



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO

Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS
COLOMBO - PARANÁ
RUA PROF. JOÃO BATISTA LOVATTO, 77
TITULAR: NAZARENO CECCON
C.P.F. 114.100.199
OFIC. MAIOR:
JURACY L. DA SILVA

REGISTRO GERAL

FICHA

A

MATRÍCULA Nº 26.225

RUBRICA

Juracy L. da Silva

O lote de terreno sob nº.05(cinco) sito no lugar Serrinha, neste município e comarca de Colombo, sem benfeitorias, de propriedade de PAULINO TONIOLO e s/m ANA ROSA GASPARIN TONIOLO, CPF-111.748.709-15 LUIZ ANTONIO TONIOLO e s/m EMA MARIA COLLETTI TONIOLO, CPF-058.782.339-91; ANUNCIO TONIOLO e s/m TEREZINHA GASPARIN TONIOLO, CPF-183.911.509-25; JOANA IDA TONIOLO CECCON e s/m NAZARENO CECCON, CPF-114.100.199-91; CLEMENTINA TONIOLO GASPARIN e s/m PAULINO FRANCISCO GASPARIN, CPF-009.871.669-72, todos brasileiros, casados, residentes neste município. E o imóvel com as seguintes características e confrontações: Partindo de um marco cravado na intersecção de uma estrada de servidão de terras de propriedade de José Toniolo, por linha seca, confrontando com José Toniolo nos seguintes rumos e distâncias: 311º50'38" com 38,40m; 316º26'19" com 42,94m; perfazendo a distância de 81,34m até um marco. Daí segue à esquerda, por linha seca, confrontando com Domingos Nodari, nos seguintes rumos e distâncias: 228º20'00" com 25,76m; 219º23'52" com 51,85m; 220º19'43" com 123,05m; 237º41'54" com 52,23m; 237º07'00" com 60,85m; 197º33'22" com 10,54m até um marco, perfazendo a distância de 324,58m. Daí segue à esquerda, por linha seca, confrontando com Paulo Roque Gasparin nos seguintes rumos e distâncias: 102º29'13" com 29,00m; 107º42'39" com 37,16m, cruzando a estrada de servidão; 112º56'20" com 23,58m; 123º25'11" com 36,40m; 127º19'43" com 4,40m, perfazendo a distância de 130,54m. Daí segue à esquerda por linha seca, confrontando com o lote 04 no rumo de 45º57'17" e distância de 206,16m até a margem esquerda, ou melhor, até a margem da estrada de servidão. Daí segue à esquerda pela margem da estrada de Servidão. Daí segue à esquerda pela margem da Servidão, nos seguintes rumos e distâncias de 73,18m e chega no ponto de partida, imóvel esse com área total de 31.700,00m², equivalente a 3,1700ha. Havido pela matrícula nº.11.645 deste Cartório.

Colombo, 05 de Outubro de 1984.

" *Juracy L. da Silva* "

Juracy L. da Silva

R.1- 26.225 - Conforme Escritura Pública de Divisão Amigável, lavrada pelo Tab. de Colombo, aos 01-03-84, o imóvel objeto desta matrícula foi atribuído aos condôminos de: JOANA IDA TONIOLO CECCON e s/m NAZARENO CECCON, brasileiros, casados, ele Serventuário da Justiça, ela do lar, TE-4.977 da 49ª zona-PR, CI-311.129-PR, CPF-114.100.199-91. Avaliado para efeitos fiscais em Cr\$ 1.000.000,00.

Custas Cr\$ 44.573,00

Colombo, 05 de Outubro de 1984.

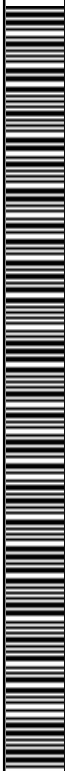
" *Juracy L. da Silva* "

Juracy L. da Silva

Oficial Maior

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C7WJU-THDB6-RVYC7-F3Q3K>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital





SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO

Valide aqui
este documento

CONTINUAÇÃO

R.2-26.225., COMPRA E VENDA, Pela Escritura Pública de Compra e Venda lavrada pelo Tabelião de Colombo, aos 27.07.89, GR-4 nº1425/89, de Colombo, os proprietários: JOANA IDA TONIOLO CECCON e seu marido NAZARENO CECCON; casados, ela do lar, ele Serventuário da Justiça, portadores de TE. nº4.977 da 4ª zona-Pr e C.I. nº 311.129-Pr e CIC Nº114.100.199-91, residente neste Município, ela representada por seu marido nos termos de proc. arquivado neste Ofício, representados por seu procurador JOÃO CHEMIN, brasileiro, casado, corretor de imóveis, C.I. nº 589.998-Pr e CIC Nº 112.106.809-04, residente neste Município, nos termos de proc. fls 170 livro 27 do Tab. de Colombo, representado por seu procurador por subst. NILTON DE ANDRADE E CARMELITA DA SILVA, brasileiros, ela solteiro, ela desquitada, C.I. nº 952.402-Pr e CIC Nº 166.923.579-34, ela C.I. nº2120.423-Pr e CIC Nº 369.623.509-10, residente neste Município, nos termos de subst. fls 147 livro 01 do Tab. de Colombo, representado por seu procurador por subst. NIVIO CARLOS MENOS- SO, brasileiro, casado, bancário, C.I. nº 903.702-Pr0-Pr, e CIC Nº 005.792.979-34, residente neste Município, nos termos de subst. fls 166 do livro 01 do Tab. de Colombo, VENDEM o imóvel objeto desta Matrícula a NIVIO CARLOS MENOSSO, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens com MARLENE PRESTES MENOSSO, bancário, C.I. nº 903.702-0-Pr e CIC Nº 005.792.979-34, residente neste Município, pelo valor de Noz\$ 4.000,00.Sem condições. Que os vendedores não são vinculados à Instituição de Previdência Social como empregadores. Esta transação foi comunicada à SRF pelo Tabelião. Dispensam as cert. conf. Of. 17/86 da Cor. G. da Justiça. Custas: Noz\$58,57. COLOMBO, 10 de agosto de 1.989.

