

Atualização gerada em 21/10/2024 11:40:27. Não vale como certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS

2.º OFÍCIO

SÃO JOSÉ DOS PINHAIS — PARANÁ

Alceste Ribas de Macedo Filho

TITULAR

C. P. F. Nº 617.165.739/04

Registro Geral

FICHA

Matrícula N.º 27.387

RÚBRICA

" IMÓVEL " :- Lote de terreno nr. 12 da quadra 26 da planta.-
SANTO AMARO, situado no município de Guaratuba-
desta comarca., medindo 12,00m de frente por fun-
dos correspondentes a 30,00m nas laterais., área
de 360,00ms2., e confronta pela frente com a Rua
nr.3., fundos com o lote nr.11., lateral direita-
de quem da rua olha., com o lote nr.14 e late-
ral esquerda com o lote nr. 10., sem benfeitorias
conforme a referida planta.-
PROPRIETÁRIOS:- MERCANTIL DE TERRAS ALVORADA LTDA., com sede em
Curitiba-(pr) CGC/MF 76.638.063/0001-30.-
TÍTULO DE AQUISIÇÃO: Matrícula 13.928 do livro 2, deste Cartório.-
O referido é verdade e dou fé.-São José dos Pinhais., 13/01/1982.-
Oficial do Registro.-

R/1/- 27.387 :- Conforme escritura pública lavrada pelo Tabelionato
distrital de Iatiquara., município e comarca de Curitiba-Capital., aos
15 de fevereiro de 1979., fls.120 livro 56., Mercantil de Terras Alvo-
rada Ltda., acima mencionada, representada por Salmir Zaidan Lobato-
Machado., VENDEM o imóvel constante da presente matrícula em favor de
LUIZ CARLOS VAZ., (CI. 1.439.254-Pr e CPF. 170.837.539/20)., brasileiro
casado, do comércio., e DORIVAL DE OLIVEIRA., (CI. 926.902-Pr) e CPF.
043.164.959/68)., brasileiro, casado, do comércio, residentes em Curi-
tiba-Pr., pelo valor de cr\$ 830.000,00 (oitocentos e trinta mil cruzei-
ros)., sem condições., estando incluído nesta valor outros lotes da mes-
ma planta., Certificados de Regularidade de Situação do IAPAS- 232595
série-0., e negativas fiscais dispensadas conforme constam da escritu-
ra.-Sisa.- 21/4755-4., Dou fé. São José dos Pinhais., 13/01/1982.-
Oficial do Registro.-

R/2/ 27.387: Conforme escritura publica lavrada pelo Tabelionato
de Notas da cidade de Guaratuba, desta comarca, aos 15 de março de
1982, fls. 65 do livro 109., LUIZ CARLOS VAZ., acima qualificado e
identificado, e sua mulher MARIA CHRISTINA ROCHA VAZ (CI.1.231.486
PR), brasileira, do lar., e DORIVAL DE OLIVEIRA., acima qualifica-
do e identificado, e sua mulher ANTONIA DE SOUZA OLIVEIRA., C.I.-
1.902.906-PR, brasileira, do lar, residentes em Curitiba-PR., re-
presentados por seu procurador Edison Sidnei Zappe., VENDEM o imó-
vel constante da presente matrícula em favor de BRUNO LUIZ PEGORINI-
NI, (C.I. 501.064.320-RS, CPF. 431.561.938-30), brasileiro, soltei-
ro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR., pelo valor de
Cr\$-2.000,00 (dois mil cruzzeiros)., sem condições.- Sisa Talão: nº
2607109-2 pago sobre Cr\$-10.000,00. Dou fé. São José dos Pinhais,
26 de abril de 1.982. Oficial do Regis-
tro. x-x-x-x-.

R/3/27.387:- Conforme escritura publica lavrada pelo Tabelionato de-
Notas de Guaratuba, desta comarca., aos 11 de novembro de 1982, fls.-
20 livro 113., Bruno Luiz Pegorini acima qualificado e identificado-
vende o imov l constante da presente matrícula em favor do senhor.-
FLORISBERTO ALBERTO BERGER, (CI.126.878-Pr e CPF. 003.359.839/87).,-
brasileiro, casado, industrial residente em Rolândia-Pr., pelo valor
de cr\$ 50.000,00 (cincoenta mil cruzzeiros)., sem condições.- Apres.-
Certidão negativa estadual 918 e Sisa 2857478-4. e negativa estadual
digo municipal dispensada conforme consta da escritura.-Dou fé.São Jo-
sé dos Pinhais., 22/11/1982. Oficial do -
Registro.-

SEGUIR NO VERSO

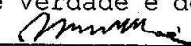
27387

MATRÍCULA Nº

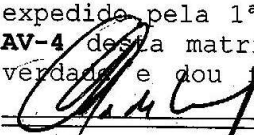
Visualização gerada em 21/10/2024 11:40:28. Não vale como certidão.

