



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKSVZ-F5W3S-K25QV-MGX22>

ONR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Rubrica 	Imóvel ASSAÍ – SECÇÃO CENTRAL – Lote nº 84 C/ 24,7219 ha.	Data 17 – 03 – 2.021	Matrícula N.º 8.507
--	--	-------------------------	------------------------



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ASSAÍ - PARANÁ

REGISTRO GERAL

FOLHA

LIVRO 2

Nº 01

IMÓVEL RURAL (GEORREFERENCIADO) – MAT. 8.507 – Lote de terras sob nº 84 da Secção Central, deste município e comarca de Assaí, com a área de 24,7219 hectares, com as seguintes divisas e confrontações: GLEBA A – com 22,7908 ha. – “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice YCPY-M-0000059, de coordenadas N 7.413.579,38 m, E 515.778,37 m e Alt 488,92 m, situado no limite do LOTE 83 e do LOTE 83; deste, segue pela linha ideal, confrontando com o LOTE 83, de , matrícula XX, no azimute de 102°26'05" e distância de 9,06 m até o vértice YCPY-P-0000353, de coordenadas N 7.413.577,43 m, E 515.787,22 m e Alt 485,79 m, situado no(a) ; deste, segue pelo referido , confrontando com CORREGO PEROBA no azimute de 217°04'26" e distância de 19,05 m até o vértice YCPY-P-0000354, de coordenadas N 7.413.562,23 m, E 515.775,74 m e Alt 487,91 m,; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimute de 195°34'01" e distância de 25,77 m até o vértice YCPY-P-0000355, de coordenadas N 7.413.537,40 m, E 515.768,82 m e Alt 485,52 m,; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimute de 226°43'55" e distância de 6,01 m até o vértice YCPY-P-0000356, de coordenadas N 7.413.533,28 m, E 515.764,44 m e Alt 485,39 m,; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimute de 244°47'10" e distância de 26,12 m até o vértice YCPY-P-0000357, de coordenadas N 7.413.522,16 m, E 515.740,81 m e Alt 485,35 m,; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimute de 238°59'15" e distância de 23,76 m até o vértice YCPY-P-0000358, de coordenadas N 7.413.509,91 m, E 515.720,45 m e Alt 486,55 m,; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimute de 249°31'21" e distância de 22,95 m até o vértice YCPY-P-0000359, de coordenadas N 7.413.501,89 m, E 515.698,95 m e Alt 484,52 m,; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimute de 233°43'01" e distância de 11,35 m até o vértice YCPY-P-0000360, de coordenadas N 7.413.495,17 m, E 515.689,81 m e Alt 484,71 m,; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimute de 189°44'33" e distância de 53,88 m até o vértice YCPY-P-0000361, de coordenadas N 7.413.442,07 m, E 515.680,69 m e Alt 489,98 m,; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimute de 218°17'25" e distância de 25,13 m até o vértice YCPY-P-0000362, de coordenadas N 7.413.422,34 m, E 515.665,12 m e Alt 483,91 m,; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimute de 275°53'02" e distância de 21,20 m até o vértice YCPY-P-0000363, de coordenadas N 7.413.424,51 m, E 515.644,03 m e Alt 485,63 m,; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimute de 253°43'44" e distância de 31,22 m até o vértice YCPY-P-0000364, de coordenadas N 7.413.415,77 m, E 515.614,06 m e Alt 482,95 m,; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimute de 249°59'01" e distância de 13,28 m até o vértice YCPY-P-0000365, de coordenadas N 7.413.411,22 m, E 515.601,58 m e Alt 482,89 m,; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimute de 214°55'10" e distância de 46,90 m até o vértice YCPY-P-0000366, de coordenadas N 7.413.372,76 m, E 515.574,73 m e Alt 482,22 m,; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimute de 219°46'15" e distância de 24,74 m até o vértice YCPY-P-0000367, de coordenadas N 7.413.353,74 m, E 515.558,90 m e Alt 482,09 m,; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimute de 214°13'56" e distância de 20,23 m até o vértice YCPY-P-0000368, de coordenadas N 7.413.337,02 m, E 515.547,52 m e Alt 481,95 m,; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimute de 215°26'32" e distância de 26,74 m até o vértice YCPY-P-0000369, de coordenadas N 7.413.315,24 m, E 515.532,02 m e Alt

Continua no verso

Novo nº 17.989 - CNS 08.079-6



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKSVZ-F5W3S-K25QV-MGX22>

(Continuação da MAT. 8.507)

