

REGISTRO DE IMÓVEIS

2.º OFÍCIO

SÃO JOSÉ DOS PINHAIS — PARANÁ

Alceste Ribas de Macedo Filho

TITULAR

C. P. F. Nº 017165739/04

Registro Geral

FICHA

-1-

Matrícula N.º 24229

RUBRICA

"I M O V E L":- Lote de terreno sob nr. 17, da quadra nr. 12, da -
planta Santo Amaro, situado no Município de Guaratu
ba, desta comarca, medindo 12,00 metros de frente -
para rua nr. 6, confrontando-se do lado direito de-
quem da rua olha o imóvel, com o lote nr. 15, onde-
mede 30,00 mts., pelo lado esquerdo com o lote nr.-
19, onde mede 30,00 mts., e pelos fundos confronta-
se com o lote nr. 18, onde mede 12,00 mts., com a
area total de 360,00 ms2., sem benfeitorias. - - -
PROPRIETARIO:- MERCANTIL DE TERRAS ALVORADA LIMITADA., com sede em
Curitiba, neste Estado, CGC/MF 76.638.063/0001-34.-
TITULO DE AQUISIÇÃO:- matrícula nr. 13.928 do registro Geral deste
cartorio.-
O referido é verdadeiro dou fé. São José dos Pinhais, 10 / 02 / 1981.
_____, Oficial do registro.-----

R/1/ 24229 :Conforme escritura publica lavrada pelo Cartorio do
Boqueirão, na cidade de Curitiba, neste Estado, aos 27 de novembro-
de 1.980., fls. 010 do livro nr. 112, MERCANTIL DE TERRAS ALVORADA-
LIMITADA., acima mencionada, representada por seu procurador- Edison
Sidney Zappe., VENDE o imóvel constante da presente matrícula., em -
favor de BRUNO LUIZ PEGORINI., brasileiro, solteiro, maior, do comer-
cio, C.I. nr. 501064320/2-BR., CPF nr. 431.561.938/30., residente em
Curitiba, neste Estado, pelo valor de cr\$1.000,00 (um mil cruzeiros)
sem condições. Certificado do IAPAS nr. 636673, conforme consta da-
escritura. Apresentaram certidão negativa municipal nr. 678/80., cer-
tidão negativa estadual nr. 1474/80, e talão de sisa nr. 2279757-9.,
pago sobre cr\$10.000,00, expedidos na cidade de Guaratuba, d/comarca
Dou fe. São José dos Pinhais, 10/fevereiro/1981._____,
Oficial do registro.-----

R/2/24229:- Conforme escritura publica lavrada pelo 8º Tabelionato
de Notas da cidade de Curitiba, Capital do Estado, aos
12 de fevereiro de 1981, fls. 181 livro 173-N., BRUNO LUIZ PEGORINI
acima qualificado e identificado., VENDE o imóvel constante da presen-
te matrícula em favor de: **FLORISBERTO ALBERTO BERGER.**, (Ident. 126.
838-Pr e CPF/MF. 003.359.839/87X., brasileiro, casado, industrial, -
residente em Rolândia (Pr)., pelo valor de cr\$ 50.000,00 (cincoenta -
mil cruzeiros)., sem condições.- Sisa talão 2336042-5 expedida pela-
Agencia de Rendas de Guaratuba d/comarca.- Dou fé. São José dos Pi-
nhais., 12/03/1981._____, Oficial do Registro...

AV-3-Matrícula n° 24.229.- (Protocolo n° 129.767 - Em, 22/07/2019)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatórios expedidos através
da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente aos
Processos: 1) 0399, expedido pelo Tribunal de Justiça do Estado de
São Paulo-SP; 2) 492000, expedido pelo Tribunal de Justiça do Estado
de São Paulo-SP; 3) 000262000766909003, expedido pela Vara do
Trabalho de Rolândia-PR; 4) 01462009419975150015, expedido pela 1ª
Vara do Trabalho de Franca-SP; 5) 0092700732006524000, expedido pela
7ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS; 6) 01744001420055240005,
expedido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região - 1º

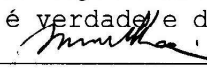
SEQUE NO VERSO

24229

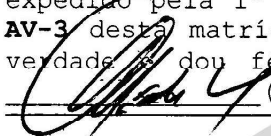
MATRÍCULA Nº

Visualização gerada em 21/10/2024 11:18:56. Não use como modelo.