"*[Assinatura]*"
[Assinatura]
 Oficial: Maria

R-3/26.225 - Protocolo nº 94.332 de 13/05/2004: COMPRA E VENDA:
 Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo Tabelião de Colombo, aos 28/04/2004, as fls. 049 do livro nº 298, ITBI-DAM sob nº 677/2004 de Colombo, recolhimento R\$ 253,60. Como vendedores: NIVIO CARLOS NENOSSO e sua mulher MARLENE PRESTES MENOSSO, brasileiros, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, aos 06 de fevereiro de 1982, ele aposentado, portador da Cédula de Identidade RG. nº 903.702-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 005792979-34, ela comerciante, portadora da Cédula de Identidade RG. nº 4.560.544-2/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 655033849-20, residentes e domiciliados na Rua Benevenuto Gusso, 42, Boa Vista, Curitiba-PR, VENDEM o imóvel objeto desta ORIDES MARQUES DE ALMEIDA, brasileiro, casado com MARILENE DALL'ACQUA MARQUES DE ALMEIDA, no regime de Comunhão Parcial de bens, aos 28 de junho de 1984, comerciante, portador da Cédula de Identidade RG. nº 9.279.648-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 726803858-53, residente e domiciliado na Rua Pe. Francisco Bonato, nº 2001, ap. 02, Centro, Colombo-PR, pelo valor de R\$ 8.000,00 e para efeitos fiscais R\$

SEQUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C7WJU-THDB6-RVYC7-F3Q3K>

Documento gerado oficialmente pelo

Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital





SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO



Valide aqui
este documento

RUBRICA

FICHA

26.225/02F

CONTINUAÇÃO

12.680,00. Sem Condições. Que os vendedores não são vinculados à instituição de Previdência Social como empregadores. Esta Transação foi comunicada à SRF. pelo Tabelião. Custas: 2.835,00 (VRC) - R\$ 307,00. COLOMBO, 08 de junho de 2004.

Adriana Maria Alberti

Juramentada

AV-4/26.225 - ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL: Conforme Certidão de Casamento nº 3.787, fls. 61 do livro 12/B do Cartório de Registro Civil de Pato Branco-PR, aos 28/06/1984, com averbação de divórcio, averba-se o divórcio de **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA e MARILENE DALL'ACQUA MARQUES DE ALMEIDA** à qual volta a usar o nome de solteira **MARILENE DALL'ACQUA**. COLOMBO, 06 de maio de 2011.

Adriana Maria Alberti

Juramentada

MS

R-5/26.225 - Protocolo nº 122.667 em 04/04/2011: FORMAL DE PARTILHA: Nos termos do Formal de Partilha, expedido pela MM. Juíza de Direito da Vara de Família e Anexos de Curitiba-PR, aos 01/11/2006, sentença de 01/11/2006, GR-PR sob nº SEFA 2006 0904 1582 4242. Como requerentes: **MARILENE DALL'ACQUA e ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, o imóvel objeto desta matrícula foi PARTILHADO a **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, brasileiro, divorciado, comerciante, portador da carteira de identidade nº 9.279.648-SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 726.803.858-53, residente e domiciliado na Rua Francisco Bonato, nº 362, Centro, neste Município e Comarca de Colombo/PR. Avaliado em R\$ 8.000,00 (oito mil reais). A DOI será preenchida e remetida a Secretaria da Receita Federal. Funrejus sob nº 19801386443-0 no valor de R\$ 207,79 - Custas: (1.485 VRC) = R\$ 224,00. COLOMBO, 06 de maio de 2011.

Adriana Maria Alberti

Juramentada

MS.

AV-7/26.225 - Protocolo nº 159.690 em 12/06/2017: AJUIZAMENTO DE EXECUÇÃO: Conforme requerimento firmado pelo BANCO BRADESCO S/A, inscrito no CNPJ/MF sob nº 60.746.948/0001-12, que juntou certidão extraída dos Autos de Ação Execução de Título Extrajudicial, sob nº 0002287-25.2017.8.16.0193, expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível e Anexos de Colombo-PR aos 01/06/2017, inerente ao ajuizamento da Ação promovida por BANCO BRADESCO S/A, contra O.M. DE ALMEIDA COMÉRCIO DE VESTUÁRIO e ORIDES MARQUES DE ALMEIDA, procede-se a esta averbação por antecipação de Penhora no imóvel da presente matrícula, para assegurar o pagamento de R\$ 267.092,71 (duzentos e sessenta e sete mil e noventa e dois reais e setenta e um centavos). Funrejus sob nº 14000000002639031-6 no valor de R\$ 534,19. Custas: (1.293 VRC) = R\$ 258,94. COLOMBO, 28 de junho de 2017.

