

Valide aqui
este documento

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
 Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
 Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
 Registrador
 Vera Maria Canziani Silveira
 Substituta
 Rubrica

**Matrícula nº 90.408 - Ficha nº 1**

Matrícula nº 90.408 de 21 de Julho de 2015. **Prenotação nº 247.879** de 29 de Junho de 2015. - Com SELO DIGITAL Nº ABziO . D495C . 3AD5P, Controle: 7MIU1 . QSOu e consulta no site www.funarpen.com.br. **IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 203 (duzentos e três)**, situado no 2º pavimento tipo, do **BLOCO 10**, do "**RESIDENCIAL VILA DOS IPÊS**", nesta cidade, na Rua Tanganica nº 1.500, medindo uma área real global de 76,24 m², sendo 45,97 m² de área de uso privativo coberta relativa ao apartamento tipo, 10,58 m² de área de uso comum de divisão não proporcional descoberta relativa a uma vaga simples de garagem nº 78, no pavimento térreo, destinada a veículo de passeio, 5,85 m² de área de uso comum de divisão proporcional coberta, 13,85 m² de área de uso comum de divisão proporcional descoberta, fração ideal de terreno 70,27 m² e quota de participação 0,390625%, dentro das seguintes divisas e confrontações: "Ao Norte, em parte com o espaço vazio que o separa do apartamento nº 204, e em parte com o Hall/Circulação do pavimento; ao Leste, em parte com o apartamento nº 202, e em parte com o espaço vazio que o separa do apartamento nº 202; ao Sul, com o espaço vazio que o separa do Bloco 11; e ao Oeste, com o espaço vazio que o separa da divisa do terreno junto ao lote de terras nº 319/A." Cujo RESIDENCIAL VILA DOS IPÊS, acha-se construído na Quadra nº 01, com a área de 17.988,82 m², situada no LOTEAMENTO VILA FLORA, nesta cidade. **PROPRIETÁRIOS:** 1) **YTICON CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ/MF 10.910.748/0001-85, com sede nesta cidade; 2) **CLAUDIO BATISTA DO AMARAL**, pintor, CPF 028.927.479-61, RG 7.398.615-0-PR, e sua mulher **LILIANE SOUZA SANTOS DO AMARAL**, do lar, CPF 028.942.369-48, RG 7.687.630-4-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 03.03.00, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 3) **WALDEMAR VAZ COELHO JUNIOR**, brasileiro, solteiro, nascido em 31.07.86, professor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 051.808.839-11, CI 9.578.858-0-PR; 4) **THIAGO BITTENCOURT**, brasileiro, solteiro, nascido em 13.02.92, assistente de cadastro, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 080.821.419-56, RG 10.497.750-2-PR; 5) **ALEX XAVIER MUNHOZ**, brasileiro, solteiro, nascido em 03.12.83, administrador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 038.651.959-54, RG 8.739.658-4-PR; 6) **LUIS GUSTAVO MAGNI FRANCESQUE**, brasileiro, solteiro, nascido em 28.08.79, técnico de informática, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 271.003.648-76, RG 29.325.104-6-SP; 7) **ELAINE CRISTINA DE LIMA**, brasileira, solteira, nascida em 29.12.79, assistente financeiro, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 022.989.559-05, RG 7.192.195-6-PR; 8) **EMYLAIN FERNANDES LANZA**, brasileira, solteira, nascida em 16.12.92, operadora de crédito, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 332.520.238-14, CI 48.154.350-8-SP; 9) **ALEXANDRE PIRES DA SILVA**, brasileiro, solteiro, nascido em 13.12.80, líder de produção, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 298.336.668-50, CI 33.632.532-0-SP; 10) **DAVID ELIEZER DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, nascido em 11.02.90, carpinteiro, residente e domiciliado nesta cidade, CPF

SEGUE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPPL8-TZMSF-CQ7FU-Z7S2X>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugarDocumento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P.JLCM ZSNJU QYRTH NDKUA



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Sequência da Matrícula 90.408

Ficha nº 1-verso

064.587.809-07, CI 10.419.726-4-PR; 11) **EDUARDO HENRIQUE DE MESSIAS**, brasileiro, solteiro, nascido em 17.03.88, vendedor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 062.036.459-90, RG 8.228.224-6-PR; 12) **DOUGLAS CESAR MARTINS MATOS**, brasileiro, viúvo, atendente de farmácia, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 047.791.889-11, CI 8.884.137-9-PR; 13) **EVERTON BATISTA DE SOUZA**, brasileiro, solteiro, nascido em 16.06.89, auxiliar administrativo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 072.637.449-02, RG 10.419.699-3-PR; 14) **LUCIANO JUNIOR POLTRONIERI**, brasileiro, solteiro, nascido em 14.01.87, bancário, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 053.531.859-60, CI 9.653.264-4-PR; 15) **FERNANDO HENRIQUE DA SILVA STEPHANO**, brasileiro, solteiro, nascido em 04.10.86, bancário, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 047.845.479-16, CI 9.255.562.3-PR; 16) **PEDRO HENRIQUE CABECONI QUAGLIA**, brasileiro, solteiro, nascido em 09.08.91, promotor de vendas, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 072.717.299-92, RG 12.406.111-3-PR; 17) **RAIZA CAMILA DE ARAUJO**, brasileira, solteira, nascida em 23.04.88, professora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 066.545.319-14, RG 9.683.120-0-PR; 18) **THIAGO HENRIQUE DA SILVA**, brasileiro, solteiro, nascido em 02.08.90, balconista, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 070.865.849-08, CI 9.871.592-4-PR; 19) **ADRIANO FRANCISCO**, brasileiro, solteiro, nascido em 15.10.91, técnico de suporte, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 073.019.459-06, RG 10.493.887-6-PR; 20) **ANDRE AUGUSTO ZANIN**, brasileiro, solteiro, nascido em 22.09.84, analista de logística, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 044.661.709-16, CI 8.749.344-0-PR; 21) **ANA CLAUDIA LOPES SEGATI**, brasileira, solteira, nascida em 28.04.79, comerciária, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 007.820.279-54, RG 7.649.551-3-PR; 22) **ADRIANE CONCEIÇÃO SAMPAIO ALIANO**, brasileira, solteira, nascida em 12.12.86, vendedora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 044.212.769-36, RG 8.179.432-4-PR; 23) **MARCELO GOMES DA SILVA**, brasileiro, solteiro, nascido em 19.03.87, técnico em eletrônica, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 010.075.669-73, RG 9.691.966-2-PR; 24) **GLAUCIA ALVES DA SILVA**, brasileira, divorciada, gerente, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 028.895.689-38, RG 7.028.338-7-PR; 25) **THAIS ROSE RIBEIRO**, brasileira, solteira, nascida em 03.10.92, representante, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 082.186.569-28, RG 10.494.552-0-PR; 26) **WALDIR DE LIMA JUNIOR**, brasileiro, solteiro, nascido em 31.07.81, guarda municipal, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 037.922.219-18, RG 8.344.702-8-PR; 27) **NELSON RODRIGO SANCHES MOREIRA**, brasileiro, solteiro, nascido em 23.11.79, auxiliar administrativo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 029.631.819-14, RG 7.250.644-8-PR; 28) **EDPO FERNANDES DA SILVA**, brasileiro, solteiro, nascido em 23.07.88, tesoureiro, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 060.286.629-41, RG 8.723.257-3-PR; 29) **MICHELLE FELIPE MIRANDA FERREIRA**, coordenadora escrita fiscal, CPF 034.873.499-90, RG 7.986.736-5-PR, e seu marido **MARCIDE DOS**

SEGUE NA FICHA 2

Valide aqui
este documento

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
Rua Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118
Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-488

Alex Canziani Silveira

Registrador

Vera Maria Canziani Silveira

Substituta

Rubrica

Matrícula nº 90.408 - Ficha nº 2

SANTOS FERREIRA NETO, autônomo, CPF 037.314.909-35, RG 7.509.382-9-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 07.12.05, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 30) **JOSE DONIZETE DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, nascido em 16.08.67, vigilante, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 539.477.389-00, RG 3.974.845-2-PR; 31) **ANGELITA LILIAM DE QUEIROZ**, brasileira, separada judicialmente, vendedora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 051.585.589-81, RG 6.965.576-9-PR; 32) **EVANDRO JUNIOR NABOR**, brasileiro, solteiro, nascido em 09.08.1990, analista de rede, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 074.369.499-69, RG 10.415.515-4-PR; 33) **APARECIDO MIGUEL RAZZABONI DA SILVA JUNIOR**, brasileiro, solteiro, nascido em 22.11.86, auxiliar contábil, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 054.898.759-92, RG 8.403.567-0-PR; 34) **LEONARDO ADRIANO DE MACEDO**, brasileiro, solteiro, nascido em 10.07.94, estudante, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 084.140.799-11, CI 10.330.242-0-PR; 35) **LAIANA CARVALHO OLIVEIRA**, brasileira, solteira, nascida em 19.01.88, vendedora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 059.382.789-96, RG 9.789.792-1-PR; 36) **JOÃO BUENO DA SILVA**, eletricitista, CPF 639.575.669-91, RG 4.057.345-3-PR, e sua mulher **JOSINA ALVES DA COSTA SILVA**, do lar, CPF 793.362.309-30, RG 5.066.237-3-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 15.12.2009, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Cambé-PR; 37) **JAIME ALEXANDRE DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, nascido em 19.07.87, analista administrativo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 010.065.989-60, CI 9.463.314-1-PR; 38) **FABIO EIDI MIYAZAKI**, brasileiro, solteiro, nascido em 05.06.85, programador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 054.714.389-30, CI 8.230.633-1-PR; 39) **MAURICIO CARNEIRO DE ALMEIDA**, brasileiro, solteiro, nascido em 28.07.90, engenheiro civil, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 044.152.979-86, RG 8.651.978-0-PR; 40) **EDILSON RODRIGUES CARDOSO**, brasileiro, solteiro, nascido em 03.03.84, auxiliar administrativo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 057.274.769-17, RG 9.113.715-1-PR; e 40.1) **LAIS PIOJETTI DA SILVA COSTETTI**, brasileira, solteira, nascida em 09.06.89, telefonista, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 065.656.739-26, RG 10.457.504-8-PR; 41) **MONICA DA CUNHA DELALIBERA**, brasileira, solteira, nascida em 03.02.89, professora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 069.918.719-23, CI 10.684.002-4-PR; 42) **DIEGO PEREIRA DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, nascido em 30.12.88, vigilante, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 067.225.229-54, CI 10.155.660-3-PR; 43) **CARLOS EDUARDO CORREA**, brasileiro, solteiro, nascido em 05.09.88, técnico de refrigeração, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 064.463.819-21, RG 9.479.728-4-PR; e 43.1) **DANYARA ALVES DE LIMA**, brasileira, solteira, nascida em 15.07.92, recepcionista, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 082.444.919-30, RG 10.800.244-1-PR; 44) **PATRICIA STOCKER DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, nascida em 15.01.88, vendas, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 065.360.669-95,

