



Valide aqui
este documento

CNM 083766.2.0076418-08

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha	01
Matrícula	76.418

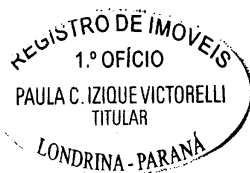
MATRÍCULA Nº: 76.418.- **DATA:** 03 de dezembro de 2010.-
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Vaga de Garagem nº 118, situada no subsolo, do Residencial Bella Fonte, localizado à Rua José Manoel de Souza nº 211, desta cidade, com a área real total de 15,1377 m2, sendo 12,50 m2 de área real privativa, 2,6377 m2 de área real de uso comum de divisão proporcional, correspondendo a garagem uma fração ideal do terreno e coisas de uso comum de 0,08400%, confrontando-se: "Ao norte com a vaga de garagem nº 119; ao sul com a vaga de garagem nº 117; a leste com a parede do subsolo; e a oeste com a circulação".-
PROPRIETÁRIA: ARTENGE CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA, CNPJ nº 78.609.682/0001-21, com sede na Avenida Maringá nº 1.674, em Londrina-PR.-
REGISTRO ANTERIOR: R.11/64.505, na matrícula nº 64.505, deste Ofício. Dou fé.-

db*



Londrina, 03 de dezembro de 2010

Paula C. Izique Victorelli



Continua no verso.

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao lado com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

Matrícula
76.418

Ficha
01
verso

Av.1/76.418 - Prenot. 240.600, em 26/11/2010. **ÔNUS**. Conforme artigo 230, da Lei nº 6015/73, fica averbado os ônus existentes na data da matrícula do imóvel, a saber:
Hipoteca registrada sob nº 5/64.505 e Cessão Fiduciária averbada sob nº 6/64.505, na matrícula nº 64.505, deste Ofício, sendo credora BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA. Dou fé. D/60,00 VRC(R\$ 6,30).-

db*



Londrina, 03 de dezembro de 2010

Paula C. IZIQUE VICTORELLI



Av.2/76.418 - Prenot. 251.757, em 15/08/2011. **LIBERAÇÃO PARCIAL**. Conforme carta da credora, datada de São Paulo-SP, em 07.07.2011, hoje arquivada, fica o imóvel objeto desta matrícula, liberado da garantia da hipoteca registrada sob nº 5/64.505 e averbada sob nº 1/76.418. Dou fé. D/80,00VRC(R\$ 11,28).-

le/db*



Londrina, 18 de agosto de 2011

Fernanda C. IZIQUE VICTORELLI



Av.3/76.418 - Prenot. 251.757, em 15/08/2011. **LIBERAÇÃO PARCIAL**. Conforme carta da credora, datada de São Paulo-SP, em 07.07.2011, hoje arquivada, fica o imóvel objeto desta matrícula, liberado da garantia da cessão fiduciária averbada sob nºs 6/64.505 e 1/76.418. Dou fé. D/80,00VRC(R\$ 11,28).-

le/db*



Londrina, 18 de agosto de 2011

Fernanda C. IZIQUE VICTORELLI



SEGUE →

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao ítem com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>



Valide aqui
este documento

CNM 083766.2.0076418-08

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha
02

Matrícula
76.418

R.4/76.418 - Prenot. 279.767, em 25/06/2013. **VENDA E COMPRA.** Escritura Pública de Venda e Compra de 20.06.2013, de fls.18, do Livro 437-N, do 10º Tabelionato local.-

ADQUIRENTE: FRANCISCO LUIZ RODRIGUES, brasileiro, industrial, CI. nº 6.473.890-SP, CPF nº 699.552.208-72, casado com IRENE WESSELKA RODRIGUES, do lar, CI nº 14.718.546-SP, CPF nº 007.746.559-84, sob o regime de comunhão universal de bens, em 14/11/1974, residente e domiciliado à Avenida União Soviética nº 370, apto 102, em Londrina-PR.-

TRANSMITENTE: ARTENGE CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA, CNPJ nº 78.609.682/0001-21, com sede na Avenida Maringá nº 1.674, em Londrina-PR.-

VALOR: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).-

QUITACÃO FISCAL: Guia de ITBI nº 2013/163936, valor pago de R\$ 164,00, em 19.06.2013, no Banco Itaú, valor base de R\$ 11.729,79, desconto de R\$ 3.518,93 e Guia de ITBI nº 2011/113755, valor pago de R\$ 164,00, em 28.06.2011, na CEF, valor base de R\$ 11.729,79, desconto de R\$ 3.518,93. Apresentou ao Tabelião a Certidão Negativa nº 2013/463170, expedida em 06.06.2013, pela Prefeitura local, Certidão de Feitos Ajuizados expedida em 03.06.2013, pelo Cartório Distribuidor e Anexos, desta Comarca, Certidão Negativa nº 20384/2013, expedida em 05.06.2013, pelo Tribunal Regional do Trabalho - 9ª Região, de Londrina-PR, e Certidão de Distribuição da Justiça Federal da 4ª Região, emitida em 10.06.2013. Inscrição Municipal nº 06.04.0111.5.1131.0001. Guia de Recolhimento Funrejus de R\$ 30,00 paga em 20.06.2013. Emitida DOI. Dou fé. D/1.935,00 VRC (R\$ 272,83).-

am/lu*

Paula C. Izique Victorelli
Titular

Londrina, 19 de julho de 2013



R.5/76.418 - Prenot. 337.443, em 31/10/2016. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 28.10.2016, protocolo nº 201610.2814.00206138-IA-640, referente ao processo nº 111422014018090005, da 1ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado.-

AUTOR: MARCIO ANDRADE DE OLIVEIRA.-

RÉU: FRANCISCO LUIZ RODRIGUES.-

VALOR: Não consta.-

Continua no verso.