Adriana Maria Alberti

Juramentada

MS.

AV-7/26.225 - RETIFICAÇÃO: Procede-se esta averbação, para constar o correto no registro anterior, onde se lê: **AV-7**, o correto é: **R-**

SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C7WJU-THDB6-RVYC7-F3Q3K>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



4 de 16



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO



Valide aqui
este documento

CONTINUAÇÃO

6. De FÉ. COLOMBO, 07 de fevereiro de 2018.

JB

Márcia Regina da Silva
Juramentada

AV-8/26.225 - Protocolo nº 163.418 em 22/02/2018 - CANCELAMENTO DE AÇÃO: Conforme Ofício datado de 02/02/2018, extraído dos Autos de Execução de Título Extrajudicial nº 0002287-25.2017.816.0193 e 0003672-08.2017.8.0193, expedida pela 1ª Vara Civil - Foro Regional de Colombo-PR, em que é exequente: **BANCO BRADESCO S/A**; e, executados: **OM DE ALMEIDA COMÉRCIO DO VESTUÁRIO LTDA**; e, **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**. **Procede-se esta averbação para cancelar o Ajuizamento de Execução do AV-6 desta Matrícula.** Custas: (VRC 630) - R\$ 183,00 - FUNREJUS R\$ 34,45 - ISSQN R\$ 6,08. COLOMBO, 22 de fevereiro de 2018.

MM

Adriana Maria Alberti
Juramentada

AV-9/26.225 - Protocolo nº 168.511 em 13/12/2018: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme CNIB recebido por esta Serventia, oriundo do Superior Tribunal de Justiça e 1E Vara Cível de São José dos Pinhais - PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00122738920178160035 e protocolo de Indisponibilidade nº 201812.1218.00676086-IA-250, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, portador do CPF 726.803.858-53, o imóvel objeto desta Matrícula está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito. Colombo, 03 de janeiro 2019.

JL

Adriana Maria Alberti
Juramentada

AV-10/26.225 - Protocolo nº 173.235 em 20/08/2019: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Central Nacional de Indisponibilidade de Bens recebido por esta Serventia, oriundo do STJ Superior Tribunal de Justiça - 1E Vara Cível de São José dos Pinhais - PR, referente à Causas Supervenientes dos Autos do Processo NPU nº 00122738920178160035, Protocolo de Cancelamento de nº 201908.2011.00901440-TA-850, **procede-se esta averbação para CANCELAR a Indisponibilidade do AV-09 da presente matrícula.** COLOMBO, 28 de agosto de 2019.

RM

Bel. Denize Ap. da Silva Rosa
Oficial

AV-11/26.225 - Protocolo nº 178.915 em 18/06/2020: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 9 Região - 2E Vara do Trabalho de Araucária-PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00001215420195090594 e protocolo de Indisponibilidade nº 202006.1717.01186768-IA-680, em data de 17/06/2020, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/ME sob nº 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito.** Encaminhado Ofício nº 468/2020 à 2E Vara do Trabalho de Araucária-PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao

SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C7WJU-THDB6-RVYC7-F3Q3K>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



5 de 16



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO



Valide aqui
este documento

RUBRICA

FICHA

26.225/03F

CONTINUAÇÃO

Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Colombo, 17 de Julho 2020.

RM

Adriana Maria Alberti
Juramentada

AV-12/26.225 - Protocolo nº 178.966 em 22/06/2020:
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 9 Região - 2E Vara do Trabalho de Araucária-PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 0000481862019509059 e protocolo de Indisponibilidade nº 202006.1915.01190801-IA-081, em data de 19/06/2020, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/MF sob nº 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. Encaminhado Ofício nº 469/2020 à 2E Vara do Trabalho de Araucária-PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Colombo, 20 de Julho 2020.

RM

Adriana Maria Alberti
Juramentada

R-13/26.225 - Protocolo nº 182.754 em 08/12/2020: PENHORA: Conforme Termo de Penhora, extraído dos Autos de Execução de Título Extrajudicial, nº 0003754-05.2018.8.16.0193, expedido pela 1ª Vara Cível de Colombo/PR, aos 26/08/2020, em que é **Exequente: BANCO DO BRASIL S.A.**, inscrito no CNPJ/MF nº 00.000.000/0001-91; e **Executados: ALINE DALL'ACQUA DE ALMEIDA**, inscrita no CPF/MF nº 048.289.159-90; **FERNANDA DALL ACQUA ALMEIDA**, inscrita no CPF/MF nº 048.075.869-71; **O M DE ALMEIDA COMÉRCIO DO VESTUÁRIO LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 03.364.370/0001-04; e **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, inscrito no CPF/MF nº 726.803.858-53; o qual fica arquivado nesta serventia, procedo ao presente registro para **consignar que o imóvel objeto desta matrícula foi PENHORADO, para garantir a execução no valor de R\$ 2.356.503,23 (dois milhões e trezentos e cinquenta e seis mil e quinhentos e três reais e vinte e três centavos)**, em favor de **BANCO DO BRASIL S.A.** Funrejus sob nº 14000000006375718-0, no valor de R\$ 4.713,01, s/a de R\$ 2.356.503,23. (1.293,6 - VRC) = R\$ 249,67. Selo Funarpen: 0183055AA00000000338213 COLOMBO, 06 de Janeiro de 2021.