487,99 m.; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimuth de 206°41'35" e distância de 34,84 m até o vértice YCPY-P-0000370, de coordenadas N 7.413.284,11 m, E 515.516,37 m e Alt 484,30 m.; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimuth de 204°04'43" e distância de 15,60 m até o vértice YCPY-P-0000371, de coordenadas N 7.413.269,87 m, E 515.510,01 m e Alt 483,17 m.; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimuth de 174°28'36" e distância de 10,72 m até o vértice YCPY-P-0000372, de coordenadas N 7.413.259,20 m, E 515.511,04 m e Alt 482,42 m.; deste, segue confrontando com CORREGO PEROBA no azimuth de 172°40'16" e distância de 9,96 m até o vértice YCPY-P-0000373, de coordenadas N 7.413.249,32 m, E 515.512,31 m e Alt 480,77 m, situado no limite do LOTE 85 e no(a) ; deste, segue pela linha ideal, confrontando com o LOTE 85, de , matrícula XX, no azimuth de 264°15'42" e distância de 10,27 m até o vértice YCPY-M-0000057, de coordenadas N 7.413.248,29 m, E 515.502,09 m e Alt 484,54 m, situado no limite do LOTE 85; deste, segue confrontando com o LOTE 85, de , matrícula XX, no azimuth de 264°26'33" e distância de 98,08 m até o vértice YCPY-M-0000058, de coordenadas N 7.413.238,79 m, E 515.404,47 m e Alt 495,26 m, situado no limite do LOTE 85; deste, segue confrontando com o LOTE 85, de , matrícula XX, no azimuth de 263°11'18" e distância de 479,99 m até o vértice YCPY-M-0000064, de coordenadas N 7.413.181,86 m, E 514.927,87 m e Alt 513,01 m, situado no(a) ; deste, segue pelo(a) , confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimuth de 340°23'19" e distância de 13,60 m até o vértice YCPY-P-0000374, de coordenadas N 7.413.194,67 m, E 514.923,31 m e Alt 499,31 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimuth de 340°12'48" e distância de 24,06 m até o vértice YCPY-P-0000375, de coordenadas N 7.413.217,31 m, E 514.915,16 m e Alt 499,31 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimuth de 339°54'36" e distância de 26,41 m até o vértice YCPY-P-0000376, de coordenadas N 7.413.242,12 m, E 514.906,09 m e Alt 499,31 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimuth de 340°05'32" e distância de 29,71 m até o vértice YCPY-P-0000377, de coordenadas N 7.413.270,05 m, E 514.895,97 m e Alt 499,31 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimuth de 340°01'23" e distância de 25,77 m até o vértice YCPY-P-0000378, de coordenadas N 7.413.294,27 m, E 514.887,17 m e Alt 499,31 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimuth de 340°01'02" e distância de 26,25 m até o vértice YCPY-P-0000379, de coordenadas N 7.413.318,94 m, E 514.878,20 m e Alt 499,31 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimuth de 340°04'19" e distância de 34,09 m até o vértice YCPY-P-0000380, de coordenadas N 7.413.350,99 m, E 514.866,58 m e Alt 499,31 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimuth de 340°53'16" e distância de 15,36 m até o vértice YCPY-P-0000381, de coordenadas N 7.413.365,50 m, E 514.861,55 m e Alt 499,31 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimuth de 342°19'03" e distância de 10,72 m até o vértice YCPY-P-0000382, de coordenadas N 7.413.375,71 m, E 514.858,30 m e Alt 499,31 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimuth de 342°35'10" e distância de 11,78 m até o vértice YCPY-P-0000383, de coordenadas N 7.413.386,95 m, E 514.854,77 m e Alt 499,31 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimuth de 343°29'42" e distância de 10,97 m até o vértice YCPY-P-0000384, de coordenadas N 7.413.397,47 m, E 514.851,65 m e Alt 499,31 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimuth de 343°46'57" e distância de 12,15 m até o vértice YCPY-P-0000385, de coordenadas N 7.413.409,13 m, E 514.848,26 m e Alt 499,31 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimuth de 344°07'23" e distância de 10,13 m até o vértice YCPY-P-0000386, de coordenadas N 7.413.418,88 m, E 514.845,49 m e Alt 499,31 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimuth de 345°10'20" e distância de 9,57 m até o vértice YCPY-P-0000387, de coordenadas N 7.413.428,13 m, E 514.843,04 m e Alt 499,31 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR

Continua na fls. 2.

9-620780 SNS 08.079-6

Novo nº 17.989 - SNS 08.079-6

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.ridigital.org/e-validador o CNS: 08.079-6
e o código de verificação do documento: 091FBLBT
Consulta disponível por 30 dias

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ5KK N4EFF YAP96 PXURA



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKSVZ-F5W3S-K25QV-MGX22>

ONR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Página: 3/12

Rubrica	Imóvel	Data	Matrícula N. °
	ASSAI - SECÇÃO CENTRAL - Lote nº 84 C/ 24,7219 ha.	17 - 03 - 2.021	8.507



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ASSAI - PARANÁ

REGISTRO GERAL

FOLHA

LIVRO 2

Nº 02

(Continuação da MAT. 8.507)

090 no azimuth de 345°53'45" e distância de 14,51 m até o vértice YCPY-P-0000388, de coordenadas N 7.413.442,20 m, E 514.839,51 m e Alt 499,31 m,; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimuth de 346°40'39" e distância de 16,57 m até o vértice YCPY-P-0000389, de coordenadas N 7.413.458,32 m, E 514.835,69 m e Alt 499,31 m,; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimuth de 347°26'19" e distância de 12,45 m até o vértice YCPY-P-0000390, de coordenadas N 7.413.470,47 m, E 514.832,98 m e Alt 499,31 m,; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimuth de 344°37'02" e distância de 5,86 m até o vértice YCPY-M-0000060, de coordenadas N 7.413.476,12 m, E 514.831,43 m e Alt 521,10 m, situado no limite do LOTE 83 e no(a) ; deste, segue pela linha ideal, confrontando com o LOTE 83, de , matrícula XX, no azimuth de 83°46'37" e distância de 952,56 m até o vértice YCPY-M-0000059 ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontra-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51° WGr, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimuths e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM".



