

**PODER JUDICIÁRIO****Tribunal de Justiça do Estado do Paraná**

Poder Judiciário do Estado do Paraná

Processo: 0007139-80.2019.8.16.0045

Classe Processual: Execução Fiscal, Assunto Principal: IPTU/ Imposto Predial e Territorial Urbano

Valor da Causa: R\$1.797,49, Exequente(s): Município de Arapongas/PR GARCAS, 750 - Centro

Executado(s): PATRICIA SILVERIA DE SOUZA Rua Desembargador Vieira Cavalcanti, 468 - São Francisco - CURITIBA/PR

AUTO DE AVALIAÇÃO

(Reprodução eletrônica do manuscrito lavrado em diligência)

No dia 04 de outubro de 2025, às 17h30, em cumprimento ao respeitável mandado diligencieei ao endereço indicado e após todas as formalidades legais, avaliei o imóvel abaixo descrito:

BEM IMÓVEL: Lote de Terras sob nº. 1/14-10, da Quadra nº 19, situado no Residencial Araucária I, nesta Cidade e Comarca de Arapongas/PR, com área de 125,00 m², com as divisas e confrontações presentes na matrícula de nº 30.537 do 2º Serviço de Registro de Imóveis de Arapongas/PR.



Avaliação – Com base em anúncios em sites imobiliários na região do imóvel e em suas proximidades, e conforme características, localização do imóvel, não obstante informações cedidas por corretores deste município, avaliado em R\$ 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais).

Eduardo Cardoso de Sá
Técnico Judiciário/Oficial de Justiça/Avaliador
Assinado eletronicamente

OFICIAL DE JUSTIÇA

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUJNB 4SPTM 8Y7RU FVAHY