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao documento com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>



Valide aqui
este documento

Matrícula	76.418
Ficha	02
	verso

OBSERVAÇÃO: O presente registro refere-se somente aos direitos que o executado possui sobre o imóvel. **CUSTAS:** A receber. **FUNREJUS:** A receber. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 491 § 2º do Código de Normas do Foro Extrajudicial, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº I9kPD.oJ2JQ.OrLs4, Controle:X5FM5.cpoH8. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.

em/ka*

Fernanda C. Izique Victorelli
Oficial Designada

Londrina, 31 de outubro de 2016



R.6/76.418 - Prenot. 338.819, em 02/12/2016. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 02.12.2016, protocolo nº 201612.0213.00218884-IA-240, referente ao processo nº 06060201501809000, da 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Londrina-PR, hoje arquivado.-

AUTOR: MARCOS ANTONIO FIORINI.-

RÉU: FRANCISCO LUIZ RODRIGUES.-

VALOR: Não consta.

CUSTAS: A receber. **FUNREJUS:** A receber. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 491 § 2º do Código de Normas do Foro Extrajudicial, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. **SELO DIGITAL** Nº Ju6er.pmevM.bGLs4, Controle:X5zv5.R2DdZ. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé.-

em/ka*

Carmen Lucia F. Lagoeiro
ESCREVENTE

Londrina, 02 de dezembro de 2016



SEGUE →

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao ítem com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>



Valide aqui
este documento

CNM 083766.2.0076418-08

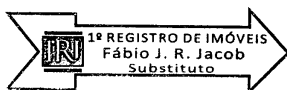
1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha
03
Matrícula
76.418

R.7/76.418 - Prenot. 344.845, em 12/04/2017. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 11/04/2017, protocolo nº 201704.1111.00268709-IA-230, referente ao processo nº 10411-2014-019-09-00-2, da 2ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de FRANCISCO LUIZ RODRIGUES. **VALOR**: Não consta. **CUSTAS**: 630,00VRC - R\$ 114,66. **FUNREJUS**: R\$ 28,66. Conforme artigo 555 do Código de Normas, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Dou fé.-

OBSERVAÇÃO: o presente registro refere-se somente aos direitos que o executado possui sobre o imóvel.

am*



Londrina, 20 de abril de 2017



R.8/76.418 - Prenot. 346.145, em 11/05/2017. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 10.05.2017, protocolo nº 201705.1010.00283083-IA-680, referente ao processo nº 03596-2015-863-09-00-3, da 7ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de FRANCISCO LUIZ RODRIGUES. **VALOR**: Não consta. **CUSTAS**: 630,00VRC - R\$ 114,66. **FUNREJUS**: R\$ 28,66. Conforme artigo 555 do Código de Normas, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Dou fé.-

am*



Londrina, 15 de maio de 2017



SEGUE →

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao ítem com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

Matrícula
76.418

Ficha
03
verso

R.9/76.418 - Prenot. 346.241, em 15/05/2017. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 12.05.2017, protocolo nº 201705.1209.00284440-IA-051, referente ao processo nº 05474.2014.863.09.00.0, da 7ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de FRANCISCO LUIZ RODRIGUES. **VALOR**: Não consta. **CUSTAS**: 630,00VRC - R\$ 114,66. **FUNREJUS**: R\$ 28,66. Conforme artigo 555 do Código de Normas, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Dou fé.-

am*

LUANA HEPP
Escrevente

Londrina, 17 de maio de 2017

Luana Hepp



R.10/76.418 - Prenot. 346.763, em 25/05/2017. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 24.05.2017, protocolo nº 201705.2416.00291239-IA-570, referente ao processo nº 00011236720155090863, da 7ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de FRANCISCO LUIZ RODRIGUES, CPF nº 699.552.208-72. **VALOR**: Não consta. **CUSTAS**: 630,00VRC - R\$ 114,66. **FUNREJUS**: R\$ 28,66. Conforme artigo 555 do Código de Normas, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Dou fé.-

st*

LUANA HEPP
Escrevente

Londrina, 26 de maio de 2017

Luana Hepp



SEGUE →

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao ítem com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM 083766.2.0076418-08

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

Ficha
04

Matrícula
76.418

Av.11/76.418 - Prenot. 349.312, em 17/07/2017. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 14.07.2017, protocolo nº 201707.1413.00322291-IA-460, referente ao processo nº 00004328720145090863, da 7ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**. **CUSTAS**: 315,00 VRC - R\$ 57,33. **FUNREJUS**: R\$ 14,33. Conforme artigo 555 do Código de Normas, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Dou fé.-

bb*



Londrina, 21 de julho de 2017

Luana Hepp



Av.12/76.418 - Prenot. 352.874, em 11/10/2017. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 10.10.2017, protocolo nº 201710.1017.00380540-IA-870, referente ao processo nº 00010943020155090018, da 1ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. **CUSTAS**: 315,00 VRC - R\$ 57,33. **FUNREJUS**: R\$ 14,33. Conforme artigo 555 do Código de Normas, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Dou fé.-

bb*



Londrina, 17 de outubro de 2017

Patricia Alves Braga



Av.13/76.418 - Prenot. 352.875, em 11/10/2017. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 10.10.2017, protocolo nº 201710.1017.00380552-IA-100, referente ao processo nº 00013731620155090018, da 1ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. **CUSTAS**: 315,00 VRC - R\$ 57,33. **FUNREJUS**: R\$ 14,33. Conforme artigo 555 do Código de Normas, os emolumentos

Continua no verso.

