



Valide aqui
este documento



REGISTRO DE IMÓVEIS

Maria Tatiana de Carvalho
OFICIAL - CPF 258945019-20
Oswaldo Niram de Mello Moraes
ANTECESSOR - CPF 005552239-49
SÃO JERÔNIMO DA SERRA - PARANÁ



REGISTRO DE IMÓVEIS

Oswaldo Niram de Mello Moraes
OFICIAL - CPF 005552239-49
Djalma Gregório de Almeida
EMPREGADO JURAMENTADO
CPF 90659369-97
SÃO JERÔNIMO DA SERRA - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2

FICHA

=1=

MATRÍCULA

=4.115=

RUBRICA

///

MATRÍCULA Nº.4.115 -

20 de novembro de 1984 - IMÓVEL - Uma área de terras urbana com VINTE E QUATRO MIL E DUZENTOS METROS QUADRADOS-(24.200,00m²), ou sejam, 2,42 hectares, localizada dentro do Lote nº.17, da Fazenda Santa Barbara e Congonhas, na cidade e Município de Santa Cecília do Pavão, nesta Comarca de São Jerônimo da Serra, Estado do Paraná, com as seguintes divisas e confrontações, conforme descrição na transcrição anterior, a seguir: Norte: divide-se com terras de Lício Soares; Leste: com a estrada do Cérne; Sul: com terreno pertencente a Sombra S.A., e finalmente, a Oeste: com Antonio Alves de Miranda; cuja área de terras constitui o loteamento denominado "JARDIM OURO PRETO", com as seguintes quadras e datas, a seguir: QUADRA nº.1: Data nº.1 com a área de 381,63m²; Data nº.2 com a área de 271,15m²; Data nº.3 com a área de 290,95m²; Data nº.4 com a área de 299,75m²; Data nº.5 com a área de 313,50m²; Data nº.6 com a área de 317,36m²; Data nº.7 com a área de 312,95m²; Data nº.8 com a área de 304,81m²; Data nº.9 com a área de 294,03m²; Data nº.10 com a área de 283,25m²; e Data nº.11 com a área de 295,77m². QUADRA nº.2: Data nº.1 com a área de 294,00m²; Data nº.2 com a área de 330,00m²; Data nº.3 com a área de 330,00m²; Data nº.4 com a área de 330,00m²; Data nº.5 com a área de 330,00m²; Data nº.6 com a área de 330,00m²; Data nº.7 com a área de 330,00m²; Data nº.8 com a área de 330,00m²; Data nº.9 com a área de 330,00m²; Data nº.10 com a área de 330,00m²; Data nº.11 com a área de 330,00m²; Data nº.12 com a área de 330,00m²; Data nº.13 com a área de 330,00m²; e Data nº.14 com a área de 330,00m². QUADRA nº.3: Data nº.1 com a área de 360,00m²; Data nº.2 com a área de 330,00m²; Data nº.3 com a área de 330,00m²; Data nº.4 com a área de 330,00m²; Data nº.5 com a área de 330,00m²; Data nº.6 com a área de 350,40m²; Data nº.7 com a área de 340,05m²; Data nº.8 com a área de 330,00m²; Data nº.9 com a área de 330,00m²; Data nº.10 com a área de 330,00m²; Data nº.11 com a área de 330,00m²; Data nº.12 com a área de 360,00m². QUADRA nº.4: Data nº.1 com a área de 344,52m²; Data nº.2 com a área de 346,28m²; Data nº.3 com a área de 347,99m²; Data nº.4 com a área de 349,89m²; Data nº.5 com a área de 351,40m²; e Data nº.6 com a área de 385,38m²; QUADRA nº.5: Data nº.1 com a área de 330,88m²; Data nº.2 com a área de 332,59m²; Data nº.3 com a área de 334,29m²; Data nº.4 com a área de 336,05m²; Data nº.5 com a área de 337,81m²; Data nº.6 com a área de 339,52m²; Data nº.7 com a área de 341,22m²; Data nº.8 com a área de 548,74m²; e Data nº.9 com a área de 492,51m². QUADRA nº.6: Data nº.1 com a área de 188,00m²., perfazendo um total de 17.707,67m²., e com as divisas e confrontações, constantes do mapa do loteamento arquivado neste cartório, e por cópia junto a escritura. PROPRIETÁRIOS: JOÃO DIB ABUSSAFI, FRANCISCO PEREIRA DOS SANTOS, FRANCISCO FURNARI e JOÃO BATISTA CARDOSO. Registro anterior sob nº.5.859, fls.049, Livro 3/E, em data de 17/04/1962, por aquisição feita a Lício Soares, pelo valor de Cr\$.70.000,00. O referido é verdade. Dou fé. São Jerônimo da Serra, 20 de novembro de 1984. *[Assinatura]*, Emp.Juramentado.

