



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Comarca de Mamborê - Estado do Paraná
Cartório de Registro de Imóveis



FICHA

001

RUBRICA

Maria José Aloes

OFICIAL

CPF sob n.º 742 068 349-20



REGISTRO GERAL

LIVRO
N.º 2

Matrícula N.º -737-

DATA: 21 de fevereiro de 1.989

Protocolo nº 1.244

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS "G", fração destacada de maior porção do imóvel "Tricolor" da gleba nº 8, da Colonia Goio-Bang, Município e Comarca de Mamborê, Estado do Paraná, com a área de 44,6 ha., com os seguintes limites: AO NORTE: por linha reta, com o rumo de 49º30'NE e na distância de 656,00 metros divisando com um Traço Isolado originário do Governo do Estado do Paraná; A LESTE: com o rumo de 36º15'NO, na distância de 1.009,00 metros divisando com o lote "F" fração também do imóvel que ora partilhamos; AO SUL, SUDOESTE e SULESTE, pelo leito do Rio Tricolor. INCRA Nº 719.196.001.007-3 área total: 44,6 ha. Mód. Fiscal: 20,0 Nº de Mód. Fiscais: 2,05 FMP-3,0 ha. **ORIGEM:** R-5/18.116 do CRI-1ª Of. de Campo Mourão-Pr. **PROPRIETÁRIO:** VALDIVINO BAHLS FABRICIO, brasileiro, solteiro, agricultor, portador da CI-nº 3.248.485-9-Pr e CIC nº 648.559.299-72, residente em Mamborê-Pr. Dou fé. Mamborê, 21 de fevereiro de 1.989. *Maria José Aloes* /OFICIAL.

AV-01-Matr.737-Prot.31.147 de 04/06/2003

INCRA: A requerimento de parte interessada instruído com a cópia do Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR - 2000/2001/2002, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se cadastrado no Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA) sob nº.719.110.032.948-0. Área total: 44,6 ha. Mód. 20. Nº. de Mód. 2,23. Custas: 60VRC.R\$-6,50. Dou fé. Mamborê, 16 de junho de 2003.

Maria José Aloes /OFICIALA

R-02-Matr.737-Prot.31.149 de 04/06/2003

VENDA E COMPRA: Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada às fls.108/109, livro 124, nas notas do Tabelionato da cidade e comarca de Mamborê-Pr., em 29/05/2003, o proprietário: Valdivino Bahls Fabrício, maior, já qualificado, **vendeu o imóvel objeto desta matrícula a - JOSÉ SERVINO COSTA**, brasileiro, comerciante, C.I.nº. 10.430.856-SP. e CPF nº.330.502.109-82, casado sob o regime de comunhão parcial de bens com Rosimeire Beralde Costa, residente e domiciliado na cidade de Cascavel-Pr., pelo valor de R\$-147.850,00(cento e quarenta e sete mil, oitocentos e cinquenta reais). **CONDIÇÕES:** As da escritura. Apresentou ITBI guia nº.141/2003 expedida pela Prefeitura Municipal de Mamborê recolhida em 28/05/2003. Funrejus-R\$-295,70 recolhido em 29/05/2003. Certidão Negativa de Débitos Ambientais nº. 164278 expedida em 14/05/2003. Certidão de Regularidade Fiscal do Imóvel Rural nº.6.111.248 expedida pela ARF-Campo Mourão em 13/05/2003-NIRF-0.454.461-7. Área total: 44,6 ha. CCIR-2000/2001/2002. Consta na escritura: Que o outorgado comprador dispensa a apresentação da Certidão Negativa de Débitos de Tributos Estaduais referente ao CPF nº.648.559.299-72. Custas: 2156VRC.R\$-226,15. Dou fé. Mamborê, 16 de junho de 2003. *Maria José Aloes* /OFICIALA

Segue no Verso

onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

-737- MATRÍCULA N.º

Esse documento foi assinado digitalmente por ELIANE MARGITTA GERMENDORFF KOPPER - 21/10/2022 15:07 PROTOCOLO: S22100256126D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PUXRY G6D83 FVPDB XUKHK

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash db4b9f71-8939-4669-8d82-2863611fa1a7

Matrícula N.º -737- Ficha -001/ V.º



R-03-Matr.737-Protocolo nº.32.780 de 10/12/2003

HIPOTECA: CÉDULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECÁRIA Nº.21/85668-0.
EMIÇÃO: Cascavel-Pr., 05/12/2003. **DEVEDORES:** JOSÉ SERVINO COSTA, já qualificado e sua esposa ROSIMEIRE BERALDE COSTA, brasileira, casada, empresária, C.I.nº.6.021.502-2-Pr. e CPF nº.955.645.439-04, residentes e domiciliados na Rua Erechim, 1770, Cascavel-Pr. **CREDOR:** Banco do Brasil S/A-Ag. de Cascavel-Pr. CNPJ/MF nº.00.000.000/0531-20. **VENCIMENTO FINAL:** 21 de novembro de 2.006. **VALOR:** R\$-17.440,00(dezessete mil, quatrocentos e quarenta reais). **JUROS:** Taxa de 8,75% efetivos ao ano. **FORMA DE PAGAMENTO:** Em 03(três) prestações vencíveis em 21/11/2004; em 21/11/2005; em 21/11/2006. **CRÉDITO DEFERIDO:** para aquisição de 06(seis) fêmeas Red Anglo e 34 fêmeas Nelore com idade de 25 meses. **GARANTIA:** EM HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU o imóvel objeto desta matrícula. (Ver R-12.599 livro 3-RA deste CRI). **CONDIÇÕES:** As da cédula. Apresentou Declaração de Inexistência de Débito do ITR. Custas: 630VRC. R\$66,15. Dou fé. Mamboré, 10 de dezembro de 2003. *Maria José Alves* / OFICIALA

