



PODER JUDICIÁRIO
Vara Cível de Mandaguari

AUTO DE AVALIAÇÃO

Processo 0004142-92.2020.8.16.0109

DESCRIÇÃO DO BEM:

(1) Área de Terras com 20,2038 há (vinte virgula vinte e trinta e oito hectares), situados no imóvel denominado Colônia Augusta Vitória, Rodovia PR 340, Fazenda dos Leais, do Município de Ortigueira, com as divisas e confrontações constantes na Matrícula sob nº10.582 do Registro de Imóveis da Comarca de Ortigueira, Estado do Paraná;

Avaliação: Sendo que a área a ser avaliada corresponde a 100% do total da área, o qual avalio em R\$75,700,00 (setenta e cinco mil e setecentos reais) o hectare, totalizando RS 1.529.427,66 (um milhão quinhentos e vinte nove mil quatrocentos e vinte sete reais e sessenta seis centavos).

2) Área de terras com 3,59 ha (três hectares, cinquenta e nove ares e doze centiares), situados no imóvel denominado Campina dos Pupos, Distrito de Lajeado Bonito, do Município de Ortigueira, com as divisas e confrontações constantes na Matrícula sob nº10.290 do Registro de Imóveis da Comarca de Ortigueira, Estado do Paraná;

Avaliação: Sendo que a área a ser avaliada corresponde a 100% do total da área, o qual avalio em R\$75,700,00 (setenta e cinco mil e setecentos reais) o hectare, totalizando RS 271.853,84 (duzentos e setenta e um mil oitocentos e cinquenta três reais e oitenta quatro centavos).

3) Área de terras com 44,3893 há (quarenta e quatro virgula trinta e oito e noventa e três hectares) situados no imóvel denominado Campina dos Pupos, Distrito de Lajeado Bonito, do Município de Ortigueira, com as divisas e confrontações constantes na Matrícula sob nº10.289 do Registro de Imóveis da Comarca de Ortigueira, Estado do Paraná





PODER JUDICIÁRIO
Vara Cível de Mandaguari

Avaliação: Sendo que a área a ser avaliada corresponde a 100% do total da área, o qual avalio em R\$75,700,00 (setenta e cinco mil e setecentos reais) o hectare, totalizando RS 3.360.270,01 (Três milhões trezentos e sessenta mil duzentos e setenta reais e um centavo).

4) Área de terras com 9,4689 há (nove virgula quarenta e seis e oitenta e nove hectares), situados no imóvel denominado Campina dos Pupos, do Município de Ortigueira, com as divisas e confrontações constantes na Matrícula sob nº10.283 do Registro de Imóveis da Comarca de Ortigueira, Estado do Paraná;

Avaliação: Sendo que a área a ser avaliada corresponde a 100% do total da área, o qual avalio em R\$75,700,00 (setenta e cinco mil e setecentos reais) o hectare, totalizando RS 716.795,73) setecentos e dezesseis mil setecentos e noventa e cinco reais e setenta três centavos).

5) Área de terras com 44,4620 há (quarenta e quatro virgula quarenta e seis e vinte hectares), situados no imóvel denominado Campina dos Pupos, do Município de Ortigueira, com as divisas e confrontações; de constantes na Matrícula sob nº10.282 do Registro de Imóveis da Comarca de Ortigueira, Estado do Paraná.

Avaliação: Sendo que a área a ser avaliada corresponde a 100% do total da área, o qual avalio em R\$75,700,00 (setenta e cinco mil e setecentos reais) o hectare, totalizando RS 3.365.773,40 (três milhões trezentos e sessenta cinco mil setecentos e setenta três reais e quarenta centavos).

E, para constar, lavrei o presente auto que, lido e achado de acordo, vai devidamente assinado por mim, Oficial de Justiça.

Luiz Eduardo da Silva
Oficial de Justiça





PODER JUDICIÁRIO
Vara Cível de Mandaguari

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJVYT ZRD9Y Z8KKJ NQQ5R



Certifico que, que usei a tabela Deral A111 para avaliação das matrículas e procedi a intimação HELDE CIONEK, pelo que bem ciente ficou de todo o contido, pelo que aceitou(a contrafé que lhe ofereci não exarando seu ciente,

O descrito é verdade e dou fé.

Luiz Eduardo da Silva
Oficial de justiça

Custas a receber:

01 Intimação/Citação - R\$ 108,63