R-1-4.115 - Protocolo nº.27.498 - Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada às Notas do livro nº.20/E, fls.nº.49/vs/50, do Tabelionato Distrital de Lerroville, no Município e Comarca de Londrina, Estado do Paraná, pelo Oficial Substituto, Oscar Gonçalves Sobrinho, em data de 02 de outubro de 1984, e a mim distribuída sob nº.743/84, em data de 29 de outubro de 1984. O imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por LUPERCIO SOARES FILHO, brasileiro, casado, ... continua no verso ...

MATRÍCULA
=4.115=

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PUT7U E52H9 KWHX3 E8KMD

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/2V8LT-CKWN2-8V9P5-KHAN4



Valide aqui
este documento



REGISTRO DE IMÓVEIS

Maria Tatiana de Carvalho
OFICIAL - CPF 258945019-20

Osvaldo Nivam de Mello Moraes
ANTECESSOR - CPF 005552239-49
SÃO JERÔNIMO DA SERRA - PARANÁ

continuação do R-1-4.115- carpinteiro, residente e domiciliado em Santa Cecília do Pavão, nesta Comarca, portador da C.I.RG nº.3.030.477-2-PR, inscrito no CPF/MF sob nº.362.218.649-68; por compra feita de JOÃO DIB ABUSSAFI e sua mulher, Bráulio Lopes Abussafe, brasileiros, casa - dos, proprietários, ele portador da C.I.RG nº.153.705-PR, ela portado - ra da C.I.RG nº.548.717-PR, inscritos no CPF/MF sob nº.003.593.399-04; FRANCISCO PEREIRA DOS SANTOS, brasileiro, desquitado, cirurgião-dentis - ta, portador da C.I.RG nº.1.195.988-SP, inscrito no CPF/MF sob nº.003.555.939-04; FRANCISCO FUNARI e sua mulher, Juliardina Vieira Funari, - brasileiros, casados, ele do comércio, portador da C.I.RG nº.541.484 - PR, ela do lar, inscritos no CPF/MF sob nº.116.391.569-68, sendo ela - no ato representada por seu marido, conforme procuração passada às no - tas do livro nº.131, fls.13, em data de 15/06/1965, no 2º ofício em - Londrina, neste Estado; e JOÃO BATISTA CARDOSO e sua mulher, Célia Gon - galves Cardoso, brasileiros, casados, proprietários, ele portador da C. I.RG nº.13.419-MG, ela portadora da C.I.RG nº.148.824-MT, inscritos no CPF/MF sob nº.003.855.651-00, estes no ato representados por Francisco Funari, acima já qualificado, conforme procuração passada às notas do - livro nº.117, fls.484, no cartório do 1º ofício em Campo Grande-MT; pe - lo preço de Cr\$.4.500.000,00-(Quatro Milhões e Quinhentos Mil Cruzeiros); que os vendedores dão ao comprador plena quitação. Imposto de transmis - são inter vivos GR-4 sob nº.227/84, em data de 16/10/1984, com o visto do agente fiscal, Tokio Matsuyama, da agência de rendas de Santa Ceci - lia do Pavão, nesta Comarca, Cr\$.90.000. Certidão negativa de dívida - ativa da agência de rendas de Santa Cecília do Pavão, nesta Comarca, - sob nº.229/84, em data de 16/10/1984. Certidão negativa da Prefeitura - Municipal de Santa Cecília do Pavão, nesta Comarca, sob nº.139/84, em - data de 19/10/1984. Condições: as da Escritura. Deste Cr\$.53.398. CPC - Cr\$.2.810. FP Cr\$.11.242. O referido é verdade. Dou fé. São Jerônimo da - Serra, 20 de novembro de 1984. ,Emp.Juramentado. --

