



Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	atualização da avaliação de mv. 48.8
Valor Nominal	R\$ 225.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	29/04/2016 a 01/11/2025

Dados calculados		
Fator de correção do período	3473 dias	1,709699
Percentual correspondente	3473 dias	70,969941 %
Valor corrigido para 01/11/2025	(=)	R\$ 384.682,37
Sub Total	(=)	R\$ 384.682,37
Valor total	(=)	R\$ 384.682,37

Memória analítica do cálculo			
Valor inicial	225.000,00		
Data inicial	29/04/2016		
Data final	01/11/2025		
Periodicidade	Mensal		
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.		
Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
29/04/2016	01/05/2016	0,0333 (%)	225.074,83
01/05/2016	01/06/2016	1,0550 (%)	227.449,36
01/06/2016	01/07/2016	1,0500 (%)	229.837,58
01/07/2016	01/08/2016	0,1250 (%)	230.124,88
01/08/2016	01/09/2016	0,3700 (%)	230.976,34
01/09/2016	01/10/2016	0,0550 (%)	231.103,38
01/10/2016	01/11/2016	0,1500 (%)	231.450,03
01/11/2016	01/12/2016	0,0600 (%)	231.588,90
01/12/2016	01/01/2017	0,4850 (%)	232.712,11
01/01/2017	01/02/2017	0,4250 (%)	233.701,14
01/02/2017	01/03/2017	0,1500 (%)	234.051,69
01/03/2017	01/04/2017	-0,0300 (%)	233.981,47
01/04/2017	01/05/2017	-0,5800 (%)	232.624,38
01/05/2017	01/06/2017	-0,0750 (%)	232.449,91
01/06/2017	01/07/2017	-0,6300 (%)	230.985,48
01/07/2017	01/08/2017	-0,0650 (%)	230.835,34
01/08/2017	01/09/2017	0,1050 (%)	231.077,71
01/09/2017	01/10/2017	0,3000 (%)	231.770,95
01/10/2017	01/11/2017	0,2350 (%)	232.315,61
01/11/2017	01/12/2017	0,4900 (%)	233.453,96
01/12/2017	01/01/2018	0,5000 (%)	234.621,23
01/01/2018	01/02/2018	0,4050 (%)	235.571,44
01/02/2018	01/03/2018	0,1650 (%)	235.960,13
01/03/2018	01/04/2018	0,3150 (%)	236.703,41

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: jorgeespolidor@hotmail.com

site: www.jeleiloes.com.br



01/04/2018	01/05/2018	0,5700 (%)	238.052,62
01/05/2018	01/06/2018	1,0350 (%)	240.516,46
01/06/2018	01/07/2018	1,4550 (%)	244.015,98
01/07/2018	01/08/2018	0,3450 (%)	244.857,83
01/08/2018	01/09/2018	0,3400 (%)	245.690,35
01/09/2018	01/10/2018	1,0450 (%)	248.257,81
01/10/2018	01/11/2018	0,3300 (%)	249.077,06
01/11/2018	01/12/2018	-0,6950 (%)	247.345,98
01/12/2018	01/01/2019	-0,1550 (%)	246.962,59
01/01/2019	01/02/2019	0,2150 (%)	247.493,56
01/02/2019	01/03/2019	0,8950 (%)	249.708,63
01/03/2019	01/04/2019	0,9200 (%)	252.005,95
01/04/2019	01/05/2019	0,7500 (%)	253.895,99
01/05/2019	01/06/2019	0,2750 (%)	254.594,21
01/06/2019	01/07/2019	0,3200 (%)	255.408,91
01/07/2019	01/08/2019	0,0450 (%)	255.523,84
01/08/2019	01/09/2019	-0,1950 (%)	255.025,57
01/09/2019	01/10/2019	0,2250 (%)	255.599,38
01/10/2019	01/11/2019	0,2950 (%)	256.353,40
01/11/2019	01/12/2019	0,6950 (%)	258.135,05
01/12/2019	01/01/2020	1,4800 (%)	261.955,45
01/01/2020	01/02/2020	0,1400 (%)	262.322,19
01/02/2020	01/03/2020	0,0900 (%)	262.558,28
01/03/2020	01/04/2020	0,9100 (%)	264.947,56
01/04/2020	01/05/2020	-0,0900 (%)	264.709,11
01/05/2020	01/06/2020	0,4100 (%)	265.794,41
01/06/2020	01/07/2020	0,9500 (%)	268.319,46
01/07/2020	01/08/2020	1,3900 (%)	272.049,10
01/08/2020	01/09/2020	2,1150 (%)	277.802,94
01/09/2020	01/10/2020	2,0850 (%)	283.595,13
01/10/2020	01/11/2020	2,2850 (%)	290.075,28
01/11/2020	01/12/2020	1,7950 (%)	295.282,13
01/12/2020	01/01/2021	1,1100 (%)	298.559,76
01/01/2021	01/02/2021	1,5900 (%)	303.306,86
01/02/2021	01/03/2021	1,7650 (%)	308.660,23
01/03/2021	01/04/2021	1,5150 (%)	313.336,43
01/04/2021	01/05/2021	1,3000 (%)	317.409,81
01/05/2021	01/06/2021	2,1800 (%)	324.329,34
01/06/2021	01/07/2021	0,3550 (%)	325.480,71
01/07/2021	01/08/2021	1,2350 (%)	329.500,40
01/08/2021	01/09/2021	0,3700 (%)	330.719,55
01/09/2021	01/10/2021	0,3250 (%)	331.794,39
01/10/2021	01/11/2021	1,3800 (%)	336.373,15
01/11/2021	01/12/2021	0,1300 (%)	336.810,43
01/12/2021	01/01/2022	0,9900 (%)	340.144,86
01/01/2022	01/02/2022	1,3400 (%)	344.702,80
01/02/2022	01/03/2022	1,2500 (%)	349.011,58
01/03/2022	01/04/2022	2,0400 (%)	356.131,42
01/04/2022	01/05/2022	0,7250 (%)	358.713,37
01/05/2022	01/06/2022	0,5700 (%)	360.758,04
01/06/2022	01/07/2022	0,6200 (%)	362.994,74