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA

MEMORIAL DESCRITIVO

Denominação: KARINA
Proprietário: KARINA VICENTE-ME
Matrícula do imóvel: 4386-A
Município/UF: Assai-PR
Responsável Técnico: JOEL GONCALVES
Formação: Técnico de Grau Médio em Agrimensura
Código de credenciamento: YCPY
Sistema Geodésico de referência: SIRGAS 2000
Área (Sistema Geodésico Local): 22,7908 ha

Natureza da Área: Particular
CNPJ: 84.986.033/0001-42
Código INCRA/SNCR: 7130150071611
Cartório (CNS): (08.078-8) Assai - PR

CREA: 20561148953/PR
A.R.T.: BR20210973022 - PR
Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas
Perímetro (m): 2.330,46 m Azimutes: Azimutes geodésicos



DESCRIÇÃO DA PARCELA

Continua no verso

Novo nº 17.989 - CNS 08.079-6



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKSVZ-F5W3S-K25QV-MGX22>

(Continuação da MAT. 8.507)

VÉRTICE				SEGMENTO VANTE			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações
YCPY-M-0000353	-50°50'44,134"	-23°23'14,845"	488,92	YCPY-P-0000353	102°21'	9,07	CNS: 08.078-8 [MAT XXX] LOTE 83
YCPY-P-0000353	-50°50'43,822"	-23°23'14,908"	485,79	YCPY-P-0000354	217°00'	19,06	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000354	-50°50'44,226"	-23°23'15,403"	487,91	YCPY-P-0000355	195°30'	25,79	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000355	-50°50'44,469"	-23°23'16,210"	485,52	YCPY-P-0000356	226°41'	6,02	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000356	-50°50'44,623"	-23°23'16,344"	485,39	YCPY-P-0000357	244°44'	26,13	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000357	-50°50'45,455"	-23°23'16,707"	485,35	YCPY-P-0000358	238°54'	23,77	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000358	-50°50'46,172"	-23°23'17,106"	486,55	YCPY-P-0000359	249°28'	22,86	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000359	-50°50'46,929"	-23°23'17,367"	484,52	YCPY-P-0000360	233°36'	11,35	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000360	-50°50'47,251"	-23°23'17,586"	484,71	YCPY-P-0000361	189°41'	53,9	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000361	-50°50'47,570"	-23°23'19,313"	489,98	YCPY-P-0000362	218°13'	25,15	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000362	-50°50'48,118"	-23°23'19,955"	483,91	YCPY-P-0000363	275°48'	21,21	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000363	-50°50'48,861"	-23°23'19,886"	485,63	YCPY-P-0000364	253°40'	31,23	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000364	-50°50'49,917"	-23°23'20,171"	482,95	YCPY-P-0000365	249°54'	13,29	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000365	-50°50'50,356"	-23°23'20,319"	482,69	YCPY-P-0000366	214°51'	46,93	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000366	-50°50'51,301"	-23°23'21,571"	482,22	YCPY-P-0000367	219°42'	24,76	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000367	-50°50'51,858"	-23°23'22,190"	482,09	YCPY-P-0000368	214°10'	20,23	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000368	-50°50'52,258"	-23°23'22,734"	481,95	YCPY-P-0000369	215°22'	26,75	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000369	-50°50'52,803"	-23°23'23,443"	487,99	YCPY-P-0000370	206°37'	34,86	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000370	-50°50'53,353"	-23°23'24,456"	484,3	YCPY-P-0000371	204°00'	15,6	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000371	-50°50'53,577"	-23°23'24,819"	483,17	YCPY-P-0000372	174°25'	10,72	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000372	-50°50'53,540"	-23°23'25,266"	482,42	YCPY-P-0000373	172°36'	9,97	CORREGO PEROSA
YCPY-P-0000373	-50°50'53,495"	-23°23'25,587"	480,77	YCPY-M-0000057	264°11'	10,28	CNS: 08.078-8 [MAT XXX] LOTE 83
YCPY-M-0000057	-50°50'53,855"	-23°23'25,621"	484,54	YCPY-M-0000058	264°22'	98,13	CNS: 08.078-8 [MAT XXX] LOTE 83
YCPY-M-0000058	-50°50'57,294"	-23°23'25,933"	495,26	YCPY-M-0000064	263°07'	480,22	CNS: 08.078-8 [MAT XXX] LOTE 83
YCPY-M-0000064	-50°51'14,083"	-23°23'27,800"	513,01	YCPY-P-0000374	340°20'	13,6	Faixa de domínio PR 090
YCPY-P-0000374	-50°51'14,244"	-23°23'27,384"	499,31	YCPY-P-0000375	340°08'	24,07	Faixa de domínio PR 090
YCPY-P-0000375	-50°51'14,532"	-23°23'26,648"	499,31	YCPY-P-0000376	339°51'	26,43	Faixa de domínio PR 090
YCPY-P-0000376	-50°51'14,852"	-23°23'25,841"	499,31	YCPY-P-0000377	340°01'	29,72	Faixa de domínio PR 090
YCPY-P-0000377	-50°51'15,210"	-23°23'24,834"	499,31	YCPY-P-0000378	339°58'	25,78	Faixa de domínio PR 090
YCPY-P-0000378	-50°51'15,521"	-23°23'24,146"	499,31	YCPY-P-0000379	339°57'	26,26	Faixa de domínio PR 090
YCPY-P-0000379	-50°51'15,836"	-23°23'23,344"	499,31	YCPY-P-0000380	340°00'	34,11	Faixa de domínio PR 090
YCPY-P-0000380	-50°51'16,248"	-23°23'22,302"	499,31	YCPY-P-0000381	340°49'	15,36	Faixa de domínio PR 090
YCPY-P-0000381	-50°51'16,426"	-23°23'21,831"	499,31	YCPY-P-0000382	342°17'	10,72	Faixa de domínio PR 090
YCPY-P-0000382	-50°51'16,541"	-23°23'21,499"	499,31	YCPY-P-0000383	342°30'	11,79	Faixa de domínio PR 090
YCPY-P-0000383	-50°51'16,665"	-23°23'21,134"	499,31	YCPY-P-0000384	343°25'	10,98	Faixa de domínio PR 090
YCPY-P-0000384	-50°51'16,776"	-23°23'20,792"	499,31	YCPY-P-0000385	343°43'	12,15	Faixa de domínio PR 090
YCPY-P-0000385	-50°51'16,896"	-23°23'20,412"	499,31	YCPY-P-0000386	344°04'	10,14	Faixa de domínio PR 090
YCPY-P-0000386	-50°51'16,993"	-23°23'20,095"	499,31	YCPY-P-0000387	345°06'	9,57	Faixa de domínio PR 090
YCPY-P-0000387	-50°51'17,080"	-23°23'19,795"	499,31	YCPY-P-0000388	345°51'	14,51	Faixa de domínio PR 090
YCPY-P-0000388	-50°51'17,205"	-23°23'19,337"	499,31	YCPY-P-0000389	346°36'	16,57	Faixa de domínio PR 090
YCPY-P-0000389	-50°51'17,340"	-23°23'18,813"	499,31	YCPY-P-0000390	347°22'	12,45	Faixa de domínio PR 090
YCPY-P-0000390	-50°51'17,436"	-23°23'18,418"	499,31	YCPY-M-0000060	344°36'	5,86	Faixa de domínio PR 090
YCPY-M-0000060	-50°51'17,491"	-23°23'18,235"	521,1	YCPY-M-0000059	83°43'	953,01	CNS: 08.078-8 [MAT XX] LOTE 83