R-04-Matr.737-Protocolo n.º33.173 de 23/03/2004

HIPOTECA: CÉDULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECÁRIA Nº.21/85737-7.
EMIÇÃO: Cascavel-Pr., 15/03/2004. **DEVEDORES:** JOSÉ SERVINO COSTA e sua esposa ROSIMEIRE BERALDE COSTA, já qualificados. **CREDOR:** Banco do Brasil S/A-Ag. de Cascavel-Pr. CNPJ/MF nº.00.000.000/0531-20. **VENCIMENTO FINAL:** 11 de março de 2007. **VALOR:** R\$-11.200,00(once mil e duzentos reais). **JUROS:** Taxa de 8,75% efetivos ao ano. **FORMA DE PAGAMENTO:** Em 03(três) prestações vencíveis em 11/03/2005; 11/03/2006; 11/03/2007. **CRÉDITO DEFERIDO:** para aquisição de 11(once) novilhas da raça Nelore, com idade de 30 meses; 06(seis) novilhas da raça Red Angus, com idade de 30 meses; 03(três) touros da raça Red Angus, com idade de 30 meses. **GARANTIA:** EM HIPOTECA CEDULAR DE SEGUNDO GRAU o imóvel objeto desta matrícula. (Ver R-12.741 livro 3-RA deste CRI). **CONDIÇÕES:** As da cédula. Apresentou Declaração de Inexistência de Débito do ITR. Funrejus - isento, art. 3º, VII, b, 1, Lei 12.216 de 15.07.1998, alterada pela Lei 12.604 de 02.07.1999. Custas: 630VRC. R\$66,15. Dou fé. Mamboré, 23 de março de 2004. *Maria José Alves* / OFICIALA.

AV-05-Matr.737-Protocolo nº.58.959 de 02/08/2012

CANCELAMENTO: Por memorando do credor cancelo os ônus objeto dos registros nºs.R-03(três) e R-04(quatro) desta matrícula. Funrejus (não incide) art.3º, VII, b, 4, Lei 12.216/1998. Custas:60VRC.R\$8,46. Dou fé. Mamboré, 02 de agosto de 2012. *Maria José Alves* /ESCREVENTE JURAMENTADA

R-06-Matr.737-Protocolo nº.58.950 de 01/08/2012

HIPOTECA: CÉDULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECÁRIA Nº.40/04767-9.
EMIÇÃO: Cascavel-PR, 26/07/2012. **EMITENTE:** JOSE SERVINO COSTA, já qualificado. **INTERVENIENTE HIPOTECANTE:** ROSIMEIRE BERALDE COSTA, já qualificada. **CREDOR:** BANCO DO BRASIL S.A - Agência Portal do Oeste, Cascavel-PR, CNPJ/MF nº.00.000.000/5659-62. **VENCIMENTO FINAL:** 15 de julho de 2018. **VALOR:** R\$-90.000,00 (noventa mil reais). **JUROS:** Taxa de 5% ao ano. **FORMA DE PAGAMENTO:** Em 6 (seis) parcelas, vencíveis em 15/07/2013, 15/07/2014, 15/07/2015, 15/07/2016, 15/07/2017 e 15/07/2018. **CRÉDITO** -----

Segue na ficha nº.º

002

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por ELIANE MARGITTA GERMENDORFF KOPPER - 21/10/2022 15:07 PROTOCOLO: S221002561260

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PUXRY G6D83 FVPDB XUKHK

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash db4b971-8939-4669-8d82-2863611fa1a7



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Comarca de Mamborê - Estado do Paraná

Serviço de Registro de Imóveis

Maria José Alves

OFICIALA
CPF n.º 742.068.349-20



FICHA

-002-

RUBRICA

[Assinatura]

REGISTRO GERAL

LIVRO
N.º 2

Matrícula N.º -737-

DATA: 02 de agosto de 2012

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS "G", fração destacada de maior porção do imóvel "Tricolor" da gleba nº 8, da Colônia Goio-Bang, Município e Comarca de Mamborê, Estado do Paraná,.....

continuação do R-06-Matr.737-Protocolo nº.58.950 de 01/08/2012-ficha 001/Vº.....

DEFERIDO: para aquisição de 01 (um) trator de pneus, marca/fabricante NEW HOLLAND, modelo TM 150, ano de fabricação/modelo 2006/2006, chassi nº.Z6CC16197, série nº.M50CC400400. **GARANTIA: EM HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU o imóvel objeto desta matrícula.** (Ver R-24.345 livro 3-RA deste SRI). **CONDIÇÕES:** As da cédula. Apresentou CND/ITR nº.62AA.1342.8973.859A, emitida em 02/08/2012. NIRF: 0.454.461-7. Área total: 44,6 ha. CCIR-2006/2009. CND/INSS nº.000422012-14023844, emitida em 12/06/2012. Funrejus (não incide) art.3º, VII, b, 1, Lei 12.216/1998. Custas:630VRC.R\$88,83. Dou fé. Mamborê, 02 de agosto de 2012. *[Assinatura]* /ESCREVENTE JURAMENTADA (Eliane Margitta Germendorff Kopper).

R-07-Matr.737-Protocolo nº.60.288 de 26/02/2013

HIPOTECA: CÉDULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECÁRIA Nº.40/05188-9.