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: jorgeespolador@hotmail.com

site: www.jeleiloes.com.br



01/07/2022	01/08/2022	-0,4900 (%)	361.216,06
01/08/2022	01/09/2022	-0,4300 (%)	359.662,83
01/09/2022	01/10/2022	-0,7700 (%)	356.893,43
01/10/2022	01/11/2022	-0,0750 (%)	356.625,76
01/11/2022	01/12/2022	0,1000 (%)	356.982,39
01/12/2022	01/01/2023	0,5000 (%)	358.767,30
01/01/2023	01/02/2023	0,2600 (%)	359.700,09
01/02/2023	01/03/2023	0,4050 (%)	361.156,88
01/03/2023	01/04/2023	0,1500 (%)	361.698,61
01/04/2023	01/05/2023	-0,2400 (%)	360.830,54
01/05/2023	01/06/2023	-0,9850 (%)	357.276,36
01/06/2023	01/07/2023	-0,7750 (%)	354.507,46
01/07/2023	01/08/2023	-0,2450 (%)	353.638,92
01/08/2023	01/09/2023	0,1250 (%)	354.080,97
01/09/2023	01/10/2023	0,2800 (%)	355.072,40
01/10/2023	01/11/2023	0,3150 (%)	356.190,87
01/11/2023	01/12/2023	0,3000 (%)	357.259,45
01/12/2023	01/01/2024	0,5950 (%)	359.385,14
01/01/2024	01/02/2024	0,1500 (%)	359.924,22
01/02/2024	01/03/2024	0,2000 (%)	360.644,07
01/03/2024	01/04/2024	-0,0550 (%)	360.445,71
01/04/2024	01/05/2024	0,5450 (%)	362.410,14
01/05/2024	01/06/2024	0,6650 (%)	364.820,17
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	366.188,25
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	368.183,97
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	368.147,15
01/09/2024	01/10/2024	0,7550 (%)	370.926,66
01/10/2024	01/11/2024	1,0750 (%)	374.914,13
01/11/2024	01/12/2024	0,7550 (%)	377.744,73
01/12/2024	01/01/2025	0,6750 (%)	380.294,50
01/01/2025	01/02/2025	0,0550 (%)	380.503,67
01/02/2025	01/03/2025	1,2400 (%)	385.221,91
01/03/2025	01/04/2025	0,0050 (%)	385.241,17
01/04/2025	01/05/2025	0,3900 (%)	386.743,61
01/05/2025	01/06/2025	-0,2500 (%)	385.776,75
01/06/2025	01/07/2025	-0,7850 (%)	382.748,41
01/07/2025	01/08/2025	0,0700 (%)	383.016,33
01/08/2025	01/09/2025	-0,0050 (%)	382.997,18
01/09/2025	01/10/2025	0,4400 (%)	384.682,37
01/10/2025	01/11/2025	0,0000 (%)	384.682,37
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total	(=)		R\$ 384.682,37
Valor total	(=)		R\$ 384.682,37

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolador@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br