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao ítem com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>

onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Matrícula
76.418

Ficha
04
verso

e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Dou fé.-

bb*



Londrina, 17 de outubro de 2017

Chaga



Av.14/76.418 - Prenot. 353.162, em 19/10/2017. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 18.10.2017, protocolo nº 201710.1816.00384834-IA-630, referente ao processo nº 00005406120165090018, da 1ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. **CUSTAS**: 315,00 VRC - R\$ 57,33. **FUNREJUS**: R\$ 14,33. Conforme artigo 555 do Código de Normas, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Dou fé.-

bb*



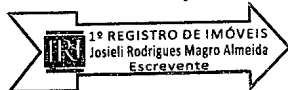
Londrina, 20 de outubro de 2017

Josieli Rodrigues Magro Almeida



Av.15/76.418 - Prenot. 355.302, em 05/12/2017. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 05.12.2017, protocolo nº 201712.0515.00415724-IA-800, referente ao processo nº 00013927220165090086, da 7ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. **CUSTAS**: 630,00 VRC - R\$ 114,66. **FUNREJUS**: R\$ 28,66. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Dou fé.-

bb*



Londrina, 08 de dezembro de 2017

Josieli Rodrigues Magro Almeida



SEGUE →

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao ítem com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui este documento

Av.16/76.418 - Prenot. 360.265, em 11/04/2018. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Relatório de Consulta de Disponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 11.04.2018, protocolo nº 201804.1109.00484670-IA-000, referente ao processo nº 00013082120155090018, da 1ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. Dou fé. Emolumentos: 630,00 VRCext (R\$ 121,59). Funrejus: R\$ 30,40. ISS: R\$ 2,43. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, as custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo.-

bb*



Londrina, 16 de abril de 2018



R.17/76.418 - Prenot. 369.790, em 22/11/2018. **PENHORA. EXECUTADO**: FRANCISCO LUIZ RODRIGUES, CPF nº 699.552.208-72 e outros. **EXEQUENTE**: LUCAS BRAZ FERREIRA DE ALMEIDA. Conforme Ofício nº 605/2018, de 13.11.2018, este imóvel está penhorado na Ação Trabalhista - processo nº 0001315-63.2016.5.09.0863 - da 7ª Vara do Trabalho da Comarca de Londrina-PR. O valor atribuído ao imóvel é de R\$ 19.250,00 (dezenove mil duzentos e cinquenta reais). Depositário fiel: O executado FRANCISCO LUIZ RODRIGUES. Dou fé. **Custas**: A receber 715,50 VRC (R\$ 138,09). **Funrejus**: A receber R\$ 38,50. **ISS**: a receber R\$ 2,76. **Fadep**: a receber R\$ 6,90. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 555, do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo.-

bb*



Londrina, 23 de novembro de 2018



Av.18/76.418 - Prenot. 371.823, em 16/01/2019. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 15/01/2019, protocolo nº 201901.1513.00691170-IA-909, referente ao processo nº 00004818920185090863, da 7ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivada, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. Dou fé. Emolumentos: à receber 630,00 VRCext (R\$ 121,59). Funrejus: à receber R\$ 30,40. ISS: à receber R\$ 2,43. Fadep: à receber R\$ 6,08.

Continua no verso.

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao ítem com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>



Valide aqui
este documento

Matrícula
76.418

Ficha
05
verso.

Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, as custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo.-

fgc*



Londrina, 18 de janeiro de 2019



Av.19/76.418 - Prenot. 372.734, em 04/02/2019. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 04.02.2019, protocolo nº 201902.0410.00705970-IA-170, referente ao processo nº 00013156320165090863, da 7ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. **CUSTAS**: A receber 630,00 VRCext - R\$ 121,59. **ISS**: A receber R\$ 2,43. **FUNREJUS**: A receber R\$ 30,39. **FADERP**: A receber R\$ 6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. **OBSERVAÇÃO**: A presente averbação refere-se somente sobre os direitos que o executado possui sobre o imóvel. Dou fé.-

fn*



Londrina, 06 de fevereiro de 2019



Av.20/76.418 - Prenot. 376.780, em 15/05/2019. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade e do Detalhamento da Ordem, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 15.05.2019, protocolo nº 201905.1513.00803464-IA-021, referente ao processo nº 00007796520165090018, da 1ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. Dou fé. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$ 121,59). Funrejus: a receber R\$ 30,40. ISS: a receber R\$ 2,43. Faderp: a receber R\$ 6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, as custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. **OBSERVAÇÃO**: A presente averbação refere-se somente sobre os direitos que o executado possui sobre o imóvel. Dou fé.

eln*



Londrina, 20 de maio de 2019

Raquel da Graça Gomes



SEGUE →

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao ítem com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