CERTIFICAÇÃO: 61d939d7-df36-4290-bf88-24c9eb93bc23

Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

Data Certificação: 11/02/2021 12:49

Data da Geração: 11/02/2021 13:04

Continua na fls. 3.

9-620.080.SNS - 686.71.nº Novo



Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ5KK N4EFF YAP96 PXURA



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKSVZF5W3S-K25QV-MGX22>

Document generated by
www.onr.org.br

Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Página: 5/12

Rubrica	Imóvel	Data	Matrícula N.º
	ASSAÍ - SECÇÃO CENTRAL - Lote nº 84 C/ 24,7219 ha.	17 - 03 - 2.021	8.507
		REGISTRO GERAL	FOLHA
1.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS		LIVRO 2	Nº 03
ASSAÍ - PARANÁ			

(Continuação da MAT. 8.507)

GLEBA B - C/ 1,9311 ha. - "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice YCPY-M-0000061, de coordenadas N 7.413.470,64 m, E 514.781,88 m e Alt 514,48 m, situado no limite do LOTE 83 e no(a) FAIXA DE DOMINIO que liga PR090; deste, segue pelo(a) FAIXA DE DOMINIO, confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 168°13'55" e distância de 11,28 m até o vértice YCPY-V-0000091, de coordenadas N 7.413.459,60 m, E 514.784,18 m e Alt 520,05 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 167°26'14" e distância de 12,78 m até o vértice YCPY-V-0000092, de coordenadas N 7.413.447,12 m, E 514.786,96 m e Alt 519,48 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 166°40'43" e distância de 17,24 m até o vértice YCPY-V-0000093, de coordenadas N 7.413.430,35 m, E 514.790,93 m e Alt 518,75 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 165°53'45" e distância de 15,17 m até o vértice YCPY-V-0000094, de coordenadas N 7.413.415,64 m, E 514.794,63 m e Alt 518,08 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 165°10'16" e distância de 10,34 m até o vértice YCPY-V-0000095, de coordenadas N 7.413.405,64 m, E 514.797,27 m e Alt 517,63 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 164°07'19" e distância de 10,74 m até o vértice YCPY-V-0000096, de coordenadas N 7.413.395,31 m, E 514.800,21 m e Alt 517,15 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 163°46'58" e distância de 12,42 m até o vértice YCPY-V-0000097, de coordenadas N 7.413.383,38 m, E 514.803,68 m e Alt 516,58 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 163°29'44" e distância de 11,49 m até o vértice YCPY-V-0000098, de coordenadas N 7.413.372,37 m, E 514.806,94 m e Alt 516,11 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 162°35'11" e distância de 12,29 m até o vértice YCPY-V-0000099, de coordenadas N 7.413.360,64 m, E 514.810,62 m e Alt 515,57 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 162°19'10" e distância de 11,46 m até o vértice YCPY-V-0000100, de coordenadas N 7.413.349,72 m, E 514.814,10 m e Alt 515,06 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 160°53'15" e distância de 16,34 m até o vértice YCPY-V-0000101, de coordenadas N 7.413.334,28 m, E 514.819,45 m e Alt 514,34 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 160°04'19" e distância de 34,48 m até o vértice YCPY-V-0000102, de coordenadas N 7.413.301,87 m, E 514.831,20 m e Alt 512,67 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 160°01'01" e distância de 26,27 m até o vértice YCPY-V-0000103, de coordenadas N 7.413.277,19 m, E 514.840,18 m e Alt 511,50 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 160°01'23" e distância de 25,74 m até o vértice YCPY-V-0000104, de coordenadas N 7.413.253,00 m, E 514.848,97 m e Alt 510,29 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 160°05'30" e distância de 29,76 m até o vértice YCPY-V-0000105, de coordenadas N 7.413.225,02 m, E 514.859,11 m e Alt 508,96 m.; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 159°54'36" e distância de 26,36 m até o vértice YCPY-V-0000106, de coordenadas N 7.413.200,26 m, E

