



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
ATSum 0000244-82.2020.5.09.0023
RECLAMANTE: CRISTIANO APARECIDO CARVALHO DA SILVA
RECLAMADO: FTO ASSESSORIA ADMINISTRATIVA LTDA E OUTROS (1)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 85ba93b Destinatário: MANAYRA MARCONI
DOS SANTOS SILVA

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos vinte e cinco dias do mês de setembro do ano de 2025, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal, abaixo assinado, em cumprimento ao respeitável mandado e após cumpridas as formalidades legais, **PROCEDI À PENHORA E À AVALIAÇÃO dos imóveis abaixo descritos:**

1. Parte ideal correspondente a 5,5% da data de terreno urbano nº 01 da quadra nº 489, com área de 450,00 m², situado na cidade de Alto Paraná, com as divisas e confrontações constantes na matrícula nº 13.907 do Serviço de Registro de Imóveis de Alto Paraná/PR.
Localização: Rua Chile, 3340, Alto Paraná/PR.
Descrição: lote de 450,00 m² contendo uma casa de alvenaria (88,00 m² de área total construída).
AVALIAÇÃO DA TOTALIDADE DO IMÓVEL: R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).
2. Parte ideal correspondente a 5,5% da data de terras nº 13 da quadra nº 488, com área de 450,00 m², situado no quadro urbano da cidade de Alto Paraná, com as divisas e confrontações constantes na matrícula nº 3.746 do Serviço de Registro de Imóveis de Alto Paraná/PR.
Localização: Rua Chile, 3375, Alto Paraná/PR.
Descrição: Lote de 450,00 m² contendo uma casa de madeira (127,36 m² de área total construída).
AVALIAÇÃO DA TOTALIDADE DO IMÓVEL: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

AUTO DE DEPÓSITO

No dia 25 de setembro de 2025, depois de realizadas a penhora e a avaliação, **procedi à nomeação da Sra. Manayra Marconi dos Santos Silva, CPF nº 082.071.919-61, como depositária dos bens penhorados.** Neste ato, a depositária

comprometeu-se a não abrir mão dos bens sem autorização deste Juízo, ficando sujeita às penas da lei. Feito, assim, o depósito, para constar, lavrei o presente.

CERTIDÃO

Certifico que, no dia 25/09/2025, às 16h, a fim de que decorram todos os efeitos legais, em especial quanto aos prazos e medidas processuais cabíveis, **PROCEDI À INTIMAÇÃO da executada MANAYRA MARCONI DOS SANTOS SILVA e de seu cônjuge acerca da penhora**, encaminhando-lhes cópia deste auto.

Certifico, por fim, que, no dia 26/09/2025, **PROCEDI À INTIMAÇÃO** do Titular do Ofício de Registro de Imóveis de Alto Paraná/PR, a fim de que efetue o registro das penhoras.

PARANAVAI/PR, 26 de setembro de 2025
SERGIO CARDOZO FELIX
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por SERGIO CARDOZO FELIX, em 26/09/2025, às 23:16:42 - 61b8808
<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25092622544882600000154048759?instancia=1>
Número do processo: 0000244-82.2020.5.09.0023
Número do documento: 25092622544882600000154048759





ESTADO DO PARANÁ

PREFEITURA MUNICIPAL ALTO PARANA

Relação das Opções de BCI referente ao ano de 2025

Usuário: evelyncardogna

Imóvel:	3550	Insc. Imobiliária:	1.04.073.0015.001.1	Cep:	87751056
Contribuintes:	4525	JOSE LIBERIO DOS SANTOS		Bloco:	
Co-responsável:				Número:	3340
Logradouro:	41 - CHILE			Apto.:	
Complemento:				Lado:	Ambos
Condomínio:				Seção:	2352
Loteamento:				Lote:	1
Bairro:	1000 - CENTRO			Quadra:	489
Distrito:				Matrícula:	

Campo Adicional	Valor
Conservação	Ótima
Estrutura	Alvenaria
Cobertura	Cimento amianto
Vedação	Alvenaria
Forro	Madeira/PVC
Revest.Externo	Reboco/pintura
Sanitários	Interno
Inst.Elétrica	Embutida
Piso	cerâmico
Alíquota IPTU	1,0000
Área do Lote	450,0000
Área Total Construída	88,0000
Localização	Frente
Enviar pelo Correio	NÃO
Classe Coleta de Lixo (Sanepar)	AC
Cód.Logradouro	221
Face de Quadra	2352X
Face Quadra	01192D
Imposto	Tributável
Alinhamento	Recuada
Lançamento	Conjunto
Limitação Cerca/Muro	1
Matrícula Sanepar	12301901
Posição	Isolada
Número do Cadastro	1040730015001
Ocupação	Construído
Patrimônio	Particular
Perfil	Plano
Taxas	Tributável
Profundidade	0000000,0
Quantidade de Economias (Sanepar)	1
Situação	Mais uma frente
Solo	Firme
Testada 1	15,0000
Testada 2	30,0000
Tipo	Casa
Unid.Construída	88,0000
Uso do Imóvel	1
Utilização	Residencial
Valor Venal Construção	20.963,2456
Valor Venal Imovel	23.166,2926
Valor Venal Terreno	2.203,0470







ESTADO DO PARANÁ

PREFEITURA MUNICIPAL ALTO PARANA

Relação das Opções de BCI referente ao ano de 2025

Usuário: evelyncardogna

Imóvel:	3431	Insc. Imobiliária:	1.04.052.0240.001.1	Cep:	87751056
Contribuintes:	4525	Jose Liberio dos Santos		Bloco:	
Co-responsável:				Número:	3375
Logradouro:	41 - CHILE			Apto.:	
Complemento:				Lado:	Ambos
Condomínio:				Seção:	2352
Loteamento:				Lote:	13
Bairro:	1000 - CENTRO			Quadra:	488
Distrito:				Matrícula:	

Campo Adicional	Valor
Conservação	Regular
Estrutura	Madeira
Cobertura	Telha Barro/Concreto
Vedação	Madeira
Forro	Madeira/PVC
Revest.Externo	Madeira
Sanitários	Interno
Inst.Elétrica	Aparente
Piso	Madeira/carpet
Alíquota IPTU	1,0000
Área do Lote	450,0000
Área Total Construída	127,3600
Localização	Frente
Enviar pelo Correio	NÃO
Classe Coleta de Lixo (Sanepar)	AD
Face de Quadra	2352X
Imposto	Tributável
Alinhamento	Recuada
Lançamento	Conjunto
Limitação Cerca/Muro	1
Matrícula Sanepar	04732928
Posição	Isolada
Número do Cadastro	1040520240001
Ocupação	Construído
Patrimônio	Particular
Perfil	Plano
Taxas	Tributável
Profundidade	0000000,0
Quantidade de Economias (Sanepar)	1
Situação	Uma frente
Solo	Firme
Testada 1	15,0000
Tipo	Casa
Unid.Construída	127,3600
Uso do Imóvel	2
Utilização	Residencial
Valor Venal Construção	9.154,1656
Valor Venal Imóvel	11.156,9356
Valor Venal Terreno	2.002,7700