S.E.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

R-14/26.225 - Protocolo nº 185.007 em 17/03/2021 - PENHORA: Conforme Termo de Penhora, extraído dos Autos de Execução de Título Extrajudicial, nº 0005020-27.2018.8.16.0193, expedido pela 1ª Vara Cível de Colombo/PR, aos 24/11/2020, em que é **Exequente: ITAÚ UNIBANCO S/A.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 60.701.190/0001-04, com sede e foro à Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo-SP; e como **Executados: ALINE DALL'ACQUA DE ALMEIDA**, inscrita no CPF/MF nº 048.289.159-90; **FERNANDA DALL ACQUA ALMEIDA**, inscrita no CPF/MF nº 048.075.869-71; **O M DE ALMEIDA COMÉRCIO DO VESTUÁRIO LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 03.364.370/0001-04; e **ORIDES MARQUES**

SEQUE

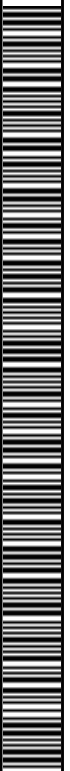
Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C7WJU-THDB6-RVYC7-F3Q3K>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUVGQ F2BPB QMQS9 TNUQU



Valide aqui
este documento

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO



6 de 16

CONTINUAÇÃO

DE ALMEIDA, inscrito no CPF/MF nº 726.803.858-53; o qual fica arquivado nesta serventia, procedo ao presente registro para consignar que, o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO, para garantir a execução no valor de R\$ 1.532.685,37 (um milhão e quinhentos e trinta e dois mil e seiscentos e oitenta e cinco reais e trinta e sete centavos), em favor de ITAÚ UNIBANCO S/A. O referido é verdade e dou Fé. Funrejus sob nº 14000000006574133-7, no valor de R\$ 3.065,37. Emolumentos: (1293 VRC) R\$ 249,67. Selo Funarpen: 0183055AVAA00000000971211. COLOMBO, 17 de março de 2021.

Adriana Maria Alberti
Adriana Maria Alberti
Juramentada

AV-15/26.225 - Protocolo nº 185.393 em 05/04/2021:
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9 Região - 2E Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00007704020195090684 e protocolo de Indisponibilidade nº 202104.0509.01559147-IA-920, em data de 05/04/2021, como executado: ORIDES MARQUES DE ALMEIDA, (CPF/MF sob nº 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. Encaminhado Ofício nº 414/2021 à 2E Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: 0183055MJA0000000032926P. COLOMBO, 04 de Maio de 2021.

RM. *Adriana Maria Alberti*
Adriana Maria Alberti
Juramentada

AV-16/26.225 - Protocolo nº 189.719 em 05/08/2021:
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9 Região - 2E Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00007577520185090684 e protocolo de Indisponibilidade nº 202108.0511.01751845-IA-220, em data de 05/08/2021, como executado: ORIDES MARQUES DE ALMEIDA, (CPF/MF sob nº 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. Encaminhado Ofício nº 924/2021 à 2E Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: 0305r.wiDlL.WY8BF-QjaX0.4iL6x. COLOMBO, 06 de Setembro de 2021.

RM. *Adriana Maria Alberti*
Adriana Maria Alberti
Juramentada

AV-17/26.225 - Protocolo nº 189.394 em 31/08/2021:
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do STJ - Superior Tribunal de Justiça - 1E Vara de Execuções Fiscais Estaduais de Curitiba/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00161131120188160185 e protocolo de Indisponibilidade nº

SEQUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C7WJU-THDB6-RVYC7-F3Q3K>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUVGQ F2BPB QMQS9 TNUQU



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO

Valide aqui
este documento

RUBRICA

FICHA

26.225/04F

CONTINUAÇÃO

202108.3018.01773709-IA-520, em data de 30/08/2021, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/MF sob n° 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. Encaminhado Ofício n° 958/2021 à 1ª Vara de Execuções Fiscais Estaduais de Curitiba/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: 0305x.BxP1Z.jHbzX-ZnazO.H1FF. COLOMBO, 14 de setembro de 2021.

RM. Bel. Denize Ap. da Silva Rosa
Oficial

AV-18/26.225 - Protocolo n° 191.039 em 09/11/2021:
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9 Região - 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU n° 00008717720195090684 e protocolo de Indisponibilidade n° 202111.0816.01896700-IA-200, em data de 08/11/2021, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/MF sob n° 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. Encaminhado Ofício n° 1246/2021 à 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305J.kuqPN.RGr35-mDqMpejaHb. COLOMBO, 10 de Dezembro de 2021.