CNM 083766.2.0076418-08

Ficha

06

Matricula

76.418

Valide aqui
este documento

Av.21/76.418 - Prenot. 377.650, em 31/05/2019. **CANCELAMENTO**. Conforme art. 213, I, "a", da Lei 6015/1973, averba-se para constar que na Av.11/76.418 supra o valor dos emolumentos é de 630,00 VRCext (R\$ 121,59) e a taxa do Funrejus de R\$ 30,40, e não como mencionado anteriormente. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens protocolo nº 201905.3111.00823294-TA-690 de 31.05.2019, extraído do processo nº 00004328720145090863, da 7ª Vara do Trabalho da Comarca de Londrina-PR, hoje arquivado, fica cancelada a Indisponibilidade averbada sob nº 11/76.418. Dou fé. Isento do recolhimento do Funrejus, nos termos do art. 3º, VII, 'b', 4 da Lei nº 12216/1998. Emolumentos: a receber 315,00 VRCext - R\$ 60,80. ISS: a receber R\$ 1,21. FADEP: a receber R\$ 3,04. Conforme SEI/TJPR nº 0976212, os emolumentos deverão ser incluídos na conta geral do processo.

eln*



Londrina, 03 de junho de 2019



Av.22/76.418 - Prenot. 377.677, em 03/06/2019. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade e do Detalhamento da Ordem, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 16.05.2019, protocolo nº 201905.1615.00805453-IA-650, referente ao processo nº 00010322620145090664, da 5ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$ 121,59). Funrejus: a receber R\$ 30,40. ISS: a receber R\$ 2,43. Fadesp: a receber R\$ 6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, as custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Dou fé.

eln*



Londrina, 06 de junho de 2019



Av.23/76.418 - Prenot. 378.067, em 12/06/2019. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 11.06.2019, protocolo nº 201906.1110.00834766-IA-290, referente ao processo nº 00006095120145090863, da 7ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a

Continua no verso.

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao lado com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

Matricula
76.418

Ficha
06
verso

INDISPONIBILIDADE dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$ 121,59). Funrejus: a receber R\$ 30,40. ISS: a receber R\$ 2,43. Fadep: a receber R\$ 6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, as custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Dou fé.-

bb*

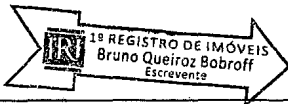


Londrina, 13 de junho de 2019



Av.24/76.418 - Prenot. 378.110, em 13/06/2019. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 12.06.2019, protocolo nº 201906.1216.00837276-IA-970, referente ao processo nº 00011667220155090129, da 8ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$ 121,59). Funrejus: a receber R\$ 30,40. ISS: a receber R\$ 2,43. Fadep: a receber R\$ 6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, as custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Dou fé.-

bb*



Londrina, 14 de junho de 2019



Av.25/76.418 - Prenot. 378.826, em 01/07/2019. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade e do Cancelamento da Ordem, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 01.07.2019, protocolo nº 201907.0110.00853240-IA-001, referente ao processo nº 00005362920165090663, da 4ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$ 121,59). Funrejus: a receber R\$ 30,40. ISS: a receber R\$ 2,43. Fadep: a receber R\$ 6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, as custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Dou fé.

Continua na ficha 07

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao fim com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>



Valide aqui
este documento

CNM 083766.2.0076418-08

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha
07

Matrícula
76.418

eln*



Londrina, 04 de julho de 2019

Ercilio Lucas Neto



R.26/76.418 - Prenot. 381.484, em 27/08/2019. **PENHORA. EXECUTADO:** FRANCISCO LUIZ RODRIGUES, CPF nº 699.552.208-72. **EXEQUENTE:** PAULO CESAR DA SILVA. Conforme Ofício nº 1308-21.2015.5, hoje arquivado, este imóvel está penhorado no processo nº 0001308-21.2015.5.09.0018 da 1ª Vara do Trabalho de Londrina-PR. O valor da ação é de R\$ 12.639,47 (doze mil seiscentos e trinta e nove reais e quarenta e sete centavos). Depositário fiel: O executado FRANCISCO LUIZ RODRIGUES. **Custas:** A receber 445,50 VRCext (R\$ 85,98). ISS: R\$ 1,72. Fadep: R\$ 4,30. **Funrejus:** A receber R\$ 25,28. Emolumentos: Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 555 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. Londrina, 28 de agosto de 2019. Dou fé.
Francisco Salles de Camargo Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (nm)

Av.27/76.418 - Prenot. 381.739, em 30/08/2019. **INDISPONIBILIDADE.** Conforme Ordem de Indisponibilidade e do Detalhamento da Ordem, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 30.08.2019, protocolo nº 201908.3014.00915897-IA-460, referente ao processo nº 00005914520145090664, da 5ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. Dou fé. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$ 121,59). Funrejus: a receber R\$ 30,40. ISS: a receber R\$ 2,43. Fadep: a receber R\$ 6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, as custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Londrina, 03 de setembro de 2019. Dou fé.
Francisco Salles de Camargo Leite Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.28/76.418 - Prenot. 382.406, em 12/09/2019. **INDISPONIBILIDADE.** Conforme Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 12.09.2019, protocolo nº 201909.1211.00928725-IA-809, referente ao processo nº 00009736520165090018, da 6ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$ 121,59). Funrejus: a receber R\$ 30,40. ISS: a receber R\$ 2,43. Fadep: a receber R\$ 6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de

Continua no verso.

