

Visualização gerada em 21/10/2024 11:29:59. Não vale como certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS

2.º OFÍCIO

SÃO JOSÉ DOS PINHAIS — PARANÁ

Alceste Ribas de Macedo Filho

TITULAR

C. P. F. Nº 017165739/04

Registro Geral

FICHA

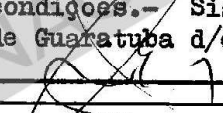
-1-

Matrícula N.º 24227

RUBRICA

"IMÓVEL":- Lote de terreno sob nr. 15, da quadra nr. 12., da planta Santo Amaro., situada no Município de Guaratuba., desta comarca., medindo 12,00 metros de frente para rua nr. 6., confrontando-se pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel com o lote nr. 13., onde mede 30,00 mts., do lado esquerdo com o lote nr. 17., onde mede 30,00 mts., e pelos fundos confronta-se com o lote nr. 16., onde mede 12,00 mts., com área total de 360,00 m²., sem benfeitorias. - **PROPRIETÁRIO:-** MERCANTIL DE TERRAS ALVORADA LIMITADA., com sede em Curitiba, neste Estado, CGC/MF 76.638.063/0001-34. - **TÍTULO DE AQUISIÇÃO:-** matrícula nr. 13.928, do registro Geral deste Cartório. - O referido é verdade e dou fé. São José dos Pinhais, 10 / 02 / 1981.  , Oficial do registro.-----

R/1/ 24227 : Conforme escritura pública lavrada pelo Cartório do Boqueirão, na cidade de Curitiba, neste Estado., aos 27 de novembro de 1.980., fls. 010 do livro nr. 112., MERCANTIL DE TERRAS ALVORADA-LIMITADA., acima mencionada., representada por seu procurador Edison Sidney Zappe., VENDE o imóvel constante da presente matrícula., em favor de BRUNO LUIZ PEGORINI., brasileiro, solteiro, maior, do comércio, C.I. nr. 501064320/2-RS., CPF nr. 431.561.938/30., residente em Curitiba, neste Estado, pelo valor de cr\$1.000,00 (hum mil cruzeiros sem condições. Certificado do IAPAS nr. 636673, conforme consta da escritura.- Apresentaram certidão negativa municipal nr. 678/80., certidão negativa estadual nr. 1474/80., e talão de sisa nr. 2279757-9, pago sobre cr\$10.000,00, expedidos na cidade de Guaratuba, d/comarca Dou fé. São José dos Pinhais, 10/fevereiro/1981.  , Oficial do registro.-----

R/2/24227:- Conforme escritura pública lavrada pelo 8º Tabelionato de Notas da cidade de Curitiba, Capital, aos 12 de fevereiro de 1981, fls. 181 livro 173-N., BRUNO LUIZ PEGORINI., acima-qualificado e identificado, VENDE o imóvel constante da presente matrícula em favor de: FLORISBERTO ALBERTO BERGER., (Ident. 126.838-Pr CPF/MF. 003.359.839/87), brasileiro, casado, industrial, residente em Rolândia(Pr), pelo valor de cr\$ 50.000,00 (cincoenta mil cruzeiros sem condições.- Sisa talão 2336042-5., expedida pela Agencia de Rend- das de Guaratuba d/comarca.- Dou fé. São José dos Pinhais., 12/03/81  , Oficial do Registro.-x-x-x-x-x-x-

AV-3-Matrícula n° 24.227.- (Protocolo n° 129.767 - Em, 22/07/2019)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatórios expedidos através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente aos Processos: 1) 0399, expedido pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP; 2) 492000, expedido pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP; 3) 000262000766909003, expedido pela Vara do Trabalho de Rolândia-PR; 4) 01462009419975150015, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Franca-SP; 5) 0092700732006524000, expedido pela 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS; 6) 01744001420055240005, expedido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região - 1º

SEGUIR NO VERSO

24227

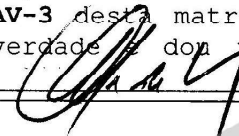
MATRÍCULA Nº

Imagem gerada em 22/08/2024 11:29:58. Não vale como cartão.

