

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO

Vara do Trabalho de Cianorte - CartPrecCiv 0000120-13.2025.5.09.0092

AUTOR: DIEGO DOS SANTOS RIBEIRO

RÉU: PEDRO DE OLIVEIRA FILHO

DESTINATÁRIO: PEDRO DE OLIVEIRA FILHO

Endereço: LOTE 5, GLEBA 6, Z. RURAL - COLONIA TAPEJARA, GUAPOREMA/PR -

CEP: 87810-000

Valor em execução: R\$ 318.451,92; atualizados até 31/01/2025.

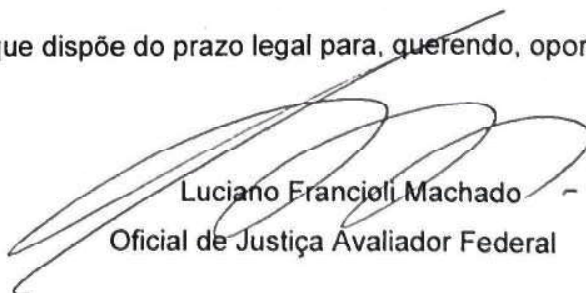
AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

Aos 27/02/2025, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal, abaixo assinado, em cumprimento do Mandado Judicial Id ab9f879, estive no endereço indicado no Mandado e, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do seguinte bem: "Imóvel constituído pelo Lote de terras nº 05, subdivisão do lote nº 89, da Gleba nº 06, Colônia Tapejara, no município de Guaporema, comarca de Cidade Gaúcha/PR, matriculado sob nº 2308, no SRI de Cidade Gaúcha"; tendo como benfeitoria uma casa de alvenaria em mal estado de conservação. O imóvel com 06 (seis) alqueires paulistas, em sua totalidade, foi avaliado neste ato em R\$1.100.000,00 (um milhão e cem mil reais), com base no método comparativo de preços de imóveis semelhantes na região e considerando a tabela de preços médios de terras agrícolas da Secretaria de Estado da Agricultura e do Abastecimento – SEAB, Departamento de Economia Rural – DERAL, Divisão de Estatísticas Básicas, do Estado do Paraná. Nada mais.

CERTIDÃO

Certifico a intimação do(a) Executado(a) de que dispõe do prazo legal para, querendo, opor embargos à execução no prazo legal.

Em 11/03/2025,


Luciano Francioli Machado
Oficial de Justiça Avaliador Federal



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO

AUTO DE DEPÓSITO

Certifico que NOMEEI DEPOSITÁRIO do bem retro penhorado o Sr. PEDRO de OLIVEIRA FILHO, CPF 665.880.578-49, o qual, como fiel depositário, obriga-se a guardar e conservar o referido bem, nas mesmas condições em que se encontra nesse ato, não podendo se desonerar desta incumbência ou agregar qualquer ônus sem a prévia e expressa autorização deste Juízo, sob as penas da lei.

Em 27/02/2025

DEPOSITÁRIO


Luciano Francioli Machado
Oficial de Justiça Avaliador Federal



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
RUA MARIO RIBEIRO BORGES, 2890, SALA 02
CIDADE GAUCHA - PR
Fone: (44) 3675-2277

COMPROVANTE N.76681

Data do Comprovante: 13/03/2025 - 10:15:30

Porta./Req: Vara do Trabalho de Cianorte-PR

RECEPCAO DE TITULO -PROTOCOLO N.: 90.097

Apresentante: Luciano Francioli Machado

Telefone:

Celular: (44) 3351-5570

e-mail:

Título: **Registro de Penhora**

Executado

Pedro de Oliveira Filho

Autor

Diego dos Santos Ribeiro

Origem:

Data do Pedido: 13/03/2025

Previsao de Entrega: 27/03/2025

Data de Averig: 26/03/2025

Observação:

Matrícula: 2308.

Valor do Depósito: 0,00

Anotações:

Art. 205 (Lei nº 6.015/73): Cessarão automaticamente os efeitos da prenotação se, decorridos 20 dias úteis do seu lançamento no Protocolo, o título não tiver sido registrado por omissão do interessado em atender as exigências legais. O apresentante deverá informar-se diretamente na serventia se haverá exigências a serem satisfeitas, na data de averiguação acima indicada. ***** "ATENÇÃO: O TÍTULO SOMENTE SERÁ ENTREGUE MEDIANTE A APRESENTAÇÃO DESTE PROTOCOLO." *****

Portador

Recepcionista

CIDADE GAUCHA - PR, 13/03/2025 - 10:15:30



Documento assinado eletronicamente por LUCIANO FRANCIOLI MACHADO, em 13/03/2025, às 16:51:24 - 37cae88
<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25031316504869800000144097910?instancia=1>
Número do processo: 0000120-13.2025.5.09.0092
Número do documento: 25031316504869800000144097910



Documento assinado eletronicamente por LUCIANO FRANCIOLI MACHADO, em 13/03/2025, às 16:51:24 - 653b488
<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25031316504990700000144097911?instancia=1>
Número do processo: 0000120-13.2025.5.09.0092
Número do documento: 25031316504990700000144097911



Documento assinado eletronicamente por LUCIANO FRANCIOLI MACHADO, em 13/03/2025, às 16:51:24 - f45ee2f
<https://pje.trt9.jus.br/pejz/validacao/25031316505106600000144097917?instancia=1>
Número do processo: 0000120-13.2025.5.09.0092
Número do documento: 25031316505106600000144097917



Documento assinado eletronicamente por LUCIANO FRANCIOLI MACHADO, em 13/03/2025, às 16:51:24 - c27a7af
<https://pje.trt9.jus.br/pejz/validacao/25031316505187900000144097921?instancia=1>
Número do processo: 0000120-13.2025.5.09.0092
Número do documento: 25031316505187900000144097921



Documento assinado eletronicamente por LUCIANO FRANCIOLI MACHADO, em 13/03/2025, às 16:51:24 - 3232057
<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25031316505280500000144097922?instancia=1>
Número do processo: 0000120-13.2025.5.09.0092
Número do documento: 25031316505280500000144097922



Documento assinado eletronicamente por LUCIANO FRANCIOLI MACHADO, em 13/03/2025, às 16:51:24 - d190eae
<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25031316505352100000144097924?instancia=1>
Número do processo: 0000120-13.2025.5.09.0092
Número do documento: 25031316505352100000144097924



Documento assinado eletronicamente por LUCIANO FRANCIOLI MACHADO, em 13/03/2025, às 16:51:24 - 9c8cc6c
<https://pje.trt9.jus.br/pejz/validacao/25031316505420800000144097925?instancia=1>
Número do processo: 0000120-13.2025.5.09.0092
Número do documento: 25031316505420800000144097925



Documento assinado eletronicamente por LUCIANO FRANCIOLI MACHADO, em 13/03/2025, às 16:51:24 - 6d8d2a9
<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25031316505492100000144097929?instancia=1>
Número do processo: 0000120-13.2025.5.09.0092
Número do documento: 25031316505492100000144097929



Documento assinado eletronicamente por LUCIANO FRANCIOLI MACHADO, em 13/03/2025, às 16:51:24 - e03f40f
<https://pje.trt9.jus.br/pejz/validacao/25031316505605900000144097930?instancia=1>
Número do processo: 0000120-13.2025.5.09.0092
Número do documento: 25031316505605900000144097930