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao ítem com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>

onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

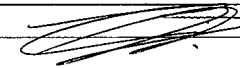
ri digital



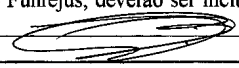
Valide aqui
este documento

Matrícula
76.418

Ficha
07
verso

liquidação do processo. Londrina, 17 de setembro de 2019. Dou fé.  Bruno Queiroz Bobroff -
Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.29/76.418 - Prenot. 384.096, em 16/10/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**. Conforme art. 213, I, "a", da Lei 6015/1973, averba-se para constar que no Av.10/76.418 supra o valor dos emolumentos e do Funrejus devidos são 630,00 VRCext (R\$ 114,66) e taxa do Funrejus de R\$ 28,66, e não como constou anteriormente. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens protocolo nº 201910.1613.00964734-TA-270 de 16.10.2019, extraído do processo nº 00011236720155090863, da 7ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto da Av.10/76.418. Emolumentos: a receber 315,00VRCext (R\$ 60,80). Isento do recolhimento do Funrejus, nos termos do art. 32, IV, do Decreto Judiciário 153/1999, do Tribunal de Justiça do Paraná. ISS: a receber R\$ 1,21. FADEP: a receber R\$ 3,04. Conforme SEI/TJPR nº 23558-66.2016.8.16.6000, as custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Londrina, 21 de outubro de 2019. Dou fé.  Ercilio Lucas Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av-30/76.418 - Prenot. 384.214, em 18/10/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 18.10.2019, protocolo nº 201910.1809.00966949-TA-860, referente ao processo nº 0001392722016509086, da 7ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto da Av.15/76.418. Dou fé. Emolumentos: 315,00 VRCext (R\$ 60,79). Funrejus: Isento, conforme Art. 32, IV, do Decreto Judiciário 153/1999, do Tribunal de Justiça do Paraná. ISS: R\$ 1,22. Fadep: R\$ 3,04. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Londrina, 23 de outubro de 2019. Dou fé.  Bruno Queiroz Bobroff - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av-31/76.418 - Prenot. 384.591, em 24/10/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 24.10.2019, protocolo nº 201910.2413.00973104-TA-170, referente ao processo nº 035962015863090003, da 7ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto do R.8/76.418. Emolumentos: 315,00 VRCext (R\$ 60,79). Funrejus: Isento, conforme Art. 32, IV, do Decreto Judiciário 153/1999, do Tribunal de Justiça do

Continua na ficha 08

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao ítem com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>



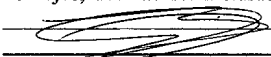
Valide aqui
este documento

CNM 083766.2.0076418-08

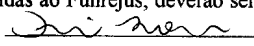
1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha
08

Matrícula
76.418

Paraná. ISS: R\$ 1,22. Fadep: R\$ 3,04. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Londrina, 30 de outubro de 2019. Dou fé.  Bruno Queiroz Bobroff - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.32/76.418 - Prenot. 389.882, em 27/02/2020. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 27/02/2020 (11:07:56), protocolo nº 202002.2711.01075921-IA-200, referente ao processo nº 00004288920165090019, da 2ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$ 121,59). Funrejus: a receber R\$ 30,40. ISS: a receber R\$ 2,43. Fadep: a receber R\$ 6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, as custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Londrina, 05 de março de 2020. Dou fé.  Bruno Queiroz Bobroff - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.33/76.418 - Prenot. 393.939, em 16/06/2020. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 16.06.2020 (10:03:30) protocolo nº. 202006.1610.01183388-IA-320, referente ao processo nº. 00006113920145090663, da 4ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. As custas serão pagas na liquidação do processo, conforme prevê o artigo 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Emolumentos: 630,00 VRCext (R\$ 121,59). Funrejus: R\$ 30,40. ISS: R\$ 2,43. Fadep: R\$ 6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Londrina, 22 de junho de 2020. Dou fé.  Francisco Salles de Camargo Leite Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.34/76.418 - Prenot. 397.948, em 08/09/2020. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 06.09.2020 (19:50:24) protocolo nº. 202009.0619.0 0 288-IA-170, referente ao processo nº. 00014767820155090129, da 8ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. Emolumentos: A receber

Continua no verso.

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao mesmo com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBZM-P3M7A-3EV3D>



Valide aqui
este documento

Matrícula
76.418

Ficha
08
verso

630,00 VRCext (R\$ 121,59). Funrejus: A receber R\$ 30,40. ISS: A receber R\$ 2,43. Fadep: A receber R\$ 6,08. As custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Londrina, 15 de setembro de 2020. Dou fé.
Patricia Alves Braga Patricia Alves Braga - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (db)

Av.35/76.418 - Prenot. 401.929, em 25/11/2020. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 25.11.2020 (15:36:28) protocolo nº 202011.2515.0147282-IA-840, referente ao processo nº 000067744820165090663, da 4ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. **OBSERVAÇÃO:** A presente averbação refere-se aos direitos que o executado possui sobre o imóvel objeto da presente matrícula. As custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$121,59). Funrejus: a receber R\$30,40. ISS: a receber R\$2,43. Funarpen: isento. Selo: 0186905MJAA00000000063200. Londrina, 02 de dezembro de 2020. Dou fé.
Ercilio Lucas Neto Ercilio Lucas Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (db)