SEGUE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPPL8-TZMSF-CQ7FU-Z7S2X>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Valide aqui
este documento**2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR**

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.brDocumento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Página: 4/23

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P.JLCM ZSNJU QYRTH NDKUA**Sequência da Matrícula 90.408****Ficha nº 2-verso**

RG 10.451.313-1-PR; 45) **BRUNO DE ARAUJO MOYA**, brasileiro, solteiro, nascido em 01.09.87, vendedor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 053.440.749-80, RG 9.460.144-4-PR; 46) **PRISCILA ALVES MAILAN DE FREITAS**, brasileira, solteira, nascida em 07.04.83, empresária, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 041.108.499-26, CI 8.167.266-0-PR; 47) **RAFAEL LETTIERI**, brasileiro, solteiro, nascido em 25.01.92, almoxarife de peças, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 074.536.969-33, RG 10.461.141-9-PR; e 47.1) **BRENDA LOPES MOREIRA**, brasileira, solteira, nascida em 11.03.95, recepcionista, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 093.246.869-17, RG 12.963.115-5-PR; 48) **ANA GRAZIELI CORDIOLI**, brasileira, divorciada, gerente, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 060.419.119-76, RG 10.097.747-8-PR; 49) **RODRIGO BATISTA DE ALVARENGA**, vendedor, CPF 059.061.229-82, RG 9.979.096-2-PR, e sua mulher **TATIELLE MARIA SOUZA SILVA DE ALVARENGA**, do lar, CPF 061.944.309-07, RG 10.043.813-5-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 05.01.2008, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 50) **ADAO SIMAO DE OLIVEIRA JUNIOR**, brasileiro, solteiro, nascido em 18.06.85, vendedor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 050.805.779-59, RG 8.893.638-8-PR; 51) **ROSILENE CARDOSO**, brasileira, divorciada, assistente financeiro, residente e domiciliada nesta Cidade, CPF 605.965.549-15, CI 4.323.867-1-PR; 52) **ADRIANO PEREIRA LOPES**, brasileiro, solteiro, nascido em 21.12.80, metalúrgico, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 004.343.579-36, RG 7.720.359-1-PR; e 52.1) **VERONICA CARAMORI DOS SANTOS**, brasileira, solteira, nascida em 17.12.87, recepcionista, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 060.878.779-59, RG 9.413.920-1-PR; 53) **THIAGO SALVADOR PINTO**, vendedor, CPF 067.191.069-88, RG 10.353.491-7-PR, e sua mulher **TUANE REQUENA PINTO**, do lar, CPF 084.550.789-36, RG 13.759.761-6-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 29.10.11, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 54) **BENEDITA APARECIDA DOS SANTOS**, brasileira, divorciada, auxiliar operacional, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 908.575.349-04, RG 4.253.920-1-PR; 55) **RENAN RIBEIRO DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, nascido em 12.03.90, contador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 046.912.739-21, RG 9.906.143-0-PR; e 55.1) **LYGIA RENATA PINHEIRO PACHECO**, brasileira, solteira, nascida em 08.08.90, recepcionista, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 076.345.249-13, RG 10.861.277-0-PR; 56) **VICTOR ANTONIO DIARIO**, frentista, CPF 077.465.749-98, RG 10.507.844-7-PR, e sua mulher **ELIZANGELA RODRIGUES PEREIRA DIARIO**, estagiária, CPF 093.229.199-65, RG 10.331.620-0-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 01.12.12, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 57) **SILVIO PARRA MUNHOZ**, brasileiro, solteiro, nascido em 25.02.72, pintor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 834.945.109-20, RG 5.874.504-9-PR; 58) **RAUL MARCELO BARBOSA**, brasileiro, divorciado, motorista, residente e domiciliado nesta

SEGUIE NA FICHA 3

Valide aqui
este documento

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
 Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
 Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
Registrador
Vera Maria Canziani Silveira
Substituta
Rubrica

Matrícula nº 90.408 - Ficha nº 3

cidade, CPF 156.693.638-17, RG 25.626.895-2-SP; 59) **PEDRO HENRIQUE BERNARDI DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, nascido em 25.09.90, promotor de vendas, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 070.548.289-84, RG 10.575.377-2-PR; 60) **LENIRA FERNANDA DE GOUVEA**, brasileira, solteira, nascida em 19.02.79, assistente administrativo, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 026.417.429-18, RG 7.010.440-7-PR; 61) **JOSISLEIDE APARECIDA DA SILVA KIMINAMI**, administrativo, CPF 063.278.069-02, RG 9.325.307-8-PR, e seu marido **GLAUCO KENDI KIMINAMI**, aux. mecânico, CPF 045.337.769-65, RG 7.072.469-3-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 23.08.08, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 62) **JANAINA KATIUSSE AMANCIO DA SILVA**, brasileira, solteira, nascida em 04.07.89, enc. departamento fiscal, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 380.108.698-48, RG 13.793.266-0-PR; 63) **DOUGLAS DINIS MENDES**, vendedor, CPF 047.291.519-33, RG 8.909.412-7-PR, e sua mulher **DENISE FRANCISCA CRUZ DE LIMA**, operadora de máquinas, CPF 032.388.919-01, RG 7.309.500-0-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 23.10.09, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 64) **JEFFERSON MARCOS DA SILVA SANTOS**, brasileiro, solteiro, nascido em 05.12.90, aux. de motorista, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 064.342.919-06, CI 10.414.956-1-PR; 65) **GRAZIELA PEREIRA TANGERINO**, brasileira, solteira, nascida em 11.08.82, educadora física, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 039.824.279-83, RG 8.386.067-7-PR; 66) **PAULA MICHELE PARRA SANTOS**, auxiliar de sinistro, CPF 053.577.929-17, RG 9.130.587-9-PR, e seu marido **PAULO DE SOUZA SANTOS JUNIOR**, autônomo, CPF 055.655.659-36, RG 9.822.106-9-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 09.12.09, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 67) **THIAGO BAPTISTA VIANA**, brasileiro, solteiro, nascido em 05.09.84, colorista, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 043.952.329-06, RG 8.124.233-0-PR; 68) **EDUARDO DE ASSIS FINAVARO**, professor, CPF 022.191.529-01, RG 4.974.447-1-PR, e sua mulher **MARCIA MARIA SALOMAO FINAVARO**, psicóloga, CPF 024.891.409-06, RG 7.047.039-0-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 03.09.2011, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 69) **LEANDRO CESAR BONESI**, brasileiro, solteiro, nascido em 25.05.1988, desenhista industrial, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 064.663.349-02, RG 9.526.572-3-PR; 70) **THAIS MAURI TEODORO**, brasileira, solteira, nascida em 06.12.84, gerente de área, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 045.434.059-19, CI 44.377.387-7-SP; 71) **GUSTAVO DA SILVA SARDI**, auxiliar de faturamento, CPF 333.504.388-06, CI 36.035.943-7-SP, e sua mulher **TAINARA SIQUEIRA PAULAO SARDI**, técnica de automatização, CPF 010.904.869-52, CI 10.431.586-0-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 11.02.12, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 72) **MARIA DAYANE DE OLIVEIRA SOARES**, brasileira, solteira, nascida em 25.02.91, atendente, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 081.188.889-40, RG 12.476.500-5-

SEQUE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPPL8-TZMSF-CQ7FU-Z7S2X>

Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar



Valide aqui
este documento**2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR**

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.brDocumento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Página: 6/23

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PULCM ZSNJU QYRTH NDKUA**Sequência da Matrícula 90.408****Ficha nº 3-verso**

PR; 73) **ARIANE EVANGELISTA BRAGAGNOLO**, brasileira, solteira, nascida em 26.02.1993, recepcionista, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 089.249.149-36, CI 11.050.750-0-PR; e 73.1) **LUIZ GUSTAVO FAUSTINO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, nascido em 23.01.1987, auxiliar administrativo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 064.488.239-56, RG 9.780.902-0-PR; 74) **THIAGO VINICIUS ALVES**, brasileiro, solteiro, nascido em 14.09.1992, mecânico, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 083.461.899-07, RG 12.471.306-4-PR; 75) **TAYNARA ROCHA CALDANA**, brasileira, solteira, nascida em 06.03.1993, auxiliar de escritório, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 084.851.249-95, RG 1.267.250-86-PR; 76) **DIEGO NOGUEIRA RODRIGUES**, brasileiro, solteiro, nascido em 10.02.86, vendedor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 053.151.989-95, RG 9.242.949-0-PR; 77) **EMERSON CARLOS CARDOSO**, brasileiro, solteiro, nascido em 05.10.1988, mecânico, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 063.975.369-80, RG 9.633.876-7-PR; 78) **FELIPE GASPAR BRAGANCEIRO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, nascido em 18.10.91, supervisor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 075.916.439-83, RG 10.482.571-0-PR; 79) **EMANOEL LUIZ DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, nascido em 07.02.84, analista de PCP, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 037.151.639-09, RG 8.628.157-0-PR; 80) **MARCELO ESTEVAM**, brasileiro, solteiro, nascido em 15.01.1981, professor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 302.706.528-92, CI 33.744.014-1-SP; 81) **BRUNO EDVAIR INCERILLO**, brasileiro, solteiro, nascido em 07.12.85, fisioterapeuta, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 044.212.209-81, RG 9.122.663-4-PR; 82) **ANA PAULA RAMOS**, brasileira, solteira, nascida em 27.06.82, auxiliar administrativo, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 058.519.829-26, RG 8.949.335-8-PR; 83) **ANDRESSA BERNINI PAIVA**, brasileira, solteira, nascida em 22.06.90, pedagoga, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 077.486.649-78, RG 9.574.099-5-PR; 84) **ANA PAULA ALVES BENATTI**, técnica em segurança do trabalho, CPF 043.976.399-14, RG 9.193.590-2-PR, e seu marido **RODRIGO PERES BENATTI**, vendedor, CPF 069.639.959-82, RG 10.379073-5-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 09.05.09, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 85) **FELIPE PEREIRA DOS SANTOS**, promotor de vendas, CPF 069.906.689-11, RG 10.592.403-8-PR, e sua mulher **LUCIMARA DE FÁTIMA DOMINGUES DOS SANTOS**, auxiliar administrativo, CPF 048.320.769-14, RG 9.777.351-3-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 01.05.2010, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 86) **EVERTON ROSA LEITE**, auxiliar administrativo, CPF 049.960.099-18, RG 8.855.964-9 PR, e sua mulher **GRACIELE BOVE DE ALMEIDA LEITE**, assistente administrativo, CPF 062.337.989-90, RG 8.659.512-5 PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 03.12.05, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 87) **EDWYLSO DE LIMA MARINHEIRO**, brasileiro, solteiro, nascido em 03.10.83, professor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 008.407.599-67, RG 8.801.789-7-PR; 88) **RODRIGO**