RM. Bel. Denize Ap. da Silva Rosa

AV-19/26.225 - Protocolo n° 191.718 em 03/12/2021:
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9 Região - 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU n° 00002577220195090684 e protocolo de Indisponibilidade n° 202112.0216.01932143-IA-509, em data de 02/12/2021, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/MF sob n° 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. Encaminhado Ofício n° 1317/2021 à 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305J/7ZqPp.bDsyO-ELqL.Zf5yh. COLOMBO, 21 de dezembro de 2021.

AS Bel. Denize Ap. da Silva Rosa
Oficial

AV-20/26.225 - Protocolo n° 192.588 em 13/01/2022:
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9 Região - 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU n° 00002762320195090670 e protocolo de Indisponibilidade n° 202201.1215.01966122-IA-750, em data de 12/01/2022, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/MF sob n° 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. Encaminhado Ofício n° 52/2022 à 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e

SEGUIE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C7WJU-THDB6-RVYC7-F3Q3K>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP n° 2.200-2/2001, Lei n° 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUVGQ F2BPB QMQS9 TNUQU

8 de 16



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO



Valide aqui
este documento

CONTINUAÇÃO

emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305J.moqL4.TfA35-bLca2.ejQc9. COLOMBO, 13 de janeiro de 2022.

AS Adriana Maria Alberti

Juramentada

AV-21/26.225 - Protocolo nº 193.087 em 03/02/2022: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do STJ - Superior Tribunal de Justiça - 01E Vara Cível de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00001861520178160193 e protocolo de Indisponibilidade nº 202202.0216.01990394-IA-860, em data de 02/02/2022, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/MF sob nº 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito. Encaminhado Ofício nº 145/2022 à 01E Vara Cível de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305n.moqL4.TfD35-bLCUN.J4QCs. COLOMBO, 16 de fevereiro de 2022.

AS

Adriana Maria Alberti

Juramentada

AV-22/26.225 - Protocolo nº 193.345 em 16/02/2022: CANCELAMENTO INDISPONIBILIDADE: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, recebido por esta Serventia, em data de 15/02/2022, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, referente à Causas Supervenientes dos Autos do Processo NPU sob nº 00007577520185090684 protocolo de cancelamento de nº 202202.1516.02013121-TA-580, procedo a presente averbação para **CANCELAR** a Indisponibilidade sob nº 202108.0511.01751845-IA-220, da **AV-16**, da presente matrícula. Encaminhado o Ofício nº 186/2022 à 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão na conta final de liquidação dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos. Selo Funarpen: F305n.moqL4.Tfc35-bLxYf.J4QCs. COLOMBO, 16 de fevereiro de 2022.

AS

Adriana Maria Alberti

Juramentada

AV-23/26.225 - Protocolo nº 194.137 em 24/03/2022: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - Vara do Trabalho de Araucária/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00012214420195090594 e protocolo de Indisponibilidade nº 202203.2312.02066204-IA-430, em data de 23/03/2022, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/MF sob nº 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito. Encaminhado Ofício nº 349/2022 à Vara do Trabalho de Araucária/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305n.moqL4.Tf935-bLfVX.J4QCs. COLOMBO, 29 de março de 2022.

Adriana Maria Alberti

Juramentada

SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C7WJU-THDB6-RVYC7-F3Q3K>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUVGQ F2BPB QMQS9 TNUQU



9 de 16



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO

Valide aqui
este documento

RUBRICA

FICHA

26.225/05F

CONTINUAÇÃO

MC

AV-24/26.225 - Protocolo nº 194.360 em 04/04/2022:

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9 Região - 01E Vara do Trabalho de Curitiba/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00003963620195090001 e protocolo de Indisponibilidade nº 202204.0117.02078313-IA-209, em data de 01/04/2022, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/MF sob nº 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. Encaminhado Ofício nº 373/2022 à 01E Vara do Trabalho de Curitiba/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305n.moqL4.Tf935-bnXY.J4QCs. COLOMBO, 06 de abril de 2022.

Bel. Denize Ap. da Silva Rosa
Oficial

MC

AV-25/26.225 - Protocolo nº 194.530 em 11/04/2022:

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9 Região - Vara do Trabalho de Araucária/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00001181620195090654 e protocolo de Indisponibilidade nº 202204.0812.02093834-IA-880, em data de 08/04/2022, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/MF sob nº 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. Encaminhado Ofício nº 404/2022 à Vara do Trabalho de Araucária/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305n.moqL4.TfI35-bLtKW.J4QC3. COLOMBO, 19 de abril de 2022.

Márcia Regina da Silva
Juramentada

MC

AV-26/26.225 - Protocolo nº 194.763 em 25/04/2022:

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Superior do Trabalho - 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 0000987920205090657 e protocolo de Indisponibilidade nº 202204.2213.02109441-IA-320, em data de 08/04/2022, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/MF sob nº 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. Encaminhado Ofício nº 440/2022 à Vara do Trabalho de Araucária/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305n.moqL4.TfD35-bLPwn.J4QCs. COLOMBO, 27 de abril de 2022.