EMIÇÃO: Cascavel-PR, 18/02/2013. **EMITENTE:** JOSÉ SERVINO COSTA, já qualificado. **INTERVENIENTE HIPOTECANTE:** ROSIMEIRE BERALDE COSTA, já qualificada. **CREDOR:** BANCO DO BRASIL S.A - Agência Portal do Oeste-Cascavel-PR, CNPJ/MF nº.00.000.000/5659-62. **VENCIMENTO FINAL:** 15 de janeiro de 2021. **VALOR:** R\$-80.000,00(oitenta mil reais). **JUROS:** Taxa de 3,0% ao ano. **FORMA DE PAGAMENTO:** Em 08(oito) parcelas, vencíveis em 15/01/2014; 15/01/2015; 15/01/2016; 15/01/2017; 15/01/2018; 15/01/2019; 15/01/2020 e 15/01/2021. **CRÉDITO DEFERIDO:** para aquisição de 01(uma) plataforma para corte de milho PM BOCUDA, Marca: VENCE TUDO, Modelo: PM BOCUDA, Série: 06, Número: 4543, ano de fabricação: 2012. **GARANTIA: EM HIPOTECA CEDULAR DE SEGUNDO GRAU o imóvel objeto desta matrícula.** (Ver R-24.939 livro 3-RA deste SRI). **CONDIÇÕES:** As da cédula. Apresentou CND (ITR) nº.0C8A.B78F. 3462.2EAC, emitida em 27/02/2013. NIRF:0.454.461-7. Área total: 44,6 ha. CCIR-2006/2009. CND (INSS) nº.000352013-14023844, emitida em 14/02/2013. Funrejus (não incide) art.3º, VII, b, 1, Lei 12.216/1998. Custas:630VRC.R\$-88,83. Dou fé. Mamborê, 27 de fevereiro de 2013. *[Assinatura]* /ESCREVENTE JURAMENTADA (Eliane Margitta Germendorff Kopper).

AV-08-Matr.737-Protocolo nº.66.888 de 11/08/2015

A requerimento de parte interessada instruído com a Certidão do Cartório Distribuidor, Contador, Partidor, Depositário Público e Avaliador Judicial da Comarca de Cascavel-PR, datada de 22 de julho de 2015, procedo esta

SEGUIR NO VERSO

-737-

MATRÍCULA N.º

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por ELIANE MARGITTA GERMENDORFF KOPPER - 21/10/2022 15:07 PROTOCOLO: S221002561260

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXRY G6D83 FVPDB XUKHK



Matrícula N.º **737** Ficha **002/** V.º



(continuação da AV-08-Matr.737)-averbação nos termos do artigo nº.615-A do Código de Processo Civil, para ficar constando a existência de ação de execução de título extrajudicial, distribuída sob nº.3575/2015, em data de 20/07/2015 e sob numeração única 0023493-97.2015.8.16.0021 à 5ª Vara Cível da Comarca de Cascavel-PR, em que figura como requerente: COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COOPAVEL – CREDICOOPAVEL, inscrita no CNPJ sob nº.76.461.557/0001-91, e como requeridos: JOSÉ SERVINO COSTA e ROSIMEIRE BERALDE COSTA, já qualificados, sendo os requeridos proprietários do imóvel objeto desta matrícula. Valor da causa: R\$-127.927,49(cento e vinte e sete mil, novecentos e vinte e sete reais e quarenta e nove centavos). Funrejus guia 240000000000 839696-9 no valor de R\$255,85 recolhido em 17/08/2015. Custas:1.293,60VRC.R\$216,03. Dou fé. Mamborê, 18 de agosto de 2015.

Eliane Margitta Germendorff Kopper /OFICIALA.

R-09-Matr.737-Protocolo nº.67.345 de 09/10/2015

**HIPOTECA: CÉDULA DE PRODUTO RURAL FINANCEIRA Nº.17/2015. EMIS-
SÃO:** Cascavel-PR, 05/10/2015. **EMITENTES:** JOSÉ SERVINO COSTA e RO-
SIMEIRE BERALDE COSTA, já qualificados. **CREDORA:** PLANTAR COMÉRCIO DE INSUMOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº.77.615.128/0001-94, com sede em Cascavel-PR, na Av. Tancredo Neves, 1300 ou à sua ordem. **PRODUTO/QUANTIDADE/CARACTERÍSTICAS:** 60.000 quilogramas equivalentes a 1.000 sacas de 60 quilos cada de soja em grãos a granel das safras 2015/2016, do tipo exportação, com até 14,0% (quatorze por cento) de umidade, 1,0% (um por cento) de impurezas, 6,0% (seis por cento) de avariados. **VENCIMENTO:** 30 de março de 2016. **LOCAL DE ENTREGA:** Plantar Comércio de Insumos Ltda, Unidade de Beneficiamento de Sementes, localizada na Rodovia BR-467 KM 12,5, Cascavel-PR ou Rod. BR-277 KM 560, Cascavel-PR. **GARANTIA: EM HIPOTECA CEDULAR DE TERCEIRO GRAU o imóvel objeto desta matrícula.** (Ver R-27.566 livro 3-RA deste SRI). **CONDIÇÕES:** As da cédula. Apresentou Certidão Negativa de Débitos relativos ao imposto sobre a propriedade territorial rural nº.1327.D119.8FF0.B474, emitida em 05/10/2015. NIRF: 0.454.461-7. Área total: 44,6 ha. CCIR-2010/2014. Certidão Negativa de Débitos relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União nº.186D.3779.35A1.CCA1, emitida em 20/10/2015. Válida até 17/04/2016. Funrejus (não incide) art.3º, VII, b, 1, Lei 12.216/1998. Custas: 630VRC.R\$-105,21. Dou fé. Mamborê, 29 de outubro de 2015.-----
Eliane Margitta Germendorff Kopper /ESCREVENTE (Eliane Margitta Germendorff Kopper).

