



PODER JUDICIÁRIO

COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA FORO REGIONAL DE COLOMBO – PARANÁ

OFICIAL DE JUSTIÇA

JEFERSON L. G. TEIXEIRA

MATRÍCULA 14.079

AVALIAÇÃO

Aos 07 dias do mês de Novembro do ano de 2024 (Dois Mil e Vinte e Quatro), em cumprimento ao respeitável mandado da MM. Juíza de Direito do Juizado Especial Cível de Cerro Azul, nos **autos nº 000106-70.2019.8.16.0067**, em que é EXEQUENTE LUCIANE RHEINHEIMER ROSS CONFECÇÕES - ME e EXECUTADO ORIDES MARQUES DE ALMEIDA dirigi-me na Rodovia Antonio Gasparin n 18 B - SERRINHA - Colombo/PR, e aí sendo após as formalidades legais procedi à **AVALIAÇÃO** do seguinte bem:

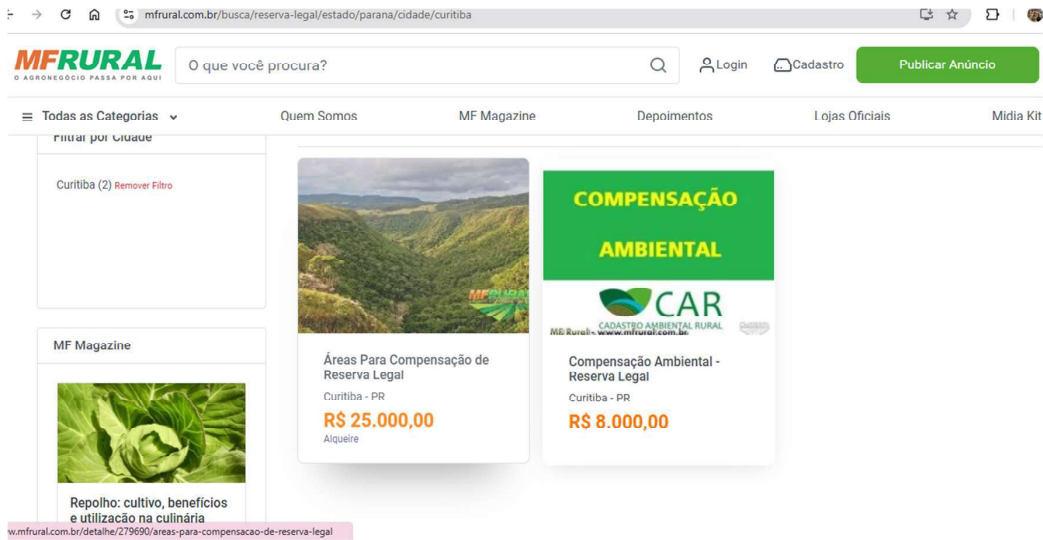
“ 01 – Um imóvel urbano sob matrícula **26.225** de área de 31.000,00 metros quadrados (Trinta e um mil metros) de **área de reserva legal**. Iniciando na parte inferior da serra até o cume próximo a cruz, para acessar ao terreno deve-se entrar no portão de acesso ao Morro da Cruz da Serrinha conforme fotos indicativas em anexo.

Imóvel com área somente de reserva legal e diante do preço praticado em média de 25.000,00 (vinte e cinco mil reais) o alqueire ou seja 24.000,00 mil metros quadrados.

Fonte site: MFRURAL

<https://www.mfrural.com.br/busca/reserva-legal/estado/parana/cidade/curitiba>





A área avaliada é um pouco maior portanto avalio em R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil) reais.

Avalio o imóvel da matrícula sob n 26.225 em R\$ 28.000,00 (Vinte e Oito Mil Reais)

Jeferson Luis Gaspar Teixeira
Oficial de Justiça Designado





Repolho: cultivo, benefícios e utilização na culinária

w.mfrural.com.br/detalhe/279690/areas-para-compensacao-de-reserva-legal



Áreas Para Compensação de Reserva Legal

Curitiba - PR

R\$ 25.000,00

Alqueire



Compensação Ambiental -
Reserva Legal

Curitiba - PR

R\$ 8.000,00