AV-1-4.115 - Protocolo nº.28.033 - Certifico, que do imóvel constante - da presente matrícula, Lupericio Soares Filho vendeu a Eurides Martins - de Proença e Lindalva Maria da Silva, conforme o R-1-4.190 em 16/04/85, as datas 1, 2 e 3 da quadra 5, com a área de 997,76m2; ficando reduzi - do para 23.202,24m2 a área da presente matrícula. Deste Cr\$.4.921. CPC - Cr\$.259. FP Cr\$.1.036. O referido é verdade. Dou fé. São Jerônimo da Ser - ra, 16 de abril de 1985. ,Emp.Juramentado. --

AV-2-4.115 - Protocolo nº.28.839 - Certifico, que do imóvel constante - da presente matrícula, Lupericio Soares Filho vendeu a José Batista da - Silva, conforme o R-1-4.248 em 25/07/1985, a data 5 da quadra 5, com a área de 337,81m2; ficando reduzido para 22.864,43m2 a área da presente matrícula. Deste Cr\$.9.245. CPC Cr\$.488. FP Cr\$.1.946. O referido é verda - de. Dou fé. São Jerônimo da Serra, 25 de julho de 1985. ,Emp.Juramentado. --

AV-3-4.115 - Protocolo nº.30.541 - Certifico, que Lupericio Soares Fi - lho vendeu a Norberto Rodrigues da Costa, conforme o R-1 M-4.397 deste cartório, em data de 15/04/1986, a data 11 da quadra 02, com a área de 330,00m2; ficando reduzido para 22.534,43m2 a área da presente matricu - la. Deste Cr\$.16,13. CPC Cr\$.0,84. FP Cr\$.3,39. O referido é verdade. -- Dou fé. São Jerônimo da Serra, 15 de abril de 1986. ,Emp.Juramentado. --

AV-4-4.115 - Protocolo nº.31.481 - Certifico, que Lupericio Soares Fi - lho vendeu a José da Silva, conforme o R-1 M-4.503 deste cartório, em - data de 14/08/1986, as datas 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11 ... continua na ficha nº.2 ...

2000 - 06/84 - gráfico n. 200. aparecida - filipari

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PUTJU E52H9 KWHX3 E8KMD



Valide aqui
este documento



REGISTRO DE IMÓVEIS

Maria Tatiana de Carvalho
OFICIAL - CPF 258945019-20

Oswaldo Hiram de Mello Moraes
ANTECESSOR - CPF 005552239-49
SÃO JERÔNIMO DA SERRA - PARANÁ



REGISTRO DE IMÓVEIS

Oswaldo Hiram de Mello Moraes
OFICIAL - CPF 005552239-49

Djalma Fragozo de Almeida
EMPREGADO JURAMENTADO
CPF 308253853-47
SÃO JERÔNIMO DA SERRA - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2

FICHA

=2=

MATRÍCULA

=4.115=

NÚMERO

115

continuação de AV-4-4.115 - da quadra 01; 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 13, 14 da quadra 02; 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12 da quadra 03; 05 e 06 da quadra 04, com a área total de 12.076,38m²; ficando reduzido para 10.458,05m² a área da presente matrícula. Deste Cz\$.16,13. CPC Cz\$.2,84. FP Cz\$.3,39. O referido é verdade. Dou fé. São Jerônimo da Serra, 14 de agosto de 1986. *Djalma Fragozo de Almeida*, Emp. Juramentado.

AV-5-4.115 - Protocolo nº.33.887 - Certifico, que Lupericio Soares Filho vendeu a Sérgio Elias de Oliveira, R-1-4.699 em 01/04/1987, a data 04 da quadra 05 no Jardim Ouro Preto, com a área de 336,05m²; ficando reduzido para 10.122,00m² a área da presente matrícula. Deste Cz\$.21,85. CPC Cz\$.1,15. FP Cz\$.4,60. O referido é verdade. Dou fé. São Jerônimo da Serra, 01 de abril de 1987. *Djalma Fragozo de Almeida*, Emp. Juramentado.