Bel. Denize Ap. da Silva Rosa
Oficial

MC

SEGUIE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C7WJU-THDB6-RVYC7-F3Q3K>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/ROE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUVGQ F2BPB QMQS9 TNUQU

10 de 16



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO



Valide aqui
este documento

CONTINUAÇÃO

AV-27/26.225 - Protocolo nº 196.727 em 07/07/2022:
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do STJ - Superior Tribunal de Justiça - 02E Vara de Execuções Fiscais Estaduais de Curitiba/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00014311720198160185 e protocolo de Indisponibilidade nº 202207.0614.02232769-IA-470, em data de 06/07/2022, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/MF sob nº 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito. Encaminhado Ofício nº 839/2022 à 02E Vara de Execuções Fiscais Estaduais de Curitiba/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305n-moqL4.TftI35-bIV5U.J4QC3. COLOMBO, 28 de julho de 2022.

Márcia Regina da Silva
Juramentada

MC

AV-28/26.225 - Protocolo nº 196.784 em 11/07/2022:
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9 Região - 05E Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00003634720195090130 e protocolo de Indisponibilidade nº 202207.0811.02236904-IA-051, em data de 08/07/2022, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/MF sob nº 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito. Encaminhado Ofício nº 840/2022 à 5E Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305n-moqL4.TftI35-bI0BA.J4QCR. COLOMBO, 28 de julho de 2022.

Márcia Regina da Silva
Juramentada

MC

AV-29/26.225 - Protocolo nº 197.116 em 25/07/2022:
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do STJ - Superior Tribunal de Justiça - 01E Vara de Execuções Fiscais Estaduais de Curitiba/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00020577520158160185 e protocolo de Indisponibilidade nº 202207.2216.02238297-IA-270, em data de 22/07/2022, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/MF sob nº 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito. Encaminhado Ofício nº 841/2022 à 01E Vara de Execuções Fiscais Estaduais de Curitiba/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305n-moqL4.TftI35-bI0BA.J4QCV. COLOMBO, 28 de julho de 2022.

Márcia Regina da Silva
Juramentada

MC

AV-30/26.225 - Protocolo nº 197.322 em 02/08/2022:
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do STJ - Superior

SEQUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C7WJU-THDB6-RVYC7-F3Q3K>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUVGQ F2BPB QMQS9 TNUQU



11 de 16



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO



Valide aqui
este documento

RUBRICA

FICHA

26.225/06F

CONTINUAÇÃO

Tribunal de Justiça - 01E Vara Cível de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00008391720178160193 e protocolo de Indisponibilidade nº 202208.0116.02277140-IA-730, em data de 01/08/2022, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/MF sob nº 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. Encaminhado Ofício nº 891/2022 à 1E Vara Cível de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305n.zQqLV.kmZa2-HX56X.04Vof. COLOMBO, 04 de agosto de 2022.

Bel. Denize Ap. da Silva Rosa
Oficial

MC

AV-31/26.225 - Protocolo nº 197.145 em 26/07/2022: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - Vara do Trabalho de Araucária/PR (Vara Única), em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00012214420195090594 e protocolo de Cancelamento de Indisponibilidade nº 202207.2508.02262691-TA-910, em data de 25/07/2022, **procede-se esta averbação para CANCELAR a Indisponibilidade constante do AV-23, desta matrícula.** Emolumentos: R\$ 77,49 (315 - VRC). Selo Funarpen: F305n.uTqPy.Prbc7-GXmu2.ej1ET. COLOMBO, 17 de agosto de 2022.

Bel. Denize Ap. da Silva Rosa
Oficial

MC

AV-32/26.225 - Protocolo nº 197.822 em 23/08/2022: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00007695520195090684 e protocolo de Indisponibilidade nº 202208.2211.02310706-IA-410, em data de 22/08/2022, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/MF sob nº 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. Encaminhado Ofício nº 1015/2022 à 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305n.zQqLV.kmca2-HXEmK.J4Vob. COLOMBO, 08 de setembro de 2022.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

MC

AV-33/26.225 - Protocolo nº 199.647 em 08/11/2022: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00005487220195090684 e protocolo de Indisponibilidade nº 202211.0714.02433904-IA-730, em data de 07/11/2022, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/MF sob nº 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível**

SEGUIE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C7WJU-THDB6-RVYC7-F3Q3K>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUVGQ F2BPB QMQS9 TNUQU





SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO



Valide aqui
este documento

CONTINUAÇÃO

até nova determinação daquele Juízo de Direito. Encaminhado Ofício nº 1355/2022 à 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305n.zOgIV.kmsa2-HXq7D.J4Voh. COLOMBO, 25 de novembro de 2022.

MC

Adriana Maria Alberti
Juramentada

AV-34/26.225 - Protocolo nº 199.691 em 09/11/2022:

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - 05E Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00000976020195090130 e protocolo de Indisponibilidade nº 202211.0816.02437122-IA-740, em data de 08/11/2022, como executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA**, (CPF/MF sob nº 726.803.858-53), o imóvel objeto desta Matrícula, está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito. Encaminhado Ofício nº 1356/2022 à 05E Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305n.zOgIV.kmsa2-HXq7D.J4Voh. COLOMBO, 25 de novembro de 2022.