SEGUE NA FICHA 4

Valide aqui
este documento

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
Rua Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118
Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-488

Alex Canziani Silveira
Registrador
Vera Maria Canziani Silveira
Substituta
Rubrica

Matrícula nº 90.408 - Ficha nº 4

MILANESE MACACARI, brasileiro, solteiro, nascido em 22.04.85, supervisor de produção, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 042.010.959-59, RG 8.731.563-0-PR; 89) **DOUGLAS LUIS DE SOUZA**, brasileiro, solteiro, nascido em 29.12.87, assistente de custos, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 010.510.009-98, RG 8.618.086-3-PR; 90) **CAMILA APARECIDA DE SOUZA**, brasileira, solteira, nascida em 27.03.1994, atleta, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 086.099.279-97, RG 11.143.743-2-PR; 91) **MIRIAN MARTINS DE ABREU**, brasileira, solteira, nascida em 05.03.86, técnico de gestão pública, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 050.126.539-20, RG 9.575.879-7-PR; 92) **DIEGO PLASSA DA SILVA**, brasileiro, solteiro, nascido em 01.09.88, assistente administrativo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 010.199.559-88, RG 9.130.537-2-PR; 93) **CAROLINA PALOMARES RUFINO**, brasileira, solteira, nascida em 12.02.1988, encarregada de departamento pessoal, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 047.022.119-43, CI 9.787.784-0-PR; 94) **BARBARA LO SARZI**, brasileira, solteira, nascida em 11.06.90, designer, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 076.690.529-29, RG 10.041.814-2-PR; 95) **DIRCE NORICO KANAZAWA**, brasileira, divorciada, balconista, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 087.357.458-35, RG 1.176.630-0-SP; 96) **VINICIUS MENDES GOMES DA SILVA**, brasileiro, solteiro, nascido em 22.12.85, consultor de relacionamento, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 059.895.339-69, RG 9.556.858-0-PR; 97) **SUELLEN JANAINA STEIN**, brasileira, solteira, nascida em 17.06.1986, auxiliar administrativo, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 056.393.979-69, CI 8.749.873-5-PR; 98) **RAFAEL FOLEIS DA SILVA**, brasileiro, solteiro, nascido em 28.02.86, assistente de compras, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 055.405.759-03, CI 8.923.872-2-PR; 99) **GUILHERME LUIZ MANTOANI**, brasileiro, solteiro, nascido em 25.09.92, funcionário público, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 081.091.889-74, RG 11.004.581-6-PR; 100) **RICARDO BATISTA ROSA**, brasileiro, divorciado, vendedor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 031.100.309-50, RG 7.546.808-3-PR; 101) **CICERO SOARES DOS SANTOS FILHO**, brasileiro, solteiro, nascido em 28.02.89, chapeiro, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 076.422.439-52, RG 3.257.293-0 AL; 102) **DEBORA OLIVEIRA PRAXEDES**, brasileira, divorciada, vendedora, residente e domiciliada na cidade de Cambé-PR, CPF 488.936.419-68, RG 3.524.168-0 PR; 103) **ADAGOBERTO VILELA**, brasileiro, solteiro, nascido em 29.05.90, vendedor, residente e domiciliado na cidade de Cambé-PR, CPF 068.193.479-44, RG 10.629.537-9-PR; 104) **CLEBERSON RODRIGO DA SILVA**, pintor, CPF 035.205.139-60, RG 8.519.561-1 PR, e sua mulher **ROSANA RIBEIRO DE MELO**, auxiliar de escritório, CPF 038.125.429-19, RG 8.408.718-1 PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 05.12.09, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 105) **DARLENE DE SOUZA BRAGATO GOMES**, auxiliar de escritório, CPF 080.900.569-70, RG 10.283.303-1-PR, e seu marido **FABIO ALEXANDRE GOMES**, representante, CPF 070.615.749-41,

SEGUE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPPL8-TZMSF-CQ7FU-Z7S2X>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PULCM ZSNJU QYRTH NDKUA





Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Sequência da Matrícula 90.408

Ficha nº 4-verso

RG 10.461.638-0-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 17.04.09, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 106) **JOYCE MILENA TAGO**, brasileira, solteira, nascida em 28.10.82, auxiliar de farmácia, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 216.790.988-88, RG 34.928.461-1-SP; 107) **LUIZ FERNANDO VIEIRA**, brasileiro, solteiro, nascido em 15.10.86, auxiliar meteorológico, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 055.005.849-44, RG 8.575.946-9-PR; 108) **CARINA MARCELA DE ALMEIDA**, brasileira, solteira, nascida em 19.03.88, técnica em enfermagem, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 010.527.359-75, RG 9.742.148-0-PR; 109) **BRUNO JOSÉ REIS**, brasileiro, solteiro, nascido em 07.08.86, auxiliar administrativo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 056.294.229-79, RG 8.455.507-0-PR; 110) **ALAN RICARDO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, nascido em 04.07.90, promotor de vendas, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 071.967.549-99, RG 10.467.035-0-PR; 111) **WELLINGTON PRANDINI PORPETA**, brasileiro, solteiro, nascido em 03.01.90, bancário, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 046.892.129-02, RG 8.728.212-0-PR; 112) **SILVIA DE ALMEIDA**, brasileira, solteira, nascida em 07.04.80, encarregado de turno, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 031.108.339-05, RG 7.751.591-7-PR; 113) **ODAIR ADEILSON VIEIRA**, atendente comercial, CPF 064.451.849-95, RG 38.150.178-4-SP, e sua mulher **JESSICA FERREIRA DA SILVA VIEIRA**, estagiária, CPF 087.410.959-01, RG 10.813.531-0-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 14.04.2012, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade Assai-PR; 114) **WILLIAN FABRICIO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, nascido em 15.02.90, balconista, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 061.964.329-31, RG 9.711.032-8-PR; 115) **RENATO MARQUES DA SILVA**, brasileiro, solteiro, nascido em 18.01.89, encarregado de faturamento, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 064.287.409-31, RG 10.017.678-5-PR; 116) **ROMUALDO NEVES**, brasileiro, solteiro, nascido em 11.01.85, vigilante, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 042.242.669-54, CI 8.844.378-0-PR; 117) **RAFAEL DOS REIS PANCALDI**, enfermeiro, CPF 052.329.509-08, RG 8.723.278-6-PR, e sua mulher **VERONICA DE SOUSA ROMON PANCALDI**, copeira, CPF 048.607.259-21, RG 8.437.885-2-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 19.11.11, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 118) **SOLANGE MAZZINE CANARIO**, brasileira, divorciada, auxiliar geral, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 880.251.289-20, RG 5.180.984-0-PR; 119) **ROBSON ANDRE BUFALO**, brasileiro, solteiro, nascido em 26.12.84, financeira, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 047.787.959-46, RG 8.615.301-7-PR; 120) **TATIANA MAYUMI SASSAKI**, brasileira, solteira, nascida em 20.12.83, auxiliar administrativo, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 047.927.909-80, RG 7.671.443-6-PR; 121) **LEONARDO AUGUSTO LIMA**, brasileiro, solteiro, nascido em 02.10.91, assistente administrativo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 079.485.129-00, CI 11.012.494-5-PR; 122) **MAIRA JANEGITZ OLIVEIRA**, brasileira, solteira, nascida em 17.04.88, auxiliar de

SEGUE NA FICHA 5



Valide aqui
este documento

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
 Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
 Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
Registrador
Vera Maria Canziani Silveira
Substituta
Rubrica