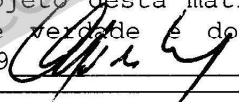
CONTINUAÇÃO

Circunscrição de Campo Grande-MS; **7)** 00006993420135240004, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Dourados-MS; e **8)** 00182004520065240004, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Dourados-MS; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.- Custas: (630 VRC-R\$.121,59).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 22 de julho de 2019 
(OFICIAL).-

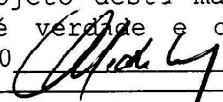
AV-4-Matrícula nº 24.229.- (Protocolo nº 130.561 - Em, 24/09/2019)

CANCELAMENTO: Consoante Relatórios expedidos através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, procedo esta averbação para constar o **cancelamento das indisponibilidades de bens** tão somente em relação ao "item 7" referente ao processo nº 00006993420135240004, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Dourados-MS; e ao "item 8" referente ao processo nº 00182004520065240004, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Dourados-MS; ambos objetos da **AV-3** desta matrícula.- Custas: (630 VRC-R\$.121,59).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 14 de outubro de 2019 
(OFICIAL).-

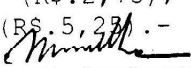
AV-5-Matrícula nº 24.229.- (Protocolo nº 131.349 - Em, 20/11/2019)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 00246813420145240007, emitido pela 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.- Custas: (630 VRC-R\$.121,59).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 06 de dezembro de 2019 
(O F I C I A L).-

AV-6-Matrícula nº 24.229.- (Protocolo nº 134.197 - Em, 21/08/2020)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 00480005920085240001, emitido pela 1ª Circunscrição de Campo Grande-MS; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.- Custas: (630 VRC-R\$.121,59).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 21 de setembro de 2020 
(OFICIAL).-

AV-7-Matrícula nº 24.229.- (Protocolo nº 139.302 - Em, 09/08/2021)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 01532008320075240003, emitido pela 3ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.- Custas: (630,00 VRC-R\$.136,71); ISS 2%: (R\$.2,73); Fundep 5%: (R\$.6,83); Funrejus 25% (R\$.34,17); Selo: (R\$.5,27).- Dou fé.- São José dos Pinhais, 30 de agosto de 2021 
(O F I C I A L).-

SEGUIE

Visualização gerada em 21/10/2024 11:18:57. Não vale como certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS

2º Ofício

São José dos Pinhais - PR.

Maria Leonor Ferraz Dalla Riva

Titular

CPF Nº 592.909.359-87

REGISTRO GERAL
LIVRO Nº 02

FICHA

02

RUBRICA

Matrícula Nº 24.229

AV-8-Matrícula nº 24.229.- (Protocolo nº 139.315 - Em, 10/08/2021)

CANCELAMENTO: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 000262000766909003, emitido pela Vara do Trabalho de Rolândia-PR; procedo esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade de bens** tão somente em relação ao "item 3", objeto da **AV-3** desta matrícula.- Custas: (630,00 VRC-R\$.136,71); ISS 2%: (R\$.2,73); Fundep 5%: (R\$.6,83); Funrejus 25% (R\$.34,17); Selo: (R\$.5,25).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 31 de agosto de 2021 *[Assinatura]* (O F I C I A L).-

AV-9-Matrícula nº 24.229.- (Protocolo nº 141.372 - Em, 20/12/2021)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 00006336119948160014, emitido pela 9ª Vara Cível de Londrina-PR; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.- Custas: (630,00 VRC-R\$.136,71); ISS 2%: (R\$.2,73); Fundep 5%: (R\$.6,83); Funrejus 25% (R\$.34,17); Selo: (R\$.5,25).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 27 de dezembro de 2021 *[Assinatura]* (O F I C I A L).-

AV-10-Matrícula nº 24.229.- (Protocolo nº 144.495 - Em, 02/08/2022)

CANCELAMENTO: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 0092700732006524000, emitido pela 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS; procedo esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade de bens** tão somente em relação ao "item 5", objeto da **AV-3** desta matrícula.- Custas: (315,00 VRC-R\$.77,50); ISS 2%: (R\$.1,55); Fundep 5%: (R\$.3,87); Funrejus 25% (R\$.19,37).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 09 de setembro de 2022 *[Assinatura]* (O F I C I A L).-

MATRÍCULA Nº
24.229

SEGUIR NO VERSO.