Continua no verso

Novo nº 17.989 - CNS 08.079-6



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKSVZ-F5W3S-K25QV-MGX22>

(Continuação da MAT. 8.507)

514.868,16 m e Alt 507,78 m,; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 160°12'43" e distância de 23,93 m até o vértice YCPY-V-0000107, de coordenadas N 7.413.177,75 m, E 514.876,26 m e Alt 506,71 m,; deste, segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO PR 090 no azimute de 161°09'52" e distância de 2,26 m até o vértice YCPY-M-0000063, de coordenadas N 7.413.175,61 m, E 514.876,99 m e Alt 504,16 m, situado no limite do LOTE 85 e no(a) FAIXA DE DOMINIO que liga PR090; deste, segue pela linha ideal, confrontando com o LOTE 85, de , matrícula XX, no azimute de 260°11'38" e distância de 67,38 m até o vértice YCPY-P-0000425, de coordenadas N 7.413.164,13 m, E 514.810,59 m e Alt 496,54 m, situado no(a) CORREGO PEROBA; deste, segue pelo referido CORREGO PEROBA, confrontando com CORREGO CEBOLÃO no azimute de 306°47'38" e distância de 11,91 m até o vértice YCPY-P-0000424, de coordenadas N 7.413.171,26 m, E 514.801,06 m e Alt 497,13 m,; deste, segue confrontando com CORREGO CEBOLÃO no azimute de 312°47'25" e distância de 8,01 m até o vértice YCPY-P-0000423, de coordenadas N 7.413.176,71 m, E 514.795,18 m e Alt 497,57 m,; deste, segue confrontando com CORREGO CEBOLÃO no azimute de 350°31'37" e distância de 24,33 m até o vértice YCPY-P-0000422, de coordenadas N 7.413.200,70 m, E 514.791,17 m e Alt 499,15 m,; deste, segue confrontando com CORREGO CEBOLÃO no azimute de 352°49'59" e distância de 20,62 m até o vértice YCPY-P-0000421, de coordenadas N 7.413.221,17 m, E 514.788,60 m e Alt 499,88 m,; deste, segue confrontando com CORREGO CEBOLÃO no azimute de 345°24'41" e distância de 9,21 m até o vértice YCPY-P-0000420, de coordenadas N 7.413.230,08 m, E 514.786,28 m e Alt 500,54 m,; deste, segue confrontando com CORREGO CEBOLÃO no azimute de 350°48'01" e distância de 8,71 m até o vértice YCPY-P-0000419, de coordenadas N 7.413.238,68 m, E 514.784,89 m e Alt 501,46 m,; deste, segue confrontando com CORREGO CEBOLÃO no azimute de 348°52'06" e distância de 14,38 m até o vértice YCPY-P-0000418, de coordenadas N 7.413.252,79 m, E 514.782,11 m e Alt 503,12 m,; deste, segue confrontando com CORREGO CEBOLÃO no azimute de 341°55'29" e distância de 28,90 m até o vértice YCPY-P-0000417, de coordenadas N 7.413.280,26 m, E 514.773,14 m e Alt 502,30 m,; deste, segue confrontando com CORREGO CEBOLÃO no azimute de 347°21'39" e distância de 32,08 m até o vértice YCPY-P-0000416, de coordenadas N 7.413.311,57 m, E 514.766,12 m e Alt 504,24 m,; deste, segue confrontando com CORREGO CEBOLÃO no azimute de 353°23'00" e distância de 18,17 m até o vértice YCPY-P-0000415, de coordenadas N 7.413.329,62 m, E 514.764,03 m e Alt 505,37 m,; deste, segue confrontando com CORREGO CEBOLÃO no azimute de 342°42'51" e distância de 7,76 m até o vértice YCPY-P-0000414, de coordenadas N 7.413.337,03 m, E 514.761,72 m e Alt 505,78 m,; deste, segue confrontando com CORREGO CEBOLÃO no azimute de 5°19'39" e distância de 6,28 m até o vértice YCPY-P-0000413, de coordenadas N 7.413.343,28 m, E 514.762,31 m e Alt 505,84 m,; deste, segue confrontando com CORREGO CEBOLÃO no azimute de 338°05'05" e distância de 14,56 m até o vértice YCPY-P-0000412, de coordenadas N 7.413.356,79 m, E 514.756,87 m e Alt 506,30 m,; deste, segue confrontando com CORREGO CEBOLÃO no azimute de 320°44'08" e distância de 13,19 m até o vértice YCPY-P-0000411, de coordenadas N 7.413.367,00 m, E 514.748,53 m e Alt 510,01 m,; deste, segue confrontando com CORREGO CEBOLÃO no azimute de 341°45'06" e distância de 19,53 m até o vértice YCPY-P-0000410, de coordenadas N 7.413.385,54 m, E 514.742,41 m e Alt 509,28 m,; deste, segue confrontando com CORREGO CEBOLÃO no azimute de 343°05'59" e distância de 52,50 m até o vértice YCPY-P-0000409, de coordenadas N 7.413.435,78 m, E 514.727,15 m e Alt 509,76 m,; deste, segue confrontando com CORREGO CEBOLÃO no azimute de 352°11'01" e distância de 28,01 m até o vértice YCPY-P-0000408, de coordenadas N 7.413.463,52 m, E 514.723,34 m e Alt 509,95 m, situado no limite do LOTE 83 e no(a) CORREGO PEROBA; deste, segue pela linha ideal, confrontando com o LOTE 83, de , matrícula XX, no azimute de 74°33'08" e distância de 5,19 m até o vértice YCPY-M-0000062, de coordenadas N 7.413.464,91 m, E 514.728,34 m e Alt 510,24 m, situado no limite do LOTE 83; deste, segue

