



**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 3ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA– ESTADO DO PARANÁ**

Autos sob nº 0033512-23.2014.8.16.0014 de **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA** em que é exequente **IVONE DA MOTTA TORREZ** – (CNPJ/MF SOB Nº 916.283.269-72) e executados **CENTRO TERAPEUTICO VIVA LTDA** – (CNPJ/MF SOB Nº 07.330.847/0001-83); **GISELE PUCSETTI RODRIGUES** – (CNPJ/MF SOB Nº 294.045.778-63) e **RICARDO LOMBARDI** – (CNPJ/MF SOB Nº 255.064.338-08).

**JORGE VITORIO ESPOLADOR**, leiloeiro oficial inscrito na JUCEPAR sob n. 13/246-L, com escritório profissional constante no rodapé desta, onde recebe notificações e intimações, vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência, informar que procedi a atualização da Avaliação, corrigido pelo indexador da Tabela do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, ou seja: (média aritmética entre o INPC-IBGE e IGP-DI) – (Decreto nº 1544/1995).

Ante o exposto, valho-me do presente para requerer a Vossa Excelência, a juntada da planilha atualizada e memória analítica do cálculo nos presentes autos.

Termos em que  
Pede e Espera Deferimento.  
Londrina, 18 de novembro de 2025.

**JORGE V. ESPOLADOR**  
Matrícula n. 13.246-L.

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288  
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290  
e-mail: [jorgeespolador@hotmail.com](mailto:jorgeespolador@hotmail.com)  
site: [www.jeleiloes.com.br](http://www.jeleiloes.com.br)



Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	ATUALIZAÇÃO DA AVLAIAÇÃO DO EVENTO 501.1
Valor Nominal	R\$ 236.328,51
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	16/05/2024 a 01/11/2025

Dados calculados		
Fator de correção do período	534 dias	1,058057
Percentual correspondente	534 dias	5,805712 %
Valor corrigido para 01/11/2025	(=)	R\$ 250.049,06
Sub Total	(=)	R\$ 250.049,06
Valor total	(=)	<b>R\$ 250.049,06</b>

Memória analítica do cálculo	
Valor inicial	236.328,51
Data inicial	16/05/2024
Data final	01/11/2025
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.



Termo inicial	Termo final	Varição do período	Valor
16/05/2024	01/06/2024	0,3427 (%)	237.138,35
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	238.027,62
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	239.324,87
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	239.300,94
01/09/2024	01/10/2024	0,7550 (%)	241.107,66
01/10/2024	01/11/2024	1,0750 (%)	243.699,57
01/11/2024	01/12/2024	0,7550 (%)	245.539,50
01/12/2024	01/01/2025	0,6750 (%)	247.196,89
01/01/2025	01/02/2025	0,0550 (%)	247.332,85
01/02/2025	01/03/2025	1,2400 (%)	250.399,77
01/03/2025	01/04/2025	0,0050 (%)	250.412,29
01/04/2025	01/05/2025	0,3900 (%)	251.388,90
01/05/2025	01/06/2025	-0,2500 (%)	250.760,43
01/06/2025	01/07/2025	-0,7850 (%)	248.791,96
01/07/2025	01/08/2025	0,0700 (%)	248.966,12
01/08/2025	01/09/2025	-0,0050 (%)	248.953,67
01/09/2025	01/10/2025	0,4400 (%)	250.049,06
01/10/2025	01/11/2025	0,0000 (%)	250.049,06
<b>Acréscimos de juro, multa e honorários</b>			
<b>Sub Total</b>		(=)	R\$ 250.049,06

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: [jorgeespolador@hotmail.com](mailto:jorgeespolador@hotmail.com)

site: [www.jeleiloes.com.br](http://www.jeleiloes.com.br)



Valor total	(=)	R\$ 250.049,06
-------------	-----	----------------