CONTINUAÇÃO

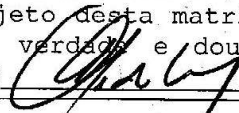
AV-4-Matrícula nº 27.387.- (Protocolo nº 129.767 - Em, 22/07/2019)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatórios expedidos através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente aos Processos: **1)** 0399, expedido pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP; **2)** 492000, expedido pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP; **3)** 000262000766909003, expedido pela Vara do Trabalho de Rolândia-PR; **4)** 01462009419975150015, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Franca-SP; **5)** 0092700732006524000, expedido pela 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS; **6)** 01744001420055240005, expedido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região - 1º Circunscrição de Campo Grande-MS; **7)** 00006993420135240004, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Dourados-MS; e **8)** 00182004520065240004, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Dourados-MS; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.- Custas: (630 VRC-R\$.121,59).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 22 de julho de 2019 
(OFICIAL).-

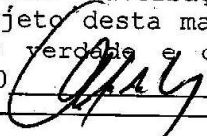
AV-5-Matrícula nº 27.387.- (Protocolo nº 130.561 - Em, 24/09/2019)

CANCELAMENTO: Consoante Relatórios expedidos através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, procedo esta averbação para constar o **cancelamento das indisponibilidades de bens** tão somente em relação ao "item 7" referente ao processo nº 00006993420135240004, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Dourados-MS; e ao "item 8" referente ao processo nº 00182004520065240004, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Dourados-MS; ambos objetos da **AV-4** desta matrícula.- Custas: (630 VRC-R\$.121,59).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 14 de outubro de 2019 
(OFICIAL).-

AV-6-Matrícula nº 27.387.- (Protocolo nº 131.349 - Em, 20/11/2019)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 00246813420145240007, emitido pela 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.- Custas: (630 VRC-R\$.121,59).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 06 de dezembro de 2019 
(OFICIAL).-

AV-7-Matrícula nº 27.387.- (Protocolo nº 134.197 - Em, 21/08/2020)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 00480005920085240001, emitido pela 1ª Circunscrição de Campo Grande-MS; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.- Custas: (630 VRC-R\$.121,59).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 21 de setembro de 2020 
(OFICIAL).-

SEGUE

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTPS XWLUX 6GZKH 9W63Y

Visualização gerada em 21/10/2024 11:40:28. Não vale como certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS

2º Ofício

São José dos Pinhais - PR.

Maria Leonor Ferraz Dalla Riva

Titular

CPF Nº 592.909.359-87

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 02

FICHA

02

RUBRICA

Matrícula Nº 27.387

AV-8-Matrícula nº 27.387.- (Protocolo nº 139.302 - Em, 09/08/2021)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 01532008320075240003, emitido pela 3ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.- Custas: (630,00 VRC-R\$.136,71); ISS 2%: (R\$.2,73); Fundep 5%: (R\$.6,83); Funrejus 25% (R\$.34,17); Selo: (R\$.5,25).- Dou fé.- São José dos Pinhais, 30 de agosto de 2021 *[Assinatura]* (O F I C I A L).-

AV-9-Matrícula nº 27.387.- (Protocolo nº 139.315 - Em, 10/08/2021)

CANCELAMENTO: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 000262000766909003, emitido pela Vara do Trabalho de Rolândia-PR; procedo esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade de bens** tão somente em relação ao "item 3", objeto da AV-4 desta matrícula.- Custas: (630,00 VRC-R\$.136,71); ISS 2%: (R\$.2,73); Fundep 5%: (R\$.6,83); Funrejus 25% (R\$.34,17); Selo: (R\$.5,25).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 31 de agosto de 2021 *[Assinatura]* (O F I C I A L).-

AV-10-Matrícula nº 27.387.- (Protocolo nº 141.372 - Em, 20/12/2021)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 00006336119948160014, emitido pela 9ª Vara Cível de Londrina-PR; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.- Custas: (630,00 VRC-R\$.136,71); ISS 2%: (R\$.2,73); Fundep 5%: (R\$.6,83); Funrejus 25% (R\$.34,17); Selo: (R\$.5,25).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 27 de dezembro de 2021 *[Assinatura]* (O F I C I A L).-

AV-11-Matrícula nº 27.387.- (Protocolo nº 144.495 - Em, 02/08/2022)

CANCELAMENTO: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 0092700732006524000, emitido pela 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS; procedo esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade de bens** tão somente em relação ao "item 5", objeto da AV-4 desta matrícula.- Custas: (315,00 VRC-R\$.77,50); ISS 2%: (R\$.1,55); Fundep 5%: (R\$.3,87); Funrejus 25% (R\$.19,37).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 09 de setembro de 2022 *[Assinatura]* (O F I C I A L).-

MATRÍCULA Nº
27.387

SEGUIR NO VERSO.