Continua na fls. 4.

Novo nº 17.989 - CNS 08.079-6

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.acipar.org/e-validador o CNS: 08.079-6
e o código de verificação do documento: 09FEBLEBT
Consulta disponível por 30 dias



Valide aqui
este documento



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Novo nº 17.989 - CNS 08.079-6

Rubrica	Imóvel	Data	Matricula N.º
	ASSAÍ – SECÇÃO CENTRAL – Lote nº 84 C/ 24,7219 ha.	17 – 03 – 2.021	8.507
		REGISTRO GERAL	FOLHA
1.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS		LIVRO 2	Nº 04
ASSAÍ - PARANÁ			

(Continuação da MAT. 8.507)

confrontando com o LOTE 83, de , matrícula XX, no azimute de 83°52'52" e distância de 53,84 m até o vértice YCPY-M-0000061 ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontra-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51° WGr, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM".



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA



MEMORIAL DESCRITIVO

Denominação: KARINA 4386-B
Proprietário: KARINA VICENTE-ME
Matrícula do Imóvel: 4386-B
Município/UF: Assaí-PR
Responsável Técnico: JOEL GONCALVES
Formação: Técnico de Grau Médio em Agrimensura
Código de credenciamento: YCPY
Sistema Geodésico de referência: SIRGAS 2000
Área (Sistema Geodésico Local): 1,9311 ha

Natureza da Área: Particular
CNPJ: 84.986.033/0001-42
Código INCRA/SNCR: 7130150071611
Cartório (CNS): (08.078-8) Assaí - PR
CREA: 20561148953/PR
A.R.T.: BR20210973022 - PR
Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas
Perímetro (m): 755,25 m Azimutes: Azimutes geodésicos

VÉRTICE				DESCRIÇÃO DA PARCELA			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações
YCPY-M-0000061	-50°51'19,236"	-23°23'18,414"	514,48	YCPY-V-0000091	168°10'	11,28	Faixa de domínio PR 090
YCPY-V-0000091	-50°51'19,155"	-23°23'18,773"	520,05	YCPY-V-0000092	167°23'	12,79	Faixa de domínio PR 090
YCPY-V-0000092	-50°51'19,056"	-23°23'19,179"	519,48	YCPY-V-0000093	166°37'	17,24	Faixa de domínio PR 090
YCPY-V-0000093	-50°51'18,916"	-23°23'19,724"	518,75	YCPY-V-0000094	165°49'	15,18	Faixa de domínio PR 090
YCPY-V-0000094	-50°51'18,785"	-23°23'20,203"	518,08	YCPY-V-0000095	165°09'	10,35	Faixa de domínio PR 090
YCPY-V-0000095	-50°51'18,692"	-23°23'20,528"	517,63	YCPY-V-0000096	164°03'	10,75	Faixa de domínio PR 090
YCPY-V-0000096	-50°51'18,588"	-23°23'20,863"	517,15	YCPY-V-0000097	163°43'	12,43	Faixa de domínio PR 090
YCPY-V-0000097	-50°51'18,465"	-23°23'21,251"	516,58	YCPY-V-0000098	163°26'	11,49	Faixa de domínio PR 090
YCPY-V-0000098	-50°51'18,350"	-23°23'21,609"	516,11	YCPY-V-0000099	162°31'	12,3	Faixa de domínio PR 090
YCPY-V-0000099	-50°51'18,220"	-23°23'21,991"	515,57	YCPY-V-0000100	162°15'	11,47	Faixa de domínio PR 090
YCPY-V-0000100	-50°51'18,097"	-23°23'22,346"	515,06	YCPY-V-0000101	160°49'	18,35	Faixa de domínio PR 090

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKSVZ-F5W3S-K25QV-MGX22>



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKSVZ-F5W3S-K25QV-MGX22>

(Continuação da MAT. 8.507)