R-10-Matr.737-Protocolo nº.67.635 de 25/11/2015

**HIPOTECA: CÉDULA DE PRODUTO RURAL FINANCEIRA Nº.20/2015. EMIS-
SÃO:** Cascavel-PR, 20/11/2015. **EMITENTES:** JOSÉ SERVINO COSTA e ROSIMEIRE BERALDE COSTA, já qualificados. **CREDORA:** PLANTAR COMÉRCIO DE INSUMOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº.77.615.128/0001-94, com sede em Cascavel-PR, na Av. Tancredo Neves, 1300 ou à sua ordem. **PRODUTO/QUANTIDADE/CARACTERÍSTICAS:** 90.000 quilogramas equivalentes a 1.500 sacas de 60 quilos cada de soja em grãos a granel das safras 2015/2016, do tipo exportação, com até 14,0% (quatorze por cento) de umidade, 1,0% (um por cento) de impurezas, 6,0% (seis por cento) de avariados. **VENCIMENTO:** 30 de março de 2016. **LOCAL DE ENTREGA:** Plantar Comércio de Insumos Ltda, Unidade de Bene-

Segue na Ficha n.º **003**

onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por ELIANE MARGITTA GERMENDORFF KOPPER - 21/10/2022 15:07 PROTOCOLO: S22100256126D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PUXRY G6D83 FVPDB XUKHK





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE MAMBORÊ - ESTADO DO PARANÁ

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Maria José Alves

OFICIALA
CPF n.º 742.088.349-20



Serviço de Registro de Imóveis
Eliane Margitta GERMENDORFF KOPPER
Oficiala Interna

FICHA

-003-

RUBRICA

[Assinatura]

REGISTRO GERAL

**LIVRO
N.º 2**

Matrícula N.º -737-

continuação do R-10-Matr.737-Protocolo nº.67.635 de 25/11/2015-ficha 002/º.....
ficação de Sementes, localizada na Rodovia BR-467 KM 12,5, Cascavel-PR ou
Rod. BR-277 KM 560, Cascavel-PR. **GARANTIA: EM HIPOTECA CEDULAR DE
QUARTO GRAU o imóvel objeto desta matrícula.** (Ver R-27.611 livro 3-RA deste
SRI). **CONDIÇÕES:** As da cédula. Apresentou Certidão Negativa de Débitos
relativos ao imposto sobre a propriedade territorial rural nº.8FDF.C74B.BCEE.
D856, emitida em 20/11/2015. NIRF: 0.454.461-7. Área total: 44,6 ha. CCIR-
2010/2014. Certidão Negativa de Débitos relativos aos Tributos Federais e à
Dívida Ativa da União nº.186D.3779.35A1.CCA1, emitida em 20/10/2015. Válida
até 17/04/2016. Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos relativos aos
Tributos Federais e à Dívida Ativa da União nº.A4D2.49FC.8B93.5110, emitida em
25/11/2015. Válida até 23/05/2016. Funrejus (não incide) art.3º, VII, b, 1, Lei
12.216/1998. Custas: 630VRC.R\$-105,21. Dou fé. Mamborê, 27 de novembro de
2015. *[Assinatura]* /ESCREVENTE (Eliane Margitta GERMENDORFF KOPPER).

AV-11-Matr.737-Protocolo nº.67.870 de 23/12/2015

A requerimento de parte interessada instruído com a Certidão do Cartório
Distribuidor, Contador, Partidor, Depositário Público e Avaliador Judicial da
Comarca de Cascavel-PR, datada de 11 de janeiro de 2016, procedo esta
averbação nos termos do artigo nº.615-A do Código de Processo Civil, para ficar
constando a existência de ação de execução de título extrajudicial, distribuída
sob nº.5648/2015, em data de 30/10/2015 e sob numeração única 0037257-
53.2015.8.16.0021 à 4ª Vara Cível da Comarca de Cascavel-PR, em que figura
como requerente: COOPAVEL COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL, inscrita no
CNPJ sob nº.76.098.219/0001-37, e como requerido: JOSÉ SERVINO COSTA, já
qualificado. Valor da causa: R\$-271.816,72(duzentos e setenta e um mil, oitocen-
tos e dezesseis reais e setenta e dois centavos). Funrejus guia 2400000000
1246435-3 valor de R\$543,63 recolhido em 22/01/2016. Custas:1.293,60VRC.
R\$235,43. Dou fé. Mamborê, 22 de janeiro de 2016. *[Assinatura]*
OFICIALA.

AV-12-Matr.737-Protocolo nº.69.359 de 15/08/2016

ADITIVO: Conforme Primeiro Termo Aditivo de Retificação e Ratificação emitido
em Cascavel-PR, 12/08/2016 à CÉDULA DE PRODUTO RURAL FINANCEIRA
Nº.17/2015, objeto do R-09(nove) desta matrícula, fica constando que o
vencimento passa a ser **30 de março de 2017**, e a garantia pignoratícia e
demais cláusulas passa a ser a constante do referido aditivo, devidamente
averbado sob nº.01/27.566 livro 3-RA deste Ofício. Mantem-se inalterado a
garantia hipotecária objeto do R-09(nove) desta matrícula. Ratificam os demais
termos, cláusulas e condições. Funrejus (não incide) art.3º, VII, b, 1, Lei

Segue no verso

-737-

MATRÍCULA N.º

..:onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por ELIANE MARGITTA GERMENDORFF KOPPER - 21/10/2022 15:07 PROTOCOLO: S22100256126D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PUXRY G6D83 FVPDB XUKHK



Matrícula N.º **737** Ficha **003/** V.º



(continuação da AV-12-Matr.737)-12.216/1998. Custas:63VRC.R\$11,46. Dou fé. Mamborê, 24 de agosto de 2016. *Maia Fior Aluis* /OFICIALA.

AV-13-Matr.737-Protocolo nº.69.360 de 15/08/2016

ADITIVO: Conforme Primeiro Termo Aditivo de Retificação e Ratificação emitido em Cascavel-PR, 12/08/2016 à CÉDULA DE PRODUTO RURAL FINANCEIRA Nº.20/2015, objeto do R-10(dez) desta matrícula, fica constando que o vencimento passa a ser **30 de março de 2017**, e a garantia pignoratícia e demais cláusulas passa a ser a constante do referido aditivo, devidamente averbado sob nº.01/27.611 livro 3-RA deste Ofício. Mantem-se inalterado a garantia hipotecária objeto do R-10(dez) desta matrícula. Ratificam os demais termos, cláusulas e condições. Funrejus (não incide) art.3º, VII, b, 1, Lei 12.216/1998. Custas:63VRC.R\$11,46. Dou fé. Mamborê, 24 de agosto de 2016. *Maia Fior Aluis* /OFICIALA.