MC

Adriana Maria Alberti
Juramentada

AV-35/26.225 - Protocolo nº 200.039 em 23/11/2022: CANCELAMENTO

DE INDISPONIBILIDADE: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00002577220195090684 e protocolo de Cancelamento de Indisponibilidade nº 202210.1716.02405500-TA-980, em data de 17/10/2022, procede-se esta averbação para **CANCELAR a Indisponibilidade constante do AV-19, desta matrícula.** Emolumentos R\$ 77,49 (315 - VRC). Selo Funarpen: F305J.0TqPT.EDt9k-W7pXd.ejOZV. COLOMBO, 25 de novembro de 2022.

MC

Adriana Maria Alberti
Juramentada

AV-36/26.225 - Protocolo nº 202.872 em 12/04/2023 -

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriunda do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo nº 00006899120195090684 e Protocolo de Indisponibilidade nº 202304.1114.02647965-IA-720, em data de 11/04/2023, como Executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA** (CPF/MF nº 726.803.858-53); o imóvel objeto desta matrícula está declarado **INDISPONÍVEL** até nova determinação daquele Juízo de Direito. Encaminhado Ofício nº 324/2023 à 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: SERTa.hJYLP.4CIGU-w4eMY.F305q. COLOMBO, 17 de abril de 2023.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C7WJU-THDB6-RVYC7-F3Q3K>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUVGQ F2BPB QMQS9 TNUQU



13 de 16



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO



Valide aqui
este documento

RUBRICA

FICHA

26.225/07F

CONTINUAÇÃO

AB

AV-37/26.225 - Protocolo n° 204.577 em 20/06/2023 -
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriunda do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - Vara do Trabalho de Araucaria/PR, em razão de decisão proferida no processo n° 00004844120195090594 e Protocolo de Indisponibilidade n° 202306.2007.02765297-IA-980, em data de 20/06/2023, como Executado **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA - (CPF/MF n° 726.803.858-53)**; o imóvel objeto desta matrícula está declarado **INDISPONÍVEL** até nova determinação daquele Juízo de Direito. O referido é verdade e dou fé. Encaminhado Ofício n° 633/2022 à Vara do Trabalho de Araucaria/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: SFR11.DJz7P.F2IER-2rKmm.F305q. COLOMBO, 29 de junho de 2023.

ARR

Adriana Maria Alberti
Adriana Maria Alberti
Juramentada

AV-38/26.225 - Protocolo n° 207.075 em 19/09/2023 -
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriunda do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - Vara do Trabalho de Pinhais/PR, em razão de decisão proferida no processo n° 00023157520175090245 e Protocolo de Indisponibilidade n° 202309.1815.02933082-IA-530, em data de 18/09/2023, como **Executado: ORIDES MARQUES DE ALMEIDA - (CPF/MF n° 726.803.858-53)**; o imóvel objeto desta matrícula está declarado **INDISPONÍVEL** até nova determinação daquele Juízo de Direito. O referido é verdade e dou fé. Encaminhado Ofício n° 1056/2022 à Vara do Trabalho de Pinhais/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: SFR11.rJjMP.NwI5n-aC2Mm.F305q. COLOMBO, 18 de outubro de 2023.

ARR

Adriana Maria Alberti
Adriana Maria Alberti
Juramentada

AV-39/26.225 - Protocolo n° 207.675 em 09/10/2023 -
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriunda do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - 11ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, em razão de decisão proferida no processo n° 00002043920205090011 e Protocolo de Indisponibilidade n° 202310.0610.02971048-IA-270, em data de 06/10/2023, como **Executado: ORIDES MARQUES DE ALMEIDA - (CPF/MF n° 726.803.858-53)**; o imóvel objeto desta matrícula está declarado **INDISPONÍVEL** até nova determinação daquele Juízo de Direito. O referido é verdade e dou fé. Encaminhado Ofício n° 1057/2023 à 11ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: SFR11.rJRMP.NwI5n-jC9Mm.F305q. COLOMBO, 18 de outubro de 2023.

ARR

Adriana Maria Alberti
Adriana Maria Alberti
Juramentada

SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C7WJU-THDB6-RVYC7-F3Q3K>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Documento assinado digitalmente, conforme MP n° 2.200-2/2001, Lei n° 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUVGQ F2BPB QMQS9 TNUQU





SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO

Valide aqui
este documento

CONTINUAÇÃO

AV-40/26.225 - Protocolo n° 208.137 em 26/10/2023 -
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriunda do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo n° 00000767120195090684 e Protocolo de Indisponibilidade n° 202310.2512.03001565-IA-150, em data de 25/10/2023, como Executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA - 726.803.858-53 - (CPF/MF n° 726.803.858-53)**; o imóvel objeto desta matrícula está declarado **INDISPONÍVEL** até nova determinação daquele Juízo de Direito. O referido é verdade e dou fé. Encaminhado Ofício n° 1173/2023 à 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: SFR11.rJDMb.NwI5n-sChMm.F305q. COLOMBO, 21 de novembro de 2023.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