AV-6-4.115 - Protocolo nº.33.885 - Certifico, que Lupericio Soares Filho vendeu a Jorge Rodrigues, R-1-4.724 em 27/04/1987, metade da quadra 01 da quadra 04, com a área de 172,26m²; ficando reduzido para 9.949,74m² a área da presente matrícula. Deste Cz\$.21,85. CPC Cz\$.1,15. FP Cz\$.4,60. O referido é verdade. Dou fé. São Jerônimo da Serra, 27 de abril de 1987. *Djalma Fragozo de Almeida*, Emp. Juramentado.

AV-7-4.115 - Protocolo nº.36.016 - Certifico, que Lupericio Soares Filho vendeu a Remilda Pereira Lourenço, R-1-4.882 em 05/01/1988, metade da data nº.01, e as datas nºs.02 e 03, todas da quadra nº.04 do Jardim Ouro Preto, da cidade de Santa Cecília do Pavão, com a área total de 866,53m²; ficando reduzido para 9.083,21m² a área da presente matrícula. Deste Cz\$.70,68. CPC Cz\$.3,72. FP Cz\$.14,88. O referido é verdade. Dou fé. São Jerônimo da Serra, 05 de janeiro de 1988. *Djalma Fragozo de Almeida*, Emp. Juramentado.

AV-8-4.115 - Protocolo nº.36.111 - Certifico, que Lupericio Soares Filho e sua mulher Arlete Gonçalves de Almeida Soares, vendeu a Hélio Filho, R-1-4.889 em 29/01/1.988, a Data nº.06, da Quadra nº.05, com a área de 339,52m²; ficando reduzido para 8.743,69m², a área da presente Matrícula. Deste Cz\$.70,68. CPC Cz\$.3,72. FP Cz\$.14,88. O referido é verdade. Dou fé. São Jerônimo da Serra, 29 de janeiro de 1988. *Djalma Fragozo de Almeida*, Oficial.

AV-9-4.115 - Protocolo nº.36.719 - Certifico, que Lupericio Soares Filho e sua esposa Arlete Gonçalves de Almeida Soares, venderam a José Antonio de Oliveira, R-1-4.938 em data de 29/04/1988, as Datas nºs. 08 e 09 da Quadra nº.05, com a área de 1.041,25m²; ficando reduzido para 7.702,44m², a área da presente Matrícula. Deste Cz\$.57,28. CPC Cz\$.17,12. FP Cz\$.14,88. O referido é verdade. Dou fé. São Jerônimo da Serra, 29 de Abril de 1.988. *Djalma Fragozo de Almeida*, Oficial.

AV-10-4.115 - Protocolo nº.37.049 - Certifico, que Lupericio Soares Filho e sua esposa Arlete Gonçalves de Almeida Soares, venderam a Luiz Francisco dos Santos, R-1-4.957 em 25/05/1.988, a data 07 da Quadra 05, com a área de 170,61m²; ficando reduzido para 7.531,83m², a área da presente Matrícula. Deste Cz\$.128,44. CPC Cz\$.38,36. FP Cz\$.36,36. O referido é verdade. Dou fé. São Jerônimo da Serra, 25 de maio de 1.988. *Djalma Fragozo de Almeida*, Oficial.

AV-11-4.115 - Protocolo nº.53.948 - Certifico que, Lupericio Soares Filho e sua esposa Arlete Gonçalves de Almeida Soares, venderam a Ivonildes de Faria, R-1-5.787, em data de 03 de Maio de 1.993, a data nº. 01, da Quadra nº.6, Jardim Ouro Preto, com a área de 188,00m². - ... continua no verso

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PUT7U E52H9 KWHX3 E8KMD



Valide aqui
este documento



REGISTRO DE IMÓVEIS

Maria Tatiana de Carvalho
OFICIAL - CPF 258945019-20

Oswaldo Nivam de Mello Moraes
ANTECESSOR - CPF 005552239-49
SÃO JERÔNIMO DA SERRA - PARANÁ

Continuação da Av-11-4.115 - Protocolo nº 53.948

Picando reduzido para 7.343,83m2, a área constante da presente Matrícula. 150,000VRC. O referido é verdade. Dou fé. São Jerônimo da Serra 03 de Maio de 1.993.-