AV-14-Matr.737-Protocolo nº.71.107 de 18/05/2017

A requerimento de parte interessada instruído com a Certidão de Admissão de Execução para Averbação, da Vara Cível da Comarca de Mamborê-PR, datada de 24 de abril de 2017, procedo esta averbação nos termos do artigo nº.828 do Código de Processo Civil, para ficar constando a existência de ação de execução de título extrajudicial nº 0000299-67.2016.8.16.0107, tendo como exequente: BANCO BRADESCO S/A, CNPJ nº 60.746.948/0001-12, e como executados: JOSÉ SERVINO COSTA, CPF nº 330.502.109-82, e, ROSIMEIRE BERALDE COSTA, CPF nº 955.645.439-04. Valor da causa: R\$27.661,74(vinte e sete mil, seiscentos e sessenta e um reais e setenta e quatro centavos). Funrejus guia 14000000002610287-6 no valor de R\$58,18, sendo recolhido 0,2% sobre o valor de R\$29.091,22, em 01/06/2017. Custas:1.095,60VRC.R\$199,39. Dou fé. Mamborê, 09 de junho de 2017. *Elimara Rosa dos Santos* /ESCREVENTE (Elimara Rosa dos Santos).

AV-15-Matr.737-Protocolo nº.71.520 de 11/07/2017

A requerimento de parte interessada instruído com a Certidão de Admissão de Execução para Averbação, da 5ª Vara Cível da Comarca de Cascavel-PR (PROJUDI), datada de 29 de junho de 2017, assinada digitalmente por ordem judicial por Marco Aurélio Malucelli, Diretor da 5ª Vara Cível, (Portaria 01/2010), procedo esta averbação nos termos do artigo nº.828 do Código de Processo Civil, para ficar constando a existência de ação de execução de título extrajudicial nº 0019333-58.2017.8.16.0021, tendo como exequente: ORLANDO CARNEIRO GOMES FILHO, CPF nº 225.264.559-87, residente e domiciliado à Rua Erechim, 1698, centro, Cascavel-PR, e como executados: JOSÉ SERVINO COSTA, CPF nº 330.502.109-82, e, ROSIMEIRE BERALDE COSTA, CPF nº 955.645.439-04. Valor da causa: R\$403.310,46(quatrocentos e três mil, trezentos e dez reais e quarenta e seis centavos). Funrejus guia 14000000002753039-1 no valor de R\$806,62 recolhido em 21/07/2017. Custas:1.293,60VRC.R\$235,43. Dou fé. Mamborê, 26 de julho de 2017. *Maia Fior Aluis* /OFICIALA.

Segue na ficha n.º

004/14

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por ELIANE MARGITTA GERMENDORFF KOPPER - 21/10/2022 15:07 PROTOCOLO: S221002561260

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PUXRY G6D83 FVPDB XUKHK





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE MAMBORÊ - ESTADO DO PARANÁ

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ELIANE MARGITTA GERMENDORFF KOPPER

OFICIALA INTERINA
CPF n.º 559.774.059-87

Av Antonio Chiminácio, 1921
Fone (44) 3568-2466
Mamborê-PR



FICHA

-004-

RUBRICA

Ed

REGISTRO GERAL

**LIVRO
N.º 2**

Matrícula N.º **-737-**

AV-16-Matr.737-Protocolo nº.77.963 de 17/03/2020

A requerimento de Plantar Comércio de Insumos Ltda, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.615.128/0003-56, com sede na Av. Tancredo Neves, 1.300, na cidade e comarca de Cascavel-PR, datado de Cascavel, 16 de março de 2020, representado por seu procurador: Manoel Selvo do Nascimento Neto, brasileiro, casado, do comércio, CI/RG nº.2.055.400-SSP/PR e CPF nº.336.559.109-59, residente e domiciliado à Rua Natal, 562, centro, Cascavel-PR, conforme procuração pública lavrada às fls.053/055, livro 120-P, no 2º Serviço de Registro Civil e 5º Tabelionato de Notas da cidade e comarca de Cascavel-PR, instruído com a Certidão de Admissão de Execução para Averbação nº.118/2020, emitida pelo Poder Judiciário do Estado do Paraná, Comarca de Cascavel, 1ª Vara Cível de Cascavel - PROJUDI, datada de 13 de março de 2020, assinada digitalmente pela escrivã Elizabeth Amaral Lopes Vilar, procedo esta averbação nos termos do artigo nº.828 do Código de Processo Civil, para ficar constando a existência de ação de execução de título extrajudicial nº 0005894-72.2020.8.16.0021, tendo como exequente: PLANTAR COMÉRCIO DE INSUMOS LTDA, CNPJ nº.77.615.128/0001-94, e, como executado: JOSÉ SERVINO COSTA, CPF nº.330.502.109-82. Valor da causa: R\$.214.796,22 (duzentos e quatorze mil, setecentos e noventa e seis reais e vinte e dois centavos). Funrejus guia 14000000005672540-5 no valor de R\$.429,59, recolhido em 29/04/2020. Custas: 1.293,60VRC.R\$.249,66. Dou fé. Mamborê, 04 de maio de 2020. *Ed* /OFICIALA INTERINA (Eliane Margitta Germendorff Kopper).