Matrícula nº 90.408 - Ficha nº 5

marketing, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 041.615.859-50, CI 9.517.080-3-PR; 123) **MAURI ISRAEL AUGUSTO**, brasileiro, divorciado, padeiro, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 021.819.859-01, RG 7.362.253-0-PR; e 123.1) **ANA PAULA BARBOSA ROSSAFA**, brasileira, solteira, nascida em 25.08.82, professora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 040.539.819-05, RG 8.720.941-5-PR; 124) **MICHEL CESAR LEME BANAGOURO**, analista de sistemas, CPF 051.657.739-57, RG 8.694.720-0-PR, e sua mulher **JACQUELINE GONÇALVES DE OLIVEIRA BANAGOURO**, fotógrafa, CPF 064.690.539-20, RG 10.206.130-6-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 07.04.12, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 125) **MARCELO COSTA SAMBATI**, brasileiro, solteiro, nascido em 12.01.87, auxiliar de escritório, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 053.047.589-86, RG 8.171.779-6-PR; 126) **MARCO AURELIO FERRARI**, brasileiro, solteiro, nascido em 06.01.87, inspetor de qualidade, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 065.888.189-20, RG 9.741.170-0-PR; 127) **LEANDRO DONIZETTI VERTUAN**, brasileiro, solteiro, nascido em 10.05.75, corretor de seguros, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 905.193.539-00, RG 5.336.162-5-PR; 128) **LUCIANA MACHADO KAKITANI**, brasileira, solteira, nascida em 27.02.76, bancária, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 021.467.369-33, RG 6.208.140-6-PR; 129) **MARISTELA CARARO**, brasileira, solteira, nascida em 28.06.83, assistente social, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 042.777.639-28, RG 9.068.891-0-PR; 130) **JOHN ANDERSON OLIVEIRA PACHECO**, brasileiro, solteiro, nascido em 21.09.84, policial militar, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 047.996.919-10, RG 8.129.715-0-PR; 131) **HELTON KEIDI MIYAZAKI**, operadora de caixa, CPF 007.066.389-05, RG 6.931.557-7-PR, e sua mulher **SILVIA JUNKO MIYABE**, estudante, CPF 036.663.639-11, RG 8.202.180-9-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 26.07.08, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 132) **SUZANA BOMFIM DA SILVA**, brasileira, solteira, nascida em 24.03.90, assistente administrativo, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 074.887.559-01, RG 10.316.736-1-PR; 133) **NEUSA DE FATIMA PEREIRA**, brasileira, solteira, nascida em 24.04.77, consultora de vendas, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 018.894.719-17, RG 6.728.443-7-PR; 134) **RENATA MARCIELE DE ALMEIDA**, brasileira, solteira, nascida em 08.10.87, assistente de negócio, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 057.915.829-27, RG 9.465.134-4-PR; 135) **TONY LINCOLN DIAS DE ANDRADE**, brasileiro, solteiro, nascido em 21.09.88, engenheiro, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 064.463.699-80, RG 10.446.001-1-PR; 136) **HEITOR SATOSHI KURITA**, brasileiro, solteiro, nascido em 10.04.86, sushi man, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 350.565.788-35, RG 42.484.652-4-SP; 137) **FRANCINE RADIGONDA**, brasileira, solteira, nascida em 12.06.90, assistente ad, residente e domiciliada na cidade de Cambé-PR, CPF 077.211.989-92, RG 9.193.467-1-PR; 138) **FELIPE DE OLIVEIRA SILVA**, empresário, CPF 050.059.209-86, RG 8.768.832-1-

SEGUIE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPPL8-TZMSF-CQ7FU-Z7S2X>

Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar



Valide aqui
este documento**2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR**

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.brDocumento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Página: 10/23

Sequência da Matrícula 90.408**Ficha nº 5-verso**

PR, e sua mulher **SUELLEN DE OLIVEIRA MARQUETTO**, auxiliar comercial, CPF 068.650.349-02, RG 10.431.630-1-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 12.03.08, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 139) **ELIANE RORIGUES**, brasileira, divorciada, técnica de enfermagem, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 851.702.759-00, RG 5.452.977-5-PR; 140) **OSMAR MARTINS DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, nascido em 11.06.76, bancário, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 021.086.119-32, RG 6.301.246-7-PR; 141) **DANIEL FERREIRA DO VALE**, brasileiro, solteiro, nascido em 02.11.89, analista de informática, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 134.551.777-78, RG 12.600.534-2-PR; 142) **MOACIR PRUDENCIO JUNIOR**, brasileiro, solteiro, nascido em 29.04.85, caixa, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 053.632.449-26, RG 9.308.682-1-PR; 143) **JOEL PAULO PEREIRA JUNIOR**, auxiliar de escritório, CPF 009.007.079-84, RG 8.137.622-0-PR, e sua mulher **LESLI VANESSA PAIAO COELHO PEREIRA**, atendente de caixa, CPF 037.855.129-96, RG 8.275.171-8-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 17.12.05, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 144) **ANDERSON DOS SANTOS**, motorista, CPF 068.366.379-80, RG 8.940.659-5-PR, e sua mulher **MARIA IVANELMA DOS SANTOS**, atendente, CPF 045.785.431-61, RG 13.369.067-0-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 13.08.11, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 145) **ANDREIA JULIANI**, brasileira, solteira, nascida em 08.08.77, vendedora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 993.808.389-72, RG 6.539.884-2-PR; 146) **ERISSON JUNIOR CARDOSO**, segurança, CPF 006.453.739-07, RG 7.252.934-0-PR, e sua mulher **LILIAN DOS SANTOS CARDOSO**, do lar, CPF 041.630.769-80, RG 7.788.442-4-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 14.02.04, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 147) **EDNA SANTOS ROCHA**, brasileira, solteira, nascida em 03.12.68, autônoma, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 700.427.569-87, RG 6.119.433-9-PR; 148) **FRANCINE PEREIRA ROCHA**, brasileira, solteira, nascida em 07.08.87, vendedora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 046.607.219-81, RG 8.235.971-0-PR; 149) **PRISCILLA GARCIA NIWA**, brasileira, solteira, nascida em 07.10.85, professora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 053.033.259-03, RG 8.357.542-5-PR; 150) **ANDREA CRISTINA DE MELO**, brasileira, divorciada, supervisora de vendas, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 026.904.839-12, CI 34.707.064-4-SP; 151) **CARLOS ALEXANDRE DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, nascido em 31.07.81, programador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 033.849.069-85, RG 7.369.121-4-PR; 152) **DUILIO SERRA GONÇALVES**, brasileiro, divorciado, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 498.349.759-53, CI 389.929-MS; 153) **ANA PAULA DOS SANTOS**, brasileira, solteira, nascida em 10.09.86, técnico em enfermagem, residente e domiciliada na cidade de Cambé-PR, CPF 052.856.229-05, RG 8.972.282-9-PR; 154) **LUCAS EDUARDO CARNEIRO ALMEIDA**, brasileiro, solteiro, nascido em 07.11.88, web

SEGUE NA FICHA 6

Valide aqui
este documento

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
 Rua Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118
 Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
Registrador
Vera Maria Canziani Silveira
Substituta
Rubrica

Matrícula nº 90.408 - Ficha nº 6

design, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 044.153.019-24, RG 8.651.974-7-PR; 155) **DIEGO SANTOS DA SILVA**, brasileiro, solteiro, nascido em 08.10.87, agente de gestão pública, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 060.577.769-17, RG 10.012.561-7-PR; 156) **NOELY GALDINO CORRÊA**, brasileira, divorciada, auxiliar de cozinha, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 043.390.739-89, RG 7.310.945-0-PR; 157) **CAMILA FERNANDA DE MATTOS**, brasileira, solteira, nascida em 17.03.86, responsável, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 056.747.559-06, RG 9.134.416-5-PR; 158) **MARCIA SILVA MOURA**, brasileira, solteira, nascida em 26.07.79, advogada, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 030.181.589-54, RG 7.818.880-4-PR; 159) **ROSELI RODRIGUES DE SOUZA**, brasileira, solteira, nascida em 31.07.77, técnico de administrativo, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 025.649.109-71, RG 6.734.401-4-PR; 160) **DIOGO ROBERTO PEDRAZZI**, brasileiro, solteiro, nascido em 13.03.86, bancário, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 347.238.268-66, RG 41.778.160-X-SP; 161) **LUCIANA REIS DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, nascida em 10.04.71, secretária, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 730.386.799-68, RG 5.817.553-6-PR; 162) **REINALDO DA ROCHA**, brasileiro, divorciado, motorista, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 008.322.649-46, RG 8.280.454-4-PR; 163) **ALEX DE SOUZA PORTELLA**, brasileiro, solteiro, nascido em 20.12.85, auxiliar gerais, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 057.709.139-59, RG 8.856.960-1-PR; 164) **JOAO TELLES FARIA NETTO**, assistente de negócio, CPF 066.442.729-40, RG 10.007.304-8-PR, e sua mulher **THAIS MARIANNE LEVORATO TELLES**, do lar, CPF 057.858.609-61, RG 8.817.276-0-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 03.08.2011, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 165) **MARCELO AUGUSTO MORIS**, brasileiro, solteiro, nascido em 07.03.85, soldador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 056.839.839-40, RG 8.581.446-0-PR; e 165.1) **ERIKA DE SOUZA CAETANO**, brasileira, solteira, nascida em 11.01.88, vendedora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 070.493.599-63, RG 9.462.076-7-PR; 166) **RENAN PEREIRA ROCHA**, brasileiro, solteiro, nascido em 28.07.83, vendedor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 041.149.569-05, RG 7.265.535-4-PR; 167) **SELTON RAFAEL CANCESSU**, brasileiro, solteiro, nascido em 09.03.87, atendente júnior, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 063.226.089-08, RG 9.310.999-6-PR; 168) **ALINE EUGENIO BRITO**, brasileira, solteira, nascida em 13.10.89, auxiliar administrativo, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 071.462.089-07, RG 10.346.469-2-PR; 169) **THIAGO DA SILVA CAMARGO**, brasileira, solteiro, nascido em 19.05.87, autônomo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 057.491.789-60, RG 8.698.123-8-PR; 170) **NATALIE YUMI ITO**, brasileira, solteira, nascida em 15.11.82, personal trainer, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 041.060.799-17, RG 8.772.991-5-PR; 171) **JESSICA GABRIELA TAMIAO DE SOUZA**, brasileira, solteira, nascida em 02.04.88, publicitária, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 046.427.299-84, RG 9.473.719-2-PR; 172) **JENYFFER**

SEGUE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPPL8-TZMSF-CQ7FU-Z7SZX>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugarDocumento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PULCM ZSNJU QYRTH NDKUA



Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



2.º
SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS DE
LONDRINA-PR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Sequência da Matrícula 90.408