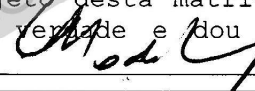
CONTINUAÇÃO

Circunscrição de Campo Grande-MS; **7)** 00006993420135240004, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Dourados-MS; e **8)** 00182004520065240004, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Dourados-MS; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.- Custas: (630 VRC-R\$.121,59).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 22 de julho de 2019 
(OFICIAL).-

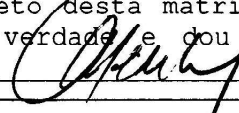
AV-4-Matricula nº 24.227.- (Protocolo nº 130.561 - Em, 24/09/2019)

CANCELAMENTO: Consoante Relatórios expedidos através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, procedo esta averbação para constar o **cancelamento das indisponibilidades de bens** tão somente em relação ao "item 7" referente ao processo nº 00006993420135240004, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Dourados-MS; e ao "item 8" referente ao processo nº 00182004520065240004, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Dourados-MS; ambos objetos da **AV-3** desta matrícula.- Custas: (630 VRC-R\$.121,59).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 14 de outubro de 2019 
(OFICIAL).-

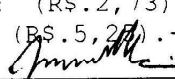
AV-5-Matricula nº 24.227.- (Protocolo nº 131.349 - Em, 20/11/2019)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 00246813420145240007, emitido pela 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.- Custas: (630 VRC-R\$.121,59).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 06 de dezembro de 2019 
(O F I C I A L).-

AV-6-Matricula nº 24.227.- (Protocolo nº 134.197 - Em, 21/08/2020)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 00480005920085240001, emitido pela 1ª Circunscrição de Campo Grande-MS; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.- Custas: (630 VRC-R\$.121,59).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 21 de setembro de 2020 
(OFICIAL).-

AV-7-Matricula nº 24.227.- (Protocolo nº 139.302 - Em, 09/08/2021)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 01532008320075240003, emitido pela 3ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.- Custas: (630,00 VRC-R\$.136,71); ISS 2%: (R\$.2,73); Fundep 5%: (R\$.6,83); Funrejus 25% (R\$.34,17); Selo: (R\$.5,20).- Dou fé.- São José dos Pinhais, 30 de agosto de 2021 
(O F I C I A L).-

SEGUE

Visualização gerada em 21/10/2024 11:30:00. Não vale como certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS

2º Ofício

São José dos Pinhais - PR.

Maria Leonor Ferraz Dalla Riva

Titular

CPF Nº 592.909.359-87

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 02

FICHA

02

RUBRICA

Matrícula Nº 24.227

AV-8-Matrícula nº 24.227.- (Protocolo nº 139.315 - Em, 10/08/2021)

CANCELAMENTO: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 000262000766909003, emitido pela Vara do Trabalho de Rolândia-PR; procedo esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade de bens** tão somente em relação ao "item 3", objeto da **AV-3** desta matrícula.- Custas: (630,00 VRC-R\$.136,71); ISS 2%: (R\$.2,73); Fundep 5%: (R\$.6,83); Funrejus 25% (R\$.34,17); Selo: (R\$.5,25).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 31 de agosto de 2021 *Munilla* (O F I C I A L).-

AV-9-Matrícula nº 24.227.- (Protocolo nº 141.372 - Em, 20/12/2021)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 00006336119948160014, emitido pela 9ª Vara Cível de Londrina-PR; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.- Custas: (630,00 VRC-R\$.136,71); ISS 2%: (R\$.2,73); Fundep 5%: (R\$.6,83); Funrejus 25% (R\$.34,17); Selo: (R\$.5,25).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 27 de dezembro de 2021 *Alfredo Ay* (O F I C I A L).-

AV-10-Matrícula nº 24.227.- (Protocolo nº 144.495 - Em, 02/08/2022)

CANCELAMENTO: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 0092700732006524000, emitido pela 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS; procedo esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade de bens** tão somente em relação ao "item 5", objeto da **AV-3** desta matrícula.- Custas: (315,00 VRC-R\$.77,50); ISS 2%: (R\$.1,55); Fundep 5%: (R\$.3,87); Funrejus 25% (R\$.19,37).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 09 de setembro de 2022 *Alfredo Ay* (O F I C I A L).-

MATRÍCULA Nº
24.227

SEGUIR NO VERSO