YCPY-V-0000101	-50°51'17,908"	-23°23'22,847"	514,34	YCPY-V-0000102	160°00'	34,49	Faixa de domínio PR 090
YCPY-V-0000102	-50°51'17,493"	-23°23'23,901"	512,67	YCPY-V-0000103	159°58'	26,28	Faixa de domínio PR 090
YCPY-V-0000103	-50°51'17,175"	-23°23'24,703"	511,5	YCPY-V-0000104	158°58'	25,75	Faixa de domínio PR 090
YCPY-V-0000104	-50°51'16,865"	-23°23'25,490"	510,29	YCPY-V-0000105	160°01'	28,77	Faixa de domínio PR 090
YCPY-V-0000105	-50°51'16,507"	-23°23'26,399"	508,96	YCPY-V-0000106	159°51'	26,37	Faixa de domínio PR 090
YCPY-V-0000106	-50°51'16,187"	-23°23'27,204"	507,78	YCPY-V-0000107	160°09'	23,93	Faixa de domínio PR 090
YCPY-V-0000107	-50°51'15,901"	-23°23'27,936"	506,71	YCPY-M-0000063	161°06'	2,26	Faixa de domínio PR 090
YCPY-M-0000063	-50°51'15,875"	-23°23'28,005"	504,16	YCPY-P-0000425	260°07'	67,42	CNS: 08.078-4 MAT. XXX LOTE 83
YCPY-P-0000425	-50°51'18,214"	-23°23'28,381"	496,54	YCPY-P-0000424	306°44'	11,91	CORREGO CEBOLÃO
YCPY-P-0000424	-50°51'18,550"	-23°23'28,149"	497,13	YCPY-P-0000423	312°46'	8,02	CORREGO CEBOLÃO
YCPY-P-0000423	-50°51'18,757"	-23°23'27,972"	497,57	YCPY-P-0000422	350°27'	24,33	CORREGO CEBOLÃO
YCPY-P-0000422	-50°51'18,899"	-23°23'27,192"	499,15	YCPY-P-0000421	352°47'	20,64	CORREGO CEBOLÃO
YCPY-P-0000421	-50°51'18,991"	-23°23'26,527"	499,88	YCPY-P-0000420	345°20'	9,21	CORREGO CEBOLÃO
YCPY-P-0000420	-50°51'19,073"	-23°23'26,237"	500,54	YCPY-P-0000419	350°45'	8,72	CORREGO CEBOLÃO
YCPY-P-0000419	-50°51'19,122"	-23°23'25,957"	501,46	YCPY-P-0000418	348°47'	14,39	CORREGO CEBOLÃO
YCPY-P-0000418	-50°51'19,220"	-23°23'25,499"	503,12	YCPY-P-0000417	341°51'	28,91	CORREGO CEBOLÃO
YCPY-P-0000417	-50°51'19,537"	-23°23'24,606"	502,3	YCPY-P-0000416	347°18'	32,1	CORREGO CEBOLÃO
YCPY-P-0000416	-50°51'19,786"	-23°23'23,588"	504,24	YCPY-P-0000415	353°20'	18,18	CORREGO CEBOLÃO
YCPY-P-0000415	-50°51'19,860"	-23°23'23,001"	505,37	YCPY-P-0000414	342°37'	7,77	CORREGO CEBOLÃO
YCPY-P-0000414	-50°51'19,942"	-23°23'22,760"	505,78	YCPY-P-0000413	05°20'	6,28	CORREGO CEBOLÃO
YCPY-P-0000413	-50°51'19,921"	-23°23'22,557"	505,84	YCPY-P-0000412	338°00'	14,57	CORREGO CEBOLÃO
YCPY-P-0000412	-50°51'20,113"	-23°23'22,117"	506,3	YCPY-P-0000411	320°41'	13,19	CORREGO CEBOLÃO
YCPY-P-0000411	-50°51'20,408"	-23°23'21,786"	510,01	YCPY-P-0000410	341°40'	19,53	CORREGO CEBOLÃO
YCPY-P-0000410	-50°51'20,624"	-23°23'21,183"	509,28	YCPY-P-0000409	343°02'	52,53	CORREGO CEBOLÃO
YCPY-P-0000409	-50°51'21,163"	-23°23'19,550"	509,76	YCPY-P-0000408	352°07'	28,01	CORREGO CEBOLÃO
YCPY-P-0000408	-50°51'21,298"	-23°23'18,648"	509,95	YCPY-M-0000062	74°24'	5,19	CNS: 08.078-4 MAT. XXX LOTE 83
YCPY-M-0000062	-50°51'21,122"	-23°23'18,602"	510,24	YCPY-M-0000061	83°50'	53,87	CNS: 08.078-4 MAT. XXX LOTE 83

CERTIFICAÇÃO: 365518b6-bcd0-40cd-b6cb-3d18798b67d

Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

Data Certificação: 11/02/2021 12:56

Data da Geração: 11/02/2021 13:21

De acordo com a planta e memorial descritivo assinados pelo técnico de grau médio em agrimensura, Joel Gonçalves – código de credenciamento YCPY, CREA. nº 20561148953/PR, ART. nº BR20210973022-PR, pelo sistema geodésico de referência: SIRGAS 2000, com a declaração que não houve invasão de nenhum dos confrontantes.

PROPRIETÁRIA: KARINA M. VICENTE & VICENTE LTDA. (CNPJ. nº 84.986.033/0001-42), pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta cidade de Assaí – PR, à Rua Lisboa, nº 404.....

REGISTRO ANTERIOR: 05/4.386 deste Cartório. CCIR. nº 713.015.007.161-1 – área de 24,2 ha.; NIRF: 3.061.369-8 – área de 24,2 ha.; e Registro no CAR: PR-4101903-90B6.9799.332D.4979.8687.303A.6104-AQEB. Assaí, 17 de Março de 2.021.