ARR

AV-41/26.225 - Protocolo n° 208.764 em 22/11/2023 -
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriunda do STJ - Superior Tribunal da Justiça - 2ª Vara Cível de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo n° 00060670220198160193 e Protocolo de Indisponibilidade n° 202311.2115.02991199-IA-530, em data de 21/11/2023, como Executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA - (CPF/MF n° 726.803.858-53)**; o imóvel objeto desta matrícula está declarado **INDISPONÍVEL** até nova determinação daquele Juízo de Direito. O referido é verdade e dou fé. Encaminhado Ofício n° 1181/2023 à 2ª Vara Cível de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: SFR11.rJDMb.NwI5n-wCrMm.F305q. COLOMBO, 23 de novembro de 2023.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

ARR

AV-42/26.225 - Protocolo n° 210.304 em 31/01/2024 -
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriunda do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - 10ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, em razão de decisão proferida no processo n° 00008257320195090010 e Protocolo de Indisponibilidade n° 202401.3011.03136460-IA-700, em data de 30/01/2024, como Executado: **ORIDES MARQUES DE ALMEIDA (CPF/MF n° 726.803.858-53)**; o imóvel objeto desta matrícula está declarado **INDISPONÍVEL** até nova determinação daquele Juízo de Direito. O referido é verdade e dou fé. Encaminhado Ofício n° 124/2024 à 10ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: SFR11.eJfYb.MrIyG-vKLMM.F305q. COLOMBO, 16 de fevereiro de 2024.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

ARR

AV-43/26.225 - Protocolo n° 222.438 em 04/06/2025:
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriunda do TST - Tribunal

SEQUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C7WJU-THDB6-RVYC7-F3Q3K>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

15 de 16



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO



Valide aqui
este documento

RUBRICA

FICHA

26.225/08F

CONTINUAÇÃO

Superior do Trabalho da 9ª Região - 1ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo nº 00010845220205090004 e Protocolo de Indisponibilidade nº 202506.0315.04049460-IA-631, em data de 03/06/2025, como **Executado: ORIDES MARQUES DE ALMEIDA - (CPF/MF nº 726.803.858-53)**; do imóvel objeto desta matrícula **está declarado INDISPONÍVEL até nova determinação daquele Juízo de Direito**. O referido é verdade e dou fé. Encaminhado Ofício nº 457/2025 à 1ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: SFRIL.nJwEP.FYjMr-x9ueZ.F305q. COLOMBO, 23 de junho de 2025.

Adriana Maria Alberti

ARR Juramentada

AV-44/26.225 - Protocolo nº 223.760 em 25/07/2025: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriunda do TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - 1ª Vara do Trabalho de Araucária/PR, em razão de decisão proferida no processo nº 00017655120165090654 e Protocolo de Indisponibilidade nº 202507.2416.04150928-IA-669, em data de 24/07/2025, como **Executado: ORIDES MARQUES DE ALMEIDA - (CPF/MF nº 726.803.858-53)**; do imóvel objeto desta matrícula **está declarado INDISPONÍVEL até nova determinação daquele Juízo de Direito**. O referido é verdade e dou fé. Encaminhado Ofício nº 603/2025 à 1ª Vara do Trabalho de Araucária/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: SFRIL.WJwEP.35j8z-noNed.F305q. COLOMBO, 11 de agosto de 2025.

Adriana Maria Alberti

ARR Juramentada

AV-45/26.225 - Protocolo nº 223.938 em 01/08/2025: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriunda do TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo nº 00000628720195090684 e Protocolo de Indisponibilidade nº 202507.3111.0416.2150-IA-173, em data de 31/07/2025, como **Executado: ORIDES MARQUES DE ALMEIDA - (CPF/MF nº 726.803.858-53)**; do imóvel objeto desta matrícula **está declarado INDISPONÍVEL até nova determinação daquele Juízo de Direito**. O referido é verdade e dou fé. Encaminhado Ofício nº 606/2025 à 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: SFRIL.WJwEP.35j8z-8oned.F305q. COLOMBO, 11 de agosto de 2025.

Adriana Maria Alberti

ARR Juramentada

SEGUIE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C7WJU-THDB6-RVYC7-F3Q3K>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUVGQ F2BPB QMQS9 TNUQU





Valide aqui
este documento



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

CERTIDÃO



16 de 16

CONTINUAÇÃO

CERTIFICO que, a presente é cópia fiel da Matrícula nº 26.225, do Livro 2, de Registro Geral deste Serviço Registral. O referido é verdade e dou fé. Colombo, 24 de outubro de 2025 às 10:26:53 .

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO

DENIZE APARECIDA DA SILVA ROSA
Oficial

ADRIANA MARIA ALBERTI
Oficial Substituta

CNPJ. Nº 75.268.789/0001-65

Emolumentos: R\$38,55 VRC 139,17
Selo: R\$ 8,00
Selo Busca: R\$ 1,75
Funrejus: R\$ 11,11
Buscas: R\$ 5,81 VRC 21,00
ISSQN: R\$ 2,21
Fadep: R\$ 2,21
Total: R\$ 69,64

Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital Nº SFRIZ.v5yxv.NIELA-kpc3A.F305q
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade.

SEGUIE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C7WJU-THDB6-RVYC7-F3Q3K>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUVGQ F2BPB QMQS9 TNUQU