Ficha nº 6-verso

CARVALHO GOMES, brasileira, solteira, nascida em 30.03.1992, atendente operacional, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 077.433.759-19, RG 10.730.168-2-PR; 173) **DANIELE MAYARA ALVES**, brasileira, solteira, nascida em 01.03.94, vendedora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 097.309.889-94, RG 12.471.209-2-PR; 174) **BRUNO RODRIGUES DE ALMEIDA ARAUJO**, brasileiro, solteiro, nascido em 24.08.90, aj. ep. equipamentoo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 069.528.459-25, CI 47.016.354-9-SP; 175) **AMADEU DOS REIS TEODORO**, brasileiro, solteiro, nascido em 07.03.90, pedreiro, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 010.447.529-39, CI 47.569.375-9-SP; 176) **WELLINGTON BUENO DA SILVA KISLKI**, brasileiro, solteiro, nascido em 29.05.91, operador de produção, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 079.227.809-74, RG 10.914.050-3-PR; 177) **RONALDO CAVENAGHI MILANES**, brasileiro, solteiro, nascido em 29.10.79, administrador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 028.081.699-57, RG 6.057.445-6-PR; 178) **ROMULO VALOTO**, brasileiro, solteiro, nascido em 28.12.88, vigilante, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 062.449.969-33, RG 9.808.507-6-PR; e 178.1) **KARLA CHERBATY FREIRE**, brasileira, solteira, nascida em 28.01.92, vigilante, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 046.271.049-10, RG 11.050.456-0-PR; 179) **DIEGO ANTONIO DE ABREU**, brasileiro, solteiro, nascido em 09.09.87, vendedor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 034.634.125-60, RG 3.360.699-4-SE; 180) **CELINA BERTUCIO DE AGUIAR CARMAGNANI**, brasileira, viúva, zeladora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 216.890.688-25, CI 27.135.873-7-SP; 181) **LEANDRO POLTRONIERI**, brasileiro, solteiro, nascido em 18.01.85, contador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 043.669.719-09, CI 8.535.278-4-PR; 182) **LUAN DA SILVA DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, nascido em 21.01.91, téc. de informática, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 072.364.739-95, RG 10.215.653-6-PR; 183) **RENAN MUNIZ MERLO**, brasileiro, solteiro, nascido em 22.06.90, assistente administrativo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 078.528.059-65, RG 9.964.427-3-PR; 184) **JOAO FELIPE CURY MARTINELLI**, brasileiro, solteiro, nascido em 26.06.91, bancário, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 077.974.109-92, CI 8.676.494-6-PR; 185) **BRUNO SORELLI CARDOSO FARIA**, brasileiro, solteiro, nascido em 04.08.89, coordenador de vendas, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 068.178.639-61, RG 10.091.861-7-PR; 186) **GUILHERME RONALDO DA SILVA TAVARES**, brasileiro, solteiro, nascido em 28.02.87, expedidor de materiais, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 061.251.719-57, RG 9.921.002-8-PR; 187) **PATRICIA SIQUEIRA BATISTA**, brasileira, solteira, nascida em 17.05.80, auxiliar contábil fiscal, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 034.634.579-03, RG 7.640.810-6-PR; 188) **DOUGLAS BASTOS TOME**, auxiliar de cartório, CPF 063.177.039-90, RG 10.225.657-3-PR, e sua mulher **TAUANY SANTOS CASTRO TOME**, do lar, CPF 063.283.629-60, RG 10.252.494-2-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 16.01.09, brasileiros, residentes e domiciliados nesta

SEGUE NA FICHA 7

Valide aqui
este documento

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
 Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
 Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
Registrador
Vera Maria Canziani Silveira
Substituta
Rubrica

Matrícula nº 90.408 - Ficha nº 7

cidade; 189) **DIEGO DUTRA BENEVIDES**, brasileiro, solteiro, nascido em 24.10.85, técnico em áudio e vídeo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 046.501.859-98, RG 9.481.736-6-PR; 190) **CLAUDIA VIGINOTTI MILANES**, brasileira, divorciada, advogada, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 893.908.069-68, RG 6.057.441-3-PR; 191) **RODRIGO FAVERSSANI**, brasileiro, solteiro, nascido em 15.12.86, aplicador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 009.719.819-65, CI 9.522.187-4-PR; e 191.1) **LARISSA SANTOS CARVALHO**, brasileira, solteira, nascida em 27.09.90, recepcionista, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 087.682.109-30, CI 12.671.399-1-PR; 192) **DJHONES FANTINI**, brasileiro, solteiro, nascido em 26.06.88, auxiliar de escritório fiscal, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 009.539.509-13, RG 9.443.599-4-PR; 193) **GILMARA RAQUEL FERREIRA**, brasileira, solteira, nascida em 08.03.85, assistente administrativo, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 054.271.259-81, RG 9.482.387-0-PR; 194) **JESSICA PRISCILA GRASSMANN**, brasileira, divorciada, auxiliar administrativo, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 052.740.119-69, RG 8.762.201-0-PR; 195) **LEONARDO DA SILVA TEIXEIRA**, brasileiro, solteiro, nascido em 10.02.89, auxiliar técnico, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 063.634.489-48, CI 44.841.247-0-SP; 196) **MARCO ANTONIO RIBEIRO LORENSATO**, brasileiro, solteiro, nascido em 06.06.81, contador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 030.577.199-02, RG 8.238.607-6-PR; 197) **ANDRE TOSHIMITSU INOMORI LIMA**, brasileiro, solteiro, nascido em 12.09.92, vendedor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 091.672.099-39, RG 9.943.318-3-PR; e 197.1) **NATASHA YUKARI SCHIAVINATO NAKATA**, brasileira, solteira, nascida em 08.12.93, auxiliar de cartório, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 420.755.598-64, RG 34.822.742-5-SP; 198) **RAFAEL CIELICI PIRES**, brasileiro, solteiro, nascido em 04.02.85, advogado, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 051.285.259-61, RG 10.355.993-6-PR; 199) **NATALIA MARQUES DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, nascida em 12.04.91, auxiliar administrativo, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 075.605.489-38, CI 11.050.380-6-PR; e 199.1) **RENAN DE CARVALHO FALLEIROS NASCIMENTO**, brasileiro, solteiro, nascido em 02.04.91, professor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 085.448.309-86, CI 9.410.040-2-PR; 200) **TIAGO AUGUSTO DE SOUZA SANTOS**, brasileiro, solteiro, nascido em 18.04.87, auxiliar de comunicação, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 066.323.099-33, RG 8.721.441-9-PR; 201) **CAROLINA HONORIO PUCA**, brasileira, solteira, nascida em 22.01.85, professora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 049.433.759-10, CI 8.686.736-2-PR; 202) **GISELE FERNANDES FREIRES NORA**, assistente administrativo, CPF 029.065.789-08, RG 7.385.330-3-PR, e seu marido **ISAC APARECIDO DOS SANTOS NORA**, pedreiro, CPF 918.025.479-91, RG 5.881.034-7-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 27.04.01, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 203) **REGISLAINE SOARES DE CAMPOS**, brasileira, solteira, nascida em 02.08.90, vendedora, residente e domiciliada nesta cidade,

SEGUE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPPL8-TZMSF-CQ7FU-Z7S2X>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugarDocumento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJLCM ZSNJU QYRTH NDKUA

Valide aqui
este documento**2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR**

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.brDocumento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Página: 14/23

Sequência da Matrícula 90.408**Ficha nº 7-verso**

CPF 071.907.979-98, RG 10.422.160-2-PR; 204) **MONICA PINHEIRO DE GOES**, brasileira, solteira, nascida em 05.11.86, analista de controle de qualidade, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 065.301.889-40, RG 9.728.409-1-PR; 205) **PATRICIA GRADIA SKOWRONEK**, brasileira, solteira, nascida em 19.06.71, engenheira agrônoma, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 153.655.878-80, RG 12.729.659-6-PR; 206) **JANAINA OEIK LUPION MORENO**, montadora, CPF 004.130.239-74, RG 7.292.146-1-PR, e seu marido **LUCIANO VARASQUIM DE SOUZA**, autonomo, CPF 953.838.759-72, RG 5.761.094-8-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 20.04.02, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 207) **MARCOS ANTONIO MANTOANI**, funcionário público, CPF 021.072.099-95, RG 6.745.633-5-PR, e sua mulher **TATIANE SIMOES MAIA**, estudante, CPF 050.140.769-39, RG 8.828.704-5-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 17.04.10, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 208) **ALESSANDRO DOS SANTOS SILVA**, vendedor, CPF 277.117.988-14, RG 9.832.462-3-PR, e sua mulher **FABIANA MARIA TOME SILVA**, do lar, CPF 040.348.969-57, RG 8.779.135-1-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 06.08.05, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 209) **CARLOS ALBERTO APARECIDO FILATIERI**, vendedor, CPF 025.834.099-13, RG 7.281.149-6-PR, e sua mulher **DANIELLE ARETHA DAMASCENO FILATIERI**, do lar, CPF 035.465.739-94, RG 8.613.807-7-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 01.06.01, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 210) **KAROLINE AMARAL DINIZ**, nutricionista, CPF 058.881.379-60, RG 9.692.730-4-PR, e seu marido **JULIANO CESAR DINIZ NORONHA**, estudante, CPF 345.170.098-07, RG 40.343.305-8-SP, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 29.10.11, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 211) **PRISCILLA RUBBO**, brasileira, solteira, nascida em 12.09.90, auxiliar contábil, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 074.738.319-76, RG 10.348.249-6-PR; 212) **LUCAS DE LIMA NUNES**, técnico administrativo, CPF 048.852.299-44, RG 9.189.079-8-PR, e sua mulher **RISIA MERESSA DA SILVA NUNES**, auxiliar operacional, CPF 009.407.099-70, RG 9.624.289-1-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 02.04.11, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 213) **VINICIUS LUIS DIAS DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, nascido em 02.03.88, vendedor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 057.472.179-76, RG 9.895.343-4-PR; 214) **WILLIAN ALBONETE**, brasileiro, solteiro, nascido em 18.03.88, auxiliar administrativo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 061.885.459-27, RG 10.080.432.8-PR; 215) **PAULA KRESSIM ARCANJO CRUZ**, brasileira, solteira, nascida em 12.07.82, frentista, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 039.949.319-08, RG 13.790.998-7-PR; 216) **PAULO HENRIQUE DA SILVA ALVES**, brasileiro, solteiro, nascido em 13.04.83, aeroportuário, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 047.343.619-16, RG 9.212.018-0-PR; 217) **ANA LUIZA HAYASHI FERNANDES**, brasileira, solteira, nascida em 27.03.88, contadora, residente e

SEGUIR NA FICHA 8

Valide aqui
este documento

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
 Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
 Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
 Registrador
 Vera Maria Canziani Silveira
 Substituta
 Rubrica