(Joji Tsuda) Esc. Subst.

AV. 01/8.507 – Prot. nº 43.668 de 17-03-2.021. EM 17-03-2.021, TRANSPOSIÇÃO DA MATRICULA. Consta da AV. 01/4.386 de 14-10-1.992 – Prot. nº 19.328. **SERVIDÃO PERPÉTUA**, através da escritura pública de constituição de servidão, lavrada pelo Tabelionato desta Comarca de Assaí – PR, às fls. 64/65 do livro nº 116-E, em 26-08-1.992, sobre a área de **3.978,68 m²**, dentro do imóvel acima descrito, faixa de 7,55 m. de largura, para passagem de adutora de sistema de abastecimento de água desta cidade, não podendo edificar na faixa reservada a Servidão, permitindo à SANEPAR – Companhia de Saneamento do Paraná, o livre acesso da área com vistas a fiscalização e manutenção tantas vezes forem

Continua na fls. 5.

Novo nº 08.078-4 - 686.71.16.0047 - 9-620.08



Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ5KK N4EFF YAP96 PXURA



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKSVZ-F5W3S-K25QV-MGX22>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Rubrica	Imóvel	Data	Matricula N. °
	ASSAÍ - SECÇÃO CENTRAL - Lote nº 84 C/ 24,7219 ha.	17 - 03 - 2.021	8.507
		REGISTRO GERAL	FOLHA
1.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS		LIVRO 2	Nº 05
ASSAÍ - PARANÁ			
(Continuação da AV. 01/8.507)			
necessárias. Deste: 315,0 VRC – R\$ 68,35. Isento da taxa de Funrejus, de acordo com o art. 3º, inciso VII, letra b-9 da Lei nº 12.604 de 02-07-1.999. Selo digital nº 0018705AVAA0000000014221K. Assaí, 17 de Março de 2.021.			
(Joji Tsuda) Esc. Subst.			
Seque na Próxima Folha			

Novo nº 17.989 - CNS 08.079-6





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKSVZ-F5W3S-K25QV-MGX22>

Seque na Próxima Folha

Novo nº 17.989 - CNS 08.079-6

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.aripar.org/e-validador o CNS: **08.079-6**
e o código de verificação do documento: **09LFBUBT**
Consulta disponível por 30 dias

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br



Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ5KK N4EFF YAP96 PXURA



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKSVZ-F5W3S-K25QV-MGX22>

Rubrica	Imóvel	Data	Matrícula	
	Lote de terras n.º 84 da Secção Central, com 24,7219 Hectares, situado no Município de Assaí-PR.	16/08/2024	8.507	CNM 080788.2.0008507-75



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
1º SERVIÇO
ASSAÍ - PARANÁ

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

FOLHA
Nº 06

Av.2/M.8.507 – Prot.47.089 em 15/08/2024 – **ALTERAÇÃO DE RAZÃO SOCIAL** – Pelo requerimento dirigido a esta serventia, firmado em 22/07/2024, procedo esta averbação para alterar a razão social de KARINA M. VICENTE & VICENTE LTDA para a atual razão social **INOUE COLORADO LTDA** (CNPJ/MF n.º 84.986.033/0001-42). – Apresentou: contrato social e certidão simplificada da Junta Comercial emitida em 14/08/2024. – C.: 315,00 VRCext, correspondente a R\$87,26 (Funrejus 25%: R\$21,81); ISS: R\$2,61; FUNDEP: R\$4,36; Selo: R\$8,00 SFRI2.P5qYv.CpbYd-f22EV.FN70q. – Assaí/PR, 16 de agosto de 2024. – Júlia Campos Gonçalves Almeida Sales, Escrevente Substituta:

Novo nº 17.989 - CNS 08.079-6





Valide aqui
este documento

Serviço de Registro de Imóveis - Assaí - Estado do Paraná
Titular: Morgana de Ávila Grama
 Rua Equador, nº 146-1. Bairro Centro. CEP: 86.220-000
 E-mail: assai_ri@hotmail.com / www.assairi.com.br
 Tel: (43) 3262-3871 / Whatsapp: (43) 99601-4857

Registro
de Imóveis do Brasil

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO e dou fé que a presente certidão é reprodução fiel da **Matrícula n.º 17.989** (Livro 2 - Registro Geral) (CNM 080796.2.0017989-46), extraída em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, §1º da Lei nº 6.015/1973.

CERTIFICO, ainda, que se encontra sob análise desta Serventia o seguinte título: I.P. Subdivisão - imóvel rural, prenotado sob n.º 37530 em 05/01/2026, , relativo a esta Matrícula.

Assaí/PR, 20 de janeiro de 2026.

(assinado digitalmente)
Morgana de Ávila Grama
 Oficiala de Registro

A presente certidão, na forma do artigo 19, §1º da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

BUSCAS: CADA 10 (DEZ) ANOS R\$4,15
 CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR R\$38,55
 SELO RI2 (FUNARPEN) R\$8,00
 SELO RI3 (FUNARPEN) R\$1,25
 ISS: R\$ 1,28
 FUNREJUS: R\$ 10,69
 FUNDEP: R\$ 2,14
 TOTAL:R\$ 66,06



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKSVZF5W3S-K25QV-MGX22>



Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ5KK N4EFF YAP96 PXURA