AV-17-Matr.737-Protocolo nº.78.036 de 30/03/2020

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, datado de 30/03/2020, procedo esta averbação para constar que foi decretado a indisponibilidade de bens de JOSÉ SERVINO COSTA, CPF nº. 330.502.109-82 e ROSIMEIRE BERALDE COSTA, CPF nº.955.645.439-04. Detalhamento da Ordem: Indisponibilidade aprovada. Número do Protocolo: 202003.2713.01105776-IA-800; Número do Processo: 00417455120158160021 Nome do Processo: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL; Data de Cadastramento: 27/03/2020; Emissor da Ordem: LUIZ FERNANDO CARVALHO, STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - PR - CASCATEL - PR - 2ª VARA CÍVEL; Aprovado por: LUIZ FERNANDO CARVALHO, STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - PR - CASCATEL - PR - 2ª VARA CÍVEL. Funrejus-R\$.30,40 (art.3º, XXV, Lei 12.216/1998, alterada pela Lei 18.415/2014) e Custas: 630VRC. R\$.121,59, a serem recolhidos na conta de liquidação do Processo (SEI/TJPR - 0976212 - Despacho), conforme Ofício nº.046/2020 enviado à 2ª Vara Cível de Cascavel-PR. Dou fé. Mamborê, 04 de maio de 2020. *Ed* /OFICIALA INTERINA (Eliane Margitta Germendorff Kopper).

-737-

MATRÍCULA N.º

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por ELIANE MARGITTA GERMENDORFF KOPPER - 21/10/2022 15:07 PROTOCOLO: S22100256126D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXRY G6D83 FVPDB XUKHK



Matrícula N.º **737** Ficha **004/** V.º



R-18-Matr.737-Protocolo nº.78.277 de 11/05/2020

PENHORA: Conforme Termo de Penhora, datado de Cascavel-PR, aos dezessete dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte, assinado digitalmente por Elizabeth Amaral Lopes Vilar, Escrivã, expedido pelo Poder Judiciário do Estado do Paraná, Comarca de Cascavel, 1ª Vara Cível de Cascavel – PROJUDI, extraído dos Autos nº.0035275-04.2015.8.16.0021, de Execução de Título Extrajudicial, tendo como exequente: Banco Bradesco S/A; e como executados: José Servino Costa e J S Costa Confecções ME, procedo ao registro da penhora sobre parte ideal de 50% do imóvel constante da presente matrícula de propriedade do executado José Servino Costa. Valor da ação: R\$.109.421,76 (cento e nove mil, quatrocentos e vinte e um reais e setenta e seis centavos). Valor atualizado em 08/05/2020-R\$.117.106,55(cento e dezessete mil, cento e seis reais e cinquenta e cinco centavos). Funrejus guia 14000000005702391-9 no valor de R\$.234,21, recolhido em 12/05/2020. Custas: 1293,60VRC.R\$.249,66. Dou fé. Mamborê, 21 de maio de 2020. *[Assinatura]*
OFICIALA INTERINA (Eliane Margitta GERMENDORFF KOPPER).

AV-19-Matr.737-Protocolo nº.78.726 de 25/06/2020

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, datado de 25/06/2020, procedo esta averbação para constar que foi decretado a indisponibilidade de bens de JOSÉ SERVINO COSTA, CPF nº. 330.502.109-82 e ROSIMEIRE BERALDE COSTA, CPF nº.955.645.439-04. Detalhamento da Ordem: Indisponibilidade aprovada. Número do Protocolo: 202006.2421.01197674-IA-001; Número do Processo: 00061346120208160021. Nome do Processo: EXECUÇÃO; Data de Cadastramento: 24/06/2020; Emissor da Ordem: FLAVIA BALSAN POZZOBON, STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - PR - CASCABEL - PR - 4ª VARA CÍVEL; Aprovado por: FLAVIA BALSAN POZZOBON, STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - PR - CASCABEL - PR - 4ª VARA CÍVEL. Funrejus-R\$.30,40 (art.3º, XXV, Lei 12.216/1998, alterada pela Lei 18.415/2014) e Custas: 630VRC.R\$.121,59, a serem recolhidos na conta de liquidação do Processo (SEI/TJPR – 0976212 - Despacho), conforme Ofício nº.080/2020 enviado à 4ª Vara Cível de Cascavel-PR. Dou fé. Mamborê, 03 de julho de 2020. *[Assinatura]* /ESCREVENTE SUBSTITUTA (Elimara Rosa dos Santos).

R-20-Matr.737-Protocolo nº.79.072 de 10/08/2020

PENHORA: Conforme Termo de Penhora, datado de Cascavel, aos 23 de julho de 2020, assinado digitalmente pela Juíza de Direito Dra. Gabrielle Britto de Oliveira, expedido pelo Poder Judiciário do Estado do Paraná, Comarca de Cascavel, 4ª Vara Cível de Cascavel-PROJUDI, extraído dos autos de Ação de Execução de Título Extrajudicial nº.0006134-61.2020.8.16.0021, em que PLANTAR COMÉRCIO DE INSUMOS LTDA, CNPJ nº.77.615.128/0001-94, move em face de JOSÉ SERVINO COSTA, CPF nº.330.502.109-82, e, ROSIMEIRE BERALDE COSTA, CPF nº.955.645.439-04, procedo ao registro da penhora sobre o imóvel constante da presente matrícula. Valor da causa: R\$.329.385,55(trezentos e vinte e nove mil, trezentos e oitenta e cinco reais e cinquenta e cinco centavos). Valor atualizado em 02/09/2020-R\$.392.129,82 (trezentos e noventa e dois mil, cento e vinte e nove-.-)

Segue na ficha n.º

005

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por ELIANE MARGITTA GERMENDORFF KOPPER - 21/10/2022 15:07 PROTOCOLO: S221002561260

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PUXRY G6D83 FVPDB XUKHK





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE MAMBORE - ESTADO DO PARANÁ

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ELIANE MARGITTA GERMENDORFF KOPPER

OFICIALA INTERINA
CPF n.º 559.774.059-87

Av. Antonio Chiminácio, 1921
Fone (41) 3568-2466
Mamborê-PR



FICHA

-005-

RUBRICA

do4

REGISTRO GERAL

**LIVRO
N.º 2**

Matrícula N.º **-737-**

(continuação do R-20-Matr.737)-reais e oitenta e dois centavos). Funrejus guia 1400-0000006110926-1 no valor de R\$.784,26, recolhido em 24/09/2020. Custas: 1293,60 VRC.R\$.249,66. Arq.Prot:17VRC.R\$.3,28. Fadep: R\$.12,65. ISS:R\$.5,06. Selo Funarpen: R\$.4,67. Dou fé. Mamborê, 24 de setembro de 2020. *[Assinatura]*
OFICIALA INTERINA (Eliane Margitta Germendorff Kopper).

