



EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 8ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA– ESTADO DO PARANÁ

Autos sob o nº **0000997-03.2012.8.16.0014** de **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**, em que é exequente **ROMANHA E MORAES LTDA** representado(a) por **VALTER ROMANHA** – (CNPJ/MF SOB Nº 76.925.825/0001-89) e executado **JACKS APARECIDO DIAS** – (CNPJ/MF SOB Nº 454.349.489-04).

JORGE VITORIO ESPOLADOR, leiloeiro oficial inscrito na JUCEPAR sob n. 13/246-L, com escritório profissional constante no rodapé desta, onde recebe notificações e intimações, vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência, em cumprimento ao comando judicial proferido no evento 825.1, procedi a devida atualização da Avaliação, corrigido pelo indexador do INPC-IBGE.

Ante o exposto, valho-me do presente para requerer a Vossa Excelência a juntada das planilhas atualizadas e memórias analíticas dos cálculos em anexo.

Termos em que

Pede e Espera Deferimento.
Londrina, 20 de janeiro de 2026.

JORGE V. ESPOLADOR
Matrícula n. 13.246-L.

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolador@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br



Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO DO EVENTO 815.1
Valor Nominal	R\$ 130.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	INPC-IBGE - Calculado pro-rata die.
Período da correção	24/06/2024 a 01/01/2026

Dados calculados		
Fator de correção do período	556 dias	1,060743
Percentual correspondente	556 dias	6,074289 %
Valor corrigido para 01/01/2026	(=)	R\$ 137.896,58
Sub Total	(=)	R\$ 137.896,58
Valor total	(=)	R\$ 137.896,58

Memória analítica do cálculo			
Valor inicial	130.000,00		
Data inicial	24/06/2024		
Data final	01/01/2026		
Periodicidade	Mensal		
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.		
Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor



24/06/2024	01/07/2024	0,0583 (%)	130.075,76
01/07/2024	01/08/2024	0,2600 (%)	130.413,96
01/08/2024	01/09/2024	-0,1400 (%)	130.231,38
01/09/2024	01/10/2024	0,4800 (%)	130.856,49
01/10/2024	01/11/2024	0,6100 (%)	131.654,71
01/11/2024	01/12/2024	0,3300 (%)	132.089,17
01/12/2024	01/01/2025	0,4800 (%)	132.723,20
01/01/2025	01/02/2025	0,0000 (%)	132.723,20
01/02/2025	01/03/2025	1,4800 (%)	134.687,51
01/03/2025	01/04/2025	0,5100 (%)	135.374,41
01/04/2025	01/05/2025	0,4800 (%)	136.024,21
01/05/2025	01/06/2025	0,3500 (%)	136.500,29
01/06/2025	01/07/2025	0,2300 (%)	136.814,24
01/07/2025	01/08/2025	0,2100 (%)	137.101,55
01/08/2025	01/09/2025	-0,2100 (%)	136.813,64
01/09/2025	01/10/2025	0,5200 (%)	137.525,07
01/10/2025	01/11/2025	0,0300 (%)	137.566,33
01/11/2025	01/12/2025	0,0300 (%)	137.607,60
01/12/2025	01/01/2026	0,2100 (%)	137.896,58
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total	(=)	R\$ 137.896,58	



Valor total	(=)	R\$ 137.896,58
-------------	-----	----------------