Matrícula nº 90.408 - Ficha nº 8

domiciliada nesta cidade, CPF 055.779.559-12, RG 10.036.294-5-PR; 218) **VINICIUS DE OLIVEIRA ALMEIDA**, brasileiro, solteiro, nascido em 14.02.88, administrador, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 041.967.119-60, RG 10.043.862-3-PR; e 218.1) **MARA ANDREANA GARCIA LOPES**, brasileira, solteira, nascida em 17.07.1991, estagiária, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 047.031.669-17, RG 8.869.850-9-PR; 219) **JULIANA ORCHEL PEREIRA**, brasileira, solteira, nascida em 16.05.1987, representante, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 074.213.439-38, RG 10.169.822-0-PR; e 219.1) **JHONATHAN WILLIAM COIMBRA**, brasileiro, solteiro, nascido em 26.12.90, auxiliar de produção, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 075.609.789-40, RG 10.591.419-9-PR; 220) **ELIANE CARDOSO DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, nascida em 04.01.81, encarregada de departamento pessoal, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 031.340.629-41, RG 8.194.504-7-PR; 221) **ERIKA MARQUES RIBEIRO**, brasileira, solteira, nascida em 20.09.86, esteticista, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 063.221.369-84, RG 10.100.797-9-PR; 222) **VALTER SANTOS**, padeiro, CPF 724.457.939-04, RG 5.220.617-0-PR, e sua mulher **NILZA MARIA ALMEIDA SANTOS**, do lar, CPF 979.740.809-49, RG 6.335.093-1-PR, casados pelo regime da separação obrigatória de bens em 15.09.12, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 223) **PAULO EDUARDO AMARAL DEBIAGI**, brasileiro, solteiro, nascido em 26.04.89, vendedor técnico, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 047.960.009-09, RG 10.491.795-0-PR; 224) **GLEICY BATISTA FERREIRA**, brasileira, solteira, nascida em 07.04.78, empresária, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 030.632.649-38, RG 5.974.182-9-PR; 225) **ELAINE KAORI YONEMURA**, brasileira, solteira, nascida em 16.10.84, fisioterapeuta, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 045.888.619-05, RG 8.488.726-9-PR; 226) **VANESSA DAIANE ILARIO**, brasileira, solteira, nascida em 14.07.87, advogada, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 010.357.429-85, RG 9.871.951-2-PR; 227) **ENI BRAGA LIMA DA SILVA**, brasileira, viúva, doméstica, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 805.761.099-91, RG 3.196.460-1-PR; 228) **JESSYCA SILVEIRA**, brasileira, solteira, nascida em 20.05.91, prótese, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 060.248.679-30, RG 12.305.298-6-PR; 229) **TANIA DE SOUZA LIMA**, brasileira, solteira, nascida em 02.03.82, nutricionista, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 044.962.049-24, RG 7.262.077-1-PR; 230) **AGNALDO DO NASCIMENTO**, brasileiro, divorciado, comerciante, residente e domiciliado na cidade de Cambé-PR, CPF 032.590.719-62, RG 8.286.373-7-PR; 231) **ANDRESSA DE ANDRADE APARECIDO ALCANTARA**, brasileira, solteira, nascida em 28.09.92, operadora caixa, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 088.055.859-80, RG 12.501.457-7-PR; e 231.1) **BENEDITA DE ANDRADE APARECIDO**, brasileira, solteira, nascida em 04.10.1966, doméstica, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 879.893.879-72, RG 4.528.620-7-PR; 232) **CACIVALDO NASCIMENTO CONCEICAO**, empresário, CPF 532.312.369-91, RG 4.106.526-5-PR, e sua mulher

SEGUE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPPL8-TZMSF-CQ7FU-Z7S2X>

Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P.JLCM ZSNJU QYRTH NDKUA





Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



2.º
SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS DE
LONDRINA-PR

Sequência da Matrícula 90.408

Ficha nº 8-verso

ROSELY APARECIDA DA SILVA CONCEICAO, costureira, CPF 014.597.239-96, RG 6.895.605-6-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 21.12.85, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 233) **JEAN MARIA BATISTA**, brasileiro, solteiro, nascido em 02.11.83, analista fiscal, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 045.070.479-35, RG 7.747.577-0-PR; 234) **SIMONE JAQUELINE GREGIO**, brasileira, solteira, nascida em 13.11.85, supervisora administrativa, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 049.547.099-62, RG 8.889.477-4-PR; 235) **ISABELA CHAVES FOGACA**, brasileira, emancipada, solteira, nascida em 12.07.96, auxiliar administrativo, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 104.286.509-45, RG 13.534.528-8-PR; 236) **EDCARLOS HENRIQUE PIASSA**, brasileiro, solteiro, nascido em 13.08.91, vendedor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 079.163.719-01, RG 10.553.764-6-PR; 237) **CIRCA FRANCISCO**, brasileira, solteira, nascida em 28.03.65, doméstica, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 644.785.999-04, RG 4.540.982-1-PR; 238) **LARISSA ROCHA GONCALVES**, brasileira, solteira, nascida em 01.08.89, autônoma, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 055.287.199-09, RG 7.308.309-5-PR; 239) **DOUGLAS GARCIA MARCOLLA**, brasileiro, solteiro, nascido em 17.02.85, motorista, residente e domiciliado na cidade de Cambé-PR, CPF 052.680.439-43, RG 9.602.302-2-PR; 240) **BRUNO HENRIQUE ZANINELLI**, brasileiro, solteiro, nascido em 30.03.86, designer gráfico, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 055.737.379-45, RG 8.969.626-7-PR; 241) **VILSON FERNANDES CAMACHO**, brasileiro, solteiro, nascido 31.07.79, técnico em ar condicionado, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 031.372.849-61, RG 6.826.509-6-PR; 242) **EDUARDO HENRIQUE DE SANTANA**, brasileiro, solteiro, nascido em 22.11.93, auxiliar administrativo, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 081.847.489-06, RG 10.641.989-2-PR; e 242.1) **JAQUELINE APARECIDA DOMINGUES COLI**, brasileira, solteira, nascida em 15.10.92, vendedora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 084.477.339-55, RG 11.012.973-4-PR; 243) **THIAGO JORGE KAMITA**, brasileiro, solteiro, nascido em 05.12.87, vendedor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 064.655.819-65, RG 9.518.370-0-PR; e 243.1) **CAROLINE ASSEIRO**, brasileira, solteira, nascida em 16.04.91, auxiliar de administrativo, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 079.441.089-85, RG 10.592.720-7-PR; 244) **REINALDO APARECIDO CARDOSO**, analista de sistema, CPF 102.476.868-67, RG 20.624.687-0-SP, e sua mulher **LUZIA DE OLIVEIRA CARDOSO**, do lar, CPF 291.425.918-21, RG 13.347.529-0-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 23.02.91, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 245) **DENISE CRISTINA DURELLO BANACHI**, brasileira, solteira, nascida em 03.11.85, analista de sistema, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 053.050.799-42, CI 41.429.027-6-SP; 246) **ROGER DIOGO DIAS**, brasileiro, solteiro, nascido em 23.06.89, bombeiro - militar, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 062.705.319-00, RG 9.566.984-0-PR; 247) **GABRIELA LO SARZI**, brasileira, solteira, nascida em 13.02.92, enfermeira, residente

SEGUE NA FICHA 9

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPPL8-TZMSF-CQ7FU-Z7SZX>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Valide aqui
este documento

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
 Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
 Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
Registrador
Vera Maria Canziani Silveira
Substituta
Rubrica

Matrícula nº 90.408 - Ficha nº 9

e domiciliada nesta cidade, CPF 079.762.299-31, RG 10.041.810-0-PR; 248) **JHONE DA SILVA DONI**, brasileiro, solteiro, nascido em 20.03.87, técnico enfermagem, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 057.858.599-55, RG 9.743.716-5-PR; 249) **SIMONE GOMES LOPES**, brasileira, divorciada, gerente financeira, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 020.969.469-64, RG 6.717.813-0-PR; 250) **ANDERSON RAFAEL VILAS BOAS DIAS**, brasileiro, solteiro, nascido em 19.03.86, vendedor, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 050.247.269-36, RG 9.595.719-6-PR; 251) **LUCAS RAMAS**, brasileiro, solteiro, nascido em 08.02.1992, assistente de T.I, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 030.684.620-96, CI 111.122.313-5-RS; 252) **MARTIN IWATA**, brasileiro, divorciado, técnico em informática, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 045.843.219-90, RG 8.909.164-0-PR; 253) **IRACEMA GEOVANA DECOL DE OLIVEIRA**, auxiliar de escritório, CPF 091.857.599-02, RG 13.004.609-6-PR, e seu marido **VITOR LUCAS DE OLIVEIRA**, empresário, CPF 091.146.269-42, RG 10.448.213-9-PR, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em 03.11.2012, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade; 254) **MICHELI FREIRE MANTOVANI**, brasileira, divorciada, auxiliar de logística, residente e domiciliada nesta cidade, CPF 024.271.699-78, RG 7.769.418-8-PR. REGISTROS ANTERIORES: 1/80.254 RG de 20.01.2012, 6/80.254 RG, 9/80.254 RG, 12/80.254 RG, todos de 28.06.2013; 15/80.254 RG, 18/80.254 RG, 21/80.254 RG, 24/80.254 RG, 27/80.254 RG, 30/80.254 RG, 33/80.254 RG, 36/80.254 RG, todos de 09.07.2013; 39/80.254 RG, 42/80.254 RG, 45/80.254 RG, 48/80.254 RG, todos de 12.07.2013; 51/80.254 RG, 54/80.254 RG, 57/80.254 RG, 60/80.254 RG, todos de 15.07.2013; 63/80.254 RG, 66/80.254 RG, 69/80.254 RG, 72/80.254 RG, 75/80.254 RG, 78/80.254 RG, 81/80.254 RG, 84/80.254 RG, 87/80.254 RG, 90/80.254 RG, 93/80.254 RG, todos de 18.07.2013; 96/80.254 RG, de 19.07.2013; 99/80.254 RG, 102/80.254 RG, 105/80.254 RG, 108/80.254 RG, 111/80.254 RG, 114/80.254 RG, 117/80.254 RG, 120/80.254 RG, todos de 23.07.2013; 123/80.254 RG, 126/80.254 RG, 129/80.254 RG, 132/80.254 RG, 135/80.254 RG, 138/80.254 RG, 141/80.254 RG, 144/80.254 RG, 147/80.254 RG, 150/80.254 RG, 153/80.254 RG, 156/80.254 RG, 159/80.254 RG, todos de 24.07.2013; 162/80.254 RG, de 25.07.2013; 165/80.254 RG, 168/80.254 RG, 171/80.254 RG, 174/80.254 RG, 177/80.254 RG, todos de 31.07.2013; 180/80.254 RG e 183/80.254 RG, ambos de 01.08.2013; 186/80.254 RG, 189/80.254 RG, 192/80.254 RG, 195/80.254 RG, 198/80.254 RG, 201/80.254 RG, 204/80.254 RG, 207/80.254 RG, todos de 05.08.2013; 210/80.254 RG, 213/80.254 RG, 216/80.254 RG, 219/80.254 RG, 222/80.254 RG, 225/80.254 RG, 228/80.254 RG, 231/80.254 RG, 234/80.254 RG, 237/80.254 RG, todos de 06.08.2013; 240/80.254 RG, 243/80.254 RG, 246/80.254 RG, todos de 07.08.2013; 249/80.254 RG, 252/80.254 RG, 255/80.254 RG, 258/80.254 RG, 261/80.254 RG, 264/80.254 RG, 267/80.254 RG, todos de 08.08.2013; 270/80.254 RG, 273/80.254 RG, 276/80.254 RG, 279/80.254 RG, 282/80.254 RG, 285/80.254 RG, 288/80.254 RG, 291/80.254 RG, 294/80.254 RG, todos de 09.08.2013; 297/80.254 RG e