Emp. Juramentado.-

R- 12 - 4.115 - Protocolo nº 69.371 - PENHORA - Dando cumprimento ao respeitável Ofício nº 165/2009, e recebido por esta Serventia em data de 08/02/2010 do Juizado Especial Cível, devidamente assinado pela Dra. Adriana Carrilho Danna Persiani, MM Juíza de Direito desta Comarca; proferido nos Autos nº. 105/2003 de Execução de Título Judicial em que são partes Exequente José Braz e Executado - Lupercio Soares Filho Procedo o registro da Penhora sobre parte ideal da área ou seja em 745,22m2 do imóvel objeto da presente Matrícula.- Valor da causa atualizada até 11/12/2009 RS.644,61 (seiscientos e quarenta e quatro reais e sessenta e hum centavos). Funrejus - Oficiado ao Juiz Supervisor do juizado especial desta Comarca para inclusão do valor devido na conta geral do processo, como determina o C.N. Item 16.5.5.2 através do Ofício nº. 22/2010. -c/ 378,00VRC-RS.39,69. Prenot.busc.arq. 20,00VRC-RS.2,11. O referido é verdade e dou fé. São Jerônimo da Serra, 08 de fevereiro de 2010-

AV- 13 - 4.115 - Protocolo nº 69.979 - Em 27.08.2010 - Averbação de Certidão - A pedido verbal de parte interessada, em que é autora Rita de Cássia Rodrigues Marques Hayashi e Réus Rosângela Paiva Cardoso, Lupercio Soares Filho e Arlete Gonçalves de Almeida, qualificados no Autos de Ação de Despejo, distribuída junto ao Juízo de Direito da 7ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR - Cartório do Sétimo Ofício Cível e Anexos de Londrina-PR. Procedo a presente Averbação para constar que foi registrado os Autos sob nº. 638/2005 de Ação de Despejo por Falta de Pagamento C/C Cobrança, sobre parte ideal da área ou sejam 745,22 m2 do imóvel objeto da presente Matrícula., sendo o valor da causa de RS 5.121,72 (Cinco mil, cento e vinte e um reais e setenta e dois centavos). Funrejus no valor de RS.10,24.- c/ 378,00VRC-RS.39,69 Prenot. busc. arqs.20,00VRC-RS.2,11 O referido é verdade. Dou fé. São Jerônimo da Serra, 27 de Agosto de 2010.-

AV-14-4.115 - Prot. nº. 70.293 - em 10.12.2010

AVERBAÇÃO:- Tendo em vista omissão cometida quanto a pratica do ato registral contido na AV- 13 supra, agora constatado face a argumentação da parte interessada, contida na carta de 7 de dezembro último, hoje recebida, procedo a presente para correção que na CERTIDÃO mencionada na AV-13, em referencia, datada de 20 de julho de 2010, expedida pelo Escrivão João Paulo Akaishi da 7ª Vara Cível da Comarca de Londrina - PR, além da ciência da existência de ação que a averbação aludida informa, certificou, mais, aquele escrivão que por despacho de 08.02.2010 a Juíza de Direito daquela 7ª Vara Cível deferiu o REGISTRO DA HIPOTECA JUDICIÁRIA sobre o imóvel remanescente desta Matrícula, para garantir a execução promovida na referida Ação, motivo pelo qual, visando sanar a citada omissão, é lavrada, nesta data, o registro competente, logo a seguir. Nada Mais. s/custas Dou Fé. São Jerônimo da Serra, 10 de dezembro de 2010.-

R-15-4.115 - Prot. nº. 70.293 - em 10.12.2010

HIPOTECA JUDICIÁRIA - O imóvel remanescente desta Matrícula, foi hipotecado Judicialmente, nos Autos nº. 638/2005 de AÇÃO DE DESPEJO POR FALTA DE PAGAMENTO que, perante a 7ª Vara Cível da Comarca de Londrina - PR, em que figuram como partes RITA DE CÁSSIA RODRIGUES MARQUES HAYASHI (Autora), brasileira casada, do lar, portadora

segue na ficha n.3

2000 - 06/84 - gráfica n. era. especializada - Ilópolis

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2V8LT-CKWN2-8V9P5-KHAN4>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUT7U E52H9 KWHX3 E8KMD