AV-21-Matr.737-Protocolo n.º.79.776 de 16/11/2020

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, datado de 13/11/2020, procedo esta averbação para constar que foi decretado a indisponibilidade de bens de JOSÉ SERVINO COSTA, CPF n.º.330.502.109-82 e ROSIMEIRE BERALDE COSTA, CPF n.º.955.645.439-04. Detalhamento da Ordem: Indisponibilidade aprovada. Número do Protocolo: 202011.1312.01392032-IA-000; Número do Processo: 00003374220185090661. Nome do Processo: JOSÉ SERVINO COSTA; Data de Cadastramento: 13/11/2020; Emissor da Ordem: SIGRIDY FERRI GERHARDT BELENTANI, TST - Tribunal Superior do Trabalho - PR - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - PR - MARINGÁ - PR - **03ª VARA DO TRABALHO DE MARINGÁ**; Aprovado por: SIGRIDY FERRI GERHARDT BELENTANI, TST - Tribunal Superior do Trabalho - PR - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - PR - MARINGÁ - PR - **03ª VARA DO TRABALHO DE MARINGÁ**. Funrejus-R\$.30,40 (art.3º, XXV, Lei 12.216/1998, alterada pela Lei 18.415/2014) e Custas: 630VRC.R\$.121,59, a serem recolhidos na conta de liquidação do Processo (SEI/TJPR - 0976212 - Despacho), conforme Ofício n.º.146/2020 enviado à 3ª Vara do Trabalho de Maringá-PR. Selo Funarpen - 0187329MJAA0000000000120A. Dou fé. Mamborê, 23 de novembro de 2020. *[Assinatura]*
OFICIALA INTERINA (Eliane Margitta Germendorff Kopper).

R-22-Matr.737-Protocolo n.º.80.305 de 02/02/2021

PENHORA: Conforme Termo de Penhora, datado de Cascavel, aos 19 de novembro de 2020, assinado digitalmente pela Juíza de Direito Dra. Gabrielle Brito de Oliveira, expedido pelo Poder Judiciário do Estado do Paraná, Comarca de Cascavel, 4ª Vara Cível de Cascavel-PROJUDI, extraído dos autos de Ação de Execução de Título Extrajudicial n.º.0037257-53.2015.8.16.0021, em que COOPAVEL COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL, CNPJ n.º.76.098.219/0001-37, move em face de JOSÉ SERVINO COSTA, CPF n.º.330.502.109-82, procedo ao registro da penhora sobre 50% do imóvel constante da presente matrícula. Valor da causa: R\$.271.816,72(duzentos e setenta e um mil, oitocentos e dezesseis reais e setenta e dois centavos). Funrejus recolhido conforme consta na AV-11 desta matrícula. ---

Segue no verso *[Assinatura]*

-737-
MATRICULANº

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por ELIANE MARGITTA GERMENDORFF KOPPER - 21/10/2022 15:07 PROTOCOLO: S22100256126D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PUXRY G6D83 FVPDB XUKHK



Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash db4b9f71-8939-4669-8d82-2863611fa1a7

Matrícula N.º **737** Ficha **005/** V.º



(continuação do R-22-Matr.737)-Custas: 1293,60VRC.R\$.280,71. Arq.Prot:17VRC.R\$.3,69. Fundep: R\$.14,22. ISS: 5,69. Selo Funarpen: R\$.5,25 - 0187325C VAA0000000031021C. Dou fé. Mamborê, 11 de fevereiro de 2021.-----
[Assinatura] /OFICIALA INTERINA (Eliane Margitta Germendorff Kopper).

R-23-Matr.737-Protocolo nº.82.409 de 13/10/2021

PENHORA: Conforme requerimento de parte interessada, datado de Mamborê, 03 de setembro de 2021, instruído com Termo de Penhora, datado de Cascavel, aos 04 de novembro de 2015, assinado digitalmente pela Juíza de Direito Dra. Lia Sara Tedesco, expedido pelo Poder Judiciário, Juízo de Direito da 5ª Vara Cível da Comarca de Cascavel, Estado do Paraná, extraído dos autos de Ação de Execução de Título Extrajudicial nº.0023493-97.2015.8.16.0021, em que COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COOPAVEL CREDICOOPAVEL, move em face de JOSÉ SERVINO COSTA, e, ROSIMEIRE BERALDE COSTA, procedo ao registro da penhora sobre o imóvel constante da presente matrícula. Valor da causa: R\$.127.927,49(cento e vinte e sete mil, novecentos e vinte e sete reais e quarenta e nove centavos). Funrejus – recolhido conforme consta na AV-08/M-737. Custas: 1293,60VRC.R\$.280,71. Arq.Prot:17VRC.R\$.3,69-Funrejus 25%: R\$.0,92. Fundep: R\$.14,22. ISS: 5,69. Selo Funarpen: R\$.5,25- F732V.48qPH.fZI35-ZPO2s.J4y9r. Dou fé. Mamborê, 04 de novembro de 2021.
[Assinatura] /OFICIALA INTERINA (Eliane Margitta Germendorff Kopper).