Av.36/76.418 - Prenot. 402.295, em 01/12/2020. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 01.12.2020 (12:48:59), protocolo nº 202012.0112.01414580-IA-009, referente ao processo nº 00005442220175090129, da 8ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. Emolumentos a receber: 630,00 VRCext (R\$121,59). Funrejus a receber: R\$30,40. ISS a receber: R\$2,43. Fundep a receber: R\$6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Funarpen: Isento. Selo 0186905MJAA0000000008420W-. Londrina, 07 de dezembro de 2020. Dou fé.
Ercilio Lucas Neto Ercilio Lucas Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.37/76.418 - Prenot. 405.075, em 01/02/2021. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 01.02.2021 (12:29:21) protocolo nº. 202102.0112.01470906-IA-150, referente ao processo nº. 00006112120145090863, da 8ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a

Continua na ficha 09

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao ítem com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

CNM 083766.2.0076418-08

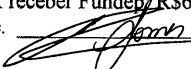
1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

Ficha
09

Matrícula
76.418

INDISPONIBILIDADE dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. As custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Emolumentos: A receber 630,00 VRCext (R\$136,71). Funrejus: A receber R\$34,18. ISS: A receber R\$2,73. A receber Fundep: R\$6,84. Funarpen: isento. Selo: 0186905MJAA000000065421L. Londrina, 05 de fevereiro de 2021. Dou fé.  Ercilio Lucas Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (db)

Av.38/76.418 - Prenot. 407.094, em 11/03/2021. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 11.03.2021 (11:06:28) protocolo nº. 202103.1111.01524903-IA-440, referente ao processo nº. 00010086420155090663, da 4ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. As custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Emolumentos: A receber 630,00 VRCext (R\$136,71). Funrejus: A receber R\$34,18. ISS: A receber R\$2,73. A receber Fundep: R\$6,84. Funarpen: isento. Selo: 0186905MJAA00000001599218. Londrina, 17 de março de 2021. Dou fé.  Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.39/76.418 - Prenot. 407.809, em 24/03/2021. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 23/03/2021 (22:15:01) protocolo nº. 202103.2322.01545878-IA-109, referente ao processo nº. 00006339720145090663, da 4ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$136,71). Funrejus: a receber R\$34,18. ISS: a receber R\$2,73. Fundep: a receber R\$6,84. Funarpen: Isento. Selo: 0186905MJAA00000001798216. Londrina, 29 de março de 2021. Dou fé.  Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.40/76.418 - Prenot. 417.551, em 30/08/2021. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 27.08.2021 (19:04:54) protocolo nº. 202108.2719.01792050-IA-370, referente ao processo nº. 00684097220178160014, da 2ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR, averba-se para constar que foi

Continua no verso.

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao ítem com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>

onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

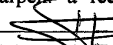


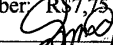
Valide aqui
este documento

Matrícula
76.418

Ficha
09
verso

declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$136,71). Funrejus: a receber R\$34,18. ISS: a receber R\$2,73. Fundep: a receber R\$6,84. Funarpen: Isento. Selo: 0690v.wkD5L.DlgpM-4fXYx.eeosJ. Londrina, 06 de setembro de 2021. Dou fé.  Ercílio Lucas Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (cnd)

R.41/76.418 - Prenot. 427.098, em 03/02/2022. **PENHORA**. Conforme Mandado de Penhora, datado de 02.02.2022 (17:33:03), extraído dos autos de Execução Trabalhista nº 0000611-21.2014.5.09.0863, do Juízo da 8ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, em que é **exequente ESTEVÃO GOMES DA CRUZ**, CPF nº 529.689.109-06 e o **executado FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº 699.552.208-72, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 02.02.2022: R\$ 181.314,14 (cento e oitenta e um mil e trezentos e quatorze reais e quatorze centavos). Depositário fiel: Francisco Luiz Rodrigues. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos: a receber 1.294,00 VRCext (R\$ 318,22). Funrejus: a receber R\$326,62. ISS: a receber R\$6,37. Fundep: a receber R\$15,91. Funarpen: a receber R\$5,95. Selo: 0690v.BaD5Z.08hhw-d9m9x.eeK7Y. Londrina, 09 de fevereiro de 2022. Dou fé.  João Pedro Ferreira de Souza - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (amp)

Av.42/76.418 - Prenot. 436.327, em 08/07/2022. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 07/07/2022 (15:19:10) protocolo nº. 202207.0715.02235389-IA-071, referente ao processo nº. 00005671520145090018, da 1ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº.699.552.208-72. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Emolumentos a receber: 630,00 VRCext (R\$154,98). Funrejus a receber: R\$38,75. ISS a receber: R\$3,10. Fundep a receber: R\$7,75. Funarpen: Isento. Selo: F690V.jfqPC.vZ7sl-JG2sY.TtyeV9. Londrina, 14 de julho de 2022. Dou fé.  Gabriela Meira Caunetto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (mvg)

R.43/76.418 - Prenot. 436.127, em 05/07/2022. **PENHORA - JUSTIÇA DO TRABALHO**. Conforme malote digital, enviado em 05/07/2022 (12:58:28), acompanhado do Auto de Penhora e Avaliação (540bfe7), datado de 09/02/2022, extraído dos autos

Continua na ficha 10

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao ítem com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

1º SERVIÇO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

FICHA

10

MATRÍCULA

76.418

de reclamação trabalhista nº **ATOrd 0000544-22.2017.5.09.0129**, do Juízo da 8ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, sendo reclamante **THIAGO CRUZ DE MORAES**, e reclamado **METALURGICA TERCIFRAN EIRELI - EPP** e outros (5), e destinatário do mandado: FRANCISCO LUIZ RODRIGUES, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 09/02/2022: **R\$68.976,97** (sessenta e oito mil e novecentos e setenta e seis reais e noventa e sete centavos). Depositário fiel: Não consta. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos: a receber 1.293,60 VRCext (R\$318,23). Funrejus: a receber R\$137,95. ISS: a receber R\$6,36. Fundep: a receber R\$15,91. Funarpen: a receber R\$5,95. Selo: F690V.qHqPk.btDsI-hXfmk.I3NFs. Londrina, 18 de julho de 2022. Dou fé.

Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (cnd)

R.44/76.418 - Prenot. 436.468, em 11/07/2022. **PENHORA - JUSTIÇA DO TRABALHO**. Conforme malote digital, enviado em 08/07/2022 (14:49:15), acompanhado do Mandado de Penhora (c97a396), datado de 20/07/2021, e do Auto de Penhora e Avaliação (b7e2784), datado de 22/07/2021, extraído dos autos de reclamação trabalhista nº **ATOrd 0000633-97.2014.5.09.0663**, do Juízo da 4ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, sendo reclamante **LUCAS DE GASPERI**, e reclamado **PTR - INDUSTRIA E COMÉRCIO DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA** e outros (5), e destinatário do mandado: FRANCISCO LUIZ RODRIGUES, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 04/05/2021: **R\$64.062,43** (sessenta e quatro mil e sessenta e dois reais e quarenta e três centavos). Depositário fiel: Nomeação compulsória do executado Francisco Luiz Rodrigues. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos: a receber 1.293,60 VRCext (R\$318,23). Funrejus: a receber R\$128,12. ISS: a receber R\$6,36. Fundep: a receber R\$15,91. Funarpen: a receber R\$5,95. Selo: F690V.qHqPk.bt9sI-hXIZU.I3NFs. Londrina, 18 de julho de 2022. Dou fé.

Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (cnd)

Av.45/76.418 - Prenot. 441.652, em 03/10/2022. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, emitido em 23/08/2022 (17:04:42), protocolo de cancelamento nº 202208.2317.02314321-TA-930, referente ao processo nº **00004288920165090019**, do Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto da **Av.32**. Emolumentos: Isento, tendo em vista que a parte autora é beneficiária da justiça gratuita, conforme Despacho (fls. 407), datado 13/09/2022, oriundo do processo supra mencionado. Selo: F690J.9eqPX.z9b9k-ajCu8.ejsjT. Londrina, 10 de outubro de 2022. Dou fé.

Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (cnd)

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao ítem com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



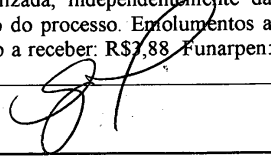
Valide aqui
este documento

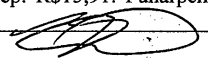
MATRICULA

76.418

FICHA

10 VERSO

Av.46/76.418 - Prenot. 442.316, em 17/10/2022. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade - protocolo de cancelamento 202210.1416.02402976-MA-060, de 14/10/2022 (16:16:52) acompanhado da Mensageiro de 03/11/2022 (14:03) e Decisão de 24/10/2022 emitido pela 2ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR, averba-se o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto da **Av.40**. Conforme determinação que constou na decisão acima mencionada, o ato de levantamento da indisponibilidade foi realizada, independentemente da antecipação do recolhimento dos emolumentos devidos, que deverão ser incluídos na liquidação do processo. Emolumentos a receber: 315,00 VRCext (R\$77,49). Funrejus a receber: R\$38,75. ISS a receber: R\$1,55. Fundep a receber: R\$3,88. Funarpen: Isento. Selo: F690J.4xqPF.4MCsI-JAVL6.ejqJu. Londrina, 04 de novembro de 2022. Dou fé. 
Pedro Henrique Castro Estigarribia - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.47/76.418 - Prenot. 447.236, em 20/01/2023. **PENHORA**. Conforme Termo de Penhora emitido em 06.10.2020, pela 8ª Vara Cível de Londrina-PR, ação de Execução de Título Extrajudicial nº. **0051676-65.2016.8.16.0014**, em que é exequente **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ nº 00.000.000/0001-91, e executados **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº.699.552.208-72 e outros, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 06.10.2020: **R\$600.502,61**. Depositário fiel: o executado Francisco Luiz Rodrigues. Emolumentos: 1.293,60 VRCext (R\$318,23). Funrejus: Guia do Funrejus n. 54168759-6 (14000000008922644-0) paga em 03.02.2023, no importe de R\$1.201,01, valor este que abrange os imóveis de matrículas nºs 76.258 e 76.418. ISS: R\$6,36. Fundep: R\$15,91. Funarpen: R\$0,00. Selo: F690V.qYqPX.p7cYe-T6Nkx.I3Jsb. Londrina, 23 de fevereiro de 2023. Dou fé.  Bruno Queiroz Bobroff - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.48/76.418 - Prenot. 458.521, em 21/08/2023. **PENHORA - JUSTIÇA DO TRABALHO**. Conforme mandado judicial - Ofício nº 1397-19.2015/2023 expedido pela 6ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, em 14/08/2023, ação trabalhista nº. 0001397-19.2015.5.09.0673, sentença proferida em 11/08/2023, e Termo de Penhora emitido em 18/10/2019, sendo **reclamante MARCOS ANDRE DE OLIVEIRA BASTOS**, e **reclamado METALURGICA TERCIFRAN EIRELI - EPP, PTR - INDUSTRIA E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA** e **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 18/10/2019: **R\$30.311,79 (trinta mil e**