Valide aqui
este documento



REGISTRO DE IMÓVEIS

Maria Satriia de Carvalho
OFICIAL - CPF 258945019-20

Oswaldo Nivam de Mello Moraes
ANTECESSOR - CPF 005552239-49

SÃO JERÔNIMO DA SERRA - PARANÁ



REGISTRO DE IMÓVEIS

Maria Satriia de Carvalho
OFICIAL - CPF 258.945.019-20

Oswaldo Nivam de Mello Moraes
ANTECESSOR - CPF 005.555.239-49

SÃO JERÔNIMO DA SERRA - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2

MATRÍCULA

= 4.115 =

FICHA

= 3 =

RUBRICA

4

sequencia do R-15-4.115

da C.I.R.G. nº 7.554.938-5 - SSP-PR e inscrita no CPF/MF sob nº. 041.723.009-52, residente e domiciliada em Londrina - Pr., e como Réus ROSANGELA PAIVA CARDOSO, brasileira, solteira, corretora, inscrita no CPF/MF sob nº. 028.359.059-67, residente e domiciliada na Rua Aristeu dos Santos Ribas - 87, em Londrina - Pr., LUPERCIO SOARES FILHO e ARLETE GONÇALVES DE ALMEIDA, brasileiros, casados entre si, ele empresário, ela do lar, inscrito no CPF/MF sob nº. 129.312.988-75, residentes e domiciliados na cidade de Santa Cecília do Pavão - Pr., na Avenida Tiradentes Quadra 5 - Lote 3, face ao Respeitável Despacho de 08 de fevereiro de 2010, prolatado pela MM. Juíza de Direito da aludida 7ª Vara, para garantir a execução respectiva no valor de R\$ 5.121,72 (cinco mil , cento e vinte e um reais e setenta e dois centavos) e acréscimos, sobre a área remanescente do imóvel hipotecado constituído pela data n.12 - Quadra 02 ; Data 04 da Quadra 04 e metade da Data 07 da Quadra n.05 ; consta da referida certidão a informação de que são fiéis depositários do bem hipotecado, o casal devedor Lupericio Soares Filho e Arlete Gonçalves de Almeida. NADA MAIS. FUNREJUS: Recolhido quando da lavratura da AV-13 supra. Custas Nihil. DOU FÉ. São Jerônimo da Serra, 10 de dezembro de 2010.-

R-16- 4.115 - Protocolo nº 70.719 - Em 27/05/2011 - **PENHORA** - A pedido verbal de parte interessada, em que é autora Rita de Cássia Rodrigues Marques Hayashi e Réu Lupericio Soares Filho, qualificados nos Autos 638/2005 de Ação de Despejo, distribuída junto ao Juízo de Direito da 7ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR - Cartório do Sétimo Ofício Cível e Anexos de Londrina-PR. Procedo a presente para constar que foi determinada nos Autos 638/2005 de Ação de Despejo pela MM.ª Juíza de Direito da 7ª Vara Cível e Anexos Dra. Telma Regina Magalhães Carvalho, com fulcro no artigo 659 § 5º. Do CPC, procedo o registro da Penhora sobre parte ideal na área de terras remanescente com 745,22m2, constituída pela data n.12 Quadra 2; data n.04 Quadra 4 e metade da data n.7 da quadra n.5 no imóvel objeto da presente Matrícula, sendo o valor da causa de R\$ 5.121,72 (Cinco mil, cento e vinte e um reais e setenta e dois centavos). Consta da Certidão a informação que o fiel depositário do bem penhorado é o reu Lupericio Soares Filho. Funrejus Recolhido quando da lavratura da AV-13 supra - c/ 378,00VRC-R\$ 39,69 Prenot. busc. arqs.20,00VRC-R\$ 2,11 O referido é verdade. Dou fé. São Jerônimo da Serra, 27 de maio de 2011.-

MATRÍCULA
= 4.115 =

Certidão de Inteiro Teor
23 de Agosto de 2024



Consulte o selo: www.funarpen.com.br

- () Maria Satriia de Carvalho - Oficial
() Priscila Caroliny Corrêa - Escrevente
() Diego José Corrêa - Escrevente