inicial	19/09/2023		
Data final	01/09/2025		
Periodicidade	Mensal		
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.		
Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
19/09/2023	01/10/2023	0,1119 (%)	298.358,51
01/10/2023	01/11/2023	0,3150 (%)	299.298,34
01/11/2023	01/12/2023	0,3000 (%)	300.196,23
01/12/2023	01/01/2024	0,5950 (%)	301.982,40
01/01/2024	01/02/2024	0,1500 (%)	302.435,37
01/02/2024	01/03/2024	0,2000 (%)	303.040,24
01/03/2024	01/04/2024	-0,0550 (%)	302.873,57
01/04/2024	01/05/2024	0,5450 (%)	304.524,23
01/05/2024	01/06/2024	0,6650 (%)	306.549,32
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	307.698,88
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	309.375,84
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	309.344,90
01/09/2024	01/10/2024	0,7550 (%)	311.680,45
01/10/2024	01/11/2024	1,0750 (%)	315.031,02
01/11/2024	01/12/2024	0,7550 (%)	317.409,50
01/12/2024	01/01/2025	0,6750 (%)	319.552,02
01/01/2025	01/02/2025	0,0550 (%)	319.727,77
01/02/2025	01/03/2025	1,2400 (%)	323.692,40
01/03/2025	01/04/2025	0,0050 (%)	323.708,58
01/04/2025	01/05/2025	0,3900 (%)	324.971,04
01/05/2025	01/06/2025	-0,2500 (%)	324.158,62
01/06/2025	01/07/2025	-0,7850 (%)	321.613,97

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: jorgeespolidor@hotmail.com

site: www.jeleiloes.com.br



01/07/2025	01/08/2025	0,0700 (%)	321.839,10
01/08/2025	01/09/2025	-0,0050 (%)	321.823,01
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total	(=)		R\$ 321.823,01
Valor total	(=)		R\$ 321.823,01

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolidor@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br