Continua na ficha 11

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao ítem com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>



Valide aqui
este documento

1º SERVIÇO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

CNM 083766.2.0076418-08

FICHA

11

MATRICULA

76.418

trezentos e onze reais e setenta e nove centavos). Depositário fiel: Foi nomeado como depositário a parte ré Francisco Luiz Rodrigues. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos: A receber 1.095,60 VRCext (R\$269,52). ISS: A receber R\$5,39. Fundep: A receber R\$13,48. Funarpen: A receber R\$8,00. Selo: SFRI2.x51dv. MO33Z-cqVIL.F690q. Londrina, 24 de agosto de 2023. Dou fé. Mariana Benossi Gonçalves Mariana Benossi Gonçalves - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.49/76.418 - Prenot. 459.756, em 14/09/2023. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 13/09/2023 (15:27:00) protocolo nº. 202309.1315.02924298-IA-031, referente ao processo nº. **00011087420165090019**, da 2ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES**, CPF nº.699.552.208-72. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Emolumentos: A receber 630,00 VRCext (R\$154,98). Funrejus: A receber R\$38,75. ISS: A receber R\$3,10. Fundep: A receber R\$7,75. Funarpen: A receber R\$8,00. Selo: SFRI2.45NTv.MCIQo-9HpM4.F690q. Londrina, 19 de setembro de 2023. Dou fé. Carolina Balbo da Rocha Carolina Balbo da Rocha - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.50/76.418 - Prenot. 465.344, em 14/12/2023. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 14/12/2023 (14:52:30) protocolo nº. 202312.1414.03086955-IA-280, referente ao processo nº. **00009736520165090018**, da 6ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES** - CPF nº.699.552.208-72. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Emolumentos a receber: 630,00 VRCext (R\$154,98). Funrejus a receber: R\$38,75. ISS a receber: R\$3,10. Fundep a receber: R\$7,75. Funarpen a receber: R\$8,00. Selo: SFRI2.I5UYv.MLjGU-IKmeC.F690q. Londrina, 21 de dezembro de 2023. Dou fé. Pedro Henrique Castro Estigarribia Pedro Henrique Castro Estigarribia - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao ítem com o selo respectivo.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>



Valide aqui
este documento

MATRICULA

76.418

FICHA

11 VERSO

CNM 083766.2.0076418-08

R.51/76.418- Prenot. 494.925, em 02/06/2025. **PENHORA.** Conforme Auto de Penhora e Avaliação, expedido pela 8ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, em 25/04/2025, ação trabalhista nº. **0001209-38.2017.5.09.0129**, em que é exequente ROBERTO SOARES DE OLIVEIRA, e executados **METALÚRGICA TERCIFRAN EIRELI; FRANCISCO LUIZ RODRIGUES** e outros, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 17/03/2025: **R\$ 88.728,97**. Depositário fiel: Francisco Luiz Rodrigues. A garagem só poderá ser arrematada por condômino do Edifício. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Funrejus a receber R\$ 177,45. Emolumentos a receber: 1.293,60 VRCext (R\$358,33). ISS a receber: R\$7,17. Fundep a receber: R\$17,92. Funarpen a receber: R\$8,00. Selo: SFRI2.X5uZv. MtIHE-2UHMf.F690q. Londrina, 13 de junho de 2025. Dou fé. *[Assinatura]* Márcia de Lima Rodrigues Naves - Escrevente Operacional. Erick Eidy Osawa - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.52/76.418- Prenot. 499.143, em 15/08/2025. **INDISPONIBILIDADE.** Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 14/08/2025 (17:32:27) protocolo nº. 202508.1417.04190371-IA-648, referente ao processo nº. **00013971920155090673**, da 6ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **FRANCISCO LUIZ RODRIGUES** (CPF nº.699.552.208-72).Conforme SEI n. 0023558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e a receita devida ao Funrejus deverão ser incluídas nas despesas para liquidação ao final do processo. Emolumentos a receber: 630,00 VRCext (R\$174,51). Funrejus a receber: R\$43,63. ISS a receber: R\$3,49. Fundep a receber: R\$8,73. Funarpen a receber: R\$8,00. Selo: SFRI2.35I6v.FCjW8-k5kez.F690q. Londrina, 21 de agosto de 2025. Dou fé. *[Assinatura]* Márcia de Lima Rodrigues Naves - Escrevente Operacional. Polyana Pereira Souza - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

1º REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE LONDRINA-PR

A presente certidão, referente à matrícula nº 76.418, do Registro Geral deste Ofício, foi emitida de forma automática, sem necessidade de intervenção humana, com aplicação de recursos digitais que garantem sua autenticidade e validade em todo o território nacional, nos termos do § 1º do Art. 19 da Lei 6.015/73. Este documento conta com assinatura digital, QR Code, marca d'água, hash de validação e carimbo de tempo, assegurando a integridade e rastreabilidade da informação. Dou fé. R\$ 45,19 Selo: R\$ 10,00. Funrejus: R\$ 11,32. ISS: R\$0,93. Fundep: R\$ 2,25.

Londrina, 09 de fevereiro de 2026.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
MP 2.200-2/2001

FUNARPEN - TJPR
Selo Digital de Fiscalização
SFRI2.a5oFv.FsrDL
47DO9.F690q
Consulte os dados do selo em:
consulta.funarpen.com.br



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2XRMK-YNBMZ-P3M7A-3EV3D>