AV-24-Matr.737-Protocolo nº.82.409 de 13/10/2021

ALTERAÇÃO: Conforme requerimento de parte interessada, datado de Mamborê, 03 de setembro de 2021, instruído com a Sentença, expedida pelo Poder Judiciário do Estado do Paraná, Comarca de Cascavel, 5ª Vara Cível de Cascavel-PROJUDI, averba-se a alteração do polo ativo da demanda, ante a sub-rogação convencionada, da Penhora objeto do R-23(vinte e três) desta matrícula, para constar que o exequente passou a ser SILAS MURBACK MIRA, CPF nº.481.193.269-20. Incidência do Funrejus conforme Receita 25. R\$.17,09. Custas:315VRC.R\$.68,36. Fundep:R\$.3,42. ISS:R\$.1,37. Selo Funarpen: R\$. 5,25- F732V.48qPH.fZc35-ZPOfa.J4y9b. Dou fé. Mamborê, 04 de novembro de 2021.
[Assinatura] /OFICIALA INTERINA (Eliane Margitta Germendorff Kopper).

AV-25-Matr.737-Protocolo nº.82.627 de 11/11/2021

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Relatório da Consulta de Indisponibilidade de Bens emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, datado de 11/11/2021, procedo esta averbação para constar que foi decretado a indisponibilidade de bens de JOSÉ SERVINO COSTA, CPF nº.330.502.109-82. Detalhamento da Ordem: Indisponibilidade aprovada. Número do Protocolo: 202111.1019.01901067-IA-200; Número do Processo: 00005842920195090195. Nome do Processo: EXECUÇÃO TRABALHISTA; Data de Cadastramento: 10/11/2021; Emissor da Ordem: TANIA JULIANA OGLIARI WISCH KAYUKAWA, **TST - Tribunal Superior do Trabalho - PR - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - PR - CASCAVEL - PR - 03ª VARA DO TRABALHO DE CASCAVEL; ---**

Segue na ficha n.º

005

onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por ELIANE MARGITTA GERMENDORFF KOPPER - 21/10/2022 15:07 PROTOCOLO: S22100256126D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PUXRY G6D83 FVPDB XUKHK





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE MAMBORÊ - ESTADO DO PARANÁ

Serviço de Registro de Imóveis



ELIANE MARGITTA GERMENDORFF KOPPER

OFICIALA INTERINA
CPF nº 559.774.059-87

Av. Antonio Chiminácio, 1921
Fone (41) 3568-2466
Mamborê-PR

FICHA

-006-

RUBRICA

[Assinatura]

REGISTRO GERAL

**LIVRO
N.º 2**

Matrícula N.º **-737-**

(continuação da AV-25-Matr.737)-Aprovado por: TANIA JULIANA OGLIARI WISCH KAYUKAWA, TST - Tribunal Superior do Trabalho - PR - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - PR - CASCATEL - PR - 03ª VARA DO TRABALHO DE CASCATEL. Funrejus-R\$.34,18 (art.3º, XXV, Lei 12.216/1998, alterada pela Lei 18.415/2014) e Emolumentos: 630VRC.R\$.136,71, a serem recolhidos na conta de liquidação do Processo (SEI/TJPR - 0976212 - Despacho), conforme Ofício nº.140/2021 enviado à 3ª Vara do Trabalho de CascateL-PR. Selo Funarpen - F732J.OMqPC.sk935-9KelQ.ejrXs. Dou fé. Mamborê, 19 de novembro de 2021.

[Assinatura]

Kopper).

AV-26-Matr.737-Protocolo nº.82.743 de 01/12/2021

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Relatório da Consulta de Indisponibilidade de Bens emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, datado de 30/11/2021, procedo esta averbação para constar que foi decretado a indisponibilidade de bens de JOSE SERVINO COSTA, CPF nº.330.502.109-82. Detalhamento da Ordem: Indisponibilidade aprovada. Número do Protocolo: 202111.3015.01927791-IA-409; Número do Processo: 00411683920168160021. Nome do Processo: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL; Data de Cadastro: 30/11/2021; Emissor da Ordem: MARCO AURELIO MALUCCELLI, STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - PR - CascateL - PR - 5ª VARA CÍVEL; Aprovado por: MARCO AURELIO MALUCCELLI, STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - PR - CascateL - PR - 5ª VARA CÍVEL. Funrejus-R\$.34,18 (art.3º, XXV, Lei 12.216/1998, alterada pela Lei 18.415/2014) e Emolumentos: 630VRC.R\$.136,71, a serem recolhidos na conta de liquidação do Processo (SEI/TJPR - 0976212 - Despacho), conforme Ofício nº.152/2021 enviado à 5ª Vara Cível de CascateL-PR. Selo Funarpen-0732v.BCD5Z.LH8el-VnWv9.thEFx. Dou fé. Mamborê, 15 de dezembro de 2021.

CERTIDÃO: Certifico que a presente fotocópia confere com o original da matrícula nº.737, composta de 006 fichas, e corresponde a certidão de inteiro teor, nos termos do art.19, § 1º, da Lei nº 6.015/73. O referido é verdade e dou fé. Mamborê, 21 de outubro de 2022.

CUSTAS(buscas e certidão): R\$ 36,46

VRC:148,22

ISS: R\$ 0,73

FUNREJUS: R\$ 9,12

FUNDEP: R\$ 1,82

SELO: R\$ 5,95

TOTAL: R\$ 54,08



-737-
MATRICULAN.º

Segue no verso

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por ELIANE MARGITTA GERMENDORFF KOPPER - 21/10/2022 15:07 PROTOCOLO: S221002561260

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PUXRY G6D83 FVPDB XUKHK



Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash db4b9f71-8939-4669-8d82-2863611fa1a7

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash db4b9f71-8939-4669-8d82-2863611fa1a7

Matrícula N.º	Ficha	V.º

Segue na ficha n.º

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br **.onr**

Esse documento foi assinado digitalmente por ELIANE MARGITTA GERMENDORFF KOPPER - 21/10/2022 15:07 PROTOCOLO: S22100256126D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXRY G6D83 FVPDB XUKHK