SEGUE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPPL8-TZMSF-CQ7FU-Z7S2X>

Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PULCM ZSNJU QYRTH NDKUA

Sequência da Matrícula 90.408

Ficha nº 9-verso

300/80.254 RG, ambos de 12.08.2013; 303/80.254 RG e 306/80.254 RG, ambos de 14.08.2013; 309/80.254 RG, 312/80.254 RG, 315/80.254 RG, 318/80.254 RG, 321/80.254 RG, 324/80.254 RG, 327/80.254 RG, 330/80.254 RG, todos de 15.08.2013; 333/80.254 RG, 336/80.254 RG, 339/80.254 RG, 342/80.254 RG, 345/80.254 RG, 348/80.254 RG, 351/80.254 RG, 354/80.254 RG, 357/80.254 RG, 360/80.254, todos de 20.08.2013; 363/80.254 RG, 366/80.254 RG, 369/80.254 RG, todos de 21.08.2013; 372/80.254 RG, 375/80.254 RG, 378/80.254 RG, 381/80.254 RG, 384/80.254 RG, 387/80.254 RG, 390/80.254 RG, todos de 22.08.2013; 393/80.254 RG e 396/80.254 RG, ambos de 23.08.2013; 399/80.254 RG, 402/80.254 RG, 405/80.254 RG, 408/80.254 RG, 411/80.254 RG, 414/80.254 RG, 417/80.254 RG, 420/80.254 RG, todos de 26.08.2013; 423/80.254 RG e 426/80.254 RG ambos de 27.08.2013; 429/80.254 RG, 432/80.254 RG, 435/80.254 RG, 438/80.254 RG, 441/80.254 RG, 444/80.254 RG, todos de 29.08.2013; 447/80.254 RG, 450/80.254 RG, 453/80.254 RG, 456/80.254 RG, todos de 30.08.2013; 459/80.254 RG e 462/80.254 RG, ambos de 03.09.2013; 465/80.254 RG, 468/80.254 RG, 471/80.254 RG, 474/80.254 RG, 477/80.254 RG, 480/80.254 RG, todos de 04.09.2013; 483/80.254 RG, 486/80.254 RG, 489/80.254 RG, 492/80.254 RG, 495/80.254 RG, 498/80.254 RG, 501/80.254 RG, 504/80.254 RG, 507/80.254 RG, 510/80.254 RG, todos de 06.09.2013; 513/80.254 RG, 516/80.254 RG, 519/80.254 RG, 522/80.254 RG, 525/80.254 RG, 528/80.254 RG, 531/80.254 RG, 534/80.254 RG, 537/80.254 RG, 540/80.254 RG, todos de 10.09.2013; 543/80.254 RG, 546/80.254 RG, 549/80.254 RG, 552/80.254 RG, 555/80.254 RG, 558/80.254 RG, 561/80.254 RG, todos de 12.09.2013; 564/80.254 RG, 567/80.254 RG, 570/80.254 RG, todos de 13.09.2013; 573/80.254 RG, 576/80.254 RG, 579/80.254 RG, 582/80.254 RG, 585/80.254 RG, 588/80.254 RG, 591/80.254 RG, 594/80.254 RG, 597/80.254 RG, 600/80.254 RG, todos de 20.09.2013; 603/80.254 RG, 606/80.254 RG, 609/80.254 RG, 612/80.254 RG, 615/80.254 RG, 618/80.254 RG, 621/80.254 RG, 624/80.254 RG, todos de 26.09.2013; 627/80.254 RG, 630/80.254 RG, 633/80.254 RG, todos de 27.09.2013; 636/80.254 RG, 639/80.254 RG, 642/80.254 RG, 645/80.254 RG, todos de 03.10.2013; 648/80.254 RG, 651/80.254 RG, 654/80.254 RG, 657/80.254 RG, 660/80.254 RG, 663/80.254 RG, 666/80.254 RG, 670/80.254 RG, 673/80.254 RG, 676/80.254 RG, 679/80.254 RG, todos de 04.10.2013; 682/80.254 RG, 685/80.254 RG, 688/80.254 RG, todos de 08.10.2013; 691/80.254 RG e 694/80.254 RG, ambos de 09.10.2013; 697/80.254 RG, 700/80.254 RG, 703/80.254 RG, todos de 14.10.2013; 706/80.254 RG de 22.10.2013; 709/80.254 RG de 29.10.2013; 712/80.254 RG, 715/80.254 RG, 718/80.254 RG, 721/80.254 RG, de 05.11.2013; 724/80.254 RG de 08.11.2013; 727/80.254 RG, 730/80.254 RG, 733/80.254 RG, 736/80.254 RG, todos de 18.11.2013; 739/80.254 RG de 27.12.2013; 742/80.254 RG de 03.02.2014; 745/80.254 RG de 14.02.2014; 748/80.254 RG de 17.02.2014; 751/80.254 RG de 20.03.2014; 755/80.254 RG e 758/80.254 RG, ambos de 21.07.2014; 761/80.254 RG de 08.09.2014 e 768/80.254 RG de 24.09.2014, com Constituição de Condomínio registrada sob nº 771/80.254 RG em 21.07.2015, em maior porção, todos

SEGUE NA FICHA 10

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.008-5

e o código de verificação do documento: L173NEFJ

Consulta disponível por 30 dias

Valide aqui
este documento

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
 Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
 Londrina - Pr - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira

Registrador

Vera Maria Canziani Silveira

Substituta

Rubrica

Matrícula nº 90.408 - Ficha nº 10

deste Ofício. (ns/lc/amb)

Dou fé.

- Escrevente Substituta -



AV.1/90.408 de 21 de Julho de 2015, Prenotação nº 247.879 de 29 de Junho de 2015.-
Ônus Anterior. Com SELO DIGITAL Nº htmGO . D4v2C . 4fgng, Controle: zbKL1 .
 8Aoz e consulta no site www.funarpen.com.br. De acordo com o Art. 230 da Lei dos
 Registros Públicos, fica averbada a existência do ônus anterior, que onera o imóvel
 acima descrito: **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** registrada sob nº 762/80.254 de
 08.09.2014, deste Ofício. VALOR: Valor da Garantia Fiduciária: R\$97.000,00 (noventa
 e sete mil reais); Valor da Dívida: R\$72.980,00; Prazos, em meses: de amortização: 360.
 Prazo de Carência para fins do disposto do art. 26, § 2º, da Lei 9.514/97: 60 (sessenta)
 dias, a favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA**, CNPJ/MF
 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF. EMOLUMENTOS: 60 VRCs =
 R\$10,02. (ns/lc/amb)

Dou fé.

- Escrevente Substituta -



R.2/90.408 de 21 de Julho de 2015, Prenotação nº 247.879 de 29 de Junho de 2015.-
Divisão Amigável. Com SELO DIGITAL Nº ntmGO . D4vyC . 4dngng, Controle:
 zpKL1 . 8X5R e consulta no site www.funarpen.com.br. **TRANSMITENTES:**
YTICON CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA e **OUTROS**, já qualificados
 nesta matrícula. **ADQUIRENTES:** **253) IRACEMA GEOVANA DECOL DE**
OLIVEIRA, e seu marido **VITOR LUCAS DE OLIVEIRA**, já qualificados nesta
 matrícula. **TÍTULO:** Instrumento Particular de Constituição de Condomínio e
 Instrumento Particular de Atribuição Patrimonial para Fins de Identificação das
 Unidades, assinados nesta cidade, em 09.01.2015. VALOR: R\$99.900,00 (noventa e
 nove mil e novecentos reais). DOCUMENTOS APRESENTADOS: Os referidos
 instrumentos, arquivados neste Ofício sob nº 572 (pasta de condomínios).
CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 4.312 VRCs = R\$720,10. Isento do
FUNREJUS, conforme Art. 3º, inciso VII, alínea "b", item 05, da Lei Estadual 12.216,
 de 15.07.98. Emitida a DOI. (ns/lc/amb)

Dou fé.

- Escrevente Substituta -



AV.3/90.408 de 08 de Novembro de 2021, Prenotação nº 329.215 de 18 de Outubro de
 2021.- **Averbação.** Com SELO DIGITAL Nº F695J.vZqPm.EVRZV-3mMdO.ZfwsM e
 consulta no site www.funarpen.com.br. **DEVEDORES FIDUCIANTES:** **IRACEMA**
GEOVANA DECOL DE OLIVEIRA e seu marido **VITOR LUCAS DE**
OLIVEIRA, já qualificados nesta matrícula. **FINALIDADE:** Averbação do
AJUIZAMENTO DA EXECUÇÃO, constante do **Processo nº 0021290-**

SEGUIR NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPPL8-TZMSF-CQ7FU-Z7S2X>

.onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento**2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR**

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br

**Sequência da Matrícula 90.408****Ficha nº 10-verso**

76.2021.8.16.0014, Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial, Assunto Principal: Despesas Condominiais, em que é exequente: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILA DOS IPES, CNPJ/MF 21.145.220/0001-83, e executados: IRACEMA GEOVANA DECOL DE OLIVEIRA, CPF 091.857.599-02, e VITOR LUCAS DE OLIVEIRA, CPF 091.146.269-42, conforme Certidão expedida pela 9ª Vara Cível desta Comarca, em data de 07.05.2021. Valor da Causa: R\$8.142,73 (oito mil, cento e quarenta e dois reais e setenta e três centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: A referida certidão anexa ao requerimento datado de 18.10.2021, arquivados neste Ofício sob nº 24.265 (pasta de Mandados Judiciais). CONDIÇÕES: As do título. ANOTAÇÕES: *Há sobre o imóvel, Alienação Fiduciária registrada sob nº 762/80.254 RG. A presente averbação refere-se aos direitos pertencentes aos executados Iracema Geovana Decol de Oliveira e Vitor Lucas de Oliveira sobre o imóvel.* EMOLUMENTOS: 30% de 1.260 + 10 VRCext = R\$84,20. Funrejus guia nº 14000000007441553-6, paga em 29.10.2021 no valor de R\$17,19 na averbação do título. (nm/gps)

Dou fé. _____ - Registrador / Escrevente Substituto (a) -



R.4/90.408 de 18 de Setembro de 2023, Prenotação nº 361.356 de 01 de Setembro de 2023.- **Penhora.** Com SELO Nº SFRIL.rJdP.NvrOj-rqOOc.F695q e consulta no site www.funarpen.com.br. EXECUTADA: **IRACEMA GEOVANA DECOL DE OLIVEIRA**, já qualificada nesta matrícula. EXEQUENTE: **MUNICÍPIO DE LONDRINA**, CNPJ/MF 75.771.477/0001-70. DEVEDORES FIDUCIANTES: **IRACEMA GEOVANA DECOL DE OLIVEIRA**, e seu marido **VITOR LUCAS DE OLIVEIRA**, já qualificados nesta matrícula. CREDORA FIDUCIÁRIA: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA**, já qualificada nesta matrícula. TÍTULO: Termo de Penhora, datado de 01.02.2023, expedido por ordem do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Execuções Fiscais desta Comarca, extraído do **Processo nº 0064397-10.2020.8.16.0014, Classe Processual: Execução Fiscal, Assunto Principal: Dívida Ativa.** VALOR: R\$1.634,76 (um mil, seiscentos e trinta e quatro reais e setenta e seis centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: O referido Termo de Penhora, de mov. 38.1 enviado via PROJUDI, arquivado digitalmente neste Ofício sob nº 29.677. ANOTAÇÕES: *Há sobre o imóvel, Alienação Fiduciária, registrada sob nº 762/80.254 RR e averbada em ônus anterior sob nº 1/90.408 RG. Não foi informado o fiel depositário. Consta no termo o seguinte: "Caso não seja informado o depositário, a guarda do bem penhorado se dará nos termos da Parte Especial, Livro II, Título II, Capítulo IV, Seção III, do CPC e arts. 107 e 108 do Provimento 282/2018 (Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça – Foro Judicial)".* Registro efetuado em cumprimento à decisão do MM. Juiz Corregedor do Foro Extrajudicial desta Comarca Dr. Marco Antônio Massaneiro, nos autos nº 831/1999 do pedido de Providências, no sentido de cumprir as determinações judiciais, ~~AINDA QUE HAJA ALGUMA~~

SEGUE NA FICHA 11

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
 Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
 Londrina - PR - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
 Registrador

Rubrica

CNM: 080085.2.0090408-85

Matrícula nº 90.408 - Ficha nº 11

ONERAÇÃO OU IMPEDIMENTO sobre o imóvel, COMUNICANDO esta situação em seguida, ao Juízo ordenante. EMOLUMENTOS: 30% de 1.260 + 10 VRCext = R\$95,45. Funrejus 0,2% R\$3,36, (A PAGAR) corrigido pelo IPCA (IBGE). (gps/ums)
 Dou fé. - Registrador/ Escrevente Substituto (a) -



R.5/90.408 de 15 de agosto de 2024. Prenotação nº 377.072 de 31 de julho de 2024.-
Penhora. Com Selo Digital nº SFR1I.VJL4P.jRrf8-kD2O5.F695q e consulta no site www.funarpen.com.br. **EXECUTADA: IRACEMA GEOVANA DECOL DE OLIVEIRA**, já qualificada nesta matrícula. **EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA**, CNPJ/MF 75.771.477/0001-70. **DEVEDORES FIDUCIANTES: IRACEMA GEOVANA DECOL DE OLIVEIRA** e seu marido **VITOR LUCAS DE OLIVEIRA**, já qualificados nesta matrícula. **CREDORA FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA**, já qualificada nesta matrícula. **TÍTULO:** Termo de Penhora, datado de 29.07.2024, expedido por ordem do MM. Juiz de Direito da 2ª Vara de Execuções Fiscais desta Comarca, extraído do **Processo nº 0021644-96.2024.8.16.0014**, **Classe Processual: Execução Fiscal, Assunto Principal: IPTU/Imposto Predial e Territorial Urbano**. O imóvel foi depositado em mãos do Depositário Público da Comarca. VALOR: R\$6.096,48 (seis mil, noventa e seis reais e quarenta e oito centavos). **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** O referido Termo de Penhora, de mov. 25.1 enviado via PROJUDI, arquivado digitalmente neste Ofício sob nº 31.403. **ANOTAÇÕES: Há sobre o imóvel, Alienação Fiduciária, registrada sob nº 762/80.254 RG e averbada em ônus anterior sob nº 1/90.408 RG.** Registro efetuado em cumprimento à decisão proferida no processo 0016172-51.2023.8.16.0014 de Providências, expedida pela Corregedoria da Justiça local, a determinar que o ato seja realizado, desde que o Juízo ordenante seja informado através de nota de diligência registral acerca da existência e necessidade do cumprimento de requisitos formais essenciais para o registro e venha a ratificar a ordem para a feitura do ato, sem o suprimento. Consta no ATO ORDINATÓRIO encaminhado pelo Juízo ordenante, de movimento 26.1 de 30.07.2024 "Penhora de Imóvel: Comunicação para Registro em Matrícula" a observação para a realização do registro, "independentemente de eventual impedimento ou incongruência entre os nomes do devedor e do proprietário, levando-se em conta o caráter propter rem de obrigação tributária decorrente de IPTU. EMOLUMENTOS: 30% de 1.260 + 10 VRCext = R\$107,48. Funrejus 0,2% R\$12,19 (A PAGAR). (mgc/amb)
 Dou fé. - Registrador/Escrevente Substituto(a) -

R.6/90.408 de 14 de abril de 2025. Prenotação nº 388.090 de 17 de março de 2025.-
Penhora. Com Selo Digital nº SFR12.m5Ivv.jLrfs-9cUIF.F695q e consulta no site www.funarpen.com.br. **EXECUTADO: IRACEMA GEOVANA DECOL DE OLIVEIRA**, e seu marido **VITOR LUCAS DE OLIVEIRA**, já qualificados nesta matrícula. **EXEQUENTE: CONDOMINIO RESIDENCIAL VILA DOS IPES**, CNPJ/MF 21.145.220/0001-83. **CREDOR FIDUCIÁRIO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CAIXA**, já qualificada nesta matrícula. **TÍTULO:** Termo de Penhora, datado de 25/02/2025, expedido por ordem do MM. Juiz de Direito da 9ª Vara Cível

SEGUE NO VERSO

 Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPPL8-TZMSF-CQ7FU-Z7S2X>

 Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

 Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar




Valide aqui
este documento

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR

Registrador: ALEX CANZIANI SILVEIRA

Endereço: Maestro Egidio Camargo do Amaral, 118 - Centro - Cep: 86.010-090 | Telefone: (43) 3336-4884

Site: www.2rilondrina.com.br | E-mail: contato@2rilondrina.com.br



Sequência da Matrícula 90.408 CNM 080085.2.0090408-85 Ficha nº 11 - verso

desta Comarca - Projudi, extraído do **Processo nº 0021290-76.2021.8.16.0014, Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial, Assunto Principal: Despesas Condominiais**. O imóvel foi depositado em mãos de IRACEMA GEOVANA DECOL DE OLIVEIRA e VITOR LUCAS DE OLIVEIRA, como fiéis depositários. VALOR: R\$8.142,73 (oito mil, cento e quarenta e dois reais e setenta e três centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: O referido Termo de Penhora, anexo ao requerimento datado de 13/03/2025, arquivados em base de dados digital. CONDIÇÕES: As do título. **ANOTAÇÕES: Há sobre o imóvel, Alienação Fiduciária, registrada sob nº 762/80.254 RG e averbada em ônus anterior sob nº 1/90.408 RG.** Registro efetuado em cumprimento à decisão proferida no processo 0016172-51.2023.8.16.0014 de Providências, expedida pela Corregedoria da Justiça local, a determinar que o ato seja realizado, desde que o Juízo ordenante seja informado através de nota de diligência registral acerca da existência e necessidade do cumprimento de requisitos formais essenciais para o registro e venha a ratificar a ordem para a feitura do ato, sem o suprimento. Consta na DECISÃO encaminhada pelo Juízo ordenante, de movimento 170.1 de 12/02/2025 a observação para a realização do registro, "fundada a execução no inadimplemento de débitos condominiais, os quais, em virtude de seu caráter *propter rem*, aderem ao imóvel, justificando sua constrição independentemente de figurar a parte devedora como proprietária registral." EMOLUMENTOS: 30% de 1.260 + 10 VRCext = R\$107,48. Funrejus guia nº 14000000007441553-6, paga em 29/10/2021 no valor de R\$17,19 na averbação de Ajuizamento de Execução, conforme preceitua o art. nº 491, § 3º, Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça - Foro Extrajudicial, provimento nº 249/2013. (rr/ums)

Dou fé. _____ - Registrador/Escrevente Substituto(a) -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPPL8-TZMSF-CQ7FU-Z7S2X>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

CERTIDÃO Nº 388090

MATRÍCULA nº: 90.408, datada de **21 de julho de 2015** (composta de **6 ATOS**).

Certifico que a presente certidão foi expedida em cumprimento ao disposto na Tabela de Custas do Foro Extrajudicial, do Registro de Imóveis - ITEM XIII, Nota 1, sendo uma inteiro teor da matrícula que comprova o ato registral realizado e solicitado por Vossa Senhoria, não sendo uma certidão atestatória de ônus, ações reais ou pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel (certidão positiva ou negativa de ônus sobre o imóvel). O referido é verdade e dou fé. Londrina 17/04/2025. – Matheus Rodrigues Naves/.



****Certidão válida por 30 dias****

"Certidão impressa por meio eletrônico, qualquer alteração será considerado fraude"

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPPL8-TZMSF-CQ7FU-Z7SZX>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PULCM ZSNJU QYRTH NDKUA

